

Elementenoverzicht

54611102 • Gemeentelager Born

Florianstraat 5
6121 MA Born

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 0 Procent (vanaf 2024).

Printdatum: 4-4-2024

55	Koudeopwekking		
5511	Splitsysteem enkelvoudig 3 - 6 kW	Gemeentelager Born	1,00 stk

Jaar 2015

2 = Goed

Tag

Soort

Fabricaat Mitsubishi

Type SRC50ZM-S

Capaciteit 5,0 kW

Koelmiddel R410A / 1,35 kg



Omschrijving

Gebrek	K11GV01	Verval tussen 50%-75% van de levensduur
--------	---------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 1 - Beginstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

56	Warmtedistributie		
5621	Combiketel HR 25 - 50 kW	Gemeentelager Born	1,00 stk

Jaar 2018

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Remeha

Type Avanta 35C

Capaciteit 35 kW

Koelmiddel



Omschrijving

56	Warmtedistributie		
5630	Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter	Gemeentelager Born	1,00 stk

Jaar 2018

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Flamco

Type Flexcon

Capaciteit 18/1.0

Koelmiddel



Omschrijving

56 Warmtedistributie

5681	Thermostatische kraan radiator	Gemeentelager Born	11,00 stk
-------------	---------------------------------------	---------------------------	------------------

Jaar 2023

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Danfoss

Type Thermisch

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

56 Warmtedistributie

5683	Indirect verwarmde luchtverwarmers 25 - 60 kW	Gemeentelager Born	2,00 stk
-------------	--	---------------------------	-----------------

Jaar 2008

2 = Goed

Tag

Soort

Fabricaat Thermagas

Type VRA 32-2

Capaciteit 32 kW

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname. Volgens ontvangen informatie zijn de luchtverwarmers laatstelijk gekeurd in 2022.

Gebrek K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 1 - Beginstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

56 Warmtedistributie

5683 Indirect verwarmde luchtverwarmer 25 - Gemeentelager Born 1,00 stk
60 kW

Jaar 2008

2 = Goed

Tag

Soort

Fabricaat Thermagas

Type VRA 38-2

Capaciteit 38 kW

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname. Volgens ontvangen informatie is de luchtverwarmer laatstelijk gekeurd in 2022.

Gebrek K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 1 - Beginstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

6141	Hoogspanning verdeelinrichting	Gemeentelager Born	1,00 pst
-------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------

Jaar 1970

4 = Matig

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E4GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

6151	Verdeelinrichting 10 - 12 groepen	Gemeentelager Born	1,00 stk
-------------	--	---------------------------	-----------------

Jaar 1981

4 = Matig

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit 2k / 8L

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E5GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

63 Verlichting

6311	Elektra armaturen binnen TL	Gemeentelager Born	36,00 stk
-------------	------------------------------------	---------------------------	------------------

Jaar 1981

3 = Redelijk

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------------	--

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 4 - Aanzienlijk (30-70%)

Conditie 3 - Redelijk

Risico/prioriteit

Opmerking

63 Verlichting

6311	Elektra armaturen binnen LED	Gemeentelager Born	2,00 stk
-------------	-------------------------------------	---------------------------	-----------------

Jaar 2020

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

63 Verlichting

6311	Elektra armaturen binnen TL	Gemeentelager Born	30,00 stk
-------------	------------------------------------	---------------------------	------------------

Jaar 1970

4 = Matig

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

63 Verlichting

6311	Elektra armaturen binnenlamp	Gemeentelager Born	12,00 stk
-------------	-------------------------------------	---------------------------	------------------

Jaar 1981

4 = Matig

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

63 Verlichting

6311	Elektra armaturen buiten LED	Gemeentelager Born	1,00 stk
-------------	-------------------------------------	---------------------------	-----------------

Jaar 2010

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

63 Verlichting

6324	Noodverlichting armaturen decentraal gev.	Gemeentelager Born	1,00 stk
-------------	--	---------------------------	-----------------

Jaar 2017

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat HBI

Type

Capaciteit 8 W

Koelmiddel



Omschrijving

63 Verlichting

6324	Vluchtverlichtingarmaturen decentraal gev.	Gemeentelager Born	9,00 stk
------	--	--------------------	----------

Jaar 2017

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat HBI

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

65 Beveiliging

6511	Alarminstallatie flitslicht	Gemeentelager Born	1,00 stk
------	-----------------------------	--------------------	----------

Jaar 2005

4 = Matig

Tag

Soort

Fabricaat

Type Meldsirene/flitslicht

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek E15GV07 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

65 Beveiliging

6513 Handblusser sproeischuim Gemeentelager Born 1,00 stk

Jaar 2015

Tag

Soort

Fabricaat Paraat

Type Schuim

Capaciteit 6 liter

Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

65 Beveiliging

6513	Handblusser sproeischuim	Gemeentelager Born	3,00 stk
-------------	---------------------------------	---------------------------	-----------------

Jaar 2021

Tag

Soort

Fabricaat Paraat

Type Schuim

Capaciteit 6 liter

Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

65 Beveiliging

6513	Handblusser sproeischuim	Gemeentelager Born	1,00 stk
-------------	---------------------------------	---------------------------	-----------------

Jaar 2023

Tag

Soort

Fabricaat Paraat

Type Schuim

Capaciteit 6 liter

Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

65 Beveiliging			
6513	Handblusser koolzuursnieuw	Gemeentelager Born	1,00 stk
Jaar	2018	1 = Uitstekende conditie	
Tag			
Soort			
Fabricaat			
Type	CO2		
Capaciteit	5 kg		
Koelmiddel			
Omschrijving			

65 Beveiliging			
6513	Handblusser koolzuursnieuw	Gemeentelager Born	1,00 stk
Jaar	2023	1 = Uitstekende conditie	
Tag			
Soort			
Fabricaat	Paraat		
Type	CO2		
Capaciteit	5 kg		
Koelmiddel			
Omschrijving			

65	Beveiliging		
6513	Brandslanghaspel algemeen	Gemeentelager Born	1,00 stk

Jaar 2000

3 = Redelijk

Tag

Soort

Fabricaat Saval

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	E15GV06	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
--------	---------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 2 - Gevorderd stadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 3 - Redelijk

Risico/prioriteit

Opmerking

65	Beveiliging		
6513	Brandslanghaspel algemeen	Gemeentelager Born	1,00 stk

Jaar 2020

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Paraat

Type

Capaciteit 12 bar

Koelmiddel



Omschrijving

65	Beveiliging		
6521	Inbraaksigalering meldsirene	Gemeentelager Born	2,00 stk

Jaar 2014

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat UTC F&S

Type AS270

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

65 Beveiliging

6521	Inbraaksignalering centrale algemeen	Gemeentelager Born	1,00 stk
-------------	---	---------------------------	-----------------

Jaar 2014

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname. Er is een doormelding naar de alarmcentrale van beveiligingsbedrijf Intergarde.

65 Beveiliging

6521	Inbraaksignalering bewegingsmelder	Gemeentelager Born	5,00 stk
-------------	---	---------------------------	-----------------

Jaar 2000

4 = Matig

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek E15GV07 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

65 Beveiliging

6521 Inbraaksignalering bewegingsmelder Gemeentelager Born 4,00 stk

Jaar 2014

2 = Goed

Tag

Soort

Fabricaat

Type Intern / extern

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek E15GV05 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 1 - Beginstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

65 Beveiliging

6521	Inbraaksignalering lokale bediening	Gemeentelager Born	1,00 stk
-------------	--	---------------------------	-----------------

Jaar 2014

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

67 Gebouwbeheersvoorzieningen

6734	Regelinstallatie klimaat/sanitair	Gemeentelager Born	1,00 stk
-------------	--	---------------------------	-----------------

Jaar 2018

2 = Goed

Tag

Soort

Fabricaat Remeha

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel

Omschrijving

Een relevante foto van deze regelinstallatie ontbreekt.

Gebrek K17GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 1 - Beginstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

90 Terrein

9034 Slagboom installatie Gemeentelager Born 1,00 stk

Jaar 1999

6 = Zeer slecht

Tag

Soort

Fabricaat

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Zo te oordelen alleen nog handmatig in gebruik.

Gebrek Functionaliteit

Ernst 1 - Ernstig

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 6 - Zeer slecht

Risico/prioriteit

Opmerking

90	Terrein		
9063	Terreinverlichting gevelstraler + bew.melder	Gemeentelager Born	1,00 stk

Jaar 2000

4 = Matig

Tag

Soort

Fabricaat Steinel

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

90	Terrein		
9063	Terreinverlichting armaturen div.	Gemeentelager Born	9,00 stk

Jaar 1981

4 = Matig

Tag

Soort

Fabricaat Divers

Type Divers

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Het bouwjaar is een aanname.

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

90	Terrein		
9064	CCTV-camera terrein video	Gemeentelager Born	4,00 stk

Jaar 2020

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Hikvision

Type DS-2CE16HOT

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

90	Terrein		
9064	CCTV-camera terrein dome	Gemeentelager Born	1,00 stk

Jaar 2020

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort

Fabricaat Hikvision

Type

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving