

23/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Nissewaard
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Architectenopdracht

Beschrijving: Architectendiensten met het oog op de beoogde transformatie van het gebouw dat in V., gelegen aan Nieuwstraat 83, 83a, 83b, 83c, Uitstraat 119, Spuistraat 10 en 12 te daarmee samenhangende transformatie van het naastgelegen openbaar gebied. De aan toepassingsgebied van de richtlijn. De gemeente wenst opdracht te verlenen voor architectendiensten met het oog op de beoogde transformatie van een bestaand gebouw en van het naastgelegen openbaar gebied (openbare toiletvoorziening) dat daarmee technisch verbonden is. De architectendiensten het ontwerp voor de gehele transformatie (VO, DO en bestek). De gemeente wenst architectendiensten. Pas nadat het bestek is vastgesteld zal blijken of daadwerkelijk opdracht zal worden gegeven (werken). De gemeente €145.093,20

Identificatiecode van de procedure: 3f99d1ee-dca8-4c7c-9f29-4a4fd96e71ea

Interne identificatiecode : INK24-01-67

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71221000Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Architect

Beschrijving: Architectendiensten met het oog op de beoogde transformatie van het gebouw dat in V., gelegen aan Nieuwstraat 83, 83a, 83b, 83c, Uitstraat 119, Spuistraat 10 en 12 te daarmee samenhangende transformatie van het naastgelegen openbaar gebied. De aan toepassingsgebied van de richtlijn. De gemeente wenst opdracht te verlenen voor architectendiensten met het oog op de beoogde transformatie van een bestaand gebouw en van het naastgelegen openbaar gebied (openbare toiletvoorziening) dat daarmee technisch verbonden is. De architectendiensten het ontwerp voor de gehele transformatie (VO, DO en bestek). De gemeente wenst architectendiensten. Pas nadat het bestek is vastgesteld zal blijken of daadwerkelijk opdracht zal worden gegeven (werken). De gemeente €145.093,20

(werken). De gemeente beoogt om de opdracht voor de architectendiensten te verlenen daartoe Rappange & Partners architecten zal inschakelen. Dit architectenbureau is reeds geraamde waarde van de architectendiensten blijft onder de toepasselijke drempelwaarde heeft op 23 april 2024 een afwijkingsbesluit genomen op grond van het Inkoop- en aanbestedingsbesluit van 2023, teneinde deze diensten enkelvoudig onderhands aan Manhave te kunnen gunnen. Indien deze diensten worden verleend, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen een aanvraag te doen bij de rechtbank Rotterdam.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71221000Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 24/07/2024

Einddatum van de duur: 01/09/2025

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Niet van toepassing

Gewicht (punten, exact): 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : gemeente Nissewaard

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Nissewaard

Organisatie die nadere inlichtingen over de

aanbestedingsprocedure gemeente Nissewaard
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over gemeente Nissewaard
beroepsprocedures:

Organisatie die het
contract ondertekent: gemeente Nissewaard

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 145 093,2Euro
deze kennisgeving:

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor Er zijn naar aanleiding van een eerdere aankondiging geen geschikte inschrijvingen,
onderhandse gunning: ontvangen

c. De aanbesteding valt buiten het toepassingsgebied van de richtlijn. De voorgenom
bestaand gebouw en van het naastgelegen openbaar gebied (bestaande uit een trap, e
De transformatie van het gebouw bestaat met name uit de renovatie, verbouwing en
Kunsten en een aantal winkels, het saneren van winkelruimte en het realiseren van e
oefenruimtes voor het Centrum voor de Kunsten, een in- en externe facelift van het
Andere rechtvaardiging: gemeente beoogt de transformatie uit te laten voeren door de huidige eigenaar, Man
getransformeerde gebouw in eigendom wenst te verkrijgen. Vanwege de onderlinge
gemeente tevens opdracht te verlenen aan Manhave voor de transformatie van het n
waarde van deze werken blijft in totaal onder de toepasselijke drempelwaarde van E
april 2024 een afwijkingsbesluit genomen op grond van het Inkoop- en aanbesteding
teneinde deze werken enkelvoudig onderhands aan Manhave te kunnen gunnen.

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Manhave Spijkenisse II B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de 1
inschrijving:

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0000
percelen:

Waarde van het resultaat
: 145 093,2Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is
bekend: neen

Percentage
onderaanneming is
neen

bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Architect

Datum van sluiting van
het contract: 01/07/2024

De opdracht wordt
gegrond in het kader van neen
een raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: gemeente Nissewaard

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: gemeente Nissewaard

Registratienummer: 15694507

Postadres: Raadhuislaan 106

Stad: Spijkenisse

Postcode: 3201 EL

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Contactpunt: Karin Mailly- Kranenburg

E-mail: inkoop1@nissewaard.nl

Telefoon: +31 636379037

Internetadres: <http://www.nissewaard.nl>

Kopersprofiel: <http://www.nissewaard.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Postbus 50950

Stad: Rotterdam

Postcode: 3007BL

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Rotterdam
E-mail: voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/P>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Klacht over de aanbesteding
Stad: Spijkenisse
Postcode: 3201EL
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)
Land: Nederland
Contactpunt: Klachtenmeldpunt Aanbesteden
E-mail: info@nissewaard.nl
Internetadres: <https://formulieren.nissewaard.nl/formulier/nl-NL/evNissewaard/scKlachtOverDeG/fKlachtOverDeGemeente>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Manhave Spijkenisse II B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: TUFOSEFWRVNQSUpLRU5JU1NFSUICLIYuS1JVS VNLQURFMTE5MzAxMk
Postadres: Kruiskade 119
Stad: Rotterdam
Postcode: 3012EG
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)
Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b34220da-56f9-49e4-8f92-8dfb979ef4df-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 23/07/2024 15:28 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking