

Elementenoverzicht

54431113 • Lahrstraat

lahrstraat 18
6137 AD Sittard

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 0 Procent (vanaf 2024).

Printdatum: 4-4-2024

53 Water

5321	Voorraadboiler elektrisch 80 l	Lahrstraat	1,00 stk
-------------	---------------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2010

4 = Matig

Tag

Soort

Fabricaat Daalderop

Type Mono plus koper

Capaciteit 2500 W 80 liter

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	K3SW03	Lekkage op waterzijdige aansluitingen via flenzen of koppelingen
---------------	---------------	---

Ernst 2 - Serieus

Intensiteit 1 - Beginstadium

Omvang 2 - Plaatselijk (2-10%)

Conditie 1 - Uitstekende conditie

Risico/prioriteit



Opmerking

Gebrek	K3GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------------	--

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

56	Warmtedistributie		
5681	Convectoren algemeen	Lahrstraat	1,00 stk

Jaar 2023

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Eurom

Type Wall Designheat 2000 wifi

Capaciteit 2000 W

Koelmiddel



Omschrijving

56	Warmtedistributie		
5681	Convectoren algemeen	Lahrsstraat	1,00 stk

Jaar 2017

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Radialight

Type Klima 20

Capaciteit 2000 W

Koelmiddel



Omschrijving

61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

6132	Kanal. elek. schakelaars/wandcontactd.	Lahrstraat	1,00 stk
-------------	---	-------------------	-----------------

Jaar 2010

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Eaton

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

6151	Verdeelinrichting < 10 groepen	Lahrstraat	1,00 stk
-------------	--	-------------------	-----------------

Jaar 2010

2 = Goed

Tag

Soort

Fabricaat Häger

Type

Capaciteit 8 groepen

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E5GV01	Verval tussen 50%-75% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 1 - Beginstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

63 Verlichting

6311	Elektra armaturen binnen LED	Lahrstraat	4,00 stk
-------------	-------------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2020

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

63 Verlichting

6311	TL-armaturen algemeen	Lahrstraat	7,00 stk
-------------	------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2010

3 = Redelijk

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E7GO02	Defecte lampen
---------------	---------------	-----------------------

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 2 - Gevorderd stadium

Omvang 4 - Aanzienlijk (30-70%)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

Gebrek	E7GV01	Verval tussen 50%-75% van de levensduur
---------------	---------------	--

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 1 - Beginstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

63 Verlichting

6311	Halogeenarmaturen algemeen	Lahrstraat	7,00 stk
-------------	-----------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2010

2 = Goed

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E7GV01	Verval tussen 50%-75% van de levensduur
---------------	---------------	--

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 1 - Beginstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

63	Verlichting		
6354	Noodverlichting armaturen centraal gevoed	Lahrstraat	1,00 stk

Jaar 2020

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

63	Verlichting		
6354	Vluchtverlichting Armaturen centraal gevoed	Lahrstraat	4,00 stk

Jaar 2020

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat HBI

Type

Capaciteit

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

65 Beveiliging

6513	Handblusser poeder	Lahrsstraat	1,00 stk
-------------	---------------------------	--------------------	-----------------

Jaar 2022

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Paraat

Type poeder

Capaciteit 6 liter

Koelmiddel



Omschrijving

65 Beveiliging

6513	Handblusser sproeischuim	Lahrsstraat	1,00 stk
-------------	---------------------------------	--------------------	-----------------

Jaar

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit 6 liter

Koelmiddel

Omschrijving

65 Beveiliging

6521	Inbraaksignalering bewegingsmelder algemeen	Lahrstraat	2,00 stk
-------------	--	-------------------	-----------------

Jaar 2020

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

90 Terrein

9063	Terreinverlichting gevelstraler	Lahrsstraat	1,00 st
-------------	--	--------------------	----------------

Jaar 2022

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat

Type P65

Capaciteit 1000 W

Koelmiddel



Omschrijving