

Elementenoverzicht

54611208 • De Paddestoel

Florianstraat 3
Born

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW
De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 0 Procent (vanaf 2024).

Printdatum: 4-4-2024

53	Water		
5310	Waterleidingnet watermeter	Paddestoel	1,00 pst

Jaar 2019
Tag fm
Soort Watermeter
Fabricaat Itron
Type P1
Capaciteit 2.5m3/h
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

53	Water		
5321	Boiler close-in 10 liter	Paddestoel	1,00 stk

Jaar 2020
Tag fm
Soort Close in boiler
Fabricaat Daalderop
Type 07.02.26.631
Capaciteit 2200w 10L
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

53 Water

5334	Zwembad regeling	Pomphuis	1,00 stk
-------------	-------------------------	-----------------	-----------------

Jaar 2018
Tag fm
Soort Regeling algemeen
Fabrikaat Aqua
Type Zwembadregeling
Capaciteit NB
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

53 Water

5334	Zwembad zandfilter	Pomphuis	1,00 stk
-------------	---------------------------	-----------------	-----------------

Jaar 2018
Tag fm
Soort Zandfilter
Fabrikaat Delta
Type Zandfilter
Capaciteit 0.50m2
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

53	Water		
5334	Zwembad transportpomp	Pomphuis	1,00 stk

Jaar 2021
Tag fm
Soort Zwembadpomp
Fabricaat Badu
Type 90/25 Dr
Capaciteit 1.9kw
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

54	Gassen		
5410	Gasmeter	Paddestoel	1,00 m1

Jaar 2021
Tag fm
Soort Gasmeter
Fabricaat Honneywell
Type BK-G4 ETeB
Capaciteit 6m3/h
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

55 Koudeopwekking

5511	Splitsysteem algemeen	Paddestoel	1,00 stk
-------------	------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2019

Tag fm

Soort Binnenunit

Fabricaat Daikin

Type NB

Capaciteit NB

Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

55 Koudeopwekking

5511	Splitsysteem enkelvoudig < 3 kW	Paddestoel	1,00 stk
-------------	---	-------------------	-----------------

Jaar 2019

Tag fm

Soort Buitenunit

Fabricaat Daikin

Type RXP35M5V1B

Capaciteit NB

Koelmiddel R32 0.7kg

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

56	Warmtedistributie		
5621	Gasketel (atmosferisch) wand HR 25 - 50 kW	Paddestoel	1,00 stk

Jaar 2000
Tag fm
Soort Gasketel
Fabricaat Nefit
Type Ecomline HR
Capaciteit NB
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	K2GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

56 Warmtedistributie

5625	Zonne-energie installatie pv panelen	Paddestoel	24,00 stk
-------------	---	-------------------	------------------

Jaar 2022

Tag fm

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit

Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

56 Warmtedistributie

5625	Zonne-energie installatie Omvormer	Paddestoel	1,00 stk
-------------	---	-------------------	-----------------

Jaar 2022

Tag fm

Soort Omvormer c

Fabricaat Solar Edge

Type SE9K

Capaciteit 9000VA

Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

56	Warmtedistributie		
5630	Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter	Paddestoel	1,00 stk

Jaar 2018
Tag fm
Soort Expansievat
Fabricaat Flamco
Type FLOCO 17/0.5
Capaciteit 17L
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

56	Warmtedistributie		
5641	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	Paddestoel	1,00 stk

Jaar 2000
Tag fm
Soort Standaard ketel
Fabricaat Grundfos
Type UPS 25-50 130
Capaciteit 35-80kw
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

56 Warmtedistributie

5681 Thermostatische kraan radiator Paddestoel 7,00 stk

Jaar 1970

Tag fm

Soort radiatorkraan

Fabricaat Danfos

Type NB

Capaciteit NB

Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek K13GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

56 Warmtedistributie

5681	Plaatradiatoren algemeen	Paddestoel	7,00 stk
-------------	---------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 1970
Tag fm
Soort Plaatradiator
Fabricaat NB
Type Hoge temp
Capaciteit NB
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	K13GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

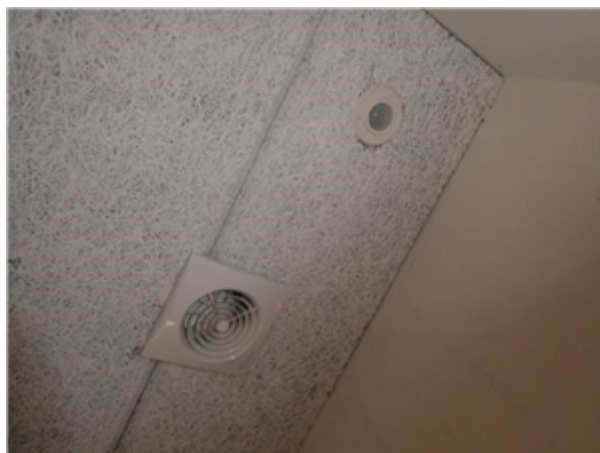
Opmerking

57 Luchtbehandeling

5741	Afzuigventilator algemeen	Paddestoel	2,00 stk
-------------	----------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2000
Tag fm
Soort Toilet afzuiiging
Fabrikaat NB
Type NB
Capaciteit NB
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	K14GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig
Risico/prioriteit Gebruik en bedrijfsproces - matig effect
Toename klachtenonderhoud - matig effect

Opmerking

Gebrek	K14GO02	Vervuiling
---------------	---------	------------

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 1 - Beginstadium
Omvang 3 - Regelmatig (10-30%)
Conditie 1 - Uitstekende conditie
Risico/prioriteit Veiligheid & Gezondheid - gering effect
Gebruik en bedrijfsproces - matig effect
Opmerking Vervuiling ventilator



61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

6151	Verdeelinrichting 13 - 15 groepen	Paddestoel	1,00 stk
-------------	--	-------------------	-----------------

Jaar 2009
Tag fm
Soort Verdeelinrichting
Fabricaat Hager
Type Uitvaautomat
Capaciteit 12L 4K
Koelmiddel

2 = Goed



Omschrijving

Gebrek	E5GV01	Verval tussen 50%-75% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 1 - Beginstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 2 - Goed
Risico/prioriteit Gebruik en bedrijfsproces - gering effect
 Toename klachtenonderhoud - gering effect
Opmerking

63 Verlichting

6311	Elektra KWH meter	Paddestoel	1,00 pst
-------------	--------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2021
Tag fm
Soort Kwh meter
Fabrikaat Parque
Type LTE Cat 1
Capaciteit NB
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



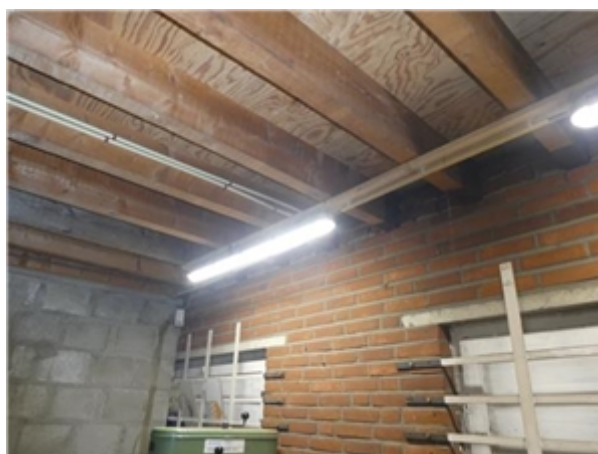
Omschrijving

63 Verlichting

6311	Elektra armaturen binnen LED	Paddestoel	3,00 stk
-------------	-------------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2020
Tag fm
Soort Ledarmatuur
Fabrikaat NB
Type Saptwaterdicht
Capaciteit 15w
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



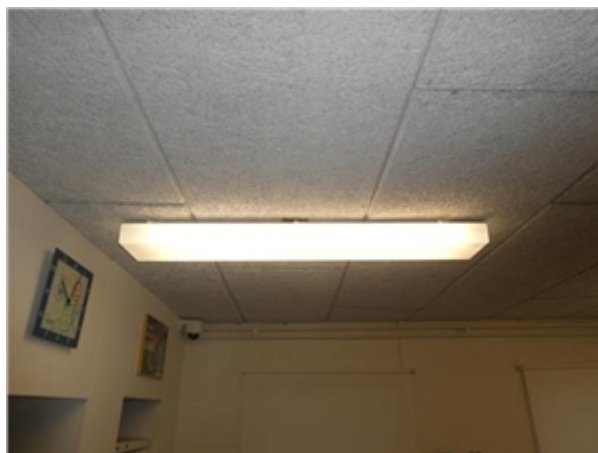
Omschrijving

63 Verlichting

6311	Armaturen TL standaard	Paddestoel	20,00 stk
-------------	-------------------------------	-------------------	------------------

Jaar 2000
Tag fm
Soort TL armatuur Bak
Fabricaat NB
Type Opaal TL armatuur
Capaciteit 2x35 w
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig
Risico/prioriteit Gebruik en bedrijfsproces - matig effect
 Toename klachtenonderhoud - matig effect
Opmerking

63 Verlichting

6311	Armaturen PL eenvoudig	Paddestoel	5,00 stk
-------------	-------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2000
Tag fm
Soort PL armatuur
Fabricaat NB
Type Opaal opbouw
Capaciteit 1x38w
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig
Risico/prioriteit Gebruik en bedrijfsproces - matig effect
 Toename klachtenonderhoud - matig effect
Opmerking

63 Verlichting

6324	Vluchtverlichting Armaturen decentraal gev.	Paddestoel	4,00 stk
-------------	--	-------------------	-----------------

Jaar	2000
Tag	fm
Soort	Vluchtrouteaanduiding
Fabricaat	HBI
Type	TL
Capaciteit	8w
Koelmiddel	

4 = Matig



Omschrijving

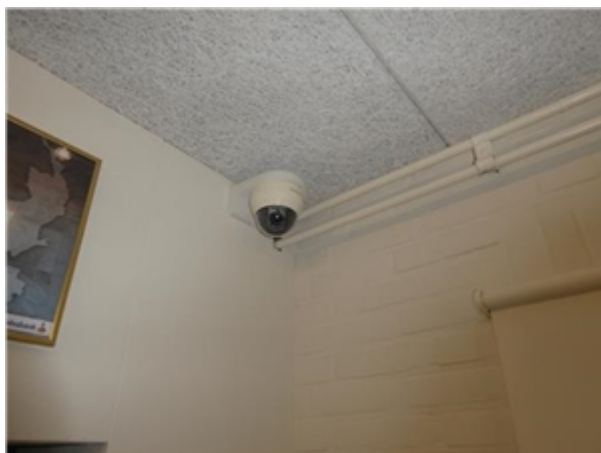
Gebrek	E8GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------------	--

Ernst	3 - Gering
Intensiteit	3 - Eindstadium
Omvang	5 - Algemeen (>=70%)
Conditie	4 - Matig
Risico/prioriteit	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect
Opmerking	

64	Communicatie		
6431	CCTV-camera dome	Paddestoel	4,00 stk

Jaar 2010
Tag fm
Soort Dome camera
Fabricaat Samsung
Type Dome
Capaciteit NB
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E14GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig
Risico/prioriteit Gebruik en bedrijfsproces - matig effect
 Toename klachtenonderhoud - matig effect
Opmerking

65 Beveiliging

6511	Brandmeldinstallatie rookmelder	Paddestoel	4,00 stk
-------------	--	-------------------	-----------------

Jaar 2000
Tag fm
Soort Rookmelder
Fabricaat NB
Type Optisch
Capaciteit NB
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E15GV07	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig
Risico/prioriteit Gebruik en bedrijfsproces - matig effect
 Toename klachtenonderhoud - matig effect
Opmerking

65 Beveiliging

6521	Inbraak-alarminstallatie	Paddestoel	1,00 pst
-------------	---------------------------------	-------------------	-----------------

Jaar 2009
Tag fm
Soort Inbraakalarm
Fabrikaat Honeywell
Type FX 020
Capaciteit NB
Koelmiddel

3 = Redelijk



Omschrijving

Gebrek	E15GV06	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 2 - Gevorderd stadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 3 - Redelijk
Risico/prioriteit Gebruik en bedrijfsproces - matig effect
Toename klachtenonderhoud - matig effect
Opmerking

65 Beveiliging

6521	Inbraaksignalering centrale meldsirene	Paddestoel	2,00 stk
-------------	---	-------------------	-----------------

Jaar 2009
Tag fm
Soort Sirene
Fabrikaat NB
Type NB
Capaciteit NB
Koelmiddel

2 = Goed



Omschrijving

Gebrek	E15GV06	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 2 - Gevorderd stadium
Omvang 0 - n.v.t.

Conditie

Risico/prioriteit

Opmerking

65	Beveiliging
-----------	--------------------

6521	Inbraaksignalering bewegingsmelder algemeen	Paddestoel	5,00 stk
-------------	--	-------------------	-----------------

Jaar 2009
Tag fm
Soort Bewegingssensor
Fabricaat NB
Type Infrarood
Capaciteit NB
Koelmiddel

2 = Goed



Omschrijving

Gebrek	E15GV06	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 2 - Gevorderd stadium
Omvang 0 - n.v.t.

Conditie

Risico/prioriteit

Opmerking

65 Beveiliging

6521	Inbraaksignalering lokale bediening	Paddestoel	1,00 stk
-------------	--	-------------------	-----------------

Jaar 2009
Tag fm
Soort Bediening inbraakalarm
Fabrikaat NB
Type Alarm bediening
Capaciteit NB
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E15GV07	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking