

Overeenkomst Levering(en)

**‘Units tijdelijke gemeentelijke opvanglocatie (TGO)
Eindhoveneweg 50’**

Gemeente Eindhoven

en

[Contractant]

Projectnummer / Kenmerk

RD2024-0117

Uitgave

Gemeente Eindhoven
Sector Stadsbedrijf

Datum

04-07-2024

Versie

Definitief 1.1 (inclusief NvI)

Overeenkomst Levering(en) units (TGO) Eindhovenseweg 50

ONDERGETEKENDEN:

- De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Eindhoven, gevestigd en kantoorhoudend te 5611 EM Eindhoven aan het Stadhuisplein 1, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Marianne Dumbuya - van Dommelen, afdelingshoofd, vastgoed, daartoe op grond van artikel 171 Gemeentewet aangewezen door de burgemeester, hierna ook te noemen "**Opdrachtgever**";

en

- [**Naam en rechtsvorm Contractant**], ingeschreven in de registers van het Kamer van Koophandel onder nummer [**kvk-nummer**], gevestigd en kantoorhoudende te [**postcode plaats**] aan [**de straat, nr.**], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [**naam functie**], hierna ook te noemen "**Contractant**";

tezamen hierna verder aan te duiden als "Partijen" dan wel afzonderlijk als "Partij",

OVERWEGENDE DAT:

- Opdrachtgever in het kader van de uitoefening van zijn taak behoefte heeft aan Goederen zoals omschreven in artikel 1.1 van deze Overeenkomst;
- Opdrachtgever in verband met zijn behoefte tot een versnelde Europese aanbesteding van zijn overheidsopdracht is overgegaan, gepubliceerd op TenderNed onder nummer 473794;
- Contractant zich op de hoogte heeft gesteld van wat Opdrachtgever met de opdracht wil bereiken en op basis daarvan in bovengenoemde aanbesteding een Inschrijving heeft ingediend, waarmee een aanbod is gedaan tot het sluiten van deze Overeenkomst;
- Opdrachtgever de overheidsopdracht heeft gegund aan Contractant per gunningsbeslissing d.d. [**datum**] en nu het aanbod van Contractant door de ondertekening van deze schriftelijke Overeenkomst aanvaardt.

ZIJN ALS VOLGT OVEREENGESKOMEN:**Artikel 1. Voorwerp van deze Overeenkomst**

1.1 Opdrachtgever geeft opdracht aan Contractant, gelijk door Contractant wordt aanvaard, tot het aansluiten en leveren (inclusief de verkoop en eigendomsverschaffing) van de units ten behoeve van een tijdelijke gemeentelijke opvanglocatie (TGO) voor 348 asielzoekers/statushouder op de Eindhovenseweg 50

1.2 Contractant levert de Goederen zoals beschreven in en onder de voorwaarden zoals bepaald in de navolgende stukken die gezamenlijk deze Overeenkomst vormen. Voor zover deze stukken met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert een eerder genoemd stuk boven elk later genoemd stuk:

1. dit document;
2. de Nota('s) van Inlichtingen die gedurende de aanbesteding zijn gepubliceerd, waarbij een later verschenen nota prevaleert boven een eerder verschenen nota, is onderdeel van deze Overeenkomst als **Bijlage(n) 1(a, b, ...)**;
3. het Programma van Eisen, is onderdeel van deze Overeenkomst als **Bijlage 2**;
4. het Beschrijvend Document voor de aanbesteding, inclusief de daarbij behorende bijlagen met uitzondering van bovengenoemd Programma van Eisen, is onderdeel van deze Overeenkomst als **Bijlage 3**;
5. de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012) zijn onderdeel van deze Overeenkomst;
6. de Inschrijving door Contractant ingediend in de aanbesteding, inclusief alle daarbij behorende bijlagen, is onderdeel van deze Overeenkomst als **Bijlage 4**;

1.3 Geen onderdeel van de opdracht zijn:

1. Het aanvragen en verkrijgen van vergunningen (o.a. omgevingsvergunning en vergunning brandveilig gebruik), inclusief alle daarbij behorende werkzaamheden en documenten.
2. Bouwrijp maken van het terrein, inclusief grondwerkzaamheden en aanpassing van nutsvoorzieningen.
3. Inhuizen.
4. Bereikbaarheid, leefbaarheid en veiligheid op en rond bouwrijpwerkzaamheden.
5. Het beheren en onderhouden van de tijdelijke huisvesting incl. de installaties gedurende de gebruiksfase.

6. Bouwcommunicatie met als doel werkzaamheden af te stemmen met door de werkzaamheden geraakte omwonenden (bewoners, bedrijven en instellingen), ambulance, brandweer, bevoorradingsverkeer en afvalinzamelaar.
7. Het (coördineren van de) aansluiten van de tijdelijke units op de door de opdrachtgever aan te vragen NUTS-aansluitingen.

Artikel 2. Looptijd

2.1 Deze Overeenkomst treedt in werking op maandag 19-08-2024.

2.2. Deze Overeenkomst heeft een looptijd die duurt tot en met vrijdag 1 augustus 2025.

Artikel 3. Levering en Acceptatie

3.1 Levering van de units vindt plaats volgens het Programma van Eisen.

3.2 Acceptatie van de Leveringen geschiedt volgens het Programma van Eisen.

Artikel 4. Prijzen

4.1 De door Opdrachtgever aan Contractant verschuldigde prijzen en tarieven zijn opgenomen in **Bijlage 4**, meer specifiek het prijsinvulformulier dat daarvan deel uitmaakt en dat aan het hoofdocument van deze Overeenkomst is gehecht.

4.2 Prijzen, tarieven en vergoedingen zijn vast en staan niet open voor indexatie.

4.3 Indien gedurende de looptijd van deze Overeenkomst overheidsmaatregelen worden getroffen die belastingen/heffingen tot gevolg hebben voor de uitvoering van deze Overeenkomst waar Contractant geen invloed op heeft en die voor Contractant niet voorzienbaar waren bij het indienen van zijn Inschrijving, kan Contractant een met redenen omkleed verzoek tot prijs- of tariefwijziging indienen. Opdrachtgever is bevoegd het verzoek geheel of gedeeltelijk te honoreren en kan van Contractant verlangen dat deze informatie verstrekt omtrent mogelijke kostenbesparingen. Opdrachtgever is slechts verplicht het verzoek te honoreren indien en voorzover afwijzen kennelijk in strijd zou zijn met hetgeen Opdrachtgever betaamt op grond van de maatstaven van redelijkheid en billijkheid of de algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

Artikel 5 Overleg

5.1 Partijen zullen regelmatig overleggen gedurende de looptijd van de overeenkomst tenminste eens per vier weken. Opdrachtgever neemt initiatief voor deze overleggen en stelt een agenda op. Aan de orde komen telkens in elk geval:

- a) Uitgevoerde leveringen;

- b) Algehele voortgang;
- c) Stand van zaken planning;
- d) Financiële zaken.

5.2 Indien naar het redelijk oordeel van Opdrachtgever tussentijds extra overleg noodzakelijk is, komen Partijen telkens op initiatief van Opdrachtgever vaker bijeen.

5.3 Overleg vindt plaats op locatie van Opdrachtgever.

5.4 De verslaglegging inclusief de actiepunten wordt telkens binnen een week na het overleg door Opdrachtgever (de contractmanager) aangeleverd bij de contactpersoon van Contractant. Deze verslaglegging wordt door beide Partijen voor akkoord ondertekend. Indien Contractant het verslag niet ondertekent, geeft hij gemotiveerd aan waarom de goedkeuring onthouden wordt.

5.5 De door Contractant te maken kosten (overlegkosten, reiskosten en dergelijke) komen voor diens rekening. Compensatie hiervoor wordt geacht te zijn inbegrepen in de overige overeengekomen prijzen en tarieven.

Artikel 6. Contactpersonen en bevoegdheden

6.1 Partijen wijzen de onderstaande personen aan als contactpersoon namens hun organisatie gedurende de looptijd van deze Overeenkomst.

	Opdrachtgever	Contractant
Naam		
Telefoonnummer		
Emailadres		
Postadres		
Bezoekadres		

6.2. Tenzij vooraf door de ene Partij uitdrukkelijk schriftelijk aan de andere Partij van het tegendeel mededeling wordt gedaan, zijn de bedoelde contactpersonen bevoegd de Partij die hen heeft aangewezen, in het kader van de uitvoering van deze Overeenkomst en de nadere Overeenkomsten te vertegenwoordigen, en in dat kader operationele uitvoeringsafspraken te maken, voorzover deze niet in tegenspraak zijn met deze Overeenkomst.

6.3 Een Partij mag haar contactpersonen wijzigen middels schriftelijke mededeling aan de andere Partij. De wijziging zal minimaal een week van tevoren worden gemeld, behoudens spoedgevallen.

Artikel 7. Inzet van derden

7.1 Aan de toestemming voor de inzet van derden kan Opdrachtgever voorwaarden verbinden.

7.2 Door Opdrachtgever verleende toestemming voor de inzet van derden laat onverlet de eigen verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van Contractant voor de nakoming van de krachtens deze Overeenkomst op hem rustende verplichtingen en de krachtens de belasting- en socialeverzekeringswetgeving op hem als werkgever rustende verplichtingen.

Artikel 8. Voorwaarden en overige afspraken

8.1 Op deze Overeenkomst zijn Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012) van toepassing.

8.2 Eventuele leveringsvoorwaarden van Contractant zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

Artikel 9. Wijzigingen

9.1 Wijzigingen van deze Overeenkomst, alsmede aanvullingen hierop anders dan operationele uitvoeringsafspraken bedoeld in artikel 6 lid 2, zijn slechts geldig voor zover deze schriftelijk zijn vastgelegd inclusief ondertekening door de bevoegde vertegenwoordigers van beide Partijen.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud door:

Namens Opdrachtgever:

Namens Contractant:

Naam:

Naam:

Functie:

Functie:

Datum:

Datum:

Handtekening

Handtekening

.....

.....



BIJLAGEN

- Bijlage(n) 1** Nota('s) van inlichtingen (reeds in bezit van Partijen);
- Bijlage 2** Programma van Eisen (reeds in bezit van Partijen);
- Bijlage 3** Beschrijvend document (reeds in bezit van Partijen);
- Bijlage 4** Inschrijving Contractant (onderdeel prijsinvulformulier is aan dit hoofddocument gehecht) (reeds in bezit van Partijen);