

28/06/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Groningen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Huis van Ten Post
Beschrijving: Gemeente Groningen is, samen met de schoolbestuur Goudonderwijs en Stichting Dorpshuis 't Holt, voornemens om een nieuw multifunctioneel centrum te realiseren in Ten Post . Het project heeft de werktitel 'Huis van Ten Post' gekregen. 1600 m2
Identificatiecode van de procedure: 7e410edb-daf3-4600-a6ea-1b675120369a
Interne identificatiecode : 202100136
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Ten Post

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0001

Titel: Bouwkundig

Beschrijving: De bouwkundige realisatie van de nieuwbouw, te weten een gebouw die huisvesting biedt aan onderwijs, kinderopvang, sportactiviteiten en een dorpshuis met diverse wijkactiviteiten. Incl. vaste inrichting en sloop van het bestaande dorpshuis. Maar exclusief bar, grootkeuken, pleinen, parkeerplaatsen, openbare ruimte en losse inrichting.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Ten Post

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 9MONTH

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 S1 Visie m.b.t. Circulair bouwen

Beschrijving: De Gegadigde doet een opgave van de bedrijfsbrede visie ten aanzien van circulair bouwen. Gegadigde beschrijft hoe de eigen bedrijfsbrede visie gekoppeld wordt aan de project specifieke ambitie en hoe een circulaire ambitie gedurende het proces gewaarborgd blijft.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S2 S2 Circulaire referentie projecten

Eén (1) referentie waaruit de ervaring blijkt met het realiseren van een gebouw

Beschrijving: waarbij er sprake was van een circulaire ambitie en waarbij er concrete circulaire maatregelen/toepassingen zijn gerealiseerd.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351); b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358); c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316); d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344). Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E2 Geschiktheidseis G1 - aard en omvang

Beschrijving: Een (1) referentie waaruit de ervaring blijkt met de nieuwbouw van een MFA (multifunctionele accommodatie) met minimaal drie gebruikers.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E3 Geschiktheidseis G2 - Coördineren van de E- en W-installatietechnisch aannemer

Beschrijving: Een (1) referentie waaruit de ervaring blijkt met de coördinatie van de E- en W-installateur (coördinatieverplichting), waarbij het nieuw te bouwen MFA voor maatschappelijke c.q. publieke functies is en de gegadigde de ne-venaannemer was.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de

procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal

geadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal

geadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	P. Prijs
Gewicht (punten, exact) :	70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 12/06/2024 23:59 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/341273>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 12/07/2024
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/341273>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 01/07/2024 12:00 +02:00
verzoeken tot deelname:

Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Groningen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Groningen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Groningen

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Groningen

5.1 Perceel:LOT-0002

Titel: Technische installaties E/W/D

Beschrijving: De realisatie van de elektrotechnische- en werktuigbouwkundige (inclusief de
gebouw gebonden infrastructurele voorzieningen ten behoeve van ICT) in de
nieuwbouw, te weten een gebouw die huisvesting biedt aan onderwijs,
kinderopvang, sportactiviteiten en diverse wijkactiviteiten.

Interne identificatiecode
: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Ten Post

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 9MONTH

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette Niet vereist

personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 S1 Visie m.b.t. Circulair bouwen

Beschrijving: De Gegadigde doet een opgave van de bedrijfsbrede visie ten aanzien van circulair bouwen. Gegadigde beschrijft hoe de eigen bedrijfsbrede visie gekoppeld wordt aan de project specifieke ambitie en hoe een circulaire ambitie gedurende het proces gewaarborgd blijft.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S2 S2 Circulaire referentie projecten

Beschrijving: Eén (1) referentie waaruit de ervaring blijkt met het realiseren van een gebouw waarbij er sprake was van een circulaire ambitie en waarbij er concrete circulaire maatregelen/toepassingen zijn gerealiseerd.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742 /JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de

procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E2 Geschiktheidseis G1 - aard en omvang

Beschrijving: Een (1) referentie waaruit de ervaring blijkt met de nieuwbouw van een MFA (multifunctionele accommodatie) met minimaal drie gebruikers.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: P. Prijs

Gewicht (punten, exact)
: 70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 12/06/2024 23:59 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/341273>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 12/07/2024
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/341273>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de
ontvangst van 01/07/2024 12:00 +02:00
verzoeken tot deelname:
Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:
Voorwaarden van het contract:
Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel
Geen dynamisch aankoopstelsel
Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Groningen
Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstreckt: Gemeente Groningen
Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Groningen
Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Groningen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Groningen
Registratienummer: 461770445
Postadres: Gedempte Zuiderdiep 98
Stad: GRONINGEN
Postcode: 9711 HL
Onderverdeling land
(NUTS): Overig Groningen(NL113)
Land: Nederland
Contactpunt: Miranda Bloeming
E-mail: aanbestedingen@groningen.nl
Telefoon: +31 615648405
Internetadres: <http://www.gemeente.groningen.nl>
Kopersprofiel: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Postadres: Postbus 781
Stad: Groningen
Postcode: 9700 AT
Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen(NL113)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: 2df36d1e-518d-496c-bfb6-fe3d8bd099ce-01

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Inschrijvingsdatum met bijhorend tijdstip aangepast aan hetgeen benoemd in de selectieleidraad.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 2df36d1e-518d-496c-bfb6-fe3d8bd099ce-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 28/06/2024 11:23 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking