

Aanbesteding: 31515 | Optimaliseren van de beveiliging conform NKBR 3.0 VWS te Den Haag
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 31515

Toelichting:

Ref.nr. 1
Onderwerp: risico prijsstijgingen en leveringsproblemen

Vraag:

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen.

Antwoord:

Het Rijksvastgoedbedrijf heeft in het kader van deze zeer uitzonderlijke situatie tijdelijk aanvullende bepalingen, de zogenoemde Flankerend Aanvullende Indexatieregeling Rijksvastgoedbedrijf (tijdelijke FAIRregeling 2022), in het leven geroepen ten einde zijn opdrachtnemers gedeeltelijk tegemoet te komen door een eerlijk en duidelijk kader te bieden voor het omgaan met prijsfluctuaties en daarmee aan te sluiten bij de gewenste eerlijke en evenwichtige verdeling van risico's. Deze tijdelijke regeling loopt echter tot 1 januari 2024 en is derhalve niet meer geldig op het moment van inschrijving op de onderhavige opdracht. Mochten er toch onvoorziene prijsstijgingen plaatsvinden dan zullen wij die behandelen conform de algemene voorwaarden binnen onze contracten met betrekking tot kostenverhogende omstandigheden.

Percelen: P1 31515 | Optimaliseren van de beveiliging conform NKBR 3.0 VWS te Den Haag
Beantwoord op: 3 okt. 2023
Label: Contract

