

Algemene informatie

Aanbesteding: 36626 | Ontwerp en D&T herstel daken en vervangen dakkapellen
Paleis van Justitie te 's-Hertogenbosch
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 36626

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 Onderwerp: Kerncompetenties

Vraag:
Bij alle technische bekwaamheden wordt een utiliteitsgebouw met beveiligings- en/of hindergevoelige functie met een aantal voorbeelden uitgevraagd, is een kantoorgebouw met hoge beveiligingseisen die niet tussen de voorbeelden staat ook toegestaan?

Antwoord:
Akkoord, een kantoorgebouw met hoge beveiligingseisen is ook toegestaan voor technische bekwaamheidseisen 1, 3 en 4.

Percelen: P1 Ontwerp en D&T
Beantwoord op: 26 aug. 2024

Ref.nr. 2 Onderwerp: Kerncompetentie 2

Vraag:
Technische bekwaamheid 2 vereist een ontwerp van bouwtechnische aansluitingen op zinken daken, wegens de uitloging van zinken materialen wordt dit weinig toegepast bij nieuwbouw en restauratie. Is het ontwerpen van een bouwtechnische aansluiting met een verwerking van een alternatief materiaal vergelijkbaar als zink zoals bijvoorbeeld cortenstaal, staal, aluminium of koper ook toegestaan?

Antwoord:
Nee, een vergelijkbaar materiaal anders dan zink is niet toegestaan. De referentietermijn van deze bekwaamheidseis is wel verruimd naar 5 jaar. Zie hiervoor het antwoord op notavraag 6.

Percelen: P1 Ontwerp en D&T
Beantwoord op: 26 aug. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Tevredenheidsverklaring

Vraag:

Voor alle referenties vraag u nu een tevredenheidsverklaring, mag dit ook de referentiegegevens van de opdrachtgever zijn zodat hier contact mee gezocht kan worden omdat een tevredenheidsverklaring op korte termijn (i.v.m. vakantie) niet mogelijk is?

Antwoord:

Een tevredenheidsverklaring is niet noodzakelijk en wordt ook niet gevraagd. Gevraagd word in de kolom Bewijsstuk van de tabel geschiktheidseisen: "Documenten ten bewijze van vereiste kerncompetentie en aspecten (bijvoorbeeld een tevredenheidsverklaring, een afschrift van de opdrachtbrief en/of relevante pagina's van de contractdocumenten). Een projectblad of zelf opgesteld projectdocument wordt niet als bewijsstuk aanvaard."

Percelen:

P1 Ontwerp en D&T

Beantwoord op:

26 aug. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

CV

Vraag:

Mag de CV van de directievoerder en de toezichthouder(s) ook pas bij de inschrijffase ingediend worden?

Antwoord:

Akkoord. De CV's hoeven niet als onderdeel van technische bekwaamheidseisen 3 en 4 te worden ingediend. Kwaliteitscriterium (gunningscriterium) 2 wordt aangepast in de Aanbestedingsleidraad Inschrijvingsfase. Voor dit gunningscriterium worden de uitgevraagde bewijsstukken aangevuld met de CV's van toezichthouder(s) en directievoerder(s).

Percelen:

P1 Ontwerp en D&T

Beantwoord op:

26 aug. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Kerncompetentie 3-4

Vraag:

Bij technische bekwaamheid 3 en 4 worden zowel de CV van directievoerder

als toezichthouder gevraagd, dient de aangeleverde CV de persoon te zijn die het project Paleis van Justitie gaat uitvoeren of de CV van de collega die het referentiewerk heeft uitgevoerd? Mogelijk zullen dit dezelfde zijn, echter zal het ook kunnen afwijken.

Antwoord:

Zie ook het antwoord op notavraag 4. De personen waarvoor de CV's worden ingediend ten behoeve van kwaliteitscriterium 2 moeten de projectwerkzaamheden uitvoeren.

Percelen: P1 Ontwerp en D&T
Beantwoord op: 26 aug. 2024

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Kerncompetentie 1-2

Vraag:

Bij de technische bekwaamheid 1 en 2 wordt de oplevering van het uitvoeringsgereed ontwerp een termijn van uiterlijk drie jaar gegeven. Zou deze termijn ook uiterlijk vijf jaar mogen bedragen? Eveneens voor de technische bekwaamheid 3 en 4 zouden wij de termijn van oplevering willen vergroten van maximaal drie naar vijf jaar.

Antwoord:

Akkoord. De referentietermijn van zowel technische bekwaamheidseis 1 als 2 wordt gewijzigd van 3 jaar naar 5 jaar. De nieuwe tekst voor beide eisen wordt als volgt:

"Het binnen de referentieopdracht opgeleverde uitvoeringsgereed ontwerp is uiterlijk vijf jaar geleden geaccepteerd door de opdrachtgever van het referentieproject, gerekend vanaf de sluitingsdatum van de aanmelding."

Percelen: P1 Ontwerp en D&T
Beantwoord op: 26 aug. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Kerncompetentie 2

Vraag:

De technische bekwaamheid 2 heeft onder andere het aspect dat de dakhoogte op tenminste 15 meter is, dit is echter een zeer specifiek criterium. Is Aanbestedende dienst ermee akkoord dit criteria te vervangen voor een dakhoogte van tenminste 9 meter? Indien Aanbestedende dienst hier niet mee akkoord is, graag een toelichting waarom u van mening bent dat er voldoende referenties met een dakhoogte van 15 meter de afgelopen

drie jaar zijn gerealiseerd.

Antwoord:

Akkoord, het aspect van technische bekwaamheidseis 2 wordt gewijzigd in:
"De dakhoogte ter plaatse van een of meerdere van de ontwerpen
aansluitingen en detailleringen op een zinken dak was ten minste 9 meter".
De reden waarom de werkhoogte als onderdeel van deze bekwaamheidseis
wordt gevraagd zijn winddruk en windzuiging, die op een werkhoogte van
15 meter en hoger een belangrijke factor zijn in de ontwerpkeuzes.

Percelen: P1 Ontwerp en D&T
Beantwoord op: 26 aug. 2024