

13/12/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Gemeente Midden-Drenthe] ---

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Architectenselectie voor project 't Stroomdal

Beschrijving: Er dient een architect gecontracteerd te worden. Dit voor de nieuwbouw van één onderwijsgebouw en nieuwbouw van één sportaccommodatie binnen gemeente Midden-Drenthe. In het onderwijsgebouw worden twee integrale kindcentra gehuisvest, beiden bestaand uit onderwijs en kinderopvang. Voor de sportaccommodatie dient er onderzocht te worden welke synergiemogelijkheden met het bestaande zwembad mogelijk zijn. De nieuwbouwopgaven worden in samenhang met het gebied (inclusief dierenweide) ontworpen. 2700 m2 BVO onderwijsgebouw en circa 800 m2 sportaccommodatie.

Identificatiecode van de procedure: 83506b8f-35ec-40f3-8b2a-6a0df3ff9faa

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71221000Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 71420000Landschapsarchitectuurdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Architectuur gebouwen en landschappelijk ontwerp.

Beschrijving: Voor uitvoering van het werk kiest aanbesteder ervoor om werkzaamheden voor het project door één Architect te laten verrichten, zodat een integraal ontwerp tot stand komt tussen de gebouwen en de inrichting van het gebied. In samenwerking tussen de partijen, waaronder onderwijsinstellingen, gemeente

Midden-Drenthe, Dierenweide, sportaccommodatie, zwembad en omwonenden, zal worden gewerkt aan het gewenste eindresultaat.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 80000000Diensten voor onderwijs en opleiding

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname
:

Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

Aanvullende informatie: Zie planning in de leidraad.

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 SC1 Gebruikers integraal Kindcentrum

Beschrijving: Gegadigde heeft ervaring met het ontwerpen van huisvesting voor gebruikers van twee (of meer) onderwijsinstellingen in één onderwijsgebouw van ten minste 1.600 m2 BVO. Gegadigde toont zijn/ haar ervaring aan met: - twee verschillende scholen in één onderwijsgebouw; - gebruikers van twee verschillende schoolbesturen in één onderwijsgebouw; - kinderdagverblijf; - Sportvoorziening groter dan 300 m2 als integraal onderdeel van het onderwijsgebouw; - Nieuwbouw is groter dan 2.500 m2 BVO.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S2 SC2 Landschappelijk ontwerp

Beschrijving: Gegadigde heeft ervaring met het opstellen van het landschappelijk ontwerp voor een parkachtige omgeving. Referentieproject ingediend voor Kerncompetentie 3 wordt beoordeeld op: - Verantwoordelijk voor het ontwerp van meerdere nieuwbouwprojecten binnen één plangebied; - Ervaring met het ontwerpen van een schoolplein; - Ervaring met het ontwerpen van een dierenverblijf; - Ervaring met het ontwerpen van een openbare ontmoetingsfunctie als onderdeel van het gebied; - Ervaring met het opstellen van een faseringsplan; - Ervaring met ingrepen op verkeersveiligheid.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S3 SC3 Sporttechnische eisen

Beschrijving: Gegadigde heeft een sportaccommodatie ontworpen en heeft daarbij aantoonbare ervaring met toepassing van: - de eisen aan gebouwen vanuit Koninklijke Vereniging voor Lichamelijke Opvoeding (KVLO); - de richtlijnen voor sportgebouwen van NOC*NSF.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S4 SC4 BENG of ENG

Beschrijving: Gegadigde heeft een onderwijsgebouw ontworpen die duurzaam te kwalificeren is: - Projectreferentie voldoet ten minste aan BENG; - Projectreferentie voldoet ten minste aan ENG (EPC0).

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S5 SC5 Programma van Eisen Frisse Scholen

Beschrijving: Gegadigde heeft een onderwijsgebouw ontworpen waar het Programma van Eisen Frisse Scholen van toepassing is: - Projectreferentie voldoet aan Frisse Scholen klasse C; - Projectreferentie voldoet aan Frisse Scholen klasse B of A.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Naam: E1 Financieel-economische draagkracht

Beschrijving: Financieel-economische draagkracht conform de omschrijving van Bijlage 4 Liquiditeit en Solvabiliteit.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Geen Russische betrokkenheid

Op basis van de Verordening (EU) nr. 833/2014 van de Raad van 31 juli 2014 mag er geen sprake zijn van enige Russische betrokkenheid bij uitvoering van de Opdracht. Met ondertekening van Bijlage 7 verklaart Gegadigde cq. Inschrijver dat er geen sprake is van Russische betrokkenheid bij de uitvoering

Beschrijving: van deze Overeenkomst die de drempels van artikel 5 duodecies van EU Verordening (EU) 833/2014 van 31 juli 2014 (betreffende de betreffende beperkende maatregelen naar aanleiding van de acties van Rusland die de situatie in Oekraïne destabiliseren, zoals gewijzigd bij Verordening 2022/578 van 8 april 2022) overschrijdt.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijsopgave
Gewicht (punten, exact) 30
:

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteitscriterium

Beschrijving: Een kwalitatieve inschrijving, bestaande uit onder andere een plan van aanpak en een ontwerpvisie.

Gewicht (punten, exact) 70
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/319827>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 2024-03-04+01:00
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/319827>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands

kunnen worden

ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2024-02-05+01:0009:30:00+01:00
verzoeken tot deelname:

Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor
beroepsprocedures: [Gemeente Midden-Drenthe] ---

Organisatie die nadere
inlichtingen over de [Gemeente Midden-Drenthe] ---
aanbestedingsprocedure
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over [Gemeente Midden-Drenthe] ---
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname [Gemeente Midden-Drenthe] ---
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Midden-Drenthe

Registratienummer: 10502380

Postadres: Raadhuisplein 1

Stad: BEILEN

Postcode: 9411NB

Land: Nederland

Contactpunt: Evelyn van der Putte

E-mail: e.vanderputte@ryse.nl

Telefoon: +31 631904551

Internetadres: <http://www.middendrenthe.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland

Postadres: Postbus 741
Stad: Assen
Postcode: 9400 AS
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883611349

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 44d1e52c-44bc-4675-9a57-6bd41c86d535-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2023-12-13+01:0015:25:40.781534+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking