

08/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 19015 | Herinrichting Rijnhavengebouw te Rotterdam

Beschrijving: Het Landelijk en Functioneel parket van het Openbaar Ministerie (OM) in Rotterdam worden binnen het nieuwe stelsel Rijkshuisvesting aangemerkt als 'specialty'. Specialties zijn rijkskantoren met een bijzondere functie, zoals gevangenissen, musea maar ook rechtbanken. Omdat het OM in Rotterdam gekoppeld is aan de rechtbank heeft het complex de status van specialty. Voor de werkomgeving wordt zoveel mogelijk aangesloten bij de standaard voor Rijkskantoren, die vorm heeft gekregen in het kader Fysieke Werkomgeving Rijk (FWR). De FWR omvat kwantitatieve, kwalitatieve en kostennormeringen gericht op een efficiënt en effectief gebruik van kantoren. Daarnaast richt FWR zich op de uitvoering van de werkomgeving, die plaats- en tijdsafhankelijk werken mogelijk maakt. De uitwerking van het kader heeft plaatsgevonden in de uitgave FWR wijzer_V2.1, een praktische gids voor de Fysieke Werkomgeving Rijk (uitgave 2017). Oppervlakte: circa 4.300 m2 bvo

Identificatiecode van de procedure: b3920671-8505-4d12-937e-25c0f3f28a0c

Interne identificatiecode : 19015

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Rotterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: 19015 | Herinrichting Rijnhavengebouw te Rotterdam

Het Landelijk en Functioneel parket van het Openbaar Ministerie (OM) in

Beschrijving: Rotterdam worden binnen het nieuwe stelsel Rijkshuisvesting aangemerkt als 'specialty'. Specialties zijn rijkskantoren met een bijzondere functie, zoals gevangenissen, musea maar ook rechtbanken. Omdat het OM in Rotterdam gekoppeld is aan de rechtbank heeft het complex de status van specialty. Voor de werkomgeving wordt zoveel mogelijk aangesloten bij de standaard voor Rijkskantoren, die vorm heeft gekregen in het kader Fysieke Werkomgeving Rijk (FWR). De FWR omvat kwantitatieve, kwalitatieve en kostennormeringen gericht op een efficiënt en effectief gebruik van kantoren. Daarnaast richt FWR zich op de uitvoering van de werkomgeving, die plaats- en tijdsafhankelijk werken mogelijk maakt. De uitwerking van het kader heeft plaatsgevonden in de uitgave FWR wijzer_V2.1, een praktische gids voor de Fysieke Werkomgeving Rijk (uitgave 2017). Oppervlakte: circa 4.300 m2 bvo

Interne identificatiecode
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Rotterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 15Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt

onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

Aanvullende informatie: De uiterste opleverdatum van het gehele werk is 1 september 2025.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact)
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Ongestoorde bedrijfscontinuïteit

Beschrijving: Zie paragraaf paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Beheersing planningsrisico's

Beschrijving: Zie paragraaf paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 8 989 500Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Heijmans Utiliteit B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van het
resultaat: 8 989 500Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een

variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 19015 Herinrichting Rijnhavengebouw te Rotterdam
Datum van sluiting van het contract:	03/06/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
---------------------------------------	--

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
---------------------------------------	---

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
---------------------------------------	----------------

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
--	---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland

Contactpunt: Jennifer van Meenen
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 621664285
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Heijmans Utiliteit B.V.
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 17143602
Postadres: Graafsebaan 65
Stad: ROSMALEN
Postcode: 5248 JT
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
E-mail: balebeek@heijmans.nl
Telefoon: +31 641726145
Internetadres: <http://www.heijmans.nl>
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0b7f693b-a82a-4574-b97d-f235bb50d5a9-01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 08/07/2024 08:38 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking