

Bouwrijp maken van De Luwte fase 1 Swifterbant-Zuid Besteknr. BJ7066-BRM-01 Opdrachtgever: BPD Ontwikkeling BV Inlichtingenronde: vragen gegadigden met antwoorden OG				
--	--	--	--	--

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Ontvangen op
1	Planning	de aanbesteding vindt plaats in de vakantie periode. verzoek om deze minimaal 2 weken uit te stellen.	Daar is de OG zich van bewust maar gestelde termijnen worden niet gewijzigd.	9-7-2024
2	planning	posten 122320 en 122330 omschrijven het leveren van 64 st betonputten. gezien de de lange levertijd op deze betonputten is de opleverdatum van 31 december onrealistisch. verzoek om de opleverdatum uit te stellen.	Daar is de OG zich van bewust maar gestelde termijnen worden niet gewijzigd.	9-7-2024
3	Aanbestedingsdatum	De aanbestedingsdatum van 23 augustus 2024 valt in de bouwvak Noord. Kunt u de aanbestedingsdatum verplaatsen naar 30 augustus 2024? Kunt u deze vraag met voorrang behandelen, dus voor de uitgifte van de NVI?	Daar is de OG zich van bewust maar gestelde termijnen worden niet gewijzigd.	9-7-2024
4	opleverdatum	Zowel in de leidraad als in het bestek staat vermeld dat het werk uiterlijk 31 december 2024 (m.u.v. wzh terrein achter woning Bisonweg 11) opgeleverd dient te zijn. Klopt deze datum wel?	De OG is zich ervan bewust dat het krap is maar gestelde termijnen worden niet gewijzigd.	10-7-2024
5	Uitstel	Opdrachtgever heeft een uiterste inschrijfdatum gesteld van 23 augustus. Deze datum valt in de bouwvak. Is het mogelijk om de aanbestedingsdatum uit te stellen tot begin week 24? Dit is een uitstel van 2 weken tot na het einde van de bouwvak. Door verlenen van uitstel is het voor ons mogelijk om meerdere leveranciers en/of onderaannemers te benaderen voor de beste prijs.	De OG is zich ervan bewust maar gestelde termijnen worden niet gewijzigd.	11-7-2024
6	Bestekspost 850010	De benodigde inzet is afhankelijk van een in het veld te bepalen al dan niet aan te treffen situatie. Ook is onbekend in hoeverre met eventuele stagnatie(kosten) als gevolg van mogelijk aantreffen van archeologische vondsten wordt omgegaan. Wij verzoeken u daarom deze post op stelpost te verrekenen.	Deze post betreft enkel de inzet van een archeologische begeleider t.p.v. de aangegeven diepere ontgravingen van het riool welke zijn bevindingen gedurende de werkzaamheden noteerd en rapporteerd. Indien dit tot stagnatie leidt worden daar tijdens de uitvoering nadere afspraken over gemaakt.	15-7-2024
7	Deel 3 par 01.06.01 lid 4 en bijlage 05 Opzet termijnstaat	Volgens de termijnstaat wordt wordt ca. 25% van het werk pas betaald na fysieke afronding (regels 10 t/m 13) en aanlevering documenten (NB: waarvan een deel van het werk ook nog eens pas in 2025 uitgevoerd kan worden). Dit is ons inziens niet in verhouding met de te maken kosten en zorgt voor een te grote druk op de liquiditeit. Tevens wordt er ook nog eens een half jaar 4% ingehouden tot einde onderhoud (regel 14). Wij verzoeken u deze te laten vervallen, in principe volstaat de in te dienen zekerheid/bankgarantie hiervoor.	De opzet van de termijnstaat is hierop aangepast en wordt bij de Nota van Inlichtingen gevoegd.	15-7-2024
8	Deel 3 par 23.23.01 lid 01	Welke waterspanningsmeters betreffen dit? Hoeveel stuks, en op welke bestekspost worden deze kosten verrekend?	Niet van toepassing. Dit artikel komt te vervallen.	15-7-2024
9	Deel 3 par 22.03.03	Is deze bepaling van toepassing? En zo ja, op welke bestekspost wordt dit verrekend?	Niet van toepassing. Dit artikel komt te vervallen.	15-7-2024
10	Deel 3 par 22.03.01 en 22.03.02	Zijn deze bepalingen (zakbakens en palen monitoren) van toepassing?	Niet van toepassing. Dit artikel komt te vervallen.	15-7-2024

Bouwrijp maken van De Luwte fase 1 Swifterbant-Zuid Besteknr. BJ7066-BRM-01 Opdrachtgever: BPD Ontwikkeling BV Inlichtingenronde: vragen gegadigden met antwoorden OG			
--	--	--	--

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Ontvangen op
11	Deel 3 par 21.12.03	Kunt u aangeven of dit werk meldings- of vergunningsplichtig is?	Bemalingsplan dient dusdanig opgezet te worden dat onder de maatgevende voorwaarden van vergunningsplicht gebleven blijft en volstaan kan worden met een melding zoals vermeld in bpnr. 126010. Voor de volledigheid de vermelding dat er momenteel nog gekeken wordt naar de mogelijkheid om het DWA-stelel omhoog te 'trekken' om de diepteligging ervan te beperken. Mocht dit het geval zijn wordt er een gewijzigd rioolontwerp tijdig gedeeld met de gegadigden.	15-7-2024
12	Bestekspost 122240	Dienen de buizen ook geleverd te worden (hoeveelheid ter inlichting ontbreekt)?	Incl. leverantie. Wordt aangepast in de nota van inlichtingen.	15-7-2024
13	Bestekspost 112010	Kunt u aangeven met welk oppervlak hier gerekend is, of een gemiddelde dikte aangeven?	Zoals aangegeven in de post varieert de dikte van 10 tot 18 cm. Gemiddelde dikte is daarmee ca. 14 cm.	15-7-2024
14	Deel 1 par 08	Vierde paragraaf: BPD heeft het recht een afweging te maken om niet de laagste prijs aan te houden. Dit is niet conform leidraad waar openbaar gegund wordt aan de laagste inschrijver. Graag deze bepaling laten vervallen.	Gestelde in de aanbestedingsleidraad is leidend. Par. 1.08 wordt hierop aangepast.	15-7-2024
15	Nota van inlichtingen	In verband met de bouwvak: zou u zo vriendelijk willen zijn de nota van inlichtingen de 19e uiterlijk s morgens te willen versturen, zodat deze dezelfde middag eventueel nog naar leveranciers etc. doorgestuurd kan worden?	Nota van Inlichtingen wordt zo spoedig als mogelijk verstuurd. Naar verwachting zal hierdoor invulling aan de vraag gegeven kunnen worden.	15-7-2024
16	Bestek post 850010	Voor de inzet van een archeologisch begeleider heeft u post 850010 opgenomen in het bestek. Dit is een europost. Kunt u t.b.v. eenduidige inschrijvingen hier een tbs-post archeoloog van maken, zodat eenieder dezelfde uitgangspunten hanteert? Dient er ook een plan van aanpak archeologie te worden opgesteld? Hoe worden eventuele vondsten en archivering verrekend?	Deze post betreft enkel de inzet van een archeologische begeleider t.p.v. de aangegeven diepere ontgravingen van het riool welke zijn bevindingen gedurende de werkzaamheden noteerd en rapporteerd. Indien dit tot stagnatie leidt worden daar tijdens de uitvoering nadere afspraken over gemaakt.	15-7-2024
17	Bestek deel 3	In deel 3 van het bestek hoofdstuk 01 20 16 lid 23 hanteerd u een opslagpercentage van 10 % voor bestekswijzigingen. Dit is totaal niet marktconform. Graag dit percentage verhogen naar minimaal 15 %	Vermeld opslag percentage blijft gehandhaafd op 10%.	15-7-2024
18	Bestek deel 3	Deel 3 hoofdstuk 01 16 02 lid 01 CAR-verzekering : Kunt u hiervoor een bestekspost opnemen?	Er zal een post in de nota van inlichtngen worden opgenomen ter verrekening van de kosten.	15-7-2024
19	Bestek deel 1	Artikel 05 : opleverdatum is gesteld op 31-12-2024. Klopt deze datum wel gezien voorziene gunning op 18-9-2024, waarna o.a. de betonputten kunnen worden besteld met doorlooptijden voor de levering van 6- 8 weken ?	Daar is de OG zich van bewust maar gestelde termijnen worden niet gewijzigd.	15-7-2024