

SELECTIELEIDRAAD

**INTEGRAAL RUIMTELIJK ONTWERP
KUSTZONE HARLINGEN EN PROGRAMMATISCHE
SUBSIDIEAANVRAAG INVESTERINGSKADER WADDENGEBIED /
WADDENFONDS**

**Europese niet-openbare procedure met voorafgaande
selectie**

AANBESTEDENDE DIENST:

GEMEENTE HARLINGEN

26 juni 2024

Inhoudsopgave

<i>Begrippen en afkortingen</i>	3
<i>Begrippen.....</i>	3
<i>Afkortingen</i>	4
1 <i>Inleiding</i>	5
1.1 <i>Aanleiding</i>	5
1.2 <i>Aanbestedingsprocedure.....</i>	5
1.3 <i>Klachtenprocedure</i>	6
1.4 <i>Aanbestedende dienst.....</i>	6
2 <i>Opdrachtoomschrijving</i>	7
2.1 <i>Ambities</i>	7
2.2 <i>Opgave</i>	7
2.3 <i>Water as Leverage Approach (WaL)</i>	10
2.4 <i>Geografische scope</i>	11
2.5 <i>Kaders.....</i>	11
2.6 <i>Stakeholders.....</i>	12
2.7 <i>Ontwerpteam</i>	12
2.8 <i>Budget</i>	13
3 <i>Selectieprocedure.....</i>	13
3.1 <i>Planning</i>	13
3.2 <i>Elektronisch verloop aanbestedingsprocedure</i>	13
3.3 <i>Informatiebijeenkomst.....</i>	14
3.4 <i>Inlichtingen en rechtsverwerking</i>	14
3.5 <i>(Uiterste termijn voor) Aanmelding</i>	15
3.6 <i>Bij de Aanmelding in te dienen documenten.....</i>	15
3.7 <i>Aanmelding als Combinatie</i>	15
3.8 <i>Overige voorwaarden voor/van Aanmelding.....</i>	16
4 <i>Minimumeisen voor deelname en selectie.....</i>	17
4.1 <i>Inleiding.....</i>	17
4.2 <i>Uitsluitingsgronden</i>	17
4.3 <i>Geschiktheidseisen</i>	18
4.4 <i>Beroep op de bekwaamheid van een Derde en/of lid van de Combinatie</i>	18
4.5 <i>Beoordeling Aanmeldingen</i>	19
4.6 <i>Selectiecriteria.....</i>	19
4.7 <i>Verificatie door de Aanbestedende Dienst</i>	20

4.8	Selectiebeslissing en rechtsbescherming.....	21
4.9	Uitnodiging tot het doen van een Inschrijving	21
5	Vervolgprocedure.....	21
5.1	Doorkijk gunningssfase	21
6	Bijlagen	23

Begrippen en afkortingen

In deze selectieleidraad wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter alsmede afkortingen gebruikt. Aan deze begrippen en afkortingen komt de hiernavolgende betekenis toe.

Begrippen

Aanbestedende dienst

De gemeente Harlingen mede namens Wetterskip Fryslân en Provincie Fryslân.

Aanbestedingsstukken

Alle aanbestedings- en contractdocumenten in deze aanbestedingsprocedure die door Aanbestedende dienst zijn ingebracht.

Aanmelding

Het via TenderNed in te dienen verzoek tot deelname aan de aanbestedingsprocedure.

Combinatie

Een samenwerkingsverband van meerdere Ondernemers die gezamenlijk een Gegadigde vormen en gezamenlijk een Aanmelding indienen.

Derde

Een derde waarop Gegadigde een beroep doet om te kunnen voldoen aan de geschiktheids- en selectiecriteria. Onder een derde wordt ook verstaan een moeder-, zuster- of dochtervennootschap, alsmede iedere andere derde waarop Gegadigde zich wenst te beroepen.

Gegadigde

De Ondernemer of samenwerkingsverband van Ondernemers (Combinatie) die (voornemens is om) door middel van een Aanmelding een verzoek tot deelname aan de aanbestedingsprocedure doet.

Gunning

Opdrachtverlening waarmee de overeenkomst van opdracht tot stand komt. Op de overeenkomst zijn de algemene inkoop voorwaarden van de gemeente Harlingen van toepassing (Bijlage 2). Het concept van de overeenkomst wordt als bijlage bij de uitnodiging tot de Gunningsfase verstrekt.

Gunningsbeslissing

De (mededeling van de) beslissing aan wie de Aanbestedende dienst voornemens is de Opdracht te gunnen met vermelding van de relevante redenen voor die beslissing.

Gunningsfase

De fase waarin (maximaal 5) Inschrijvers een Inschrijving kunnen indienen. De Gunningsfase vangt aan met verzending van de uitnodiging tot het doen van een Inschrijving en eindigt met Gunning van de Opdracht. Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om niet tot gunning van de Opdracht over te gaan.

Inschrijver

Een Ondernemer of samenwerkingsverband van Ondernemers (Combinatie) die uitgenodigd is tot het doen van een Inschrijving en daarmee is toegelaten tot de Gunningsfase.

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

Inschrijving

Een aanbieding van de Inschrijver uitgebracht aan Aanbestedende dienst, gebaseerd op de eisen en de gunningcriteria zoals beschreven in de Aanbestedingsstukken. De Inschrijving geldt gedurende de gestanddoeningstermijn als een onherroepelijk aanbod in de zin van artikel 6:219 BW van het Burgerlijk Wetboek.

Nota van Inlichtingen (Nvl)

De door de Aanbestedende dienst verstrekte inlichtingen en geanonimiseerde beantwoording van de vragen en/of bezwaren van Gegadigden/Inschrijvers. De Nota van Inlichtingen maakt onlosmakelijk deel uit van de Aanbestedingsstukken, waarbij, ingeval van tegenstrijdigheid, geldt dat een jongere Nvl boven een oudere Nvl gaat.

Ondernemer

Een ondernemer in de zin van artikel 1:1 van de Aanbestedingswet.

Opdracht

De beoogde opgave zoals omschreven in de Aanbestedingsstukken.

Programmapartners

De gemeente Harlingen, Wetterskip Fryslân en provincie Fryslân.

Selectiebeslissing

De (mededeling van de) beslissing van de Aanbestedende dienst met bekendmaking van de Gegadigden die de Aanbestedende dienst voornemens is uit te nodigen om in de Gunningsfase een Inschrijving te doen.

Selectiefase

De fase die start met verzending van de aankondiging van onderhavige Opdracht op TenderNed en eindigt met verzending van de uitnodiging tot het doen van een Inschrijving in de Gunningsfase.

TenderNed

Het elektronisch platform waarvan gebruik wordt gemaakt voor het doorlopen van deze aanbestedingsprocedure.

Afkortingen**Aw**

De Aanbestedingswet 2012.

BOI

Beoordelings- en Ontwerp Instrumentarium voor primaire waterkeringen

HWBP

Hoog Water Beschermings Programma

IKW/WF

Investeringskader Waddengebied / Waddenfonds

IRO

Integraal Ruimtelijk Ontwerp

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

UEA

Uniform Europees Aanbestedingsdocument.

WaL

Water as Leverage

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Programma Harlingen is primair een samenwerking van de overheidspartners gemeente Harlingen, Wetterskip Fryslân en provincie Fryslân. De samenwerking richt zich op het met elkaar ontwikkelen van oplossingen voor de gezamenlijke opgaven met een focus op de kustzone van Harlingen voor nu, straks en later. Deze opgaven, samengebracht in een Gebiedsverkenning, zijn met name gericht op infrastructuur en ruimte.

In het kader van Programma Harlingen zijn de programmapartners, samen met Rijkswaterstaat, voornemens een Integraal Ruimtelijk Ontwerp (IRO) voor de Kustzone Harlingen op te laten stellen op basis van de Water as Leverage methodiek. Hierin worden de in de Gebiedsverkenning geïnterpreteerde projecten, opgaven en transitielijnen integraal en toekomstbestendig samengebracht op basis van de Water as Leverage methodiek. Hiervoor wordt een multidisciplinair ontwerpteam gezocht. Bij het opstellen van het IRO wordt nauw samengewerkt met de samenwerkingspartners en stakeholders.

Naast het IRO zijn een ecologische quick-scan en een subsidieaanvraag IKW/Waddenfonds belangrijke programmaproducten. Al deze producten maken onderdeel uit van deze Opdracht.

1.2 Aanbestedingsprocedure

De Aanbestedende dienst heeft gekozen voor een Europese niet-openbare procedure.

Deze procedure bestaat uit twee fasen

1. Selectiefase
2. Inschrijvingsfase

In de eerste fase (Selectiefase) kunnen geïnteresseerde Ondernemers een Aanmelding indienen en worden uit die Aanmeldingen maximaal 5 Gegadigden geselecteerd voor deelname aan de Gunningsfase.

Deze Selectieleidraad heeft betrekking op de eerste fase (Selectiefase) en omvat:

- Een beschrijving van de Opdracht;
- De selectieprocedure en de planning daarvan;
- De door Gegadigde bij Aanmelding in te dienen informatie;
- De minimumeisen voor deelname en de selectiecriteria;
- De beoordelingsprocedure, Selectiebeslissing en rechtsbeschermingstermijn
- Een doorkijk naar de Gunningsfase;

De Selectiefase heeft tot doel om maximaal 5 Gegadigden te selecteren en uit te nodigen om een Inschrijving te doen. Met de definitieve uitnodiging tot het doen van een Inschrijving vangt de Gunningsfase aan, welke procedure en eisen nader zullen worden beschreven in de gunningsleidraad (met bijlagen) die bij de uitnodiging voor de Gunningsfase zal worden verstrekt.

Een doorkijk naar de (nader in de gunningsleidraad uit te werken) gunningscriteria treft u alvast aan in hoofdstuk 5.

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

1.3 Klachtenprocedure

Een aanbestedingsprocedure kan aanleiding geven tot inhoudelijke vragen of opmerkingen over de aanbestedingsprocedure of over de wijze van aanbesteden. Deze vragen en opmerkingen kan een Gegadigde stellen tijdens de inlichtingenronde (par. 4.4) van de Selectiefase en worden beantwoord in de Nota van Inlichtingen. Blijft naar de mening van de Gegadigde een reactie uit of is hij het niet eens met de reactie dan kan hij een klacht indienen.

Het indienen van klachten behorende bij deze procedure dient via het volgende klachtenmeldpunt plaats te vinden; mka@harlingen.nl, onder vermelding van onderhavige aanbesteding en met een duidelijke omschrijving van de klacht en de door Gegadigde voorgestane oplossing.

Zie ook paragraaf 5.8 van het 'Inkoop- en Aanbestedingsbeleid gemeente Harlingen 2023' (bijlage 2).

1.4 Aanbestedende dienst

Aanbestedende dienst is de gemeente Harlingen, mede namens Provinsje Fryslân en Wetterskip Fryslân.

2 Opdrachtomschrijving

2.1 Ambities

Harlingen (ca. 15.200 inwoners) is een prachtige en historische compacte stad gelegen aan UNESCO werelderfgoed Waddenzee (Natura 2000 gebied), is de zeehaven van Fryslân, en vertrek- en aankomstlocatie voor een bezoek aan de Waddeneilanden Terschelling en Vlieland.

In de kustzone komt dit bij elkaar, de binnendijkse historische stad, de buitendijkse haven en Waddenzee, met de zeedijk als verbindend lint. Harlingen ligt letterlijk aan en op de zeedijk waardoor het contact tussen stad en Wad overal beleefd wordt. Het centrum van Harlingen, met zijn typerende binnenhavens met tij en historische gevels, is goed behouden gebleven.

De recent gerealiseerde verdiepte ligging van de N31 heeft veel kwaliteit aan de stad toegevoegd. En door de realisatie van de industriehaven is de Willemshaven getransformeerd tot een multifunctioneel gebied waar het goed verblijven is.

De Harlinger haven vormt de overgang tussen stad en Wad en verbindt tevens het Van Harinxmakanaal met de Waddenzee/Noordzee/IJsselmeer via het Tsjerk Hiddes sluizencomplex. Zoet- en zoutwater komen er samen. Naast een schutfunctie vervult dit sluizencomplex tevens een functie in het waterbeheer: een overschot aan zoetwater wordt via de Tsjerk Hiddesluizen onder vrij verval gespuid op de Waddenzee.

Programma Harlingen is een samenwerkingsverband met Provincie Fryslân, Wetterskip Fryslân en de gemeente Harlingen als vaste partners. Deze partners hebben eind 2022/begin 2023 de verkenning van programma Harlingen afgerond. Als resultaat zijn de Gebiedsverkenning Kustzone Harlingen en de Handreiking Ruimtelijke Kwaliteit door de partners vastgesteld. Deze documenten geven richting voor de komende jaren. Beide rapporten zijn als bijlage 4a en 4b bij deze selectieleidraad gevoegd.

Deze gebiedsverkenning dient een aantal doelen. Zij maakt de opgave voor de gebiedsontwikkeling in totaliteit en samenhang duidelijk. De klimaatverandering en energietransitie, herstel van biodiversiteit, zuiniger omgaan met grondstoffen en minder afval produceren, kansengelijkheid en leefbaarheid: het zijn omvangrijke en complexe veranderingen (ook aangeduid als transitielijnen) die een grote impact hebben op de opgaven. Daarmee levert de gebiedsverkenning de belangrijkste input voor het in deze Opdracht voorziene 'Integraal Ruimtelijk Ontwerp'.

2.2 Opgave

Van het in te schakelen ontwerpteam worden de volgende activiteiten en producten gevraagd:

1. Integraal Ruimtelijk Ontwerp,
 - toekomstbeeld 2150 (verbeelding en toelichting)
 - Uitvoeringsprogramma tot 2050
 - quick scan ecologie
 - economie / mkba
 - Project- en procesmanagement
 - Haalbaarheidsanalyse
 - Technische haalbaarheid
 - Financiële haalbaarheid
 - Juridische haalbaarheid / vergunbaarheid
 - Maatschappelijk draagvlak
 - SSK Kostenramingen
 - Dekkings /Financieringsplan
 - Risico analyse
 - Afwegingskader, maatschappelijke kosten-baten analyse
 - Kennisdeling, (waaronder onderwijs en Interreg partners)
 - Publieksvriendelijke eindrapportage
2. Opstellen subsidie-aanvragen, waaronder IKW/Waddenfonds

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

2.2.1 Quick Scan ecologie

In 2021 is in opdracht van het Wetterskip Fryslân de rapportage “Ruimte voor de Waddenzee” opgesteld (Bijlage 5) Deze rapportage omvat de systeemanalyse PAGW Waddenzee kust en de verkenning dijkversterking Koehool-Lauwersmeer. De kustzone Harlingen maakt deel uit van het onderzoeksgebied.

Onderdeel van de onderhavige opdracht wordt gevormd door het opstellen van quickscan ecologie als bouwsteen voor het op te stellen IRO.

De scope van deze quick-scan is beperkt tot de scope van Programma Harlingen.

2.2.2 Integraal Ruimtelijk Ontwerp Kustzone Harlingen

In de Gebiedsverkenning Kustzone Harlingen zijn de opgaven, projecten en transitielijnen in beeld gebracht. De transitielijnen leiden tot uitdagingen in de toekomst. Investerings- en inrichtingskeuzes van nu hebben invloed op keuzes in de toekomst. Om er voor te zorgen dat keuzes op korte termijn, zoals het Voorkeursalternatief (VKA) voor de dijkversterking rond 2028, voldoende aansluiten op de onzekere toekomst, is het van belang te weten hoe die toekomst er uit ziet voor Harlingen.

Zo kan het ontwikkelen van een lange termijn visie (horizon 2150) bijdragen aan het maken van de juiste investeringsbeslissing voor de genoemde projecten en worden onder- en overinvesteringen zo veel mogelijk voorkomen. Een belangrijke basis hiervoor is het water en bodem systeem als onderlegger voor de ontwikkeling te gebruiken.

De samenwerkingspartners hebben behoefte aan een “Integraal Ruimtelijk Ontwerp Kustzone Harlingen” waarin op basis van een lange termijn visie, voor de kortere termijn combinaties van maatregelen en oplossingen integraal verkend en afgewogen worden.

Bij dit ruimtelijk ontwerp staat “ontwerpend onderzoek” centraal; een manier om gebied- en opgavegericht ontwerpend naar maatschappelijke vraagstukken te kijken, met ruimte voor participatie, creativiteit en experimenten. Hiervoor vragen we opdrachtnemer het gedachtegoed van de Water as Leverage methode toe te passen (zie ook paragraaf 2.3).

Transitielijnen

Het Programma Harlingen werkt langs vier transitielijnen: → biodiversiteit → energie en klimaat → circulaire economie (grondstoffen) → inclusieve samenleving (mensen). Deze transitielijnen zijn randvoorwaarde, kader en uitgangspunt voor alle stappen in de gebiedsontwikkeling, zowel voor het proces als voor ontwerp en uitvoering. Door langs deze transitielijnen te werken, sluit de integrale gebiedsontwikkeling aan bij de duurzame ontwikkelingsdoelen (SDG's) van de Verenigde Naties. Waarvoor ook Nederland een inspanningsverplichting aanging. Harlingen kan zich met deze aanpak internationaal onderscheiden, in het verlengde van de Unesco werelderfgoedstatus van de Waddenzee.

Projecten

In en rond Harlingen spelen een aantal majeure projecten die voor de nabije toekomst van groot belang zijn voor de verdere ontwikkeling van de stad Harlingen. Met name gaat het dan om:

- HWBP: In 2026 start de Verkenningfase van de dijkverbetering in Harlingen. In 2025 zal in een voorverkenning de technische opgave worden aangescherpt.
- BOVI: In de komende jaren (2025-2026) wordt door de Provincie Fryslân en het Wetterskip de Blauwe Omgevingsvisie uitgewerkt onder meer om de noodzaak voor een boezemgemaal in Harlingen te onderzoeken.
- Havenvisie 2019-2035: Koers naar duurzame groei (bijlage 6), waarin Port of Harlingen haar koers en activiteiten voor de genoemde periode beschrijft. Daarnaast heeft Port of Harlingen onderzoek laten uitvoeren naar de huidige knelpunten in het havensysteem (bijlage 7)
- Zeesluis: De Tsjerk Hiddessluis bereiken tussen 2040 – 2050 de einde levensduur. Vanuit het beleid is de wens om de Tsjerk Hiddessluis op te waarderen, zodat de sluis voldoet aan de (ontwerp) eisen voor vaarwegklasse Va (Bijlage 8).
- Stedelijke ontwikkelingen: Door de gemeente worden in de periode 2024-2028 een aantal stedelijke gebieden in de kustzone verder ontwikkeld om de identiteit en kwaliteit van Harlingen te versterken, onder meer voor de Waddenspromenade, het langparkeren, de kop van de Westerzeedijk en de verdere ontwikkeling van de Willemshaven.

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

Opgaven

In en rond Harlingen spelen een aantal opgaven die voor de nabije toekomst van groot belang zijn voor de verdere ontwikkeling van de stad Harlingen. Het gaat dan om:

- Verzilting van het Van Harinxmakanaal;
- Een omvangrijk baggerbezwaar in het havensysteem;
- Mobiliteit
- Ruimtelijke kwaliteit

De opgaven hangen nauw samen met de projecten en transitielijnen.

De Harlinger projecten opgaven en transities zijn visueel weergegeven in onderstaand overzicht.



Het IRO heeft een horizon tot halverwege de 22^e eeuw. Voor de termijn tot 2050 behoort het opstellen van een Uitvoeringsprogramma tot de opgaaf waarin de relatie wordt gelegd tussen maatregelen op korte termijn en de visie op lange termijn.

Het IRO bevat op hoofdlijnen uitgewerkte ruimtelijke en inhoudelijke samenhangende maatregelen en oplossingen. Oplossingen die op korte termijn (in onderstaand figuur: “nu” en “straks”) in projecten of programma's (P&P) verder uitgewerkt kunnen worden, of op een later moment (“later/ooit”) weer meegenomen worden in een actualisatie ervan.

2.2.3 Opstellen subsidieaanvragen

Programma Harlingen is onderdeel van de zogenaamde Big 5: Vijf majeure gebiedsontwikkelingen in de Waddenkustzone waar het Investeringskader Waddengebied en Waddenfonds op inzetten. Hiertoe hebben zij middelen gereserveerd. Deze middelen moeten worden aangevraagd uiterlijk voor de eindtermijn van deze investeringskaders. Hiertoe moet in de 2^e helft van 2025 een aanvraag worden ingediend.

IKW en Waddenfonds hebben financieel bijgedragen aan deze opdracht om te komen tot een IRO. Zij maken deel uit van de bij het IRO te betrekken stakeholders (zie paragraaf 2.6). Dit sluit aan bij één van de eigenschappen van de Water as leverage methode: financiers vanaf het begin aan tafel. Onderdeel van de Opdracht is om tijdig (2^e helft 2025) te komen tot een programmatische subsidieaanvraag voor IKW/WF om de gereserveerde middelen beschikbaar te krijgen voor de realisatie van uit het IRO voortkomende maatregelen.

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

2.3 Water as Leverage Approach (WaL)

De complexe transitieopgaven in de openbare ruimte vragen om een andere manier van werken. Het is hard nodig om de ondergrond en bovengrond integraal te ontwerpen, met water als drager van dat integrale ontwerp. De '[Water as Leverage aanpak](#)' (water als hefboom) bewees wereldwijd al dat er nieuwe kansen en synergie ontstaan wanneer alle betrokkenen uiteenlopende wateropgaven in samenhang oppakken. Water kan mensen en opgaven verbinden en inspireren. Gevonden oplossingen kunnen elkaar versterken. Die kracht willen ook de provincie Fryslân, gemeente Harlingen en Wetterskip Fryslân benutten om in de kustzone tot adaptieve, duurzame en inclusieve oplossingen te komen. Zij leggen de lat bewust hoog.

Deze aanpak gaat uit van de volgende 8 principes:

1. Water en klimaat als kans

Waterproblematiek vormt zowel nationaal als internationaal een groeiende uitdaging. Tegelijkertijd biedt het aanpakken van waterkwesties een kans om gezamenlijk de leefbaarheid en kwaliteit van gebieden te vergroten. Water heeft impact op alle duurzame ontwikkelingsdoelen (bron: PBL Geography of Future Water Challenges). In de Water as Leverage benadering zien we water als kans om Harlingen mooier en veerkrachtiger te maken.

2. Integrale systeembenadering

Water en watersystemen overschrijden sectoren, schalen en disciplines, terwijl institutionele structuren vaak gefragmenteerd zijn. Hierdoor worden wateruitdagingen veelal geïsoleerd aangepakt. WaL hanteert expliciet een 'integrale systeembenadering', waarbij alle aspecten en componenten van het watersysteem in samenhang worden beschouwd en behandeld.

3. Ontwerpgerichte aanpak

Een ontwerpgerichte benadering bevordert de verbinding tussen sectoren, disciplines en belanghebbenden. Het helpt om tot een holistisch en inspirerend beeld te komen door middel van een iteratief proces van onderzoek, analyse en ontwerp, waarbij tekenen en rekenen worden gecombineerd. Het multidisciplinaire ontwerpteam bestaat uit ontwerpers, topexperts en lokale 'champions'.

4. Inclusieve benadering

Het bereiken van duurzame ontwikkeling vereist betrokkenheid van diverse organisaties en gemeenschappen. WaL staat voor een inclusief proces waarbij alle betrokkenen van begin tot eind integraal deelnemen. Dit omvat lokale, regionale, nationale en internationale samenwerkingspartners, belanghebbenden en toekomstige financiers. Bijzondere aandacht gaat hierbij uit naar groepen die doorgaans minder betrokken zijn, zoals lokale bewoners en jongeren.

5. Participatie van financiers en subsidieverstrekkers

Om de ontwerpen te laten aansluiten bij financiers en ruimte te creëren voor de financiering van integrale projectvoorstellen, wordt er vanaf het begin samengewerkt met financiers en worden zij betrokken bij het ontwerpproces. Dit vergemakkelijkt de latere stappen richting financiering.

6. Investeren aan de voorkant

Door vanaf het begin van de projectontwikkeling te focussen op de integrale samenhang in het systeem, legt WaL de basis voor integrale ontwikkeling.

7. Inspirator en catalysator van een duurzame transitie

WaL streeft niet alleen naar het realiseren van 'projecten' en 'projectvoorstellen', maar inspireert ook tot een andere blik bij mensen op wat duurzame ontwikkeling vereist. Het bevordert beleid en wetgeving die integrale en duurzame initiatieven mogelijk maken, waarmee het een katalysator is voor duurzame en integrale ontwikkeling.

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

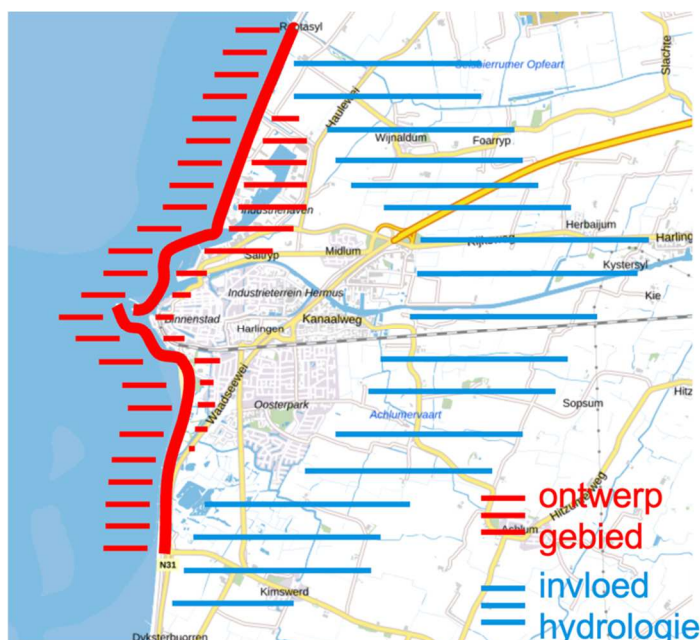
8. Verbonden met de wereld

Op veel plaatsen in de wereld worden innovatieve benaderingen gebruikt om duurzame ontwikkelingen te bevorderen. WaL maakt deel uit van een wereldwijde gemeenschap waarin kennis wordt ontwikkeld en lessen worden geleerd om te begrijpen hoe we duurzame samenlevingen kunnen bevorderen.

2.4 Geografische scope

Het op te stellen Integraal Ruimtelijk Ontwerp betreft de kustzone Harlingen met de volgende begrenzingen:

- Noord: de gemeente grens tussen Harlingen en Waadhoeke die wordt gevormd door de Roptavaart.
- Zuid: Bedelaarsvaart/Bidlersfeart.
- Oost: de Arumervaart, langs de westgrens van Franeker aansluitend op de Roptavaart.
- West: De begrenzing in de Waddenzee is niet strak bepaald. Daar wordt de begrenzing bepaald door de ruimte die nodig is voor het vormgeven van de opgaven zoals het verruimen van het havensysteem, omleggen van het spuikanaal en het verzachten van de randen van het Wad.



2.5 Kaders

Voor het op te stellen Integraal Ruimtelijk Ontwerp zijn een aantal kaders en bouwstenen vastgelegd in eerdere beleidsvoornemens en visies.

- Gebiedsverkenning kustzone Harlingen, projecten, transitielijnen en opgaves, 2022 en de daarbij behorende Handreiking ruimtelijke kwaliteit Havenfront, Veerhaven en P-terrein, 2022 (Bijlagen 4a en 4b)
- Havenvisie Port of Harlingen 2019-2035: koers naar een duurzame groei (Bijlage 6)
- Knelpuntanalyse haven Harlingen Witteveen en Bos december 2022 (Bijlage 7)
- Tsjerk Hiddessluizen, onderzoek in een brede context, Sweco 2019 (Bijlage 8)
- Strategische Mobiliteitsanalyse 2023 (Bijlage 9)
- Omgevingsvisie de Romte Diele 2020 (bijlage 10)

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

- Fryslân klimaatbestendig 2050+ (Bijlage 11)
- Participatiebeleid Wetterskip Fryslân 2023 (Bijlage 12)
- Agenda voor het Waddengebied 2050 (Bijlage 13)
- Uitvoeringsprogramma Waddengebied 2021-2026 (Bijlage 14)
- Regionaal Waterprogramma 2022-2027 Provinsje Fryslân (Bijlage 15)
- Ruimtelijke agenda Provinsje Fryslân (Bijlage 16)

Binnen het plangebied lopen daarnaast reeds een aantal projecten die betrekking hebben op de maaiveldinrichting van delen van het plangebied. Dit betreft onder meer de Waddenpromenade en het Langparkeerterrein aan de Harlingerstraatweg (Bijlage 17). Door de samenwerkingspartners worden deze projecten als no-regret beschouwd voor de korte termijn, maar maken zij wel deel uit van de voorliggende ontwerpogave. In het op te stellen IRO mag hier derhelave van worden afgeweken.

2.6 Stakeholders

In het kader van de WaL methodiek wordt groot belang gehecht van de inbreng van de diverse stakeholders in het ontwerpproces. Daarin zijn 5 categorieën te onderscheiden:

1. Samenwerkingsverband Programma Harlingen
 - a. Provinsje Fryslân
 - b. Wetterskip Fryslân
 - c. Gemeente Harlingen
2. Samenwerkingspartners
 - a. Rijkswaterstaat
 - b. Gemeente Súdwest Fryslân
 - c. Gemeente Waadhoeke
 - d. Port of Harlingen
 - e. LTO
 - f. Nederlandse Akkerbouw Vakbond
 - g. Natuurmonumenten
 - h. Waddenvereniging
3. Lokale vertegenwoordiging Harlingen
4. Overige stakeholders
5. Financieringspartners
 - a. IKW/Waddenfonds

Voor het participatieproces zal gebruik worden gemaakt van de Participatiebeleid Wetterskip Fryslân (Bijlage 12).

2.7 Ontwerpteam

Het gevraagde integrale karakter van het op te stellen IRO betekent dat van het in te schakelen ontwerpteam een breed palet aan expertise en ervaring wordt gevraagd.

Binnen het ontwerpteam worden daarom tenminste de volgende kennisvelden verwacht:

kennisveld	discipline
Algemeen	Procesleiding
Ontwerp	Landschapsarchitectuur / stedenbouw
Techniek	Civiele techniek (weg – en waterbouw) Verkeer
Natuur	Ecologie Hydrologie
Duurzaamheid	Klimaat Energie Circulariteit

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

financieel	Calculatie Planeconomie
overig	Omgevingsrecht Cultuurhistorie Archeologie Inclusiviteit communicatie

2.8 Budget

Voor het opstellen van de in paragraaf 2.2 van deze Selectieleidraad opgenomen eindproducten van het IRO is een vast budget van € 250.000 beschikbaar exclusief de daarover verschuldigde omzetbelasting.

Voor uitwerking van nader in het IRO te bepalen deelprojecten heeft de Aanbestedende Dienst een budget van maximaal € 200.000 opgenomen, eveneens exclusief de daarover verschuldigde omzetbelasting.

3 Selectieprocedure

3.1 Planning

Gegadigden kunnen aan de onderstaande planning geen rechten ontleen. De Aanbestedende dienst besteedt de grootst mogelijke zorg om de planning te halen, maar behoudt zich het recht voor de planning te wijzigen. De (na eventuele wijziging) uiterste termijn voor het indienen van vragen en voor het indienen van de Aanmelding en Inschrijving, alsook de rechtsbeschermingstermijn betreffen fatale termijnen.

Selectiefase	
Publicatie selectieleidraad	26 juni 2024
Informatiebijeenkomst	10 juli 2024, 10.00 uur
Indienen vragen 1 ^e ronde	24 juli 2024
Publicatie Nota van Inlichtingen 1	31 juli 2024
Indienen vragen 2 ^e ronde	6 september 2024
Publicatie Nota van Inlichtingen 2	13 september 2024
Uiterste termijn voor Aanmelding	25 september 2024, 16.00 uur
Selectiebeslissing	2 oktober 2024
Rechtsbeschermingstermijn	10 dagen

3.2 Elektronisch verloop aanbestedingsprocedure

De aanbestedingsprocedure verloopt (met uitzondering van de informatiebijeenkomst volledig elektronisch via TenderNed (www.tenderned.nl)). Dit betekent dat:

- De aanbestedingsstukken digitaal ter beschikking worden gesteld via TenderNed;
- Het stellen van vragen en het verschaffen van inlichtingen (NvI) plaatsvindt via TenderNed;
- Aanmeldingen en Inschrijvingen uitsluitend via TenderNed kunnen worden ingediend;
- De verdere correspondentie (in beginsel) plaatsvindt via TenderNed.

Het is niet toegestaan op andere dan de hierboven beschreven wijze informatie bij de Aanbestedende dienst te verkrijgen.

3.3 Informatiebijeenkomst

Op 10 juli 2024 om 10.00 uur vindt er een informatiebijeenkomst plaats op het adres: **Port of Harlingen, Waddenpromenade 9, Harlingen**. Tijdens de informatiebijeenkomst zal er vanuit de Aanbestedende Dienst een toelichting worden gegeven op de Opdracht en wordt de gelegenheid geboden tot het stellen van vragen. Gegadigden worden uitdrukkelijk verzocht inhoudelijke vragen eveneens in te dienen bij de inlichtingenronde (als bedoeld in **paragraaf 3.4**). Van de informatiebijeenkomst zal een proces-verbaal opgesteld worden, die zal worden verstrekt bij Nota van Inlichtingen 1 (als bedoeld in **paragraaf 3.4**).

Voor deelname aan de informatiebijeenkomst dient een Gegadigde zich uiterlijk **8 juli 2024** via TenderNed aan te melden.

3.4 Inlichtingen en rechtsverwerking

Vragen en/of bezwaren over de aanbestedingsprocedure, Opdracht en/of (de inhoud van) de Aanbestedingsstukken dienen uiterlijk op de data en tijdstippen zoals aangegeven in **paragraaf 3.1** (planning) te worden ingediend via TenderNed.

Vragen worden gesteld door de aanbesteding toe te voegen aan 'Mijn aanbestedingen' en vervolgens op het *dashboard* te klikken op 'Vragen en antwoorden' en vervolgens 'Stel een vraag'. Gelieve elke vraag separaat te stellen, onder een duidelijke verwijzing naar het document en paragraaf en/of pagina. De vragen inclusief de antwoorden zullen vervolgens uiterlijk op het in de planning genoemde moment – geanonimiseerd- gepubliceerd worden op TenderNed in de vorm van een Nota van Inlichtingen.

De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor te laat ingediende vragen en/of bezwaren wel of niet in behandeling te nemen.

Ingevolge artikel 2.53 lid 3 Aw kan een Gegadigde (indien die een gerechtvaardigd economisch belang heeft om een vraag niet in de algemene Nota van Inlichtingen - zoals hiervoor bedoeld - opgenomen en beantwoord te zien) verzoeken om de vraag vertrouwelijk te beantwoorden in een individuele Nota van Inlichtingen. Gegadigde dient daarvoor bij het stellen van een vraag in TenderNed het betreffende vinkje aan te zetten *en zijn verzoek te motiveren*. Indien de Aanbestedende dienst het verzoek toewijst, zal de vraag beantwoord worden in een individuele Nota van Inlichtingen. Indien de Aanbestedende dienst het verzoek afwijst, omdat de Aanbestedende dienst van oordeel is dat geen sprake is van een vraag met een gerechtvaardigd economisch belang en de beantwoording ervan thuishoort in de algemene Nota van Inlichtingen, dan zal de Aanbestedende dienst de desbetreffende Gegadigde daarvan op de hoogte stellen. De Gegadigde heeft dan de keus de vraag terug te trekken, dan wel, indien de Gegadigde de vraag toch beantwoord wil hebben, de vraag binnen 2 dagen na de reactie van de Aanbestedende dienst, opnieuw te stellen via TenderNed, ditmaal zonder het genoemde vinkje aan te zetten. Ingeval Gegadigde niet tijdig reageert, wordt dat beschouwd als het intrekken van de desbetreffende vraag.

Rechtsverwerking

Maakt Gegadigde van de hierboven geboden gelegenheden voor inlichtingen en/of bezwaren geen gebruik, dan komt dat voor risico van de Gegadigde en mogen de overige Gegadigden en de Aanbestedende dienst er gerechtvaardigd op vertrouwen dat bij de betreffende Gegadigde geen vragen en/of bezwaren bestaan. Het eerst na Aanmelding aan de orde stellen van vragen en/of bezwaren leidt op grond van rechtsverwerking tot niet-ontvankelijkheid. Door indiening van een Aanmelding stemmen Gegadigden in met deze spelregel.

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

3.5 (Uiterste termijn voor) Aanmelding

De uiterste termijn voor het indienen van een Aanmelding is op
25 september 2024, 16.00 uur

Uiterlijk op voornoemd moment dient de Aanmelding ingediend te zijn bij de Aanbestedende dienst via www.tenderned.nl. Te laat ingediende Aanmeldingen worden niet in behandeling genomen. Gegadigden worden geadviseerd niet tot het laatste moment te wachten met indiening van de Aanmelding. De Gegadigde draagt het risico voor het tijdig indienen van de Aanmelding.

3.6 Bij de Aanmelding in te dienen documenten

Bij Aanmelding dienen de volgende documenten ingediend te worden (via TenderNed):

1. Een volledig ingevuld en rechtsgeldig ondertekend Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) overeenkomstig het model opgenomen onder bijlage 1 van deze selectieleidraad. Met indiening van het UEA doet Gegadigde het verzoek tot deelname aan de aanbestedingsprocedure. Het UEA heeft tevens te gelden als een eigen verklaring, waarmee Gegadigde onder andere verklaart dat geen van de (in Deel IIIA t/m IIIC UEA) van toepassing verklaarde uitsluitingsgronden (zie ook paragraaf 4.2) op hem van toepassing zijn en (door het met "ja" beantwoorden van Deel IV en Deel V) voldaan wordt aan de geschiktheidseisen (als bedoeld in **paragraaf 4.3**).

Ingeval van Aanmelding als Combinatie (zoals bedoeld in **paragraaf 3.7**) dient van ieder lid van de Combinatie een ingevuld en rechtsgeldig ondertekend UEA ingediend te worden bij Aanmelding.

Ingeval Gegadigde (daaronder tevens te verstaan een Combinatie) een beroep doet op een Derde (als bedoeld in paragraaf 4.4) om te kunnen voldoen aan de geschiktheidseisen (als bedoeld in **paragraaf 4.3**) en/of selectiecriteria (als bedoeld in **paragraaf 4.6**), dan dient Gegadigde dat aan te geven bij Deel IIC van het UEA o.v.v. van de geschiktheidseisen en/of selectie criterium, alsmede de naam van de betreffende derde. In dat geval dient bij Aanmelding tevens van iedere Derde waarop Gegadigde een beroep doet een (bij Deel IIA, IIB en Deel IIIA t/m IIIC) ingevuld en (bij Deel VI) rechtsgeldig ondertekend UEA gevoegd te worden bij Aanmelding.

2. Eén referentie (volgens **bijlage 3**) per minimeis en één referentie (volgens **bijlage 3**) voor het selectie criterium. Een referentie mag voor meerdere minimeisen, alsook voor het selectie criterium gebruikt worden.
3. Eén of meer (opvolgende) uittreksels uit het handelsregister en/of volmachten, om de vertegenwoordigingsbevoegdheid als bedoeld in paragraaf 3.8 sub 7 te kunnen verifiëren. Ingeval van een onderneming uit een andere lidstaat dient gelezen te worden een of meer bewijsstukken waarmee in het land van herkomst de vertegenwoordigingsbevoegdheid kan worden aangetoond.

3.7 Aanmelding als Combinatie

Aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemers (Combinatie) is toegestaan. Door de Aanbestedende dienst worden geen bijzondere eisen gesteld met betrekking tot de rechtsvorm (na Gunning) van het samenwerkingsverband. Ingeval van Gunning van de Opdracht aan een Combinatie is ieder lid van de Combinatie hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst.

Ingeval als Combinatie wordt ingeschreven dan dient dat door ieder lid van de Combinatie te worden opgegeven door middel van het aanvinken van 'ja' bij Deel IIA van het UEA, onder 'Wijze van deelneming'. Het lid van de Combinatie dat bij sub a (sub a e.v. verschijnt mogelijk pas na het

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

aanvinken “ja” voornoemd) wordt benoemd als ‘leider’ van de Combinatie wordt beschouwd als penvoerder. De penvoerder is het contactpersoon voor de Aanbestedende dienst, alsmede de gevolmachtigde van de Combinatie om de Combinatie (en haar leden) tijdens de aanbestedingsprocedure en in de uitvoeringsfase te vertegenwoordigen in de verhouding tot de Aanbestedende dienst. Door ondertekening van het UEA dat, zoals gezegd, van ieder lid van de Combinatie ingediend moet worden bij Aanmelding, verklaart ieder lid van de Combinatie zich met deze vertegenwoordigingsbevoegdheid van de penvoerder namens (de leden van) de Combinatie akkoord. De overige door de Combinatie bij Aanmelding en/of Inschrijving in te dienen documenten hoeven vervolgens, voor zover die ondertekend moeten worden, door alleen de penvoerder ondertekend te worden namens de combinatie.

Het na de Selectiefase vormen of wijzigen van een Combinatie, is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de Aanbestedende dienst en voor zover aanbestedingsrechtelijk mogelijk.

3.8 Overige voorwaarden voor/van Aanmelding

1. Door het indienen van een Aanmelding verklaart Gegadigde zich onvoorwaardelijk akkoord met de bepalingen, eisen en voorwaarden van de Aanbestedingsstukken zoals verstrekt in het kader van de Selectiefase.
2. De Gegadigde mag de gegevens die de Aanbestedende dienst hem in verband met de Selectieleidraad ter beschikking stelt alleen gebruiken voor het doel waarvoor ze zijn verstrekt. De Gegadigde dient vertrouwelijk om te gaan met de door de Aanbestedende dienst verstrekte informatie.
3. Voor de Opdracht komen alleen Inschrijvers in aanmerking die zowel op de dag van de Aanmelding als op de dag van Gunning voldoen aan de minimumeisen voor deelname.
4. Door de Aanbestedende dienst worden geen kosten vergoed inzake het uitbrengen van de Aanmelding en Inschrijving. Correspondentie en ontvangen Aanmeldingen zullen na afloop niet aan Gegadigden worden geretourneerd en worden eigendom van de Aanbestedende dienst.
5. De Aanmelding en alle overige correspondentie dient in de Nederlandse taal gesteld te zijn.
6. Een Ondernemer kan zich slechts éénmaal (1) Aanmelden, hetzij als zelfstandig Gegadigde, hetzij als lid van een Combinatie (als bedoeld in paragraaf 3.7), hetzij als Derde (als bedoeld in paragraaf 4.4). Het voorgaande geldt eveneens voor ondernemingen die deel uitmaken van een groep als bedoeld in artikel 2:24a en 2:24b BW, dan wel van vergelijkbare rechtsvormen naar buitenlands recht. Slechts één onderneming uit die groep kan zich Aanmelden als zelfstandig Gegadigde, als lid van een Combinatie of als Derde, tenzij die ondernemingen uit dezelfde groep aantonen dat zij zelfstandig, dat wil zeggen volledig onafhankelijk en zonder wetenschap van het ter zake relevante marktgedrag van de ander, een Inschrijving kunnen indienen. Verschillende ondernemingen uit een groep mogen zich uiteraard wel gezamenlijk Aanmelden als Combinatie, dan wel in de verhouding Gegadigde/Combinatie en Derde.
7. Documenten dienen, voor zover zij zijn voorzien van een ruimte voor ondertekening, rechtsgeldig te zijn ondertekend. Het voorgaande geldt ook voor de door ieder lid van een Combinatie respectievelijk door iedere Derde te ondertekenen documenten. Voor zover deze bevoegdheid tot vertegenwoordiging niet blijkt uit het/(de) bij Aanmelding in te dienen uittreksel(s) uit het handelsregister, dient bij Aanmelding de volmacht(en) te worden verstrekt waaruit de bevoegdheid tot vertegenwoordiging wel blijkt.
8. De Aanbestedende dienst is niet verplicht om de Opdracht te gunnen. De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om de aanbestedingsprocedure tussentijds te beëindigen of op te schorten.

9. De Aanbestedende dienst is niet verplicht interne (aanbestedings)documenten zoals bijvoorbeeld resultaten van evaluaties, adviezen aangaande kwalificatie en selectie aan Gegadigden bekend te maken.

4 Minimumeisen voor deelname en selectie

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk zijn de minimumeisen voor deelname opgenomen. Deze bestaan enerzijds uit uitsluitingsgronden die niet van toepassing mogen zijn op de Gegadigde (noch op een lid van een Combinatie, respectievelijk een Derde) en anderzijds uit geschiktheidseisen waaraan minimaal voldaan moet worden (al dan niet met een beroep op een of meer Derden als bedoeld in paragraaf 4.3) om tot de aanbestedingsprocedure toegelaten te worden.

Dit hoofdstuk bevat tot slot ook de selectiecriteria voor het geval meer dan 5 geldige Aanmeldingen zijn ingediend en waarvan de Gegadigden voldoen aan de minimumeisen voor deelname. Aan de hand van deze selectiecriteria worden maximaal 5 Gegadigden geselecteerd.

Tot slot bevat dit hoofdstuk de beoordelingsprocedure, waaronder mede te verstaan de mededeling van de Selectiebeslissing en de rechtsbeschermingstermijn waarbinnen (afgewezen) Gegadigden in rechte kunnen opkomen tegen de Selectiebeslissing indien die zich daarmee niet kunnen verenigen.

4.2 Uitsluitingsgronden

In Deel IIIA t/m IIIC van de als bijlage 1 bijgevoegde UEA zijn de uitsluitingsgronden aangekruist die van toepassing zijn in deze aanbesteding.

Een Gegadigde wordt uitgesloten van deelname indien een of meer van vorenbedoelde uitsluitingsgronden op Gegadigde van toepassing zijn. Het voorgaande geldt (ook) voor ieder lid van een Combinatie (ingeval van inschrijving als Combinatie) en voor iedere Derde (ingeval daarop een beroep wordt gedaan om te voldoen aan de geschiktheidseisen van paragraaf 4.3).

De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om niet tot uitsluiting over te gaan in de gevallen als bedoeld in artikel 2.86a, artikel 2.87a en artikel 2.88 Aw. Dat geldt ook voor de vervanging van een Derde als bedoeld in artikel 2.94 lid 5 juncto artikel 2.92 lid 5 en 6 Aw voor zover die vervanging niet in strijd is met de aanbestedingsbeginselen.

Gegadigden kunnen bij Aanmelding volstaan met indiening van een ingevuld en rechtsgeldig ondertekend UEA van de Gegadigde respectievelijk van ieder lid van de Combinatie en van iedere Derde waarop een beroep wordt gedaan.

De (maximaal 5) Gegadigden die, aan de hand van de Selectiefase, in aanmerking komen voor een uitnodiging tot het doen van een Inschrijving in de Gunningsfase, dienen binnen 7 dagen na een daartoe gericht verzoek van de Aanbestedende dienst de navolgende bewijsmiddelen (van artikel 2.89 lid 2 en 3 Aw) in te dienen via Tendered:

- een Gedragsverklaring Aanbesteden (GVA) (www.justis.nl) die op de uiterste termijn voor Aanmelding niet ouder is dan 2 jaar¹.

¹ Voor de goede orde wijst de Aanbestedende dienst erop dat bepaalde (bij de overheid aan te vragen) bewijsmiddelen een lange aanvraagtermijn kennen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de Gedragsverklaring Aanbesteden (GVA). Ten aanzien daarvan moet rekening gehouden worden met een aanvraagtermijn van ten minste 8 weken.

- een verklaring van de Belastingdienst, die op de uiterste termijn voor Aanmelding niet ouder is dan 6 maanden en waaruit blijkt dat Gegadigde zijn verplichtingen met betrekking tot de verschuldigde belastingen en sociale zekerheidspremies is nagekomen.

Ingeval een Aanmelding is ingediend in Combinatie en/of met een beroep op een of meer Derden, dan dienen voornoemde bewijsstukken van ieder lid van de Combinatie respectievelijk iedere Derde ingediend te worden via TenderNed binnen de hiervoor bedoelde termijn.

4.3 Geschiktheidseisen

De Aanbestedende dienst stelt in deze paragraaf geschiktheidseisen om voldoende zekerheid te krijgen over de minimale geschiktheid van de Gegadigden om de Opdracht uit te kunnen voeren. Gegadigden moeten hieraan voldoen om voor een uitnodiging tot het doen van een Inschrijving in de Gunningsfase in aanmerking te kunnen komen. De geschiktheidseisen (minimumeisen) gesteld in deze procedure zijn als volgt:

	kerncompetentie	bewijslast
1	Ervaring opstellen gebiedsvisie inclusief inrichtingsplan	Gadigde heeft in de drie (3) jaar voorafgaand aan de uiterste termijn voor Aanmelding, onder haar verantwoordelijkheid, een door het bevoegd gezag vastgesteld(e): - omgevingsvisie (Omgevingswet); of, - gebiedsgericht programma voor een omgevingsvisie; of, - structuurvisie (Wro); of - inrichtingsplan ten behoeve van een ruimtelijke inrichting van een gebied met een opdrachtwaarde van tenminste € 125.000,-
2	Ervaring primaire waterkering	Gegadigde heeft in de drie (3) afgelopen jaar voorafgaand aan de uiterste termijn voor Aanmelding tenminste 1 primaire kering van tenminste 1 kilometer lengte beoordeeld of ontworpen op basis van het BOI.
3	Ervaring participatietrajecten	Gegadigde heeft in de drie (3) afgelopen jaar voorafgaand aan de uiterste termijn voor Aanmelding binnen een project een opdracht uitgevoerd waarbij Gegadigde verantwoordelijk was voor het participatietraject binnen het project. Onder participatietraject wordt verstaan het proces waarbij ten minste vijf (5) stakeholders betrokken zijn geweest en in dat kader hebben kunnen meedenken over en/of inbreng hebben gehad op het project, waarvan tenminste één (1) bestond uit lokale vertegenwoordigers (burgers en/of bedrijven);
4	Beroepsbekwaamheid	Gegadigde beschikt over ten minste één in het architectenregister ingeschreven 'landschapsarchitect' of 'stedenbouwkundige'.

Gegadigde dient bij Aanmelding, met behulp van bijlage 3 ('Model referenties'), het voldoen aan iedere kerncompetentie aantonen met een referentie. Hierbij geldt dat één referentie mag worden ingediend voor meerdere of alle kerncompetenties indien het voldoen aan die kerncompetenties daarmee kan worden aangetoond.

4.4 Beroep op de bekwaamheid van een Derde en/of lid van de Combinatie

Indien een Gegadigde (daaronder tevens te verstaan een Combinatie) niet zelfstandig kan voldoen aan de in paragraaf 4.3 bedoelde geschiktheidseisen en/of de in paragraaf 4.6 bedoelde selectiecriteria, dan kan:

- i. De Gegadigde (al dan niet zijnde een Combinatie) een beroep doen op de bekwaamheid van een of meer Derden als bedoeld in artikel 2.94 lid 1 Aw of . Hieronder ook te verstaan een moeder-, zuster, of dochtervennootschap.
Een Gegadigde die een beroep doet op een of meer Derden dient zulks bij Aanmelding op te geven bij Deel IIC van bijlage 1 ('UEA') o.v.v. het desbetreffende geschiktheids criterium (kerncompetentie) waarvoor een beroep op een Derde wordt gedaan, alsmede de naam van die Derde.

Van iedere Derde, waarop de Gegadigde een beroep doet, dient een (bij Deel IIA, IIB en IIIA t/m IIIC) ingevulde en bij Deel VI rechtsgeldig door die Derde ondertekende UEA ingediend te worden bij Aanmelding. Door ondertekening en indiening van het UEA door zowel de Gegadigde als de Derde waarop een beroep wordt gedaan, verklaren de Gegadigde en de Derde, dat de Gegadigde (ingeval van gunning van de concessieopdracht) bij de uitvoering kan beschikken over de noodzakelijke middelen van de Derde voor zover het een beroep op de bekwaamheid betreft als bedoeld in **paragraaf 4.3** respectievelijk de selectiecriteria van **paragraaf 4.6** en Gegadigde deze middelen van de Derde ook zal inzetten bij de uit te voeren Opdracht voor zover die betrekking heeft op de kerncompetentie waarvoor Gegadigde een beroep op de Derde heeft gedaan.

- ii. Onverminderd de mogelijkheid van sub a, kan een Combinatie ook een beroep doen (als bedoeld in artikel 2.94 lid 3 Aw) op de bekwaamheid van één of meer leden van de Combinatie die wel aan de betreffende geschiktheidseisen en/of selectiecriteria voldoet/voldoen.

In het voorgaande geval geeft het desbetreffende lid van de Combinatie bij Aanmelding, meer in het bijzonder bij Deel IIA ('Wijze van deelneming') van bijlage 1 ('UEA'), aan voor welk geschiktheids criterium (kerncompetentie) en/of selectie criterium door de Combinatie een beroep op haar wordt gedaan. Door ondertekening van het UEA door elk lid van de Combinatie verklaren de Combinatie en het desbetreffende lid van de Combinatie waarop een beroep wordt gedaan, dat de Combinatie (ingeval van gunning van de concessieopdracht) bij uitvoering kan beschikken over de noodzakelijke middelen (materiaal, kennis en kunde) van het desbetreffende lid van de Combinatie voor zover het een beroep op de bekwaamheid betreft als bedoeld in **paragraaf 4.3** respectievelijk de selectiecriteria van **paragraaf 4.6** en de Combinatie deze middelen van dit lid van de Combinatie ook zal inzetten bij de uit te voeren Opdracht voor zover die betrekking heeft op de kerncompetentie respectievelijk het selectie criterium waarvoor de Combinatie een beroep op het lid van de Combinatie heeft gedaan.

4.5 Beoordeling Aanmeldingen

De tijdig ingediende Aanmeldingen worden eerst beoordeeld op de vereisten van hoofdstuk 3. Vervolgens wordt beoordeeld of deze voldoen aan de hierboven opgenomen minimumeisen voor deelname (paragraaf 4.3). De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor een Gegadigde te verzoeken diens (onvolledige) Aanmelding te verduidelijken of aan te vullen. Gegadigden kunnen hieraan geen rechten ontleen.

Indien er meer dan 5 Gegadigden voldoen aan vorenbedoelde inschrijvingsvereisten, vindt een nadere selectie plaats op basis van de volgende selectiecriteria:

4.6 Selectiecriteria

De Aanbestedende Dienst hecht grote waarde aan de integratie van diverse kennisvelden en disciplines in het ontwerpproces. De Gegadigde dient ervaring met de integratie van verschillende disciplines en kennisvelden aan te tonen door middel van een referentie. Naarmate er meer van

onderstaande werkzaamheden deel uitmaken van de opgegeven referentie wordt een referentie hoger gewaardeerd.

Werkzaamheden	
1.	Opstellen landschapsontwerp /stedenbouwkundig ontwerp
2.	Primaire kering als onderdeel van de referentie
3.	Organisatie participatietraject
4.	Het opstellen van (SSK) kostenramingen
5.	Quick scan ecologie
6.	Het opstellen van een haalbaarheidsstudie (financieel) of kosten/baten analyse
7.	Opstellen subsidieaanvragen
8.	Opstellen vergunningenscan

De bij Aanmelding in te dienen referentie(s) dienen te worden opgegeven met behulp van bijlage 3 ('Model referentie').

Daarbij kunnen de volgende scores worden behaald:

Criterium	Punten
1. Gegadigde heeft in de vijf (5) jaar voorafgaand aan de uiterste termijn voor Aanmelding onder zijn verantwoordelijkheid een door het bevoegd gezag vastgesteld document* opgesteld waarvan <u>ten minste 4 werkzaamheden uit bovenstaande tabel</u> onderdeel uitmaakten van de integraliteit van het document*	2
2. Gegadigde heeft in de vijf (5) jaar voorafgaand aan de uiterste termijn voor Aanmelding onder zijn verantwoordelijkheid een door het bevoegd gezag vastgesteld document* opgesteld waarvan <u>ten minste 5 werkzaamheden uit bovenstaande onderdeel</u> uitmaakten van de integraliteit van het document*	4
3. Gegadigde heeft in de vijf (5) jaar voorafgaand aan de uiterste termijn voor Aanmelding onder zijn verantwoordelijkheid een door het bevoegd gezag vastgesteld document* opgesteld waarvan <u>ten minste 6 werkzaamheden uit bovenstaande onderdeel</u> uitmaakten van de integraliteit van het document*	6
4. Gegadigde heeft in de vijf (5) afgelopen jaar voorafgaand aan de uiterste termijn voor Aanmelding onder zijn verantwoordelijkheid een door het bevoegd gezag vastgesteld document* opgesteld waarvan <u>ten minste 7 werkzaamheden uit bovenstaande onderdeel</u> uitmaakten van de integraliteit van het document*	8
5. Gegadigde heeft in de vijf (5) afgelopen jaar voorafgaand aan de uiterste termijn voor Aanmelding onder zijn verantwoordelijkheid een door het bevoegd gezag vastgesteld document* opgesteld waarvan <u>alle 8 werkzaamheden uit bovenstaande onderdeel</u> uitmaakten van de integraliteit van het document*	10

onder "document" wordt verstaan een:

- omgevingsvisie (Omgevingswet); of,
- gebiedsgericht programma voor een omgevingsvisie; of,
- structuurvisie (Wro); of
- beleidsdocument ten behoeve van een ruimtelijke inrichting van een gebied.

Ten behoeve hiervan dient Gegadigde maximaal één referentie in te dienen via TenderNed met behulp van bijlage 3 ('Model referenties'). Dat mag dezelfde referentie zijn als die is ingediend in het kader van de geschiktheidseisen van paragraaf 4.3. Naarmate de referentie betrekking heeft op meer (4 – 8) van de navolgende kennisvelden, des te meer punten worden toegekend aan de referentie:

Indien meerdere Gegadigden dezelfde score behalen en zij tot de 5 Gegadigden behoren met de hoogste score, vindt de rangorde voor de betreffende Gegadigden plaats door loting.

4.7 Verificatie door de Aanbestedende Dienst

De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor de juistheid en deugdelijkheid van de opgegeven referentie te verifiëren op basis van nader bij Gegadigde op te vragen projectinformatie, dan wel de referentie te verifiëren bij de referent (de opdrachtgever van de referentieopdracht). Gegadigde is verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen.

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

4.8 Selectiebeslissing en rechtsbescherming

Na afronding van de beoordelingsprocedure maakt de Aanbestedende dienst de Selectiebeslissing bekend, meer in het bijzonder inhoudende het voornemen welke (maximaal 5) Gegadigden zij voornemens is uit te nodigen voor het doen van een Inschrijving in de Gunningfase. Dit is de zogenoemde Selectiebeslissing. Hiervoor komen de (maximaal) 5 Gegadigden in aanmerking met de meeste punten. In het geval de (maximaal) 5 Gegadigden niet kunnen worden vastgesteld vanwege een gelijke score, zal er geloot worden onder de betreffende Gegadigden met dezelfde score. De loting zal worden verricht door een notaris, dan wel, door de Aanbestedende dienst. In het laatste geval zullen de betreffende Gegadigden worden uitgenodigd bij de loting aanwezig te zijn.

Gegadigden die zich niet kunnen verenigen met de Selectiebeslissing en daartegen een rechtsmiddel willen instellen, dienen binnen 10 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing een kort geding aanhangig gemaakt te hebben bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden.

De hiervoor genoemde termijn betreft een vervaldatum. Door indiening van een Aanmelding stemt Gegadigde uitdrukkelijk met deze spelregel in. Dat wil zeggen dat indien een Gegadigde niet binnen 10 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing een kort geding aanhangig heeft gemaakt, de Gegadigde zijn rechten heeft verwerkt om de selectiebeslissing aan te kunnen vechten.

4.9 Uitnodiging tot het doen van een Inschrijving

De Aanbestedende dienst gaat niet eerder over tot uitnodiging van de (maximaal) 5 geselecteerde Gegadigden, dan nadat de rechtsbeschermingstermijn van 10 dagen is verstreken en een eventueel kort geding geen aanleiding geeft om terug te komen op de Selectiebeslissing.

Uitnodiging tot het doen van een Inschrijving (in de Gunningsfase) vindt plaats door middel van separaat bericht via TenderNed.

5 Vervolgprocedure

5.1 Doorkijk gunningsfase

De maximaal 5 voor de Gunningsfase uitgenodigde Gegadigden (vanaf het moment van uitnodiging: "Inschrijvers") ontvangen bij de uitnodiging de gunningsleidraad met bijlagen. De (vooralsnog indicatieve) planning van de Gunningsfase is als volgt:

Gunningsfase	
Verzenden gunningsleidraad + bijlagen	15 oktober 2024
Indienen van vragen	6 november 2024
Publicatie Nota van Inlichtingen	13 november 2024
Indienen inschrijvingen	4 december 2024
Presentaties	Week 50, 2024
Mededeling gunningsbeslissing	18 december 2024
Rechtsbeschermingstermijn (stand still)	20 dagen
Gunning	8 januari 2024

Het door de Opdrachtnemer in te zetten ontwerpteam bestaat uit ten minste de volgende sleutelfunctionarissen:

Functie	Profielisen
Landschapsarchitect/ Stedenbouwkundige	Ingeschreven in het architectenregister en tenminste 10 jaar relevante werk ervaring
Ecoloog	opleiding op tenminste HBO nivo en ten minste 5 jaar relevante werkervaring in het Waddengebied
Civiel-technisch adviseur	opleiding op tenminste HBO nivo en ten minste 10 jaar relevante werkervaring in de richting weg en waterbouw
Procesmanager	Academische opleiding en ten minste 10 jaar relevante werkervaring als procesmanager voor integrale projecten

Deze sleutelfunctionarissen hebben een essentiële rol in de uit te voeren Opdracht, met name de (in het architectenregister ingeschreven) landschapsarchitect/stedenbouwkundige' die verantwoordelijk is voor de ontwerpintegratie van de verschillende kennisvelden en disciplines.

onderdeel	
Plan van aanpak ontwerpproces	20%
Aangeboden detailniveau	30%
Samenstelling ontwerpteam	30%
Verrekentarieven	10%
Voorgestelde presentatie / vormgeving	10%

Op de overeenkomst zijn de algemene voorwaarden van de gemeente Harlingen van toepassing (**bijlage 2**).

Beoordelingscommissie

Beoordeling van de ingediende Plannen van Aanpak en Curriculum Vitae's vindt plaats door een beoordelingscommissie bestaande uit:

- Voorzitter (onafhankelijk, geen stemrecht)
- Projectleider gemeente Harlingen
- Projectleider provincie Fryslân
- Projectleider Wetterskip Fryslân
- Landschapsarchitect
- Stedenbouwkundige
- Projectleider Civiel

De commissie kan zich bij laten staan door adviseurs. Deze hebben geen stemrecht.

Selectieleidraad

Integraal Ruimtelijk Ontwerp
Kustzone Harlingen

definitief
26 juni 2024

6 Bijlagen

Bijlage 1	Model Uniform Europees Aanbestedingsdocument
Bijlage 2	Algemene Inkoopvoorwaarden Gemeente Harlingen
Bijlage 3	Model referentieprojecten
Bijlage 4a	Gebiedsverkenning Kustzone Harlingen
Bijlage 4b	Handreiking Ruimtelijke Kwaliteit Havenfront-Veerhaven en P-terrein
Bijlage 5	Ruimte voor de Waddenzee; systeemanalyse PAGW – verkenning dijkversterking Koehool Lauwersmeer. Witteveen en Bos 2021
Bijlage 6	Havenvisie 2019-2035: koers naar duurzame groei, Port of Harlingen 2019
Bijlage 7	Knelpuntanalyse haven Harlingen Witteveen en Bos december 2022
Bijlage 8	Tsjerk Hiddessluizen, onderzoek in een brede context, Sweco 2019
Bijlage 9	Strategische Mobiliteitsanalyse 2023
Bijlage 10	Provinciale Omgevingsvisie Romte Diele 2020
Bijlage 11	Fryslân klimaatbestendig 2050+
Bijlage 12	Participatiebeleid Wetterskip Fryslân
Bijlage 13	Agenda voor het Waddengebied 2050
Bijlage 14	Uitvoeringsprogramma Waddengebied 2021-2026
Bijlage 15	Regionaal Waterprogramma 2022-2027 Provinsje Fryslân
Bijlage 16	Ruimtelijke agenda Provinsje Fryslân
Bijlage 17	Voorlopig Ontwerp Waddenpromenade