Nota van Inlichtingen bij de aanbesteding De Watertoren

Datum 15-jul-24

nr.	document	art./par.	Vraag gegadigde	Antwoord
1	Bijlage 3	Holding-verklaring	Kunt u een format beschikbaar stellen?	U kunt hiervoor bijlage C gebruiken (al in uw bezit).
2	Selectie-document	1. Inleiding	Wat is de prognose in tijd wanneer de omgevingsvergunning verleend gaat worden?	De omgevingsvergunning is op 25 juni 2024 ingediend en aange-vraagd. Het betreft een reguliere procedure, waarmee wij verwachten dat in september 2024 een omgevingsvergunning is verleend.
3	Selectie-document	2.1 Toereikend budget	Kunnen wij een inschatting ontvangen van het beschikbare budget?	Deze wordt niet verstrekt door de gemeente. De waarde ligt boven de 5,2 miljoen euro, aangezien er een Europese aanbestedingsprocedure gevolgd wordt. U moet zelf in staat zijn om o.b.v. vloeroppervlakte te kunnen berekenen wat de waarde van de opdracht ongeveer zou moeten zijn.
4	Selectie-document	2.3 inschrijvingsfase	Welke gunningscriteria dienen er in het plan van aanpak verwerkt te worden?	PvA met - Globale planning/ fasering - Tijdelijke voorzieningen - Omgevingsmanagement - Duuraamheid, w.o. stikstofdepositie Verder zijn Prijs en Open begroting wezenlijk.
5	Selectie-document	2.3 inschijvingsfase	Wat is de beoordelingsmethodiek (rekenformule) per gunningscriteria?	Prijs: 70% Kwaliteit (PVA): 30%

6	Selectie-document	2.3 inschrijvingsfase	Voor het bepalen van onze inspanning mbt de gunningsfase, uit hoeveel pagina's, bijlagen e.d. mag het plan van aanpak bestaan?	3x A4
7	Selectie-document	5.4 Planning	Gezien het zomerreces (bouwvak week 31 tm 34) en het nog niet bekend zijn van de doorlooptijd gunningsfase, verzoeken wij de indieningsdatum te verplaatsen naar eind week 35. Gaat u hiermee akkoord?	Hier kunnen wij mee instemmen. De uiterste datum en tijd zijn nu: **donderdag 29 augustus om 16:00 uur**. Zie de ook in TenderNed aangepaste data in het volgende tabblad ('planning').
8	Selectie-document	5.4 Planning	De opgegeven sluitingsdatum valt midden in de bouwvak. Is het mogelijk om deze datum te verzetten naar eind week 35	Zie antwoord 7.
9	Selectie-document	6.1 Aanbiedingsbrief	Kunt u een format beschikbaar stellen?	Hiervoor is geen format beschik-baar. De vorm is vrij. De brief is niet verplicht.
10	Selectie-document	Sloopwerk	Er wordt aangegeven dat het sloopwerk van de kleedkamers en de kantine zeer belangrijk is voor de latere opbouw. Wat is hier de achter-liggende gedachte?	Een deel van de nieuwe sporthal komt op de plek van de bestaande kantine en kleedkamers.
11	Selectie-document	Gebruikers	Voor welke gebruikers is het belang-rijk dat de huidige accommodatie zolang mogelijk gebruikt kan blijven? Welke sport/ activiteiten zijn dit?	Onder andere zaalvoetbal, zaalhockey, gymnastiek/ turnen en ook gym voor onderwijsdoeleinden.
12	Selectie-document	Omgeving	Worden de nieuw te bouwen woning-gen rondom het nieuw te bouwen sportcomplex gelijktijdig gebouwd? Of is dit in een latere fase?	De bouw van de woningen zal plaatsvinden nadat de sporthal is gerealiseerd.