



**ace group**

# **CONFIDENTIAL INFORMATION**

## **Inspection & Underwriting Report**

for

**Gilde Opleidingen  
Hagerhofweg 15  
5915 PN Venlo  
Nederland**

ACE European Group Limited  
Risk Management Services  
Marten Meesweg 8 - 10  
3068 AV Rotterdam  
The Netherlands

20/09/2011

# Inspection & Underwriting Report

---

Report For: Gilde Opleidingen

Location: Hagerhofweg 15  
5915 PN Venlo  
Nederland

Prepared By: Jens van Rossem

Conferred With: Mw. Krista Theelen - Facilitair Coördinator  
Mw. Yvette van der Groes - Facilitair Manager  
Dhr. Henk Goorts - Conciërge

---

## **Disclaimer:**

This report has been prepared by ACE European Group Limited ("ACE") and is based on site inspections and information provided by site management and other sources external to ACE. In the circumstances, neither ACE nor any of its directors or employees give any warranty in relation to the accuracy or reliability of any information contained in this report.

ACE disclaims all liability to any party (including any indirect or consequential loss or damage to loss of profits) in respect of or in consequence of anything done or omitted to be done by any party in reliance, whether in whole or partial, upon any information contained in this report. Any party who chooses to rely in any way upon the contents of this report does so at its own risk.

# Table of Contents

---

|    |                               |    |
|----|-------------------------------|----|
| 1. | Inleiding .....               | 4  |
| 2. | Aanbevelingen .....           | 5  |
| 3. | Bestemming en gebouwen .....  | 7  |
| 4. | Technische Voorzieningen..... | 9  |
| 5. | Beveiliging.....              | 10 |
| 6. | Schaden.....                  | 12 |
| 7. | Schadeverwachting .....       | 13 |

- Foto's  
- 3d Aanzicht

# 1. Inleiding

---

Op 20 september 2011 is een bezoek gebracht aan een vestiging van Gilde Opleidingen aan de Hagerhofweg te Venlo. Het doel van dit bezoek was het maken van een risicobeoordeling in het kader van de brandverzekering. De informatie in dit rapport is gebaseerd op een gesprek met de Mw. Theelen en Van der Groes en Dhr. Henk Goorts van Gilde Opleidingen. Daarnaast is het gebouwencomplex geïnspecteerd tijdens een rondgang.

De locatie Hagerhofweg bevindt zich aan de zuidkant van Venlo. Het betreft een aaneengebouwd complex bestaande uit 8 gebouwen van verschillende constructietypen. De belendingen bevinden zich op veilige afstand van het complex en worden gevormd door woningen aan de noordkant en bedrijfsgebouwen ten westen en zuiden. Aan de oostkant bevindt zich een park (Hagerhof).

Op deze locatie is een ROC en een aantal beroepsopleidingen gevestigd, alsmede College Den Hulster dat voortgezet onderwijs aanbiedt op HAVO/VWO niveau. Er wordt practicum onderwijs gegeven in de richtingen voertuigtechniek, houtbewerking, metaalbewerking en elektronica.

De activiteiten op deze locatie zijn gehuisvest in een aaneengebouwd complex bestaande uit oudbouw (voortgezet onderwijs) en nieuwere gebouwen (ca 2006) voor de beroepsopleidingen. Het complex kent verschillende constructietypen maar wordt overall geklasseerd als een constructie met brandbare daken.

De brandbeveiliging bestaat uit een automatische brandmeldinstallatie met vluchtweg projectie en lichte brandwerende scheidingen tussen de gebouwen.

Orde en netheid staan op een redelijk niveau. Wij hebben aanbevolen om een vergunningstelsel voor het werken met open vuur in te voeren.

## 2. Aanbevelingen

---

*Naar aanleiding van de inspectie worden de volgende aanbevelingen gesteld. Het doel van deze aanbevelingen is het op een kosteneffectieve wijze beperken van het (brand)risico.*

### **2011-01 Procedure werken met open vuur**

Veel branden ontstaan door werkzaamheden met open vuur zoals lassen, slijpen, solderen, verf afbranden, dakdekkers werkzaamheden enz. Met name dakdekkers werkzaamheden kunnen gevaarlijk zijn aangezien een dakbrand vaak moeilijk te bestrijden is. Hierbij dient men zich terdege te beseffen dat sommige daken van het gebouw voorzien kan van brandbare isolatiematerialen (zoals polystyrenschuim). Bij het uitvoeren van alle brandgevaarlijke werkzaamheden is het noodzakelijk een aantal preventie maatregelen te nemen zoals:

- Het verwijderen van brandbare materialen tot een afstand van minimaal 15 meter of het afdekken van materialen.
- De juiste brandblusmiddelen voor direct gebruik gereed te hebben. Indien mogelijk slanghaspels afrollen tot bij de werkplek.
- De aanwezigheid van een tweede medewerker bij de werkzaamheden die ervaring heeft in het blussen van een brand (brandwacht).
- Het beschikbaar hebben van een mobiele telefoon met alarmnummer.

Verder direct, en één uur na beëindiging van de werkzaamheden de werkplek te controleren. Aanbevolen wordt om voor uitvoering van alle werkzaamheden met open vuur een schriftelijke vergunning in te voeren. Een dergelijke vergunning behoort **vóór** de aanvang van de werkzaamheden in tweevoud te worden ingevuld en ondertekend. In deze vergunning worden bovengenoemde preventie maatregelen eveneens genoemd. Bij de opdracht aan een bedrijf dient vermeld te worden dat bovengenoemd vergunningsstelsel wordt gehanteerd. Een vergunning voor Brandgevaarlijke Werkzaamheden mag alleen worden afgegeven voor de beperkte tijd of maximaal één werkdag. Origineel en/of kopie van de verleende vergunning dient minstens bewaard te blijven voor één jaar t.b.v. van verzekeraars. Een voorbeeld van een vuurvergunning is als appendix in dit rapport opgenomen.

### **2011 – 02 Orde en netheid – opslag verf in leidingschacht gebouw E**

De orde en netheid in de technische ruimten op de locatie is over het algemeen goed. In een leidingschacht in gebouw E is echter verf opgeslagen waarschijnlijk is dit een werkvoorraad van een schildersbedrijf. De vloerdoorvoeringen in deze leidingschachten zijn niet brandwerend afgedicht in dit gebouw. Een brand in de schacht kan zich snel over verschillende verdiepingen verspreiden. Daarom behoren de schachten geheel vrij te worden gehouden van opslag, de verf dient zo spoedig mogelijk te worden verwijderd.



### **2011-03 CCTV**

Rond en binnen de gebouwen zijn een aantal CCTV camera's aangebracht. Wij bevelen Gilde Opleidingen aan voorzieningen te treffen, en afspraken te maken met Intergarde (PAC), teneinde de beelden van deze camera's beschikbaar te maken in de alarmcentrale. Dit zal het toezicht vereenvoudigen en bij een inbraakmelding kan er vanuit de centrale sneller worden geverifieerd of er daadwerkelijk een inbraak gaande is. Dit zal de opvolging van inbraakalarmen bespoedigen.

### **2011-04 Brandmeldinstallatie**

De houtbewerkingsmachines in de practicumruimte van Hout & Meubel zijn voorzien van een centrale motafzuiging. Op het dak boven deze ruimte is een houtmotfilter en een houtmotpers geplaatst die dit afvalmateriaal ineenperst tot compacte schijven die gebruikt kunnen worden om bijvoorbeeld een houtkachel mee te stoken. Deze hydraulische pers vormt een brandrisico en de locatie is niet gelukkig gekozen. Een brand in de pers zal zich direct over het dak uitbreiden. Wij bevelen aan om te overwegen om voor deze pers een andere locatie op begane grond niveau te kiezen. Als een minimum voorziening zou de houtmotpers voorzien moeten worden van een detector aangesloten op de automatische brandmeldinstallatie zodat een beginnende brand op deze locatie in een vroeg stadium gedetecteerd wordt. Het is aanbevelingswaardig om tevens de houtmotfilter te voorzien van een vorm van branddetectie. Het houtmotfilter op de locatie Hilleraedstraat te Roermond is hiermee uitgerust.

### **2011-05 Brandwerende deuren**

In gebouw A en tevens in gebouw B zijn zelfsluitende brandwerende deuren met daarin brandwerend glas aangebracht. Met name in gebouw A maar ook in gebouw B viel op dat een aantal van deze deuren niet goed sluiten. In volledig gesloten toestand bevindt zich een open spleet tussen de deuren. In het geval van brand zal rook zich via deze openingen kunnen verplaatsen. Door een brand kan er in een ruimte een aanzienlijke overdruk ontstaan waardoor rook ook door relatief kleine openingen geperst kan worden. De brandwerende deuren in het nieuwere gedeelte van het complex behoren allen te worden nagezien. Alle deuren waarbij dit mankement wordt geconstateerd dienen te worden aangepast, bijvoorbeeld door het monteren van een extra lijst of strip. Dit dient zodanig te gebeuren dat de deuren de deuropening in gesloten toestand geheel afsluiten.



### **Vraag om Informatie:**

ACE ontving gaarne de volgende informatie:

- 1) Een kopie van het certificaat van de brandmeldinstallatie en een kopie van het meest recente keuringsrapport van dit systeem.
- 2) Een set plattegrond tekeningen – bij voorkeur in JPG of PDF formaat

### 3. Bestemming en gebouwen

---

#### Bestemming

Gilde Opleidingen locatie Hagerhofweg te Venlo biedt een scala aan opleidingen aan. Zo is in gebouw A een Regionaal Opleidingscentrum (ROC) gevestigd. Daarnaast kunnen een aantal middelbare beroepsopleidingen worden gevolgd te weten:

- Economie (Handel, Administratie, Transport & Logistiek)
- Motorvoertuigtechniek
- Hout en Meubel
- Metaalbewerking
- Elektronica

Deze opleidingen zijn gevestigd in de gebouwen A en B. In gebouw A bevinden zich voornamelijk leslokalen en studieruimten, hier is geen praktijkonderricht. De practicaruimten van de beroeps opleidingen zijn ondergebracht in gebouw B. Dit betreft een machinale houtbewerking, metaalbewerking en elektronica. Bovendien bevindt zich in gebouw B een garage waarin onderricht gegeven wordt in voertuigtechniek. In deze garage bevindt zich garageapparatuur en een aantal auto's worden gebruikt voor onderricht. Er wordt ook instructie gegeven in carrosseriewerk doch dit is allen theorie en geen praktijkonderricht. Verfspuiten vindt volgens onze contactpersonen niet plaats. Volgens opgave van de klant bevindt zich in de aanwezige voertuigen een minimale hoeveelheid brandstof. Er wordt door studenten niet met de auto's gereden.

Het brandrisico in gebouw B is verhoogd door het practicumonderricht in dit gebouw.

VMBO opleidingen zijn gehuisvest in gebouw C. In dit gebouw is een keuken met professionele apparatuur aanwezig voor praktijkonderricht. De apparatuur is gasgestookt alsmede elektrisch verwarmd. Daarnaast heeft men de beschikking over mock-up van een ziekenhuisverpleegafdeling.

College Den Hulster heeft een aantal opleidingen in het Voortgezet Onderwijs (HAVO, VWO, Technasium). Dit onderwijs wordt gegeven in de gebouwen E en F. In gebouw E bevinden zich enkele laboratoria voor scheikunde en natuurkunde onderwijs. Hier heeft men de beschikking over adequate zuurkasten. Er wordt gebruik gemaakt van kleine hoeveelheden chemicaliën voor scheikunde, biologie en natuurkunde.

Gebouw D is de aula die door de leerlingen van het voortgezet onderwijs gebruikt wordt. Gebouw G is een sporthal met gymzalen. Gebouw H is ook een sporthal met 3 gymzalen. Begrepen is dat gebouw H geen eigendom is, het gebouw wordt gehuurd van de gemeente.

Naast deze aangebouwde sportzalen is er ook een losstaande sporthal. Deze hal bevindt zich ten noorden van gebouw H. Dit gebouw is te klasseren als een semipermanent gebouw waarvoor een vergunning van 5 jaar is afgegeven.

In totaal zijn er ongeveer 4.500 leerlingen die de opleidingen op deze locatie volgen. Er zijn ca. 120 docenten betrokken bij de beroepsopleidingen en een vergelijkbaar aantal bij het voortgezet onderwijs.

### Gebouwen

Het complex bestaat feitelijk uit 8 samengebouwde bouwdelen (A t/m H) en heeft een totaal bebouwd oppervlak van ongeveer 18.000 m<sup>2</sup>.

De gebouwen E, F en G zijn oudbouw uit 1974. De gebouwen A t/m D zijn in 2005 en 2006 geconstrueerd. Ook de gehuurde sporthal H en de tijdelijke losstaande sporthal zijn van vrij recente datum.

**Gebouw A** heeft een betonnen draagconstructie met 3 betonnen verdiepingsvloeren. Dit gebouw heeft gevels van glaspuien en ook van gepleisterd isolatiemateriaal, waarschijnlijk polystyreenschuim. De dakisolatie is onbekend, niet uitgesloten is dat er een kunststofschuim is toegepast. Dit gebouw wordt als geheel brandbaar geklasseerd. De scheiding tussen gebouw A en gebouw B bestaat uit metselwerk en zelfsluitende deuren met daarin brandwerend glas. De brandwerendheid van deze scheiding is ten hoogste 30 minuten.

**Gebouw B** is een langgerekt gebouw met grote practicumlokalen aan weerszijden van een lange transportgang. Er zijn kleinere instructielokalen en studieruimten geconstrueerd op een tussenvloer die deels boven de gang, en deels boven de praktijkruimten is gelegen. Gebouw B heeft een dragende staalconstructie met een stalen dak met daarop geparkerde isolatie van onbekende samenstelling. De gevels bestaan hoofdzakelijk uit glas in aluminium profielen. In de praktijkruimte voor voertuigentechniek zijn een aantal grote overheaddeuren aangebracht deze deuren bestaan grotendeels uit kunststof hardschuim. Gebouw B wordt geklasseerd als een constructie met een brandbaar dak. De scheiding tussen gebouw B en gebouw C bestaat uit metselwerk en zelfsluitende deuren met daarin brandwerend glas. De brandwerendheid van deze scheiding is ten hoogste 30 minuten.

**Gebouw C** heeft een betonnen draagconstructie met 4 betonnen verdiepingsvloeren en een betonnen dak. Het gebouw heeft gemetselde gevels die, deels worden gedragen door stalen profielen en die zijn bekleed met geprofileerde staalplaten. De dakisolatie is niet bekend. Gebouw C wordt geklasseerd als een constructie met een brandbaar dak. Het centrale trappenhuis in dit gebouw is open naar de verdiepingsvloeren hetgeen de waarde van de horizontale brandscheidingen sterk vermindert.

**Gebouw D** is qua constructie vergelijkbaar met gebouw C, echter hier is sprake van parterrebouw. De scheiding tussen D en C bestaat uit metselwerk en zelfsluitende deuren met daarin brandwerend glas. De brandwerendheid van deze scheiding is ten hoogste 30 minuten.

**Gebouw E** (1974) heeft een betonnen draagconstructie met 3 betonnen verdiepingsvloeren en een betonnen dak waarschijnlijk met minerale wol isolatie. Dit gebouw wordt geklasseerd als een onbrandbare constructie. **Gebouw F** is qua constructie vergelijkbaar met gebouw E, echter hier is sprake van parterrebouw. De scheidingen tussen de gebouwen E, F en G bestaan uit metselwerk en zelfsluitende deuren met daarin draadglas of brandwerend glas. De brandwerendheid van deze scheidingen is ten hoogste 30 minuten.

**Gebouw G** en **gebouw H** huisvesten de sportzalen, deze gebouwen zijn qua constructie vergelijkbaar met gebouw F en gebouw E. De scheiding bestaat uit een gemetselde muur aan de zijde van gebouw G en een betonnen gevel aan de zijde van gebouw H. Beide scheidingen bevatten raamopeningen, er kon niet worden vastgesteld of er sprake is van brandwerende beglazing is alle vensters. Deze scheiding kan worden geklasseerd als een rookwerende scheiding. Tussen beide muren bevindt zich een smalle gang die is overkapt met stalen damwandprofielplaten.

Ten noorden van gebouw G en H bevindt zich een losstaande semipermanente **sporthal** (Neptunus) waarvoor een vergunning van 5 jaar is afgegeven. Deze hal heeft een stalen dragende constructie met gevels en dak van sandwichpanelen. Isolatiemateriaal in deze panelen is niet bekend maar waarschijnlijk kunststofschuim. Derhalve is dit gebouw te klasseren als een geheel brandbare constructie.

## 4. Technische Voorzieningen

---

### *Technische voorzieningen*

- Een deel van de voor klimaatbeheersing (topkoeling) benodigde energie wordt geleverd door een warmtepomp die voor warmte en koudeopslag gebruik maakt van een ondergrondse watervoerende laag. De pompen van dit systeem bevinden zich in de stookruimte van bouwdeel B.
- De warmwatervoorziening van de gebouwen bestaat uit 2 gasgestookte CV ketels die in een stookruimte in gebouw B zijn geplaatst. Tussen deze stookruimte en de gang in gebouw B bevinden zich brandwerende glazen puien met een brandwerendheid van ca. 60 minuten.
- Ten behoeve van de praktijkinstructie in gebouw B is een persluchtvoorziening aanwezig.
- De houtbewerkingsmachines in gebouw B zijn voorzien van centrale motafzuiging. De machines kunnen niet gebruikt worden als de afzuiging niet in werking is. Het motfilter is gesitueerd op het dak van gebouw B. Hier bevindt zich ook een motpers dat de houtmot in verstookbare briketten perst. Deze briketten worden middels een leiding afgevoerd naar een opvangbak in de houtbewerkingshal. De keuze om de filter en de pers op het dak van gebouw B te plaatsen is vanuit het oogpunt van brandbeveiliging ongelukkig te noemen.
- In de keuken wordt gebruik gemaakt van een elektrisch verwarmde frituuroven, volgens opgaven voorzien van maximaalbeveiliging. Afzuigfilters worden wekelijks gereinigd.
- Er is bliksembeveiliging aangebracht op de daken.

### *Procedures*

- Orde en netheid is adequaat. De technische ruimten maken over het algemeen een nette indruk. Een uitzondering was de opslag van verf in een leidingschacht in gebouw E.
- Er geldt binnen de gebouwen een algemeen en effectief rookverbod voor studenten en personeelsleden. Voor personeel zijn er rookruimten in de gebouwen C en F.
- Werken met open vuur lopen via facilitair management en de conciërges waarbij indien noodzakelijk de brandmeldinstallatie lokaal wordt uitgeschakeld. Er is nog geen formeel vergunningenstelsel van kracht hetgeen is aanbevolen.
- Ten behoeve van preventief onderhoud aan de technische installaties zijn contracten afgesloten met onderhoudsfirma's zoals Imtech. De brandmeldinstallatie wordt jaarlijks onderhouden door de firma Dare-tronics en de elektronische inbraaksignalering door de firma Taxis.
- Ten behoeve van de elektrische installatie is een onderhoud- en inspectieschema conform NEN-EN 50110/3140 geïmplementeerd. Deze keuring door de firma Energa vindt volgens opgave 1 keer per twee jaar plaats. Om de 4 jaar wordt er ook gebruik gemaakt van thermografie.

## 5. Beveiliging

---

### *Security*

Het gebouwencomplex bevindt zich binnen de bebouwde kom van Venlo het terrein is omheind maar de gebouwen zijn eenvoudig bereikbaar van de openbare weg. Het inbraakrisico wordt als verhoogd geklasseerd. ROC's en andere grootschalige onderwijsinstellingen genereren doorgaans een bovenmatige belangstelling van criminelen. De belangrijkste oorzaken zijn de alom aanwezige computerapparatuur en de betrekkelijk grote anonimiteit. De computerapparatuur is voorzien van voorzieningen zoals kabels en sloten die het meenemen bemoeilijken. Het deel van het complex dat wordt gebruikt voor beroepsopleidingen is voorzien van een elektronisch toegangscontrole systeem met pasjes die voorzien kunnen worden van verschillende autorisatieniveaus.

De gebouwen die voor beroepsopleidingen worden gebruikt zijn is op doordeweekse dagen geopend van tot ca 22:30 uur, op vrijdag wordt het gebouw om 19:00 uur gesloten. In het weekend is het gebouw gesloten. Gedurende de openingsuren is de receptiebalie bij de hoofdingang (B) bemand. Bij de gebouwen E en F zijn gedurende de schooluren conciërges aanwezig die ook actief toegangscontrole uitoefenen. Het kantoor van de conciërges heeft zicht op de hoofdingang. Middels een CCTV systeem met 18 camera's kan het gebouwencomplex (binnen en buiten) worden gemonitord. Beelden van dit systeem worden gedurende 1 maand opgeslagen.

Er is een dagelijkse opening en sluitronde door medewerkers van de beveiligingsdienst. In de gebouwen E & F wordt de sluitronde door de conciërges uitgevoerd. Het inbraakalarm wordt geactiveerd door conciërge (E & F) of door de schoonmaakdienst (overige gebouwen). Het alarm van de gebouwen E & F wordt doorgaans aan het einde van de middag geactiveerd terwijl het alarm in de gebouwen t.b.v. de beroepsopleidingen doorgaans pas veel later (na 22:30) geactiveerd kan worden in verband met avondopleidingen. Er is actieve controle op in- en uitschakeltijden door de PAC (Intergarde).

Het gebouwencomplex is voorzien van elektronische inbraaksignalering bestaande uit magnetische contacten op de buitendeuren en ruimtelijke detectie met (PIR) bewegingsmelders veelal in ruimten op de begane grond. Er kan gesproken worden van valstrikbeveiliging. De elektronische inbraaksignalering kan per gebouwdeel worden ingeschakeld. In- en uitschakeltijden van het inbraakalarm worden actief bewaakt vanuit de PAC.

Gedurende de uren dat het onderwijscentrum gesloten is zijn er geen beveiligingsmedewerkers in het gebouw. Het inbraakalarm is doorgemeld naar een PAC met opvolging door de sleutelhouders en door medewerkers van een beveiligingsbedrijf (Intergarde).

### *BHV*

Er is een bedrijfsnoodplan opgesteld voor deze locatie.

Deze vestiging van Gilde opleidingen heeft een BHV organisatie. Er zijn circa 30 medewerkers opgeleid to BHV-er. De BHV-ers hebben training ontvangen in de omgang met kleine blusmiddelen. Er worden op jaarbasis 4 oefeningen met de BHV'ers georganiseerd. Bij een calamiteit verzamelen de BHV'ers zich bij de centrale van het brandmeldsysteem.

Het gebouwencomplex is voorzien van een ontruimingssysteem met slow whoop sirenes en gesproken woord. Er vindt ten minste 1 maal per jaar een ontruimingsoefening plaats waarbij het gehele gebouw wordt ontruimd.

De dichtstbijzijnde brandweerkazerne van de brandweer van Venlo bevindt zich op minder dan 1 km van het opleidingscentrum.

### *Blusmiddelen*

Er zijn voldoende kleine blusmiddelen (haspels en handblussers) in de gebouwen aanwezig, er vindt jaarlijks onderhoud plaats door een buitenfirma. Bluswater kan worden betrokken uit hydranten op de watervoorziening in de openbare wegen rond het complex.

### *Brandmeldinstallatie*

Het gebouw is voorzien van een automatische brandmeldinstallatie. De installatie is aangebracht door de firma Dare-Tronics, deze leverancier draagt ook zorg voor het jaarlijks onderhoud. In 2010 is een groot deel van de brandmeldinstallatie vervangen na een blikseminslag in gebouw E. Het betreft hier een systeem met gedeeltelijk bewaking met puntmelders in vluchtwegen (verkeersruimten en gangen) en bij brandwerende scheidingen ter aansturing van kleefmagneten. Daarnaast is detectie aangebracht in technische ruimten zoals de ketelruimte in gebouw B alsmede in de practicumlokalen in gebouw B en de gymzalen in gebouw G. In de gebouwen met verdiepingvloeren is ook detectie aangebracht in “dode einden”. Al met al is de dekking door automatische melders redelijk te noemen. De installatie is voorzien van handbrandmelders. Brandalarmen worden doorgemeld naar de regionale brandweeralarmcentrale.

## 6. Schaden

---

In 2010 heeft zich een blikseminslag voorgedaan op gebouw H. Hierdoor is aanzienlijke schade ontstaan aan de brandmeldinstallatie. De omvang van deze schade wordt door onze contactpersonen geschat op € 50.000

Waterschade 15 juni 2011 - losgeschoten waterslang afwasmachine - € 10.000

N.a.v. deze schade zijn watersloten geplaatst op vergelijkbare apparaten en koffiemachines.

Diefstal van koperen bliksemafleiders en daklood - 26 augustus 2011 - € 7611

Bij de vervanging worden minder aantrekkelijke metalen (aluminium) toegepast.

## 7. Schadeverwachting

### P.D. LOSS ANALYSIS

| TOTAL INSURED VALUE | AMOUNT SUBJECT         | AS VALUE      |
|---------------------|------------------------|---------------|
| 57,391,000.00       | 100%                   | 57,391,000.00 |
|                     | PROBABLE MAX. LOSS     | PML VALUE     |
|                     | 75 %                   | 43,043,250.00 |
|                     | NORMAL LOSS EXPECTANCY | NLE VALUE     |
|                     | 35%                    | 20,086,850.00 |

Currency: €

#### PD Amount Subject:

Het AS scenario is een totaalschade waarbij het gehele complex verloren gaat door een onbeheersbare brand.

#### PD PML:

Het PML scenario is een brand in bouwdeel C waarbij wordt aangenomen dat de brandmeldinstallatie met enige vertraging functioneert. Er wordt rekening gehouden met een normale opkomst van de brandweer. De brandweer zal zich in eerste instantie richten op de ontruiming van het complex waarna de bestrijding van de brand ter hand zal worden genomen. Vanuit gebouw C zal de brand zich verspreiden naar de naastliggende gebouwen B en E. Ingeschat wordt dat de brandweer een totaalschade kan voorkomen er moet rekening gehouden worden met brandschade in de gebouwen B, C en D en ernstige schade door inwerking van rook en bluswater in de overige gebouwen.

#### PD NLE:

Het NLE is een brand in de voertuigtechniek practicum ruimte in gebouw B. Indien hierbij een voertuig betrokken raakt kan er uitslaande brand ontstaan waarbij gebouw B grotendeels verloren kan gaan. Voor het NLE scenario wordt ingeschat dat de brandweer kan voorkomen dat de brand overslaat naar de gebouwen C en A. In deze gebouwen zal wel sprake zijn van rook- en waterschade.

### 5. B.I. LOSS ANALYSIS based on a n.a month period

| TOTAL INSURED VALUE              | AMOUNT SUBJECT         | AS VALUE  |
|----------------------------------|------------------------|-----------|
| Bedrijfsschade is niet verzekerd | 100%                   | -         |
|                                  | PROBABLE MAX. LOSS     | PML VALUE |
|                                  | 100%                   | -         |
|                                  | NORMAL LOSS EXPECTANCY | NLE VALUE |
|                                  | 100%                   | -         |

BI AMOUNT SUBJECT:

BI PML:

BI NLE:

## Voorbeeld **Vuurvergunning**

### Lassen, vlamsolderen, werken met open vuur - procedure

Datum: ..... Locatie van het werk: .....  
Aard der werkzaamheden: .....

#### **Voorzorgsmaatregelen:**

- ☐ Geen brandbare of ontvlambare materialen binnen 10 meter
- ☐ Brandbare materialen afdekken (bv met lasdekens)
- ☐ Openingen in muren en vloeren afdekken binnen een straal van 15 meter
- ☐ Brandgevaarlijk werk (lakken) stoppen
- ☐ Ten minste 2 brandblussers binnen handbereik
- ☐ Brandslanghaspels uitrollen tot bij het werk
- ☐ Tanks of containers met brandbare vloeistoffen legen
- ☐ Slangen en "flame arrestor" op lasapparatuur controleren
- ☐ Toezicht rondom plannen
- ☐ Groep brandmeld installatie uitschakelen
- ☐ Anders : .....

In geval van brand dit telefoonnummer bellen: .....

Vergunning geldig Van : ..... Tot: .....

Verleend aan: .....

Omgeving van het werk vooraf gecontroleerd door

Naam: .....

Handtekening: .....

Toezichthouder: ..... Naam: .....

Handtekening: .....

Naam uitvoerder werk: ..... Handtekening .....

Tijd aanvang: ..... Tijd werk gereed: .....

#### **Controle Ronde**

Een uur na einde van de werkzaamheden controle uitvoeren. Let op (na) gloeiende delen, begin van smeulbrand.

Controle uitgevoerd door : Naam & Handtekening: .....

#### **Gebruiksaanwijzing**

- ☐ De toezichthouder vult dit formulier in
  - ☐ De uitvoerder van het werk tekent en vult de tijden in
  - ☐ De toezichthouder vult de tijd in van zijn inspectie van de werkplek voor aanvang werk
- Het formulier blijft in het bezit van de uitvoerder van het werk voor zolang het werk duurt. Zodra het werk gereed is wordt de vergunning geretourneerd aan de toezichthouder.

De vergunning bewaren t.b.v. latere audits

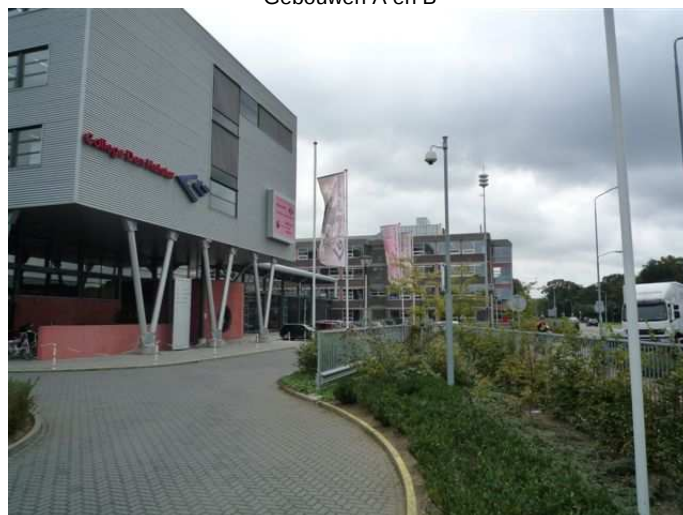
**1 vergunning per werk uitschrijven. Een vergunning is ten hoogste 1 werkdag geldig**



Gebouw B



Gebouwen A en B



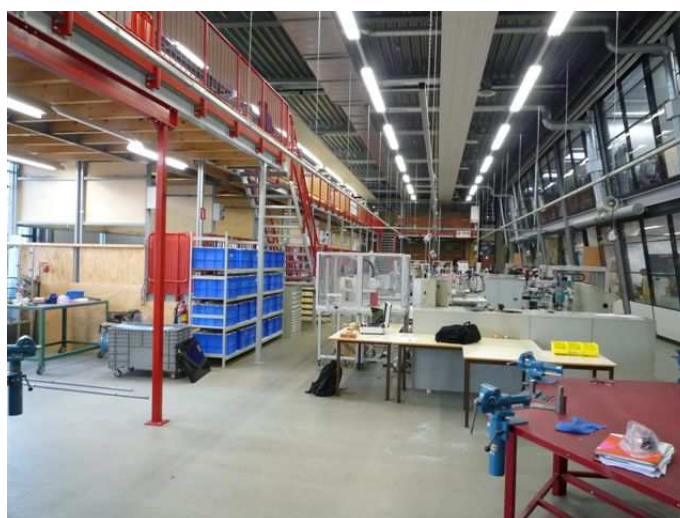
Gebouwen C, D en E



Hout en Meubel



Voertuigtechniek – lokalen op insteekvloer



Metaalbewerking en elektronica

