1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper:	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	6291492 BOEI Inspecties 2025-2026 (optioneel tot 2028)
Beschrijving:	De raamovereenkomst betreft het verrichten van BOEI inspecties (Brandveiligheid, Onderhoud, Energie, Inzicht in voldoen aan wet- en regelgeving) voor de disciplines Bouwkunde, Elektra, Werktuigbouw en Transport in combinatie met eventueel een monument-inspectie. Inspecties kunnen tevens per discipline worden afgeroepen. In deze aanbesteding worden 7 percelen uitgevraagd waarbij per perceel er 1 contractant wordt gecontracteerd. De opdracht bestaat uit het verrichten van BOEI inspecties in de door het RVB aangewezen gebouwen met het doel inzicht te geven in de integrale instandhoudingsbehoefte van gebouwen, eventueel in combinatie met monumentinspectie. Er is sprake van één Raamovereenkomst per perceel met 7 percelen, waaraan Nadere Overeenkomsten (NOK) worden opgedragen. Het totale BVO oppervlakte per perceel staat omgeschreven in de leidraad. Op basis van de bijgevoegde gebouwenstaffel wordt per NOK bepaald hoeveel uur de opdrachtnemer mag rekenen voor de inspectie. Hierbij zal het voorgeschreven aantal uren voor de NOK worden vermenigvuldigd met het opgegeven uurtarief bij inschrijving.
Identificatiecode van de procedure:	a48b7697-3532-4a24-bfc3-7f03e86225ba
Interne identificatiecode:	6291492
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De aanbesteding verloopt volgens de Europese openbare procedure uit hoofdstuk 2 van het ARW 2016. Het doel van de aanbestedingsprocedure is om te komen tot 1 winnende inschrijver per perceel waarmee een raamovereenkomst gesloten kan worden voor de uitvoering van nadere opdrachten.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71315400Gebouwinspectiediensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Landelijk

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	In verband met gewijzigde scope en verwerking nieuwe BOEI 2.0 wordt deze aanbesteding afgebroken. Het Rijksvastgoedbedrijf zal z.s.m. een nieuwe aanbesteding starten.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0001

Titel:	Perceel 1. Groningen, Friesland en Drenthe.
Beschrijving:	Zie bijlage overzicht percelen perceel 1 voor de inhoud van dit perceel. Zie leidraad 2.2. voor BVO en bijlage overzicht percelen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71315400Gebouwinspectiediensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	1. Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen. 2. Overschakeling van methodiek inspectie (BOEI 1.0 naar 2.0, zie bijlage herzieningsclausule voor meer informatie).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Landelijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2025
Einddatum van de duur:	01/01/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen.

5.1.6 Algemene informatie

Deze procedure of dit perceel is geannuleerd of was niet succesvol en zal opnieuw worden aanbesteed

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	Met 2x verlenging van 1 jaar tot 2028

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak: Borging van kwaliteit, capaciteit en samenwerking
Beschrijving:	Het Rijksvastgoedbedrijf wenst een partij te contracteren die het speelveld met diverse stakeholders goed kan managen en oog heeft voor effectieve samenwerking. Verder is beschikbaarheid, deskundigheid en continuïteit ten aanzien van de inzet van het personeel van groot belang. Tot slot dient de productkwaliteit consistent en betrouwbaar te zijn. Om bovenstaande doelstellingen te waarborgen vraagt het Rijksvastgoedbedrijf een plan van aanpak uit waarin de genoemde doelstellingen beoordeeld worden. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0002

Titel:	Perceel 2. Gelderland
Beschrijving:	Zie bijlage overzicht percelen perceel 2 voor de inhoud van dit perceel.

Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71315400Gebouwinspectiediensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	1. Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen. 2. Overschakeling van methodiek inspectie (BOEI 1.0 naar 2.0, zie bijlage herzieningsclausule voor meer informatie).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Landelijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2025
Einddatum van de duur:	01/01/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen.

5.1.6 Algemene informatie

Deze procedure of dit perceel is geannuleerd of was niet succesvol en zal opnieuw worden aanbesteed

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

Aanvullende informatie: Met 2x 1 jaar verlenging tot 2028.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak: Borging van kwaliteit, capaciteit en samenwerking
Beschrijving:	Het Rijksvastgoedbedrijf wenst een partij te contracteren die het speelveld met diverse stakeholders goed kan managen en oog heeft voor effectieve samenwerking. Verder is beschikbaarheid, deskundigheid en continuïteit ten aanzien van de inzet van het personeel van groot belang. Tot slot dient de productkwaliteit consistent en betrouwbaar te zijn. Om bovenstaande doelstellingen te waarborgen vraagt het Rijksvastgoedbedrijf een plan van aanpak uit waarin de genoemde doelstellingen beoordeeld worden. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0003

Titel:	Perceel 3. Utrecht en Overijssel
Beschrijving:	Zie bijlage overzicht percelen perceel 3 voor de inhoud van dit perceel.
Interne identificatiecode:	3

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71315400Gebouwinspectiediensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	1. Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen. 2. Overschakeling van methodiek inspectie (BOEI 1.0 naar 2.0, zie bijlage herzieningsclausule voor meer informatie).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Landelijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2025
Einddatum van de duur:	01/01/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen.

5.1.6 Algemene informatie

Deze procedure of dit perceel is geannuleerd of was niet succesvol en zal opnieuw worden aanbesteed

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	Met 2x 1 jaar verlenging tot 2028.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak: Borging van kwaliteit, capaciteit en samenwerking
Beschrijving:	Het Rijksvastgoedbedrijf wenst een partij te contracteren die het speelveld met diverse stakeholders goed kan managen en oog heeft voor effectieve samenwerking. Verder is beschikbaarheid, deskundigheid en continuïteit ten aanzien van de inzet van het personeel van groot belang. Tot slot dient de productkwaliteit consistent en betrouwbaar te zijn. Om bovenstaande doelstellingen te waarborgen vraagt het Rijksvastgoedbedrijf een plan van

	aanpak uit waarin de genoemde doelstellingen beoordeeld worden. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact) :	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0004

Titel:	Perceel 4. Noord-Holland en Flevoland
Beschrijving:	Zie bijlage overzicht percelen perceel 4 voor de inhoud van dit perceel.
Interne identificatiecode :	4

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71315400Gebouwinspectiediensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	1. Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen. 2. Overschakeling van methodiek inspectie (BOEI 1.0 naar 2.0, zie bijlage herzieningsclausule voor meer informatie).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Landelijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2025
Einddatum van de duur:	01/01/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2

De koper behoudt zich

het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen.

5.1.6 Algemene informatie

Deze procedure of dit perceel is geannuleerd of was niet succesvol en zal opnieuw worden aanbesteed

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	Met 2x 1 jaar verlenging tot 2028.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak: Borging van kwaliteit, capaciteit en samenwerking
Beschrijving:	Het Rijksvastgoedbedrijf wenst een partij te contracteren die het speelveld met diverse stakeholders goed kan managen en oog heeft voor effectieve samenwerking. Verder is beschikbaarheid, deskundigheid en continuïteit ten aanzien van de inzet van het personeel van groot belang. Tot slot dient de productkwaliteit consistent en betrouwbaar te zijn. Om bovenstaande doelstellingen te waarborgen vraagt het Rijksvastgoedbedrijf een plan van aanpak uit waarin de genoemde doelstellingen beoordeeld worden. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0005

Titel:	Perceel 5. Noord-Brabant-Oost en Limburg
Beschrijving:	Zie bijlage overzicht percelen perceel 5 voor de inhoud van dit perceel.
Interne identificatiecode:	5

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71315400Gebouwinspectiediensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	1. Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen. 2. Overschakeling van methodiek inspectie (BOEI 1.0 naar 2.0, zie bijlage herzieningsclausule voor meer informatie).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Landelijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2024
Einddatum van de duur:	01/01/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen.

5.1.6 Algemene informatie

Deze procedure of dit perceel is geannuleerd of was niet succesvol en zal opnieuw worden aanbesteed

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst	ja

inzake overheidsopdrachten (GPA):	
Aanvullende informatie:	Met 2x 1 jaar verlenging tot 2028.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak: Borging van kwaliteit, capaciteit en samenwerking
Beschrijving:	Het Rijksvastgoedbedrijf wenst een partij te contracteren die het speelveld met diverse stakeholders goed kan managen en oog heeft voor effectieve samenwerking. Verder is beschikbaarheid, deskundigheid en continuïteit ten aanzien van de inzet van het personeel van groot belang. Tot slot dient de productkwaliteit consistent en betrouwbaar te zijn. Om bovenstaande doelstellingen te waarborgen vraagt het Rijksvastgoedbedrijf een plan van aanpak uit waarin de genoemde doelstellingen beoordeeld worden. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die meer informatie geeft over	Rijksvastgoedbedrijf

beroepsprocedures:

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0006

Titel:	Perceel 6. Noord-Brabant West
Beschrijving:	Zie bijlage overzicht percelen perceel 6 voor de inhoud van dit perceel.
Interne identificatiecode:	6

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71315400Gebouwinspectiediensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	1. Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen. 2. Overschakeling van methodiek inspectie (BOEI 1.0 naar 2.0, zie bijlage herzieningsclausule voor meer informatie).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Landelijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2025
Einddatum van de duur:	01/01/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen.

5.1.6 Algemene informatie

Deze procedure of dit perceel is geannuleerd of was niet succesvol en zal opnieuw worden aanbesteed

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

Aanvullende informatie: Met 2x 1 jaar verlenging tot 2028.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs

Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak: Borging van kwaliteit, capaciteit en samenwerking
Beschrijving:	Het Rijksvastgoedbedrijf wenst een partij te contracteren die het speelveld met diverse stakeholders goed kan managen en oog heeft voor effectieve samenwerking. Verder is beschikbaarheid, deskundigheid en continuïteit ten aanzien van de inzet van het personeel van groot belang. Tot slot dient de productkwaliteit consistent en betrouwbaar te zijn. Om bovenstaande doelstellingen te waarborgen vraagt het Rijksvastgoedbedrijf een plan van aanpak uit waarin de genoemde doelstellingen beoordeeld worden. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0007

Titel:	Perceel 7. Zuid-Holland en Zeeland
Beschrijving:	Zie bijlage overzicht percelen perceel 7 voor de inhoud van dit perceel.
Interne identificatiecode:	7

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71315400Gebouwinspectiediensten

Opties:

Beschrijving van de opties:	1. Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen. 2. Overschakeling van methodiek inspectie (BOEI 1.0 naar 2.0, zie bijlage herzieningsclausule voor meer informatie).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Landelijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2024
Einddatum van de duur:	01/01/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	Opdrachtgever heeft de optie om de overeenkomst 2 maal met 12 maanden te verlengen.

5.1.6 Algemene informatie

Deze procedure of dit perceel is geannuleerd of was niet succesvol en zal opnieuw worden aanbesteed

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	Met 2x 1 jaar verlenging tot 2028.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact):	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak: Borging van kwaliteit, capaciteit en samenwerking
	Het Rijksvastgoedbedrijf wenst een partij te contracteren die het speelveld met diverse stakeholders goed kan managen en oog heeft voor effectieve

Beschrijving:	samenwerking. Verder is beschikbaarheid, deskundigheid en continuïteit ten aanzien van de inzet van het personeel van groot belang. Tot slot dient de productkwaliteit consistent en betrouwbaar te zijn. Om bovenstaande doelstellingen te waarborgen vraagt het Rijksvastgoedbedrijf een plan van aanpak uit waarin de genoemde doelstellingen beoordeeld worden. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact) :	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0001

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Besluit van de koper, wegens gewijzigde behoeften

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0002

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Besluit van de koper, wegens gewijzigde behoeften

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen

Aantal ontvangen

inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0003

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Besluit van de koper, wegens gewijzigde behoeften

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0004

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Besluit van de koper, wegens gewijzigde behoeften

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0005

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Besluit van de koper, wegens gewijzigde behoeften

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0006

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Besluit van de koper, wegens gewijzigde behoeften

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0007

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Besluit van de koper, wegens gewijzigde behoeften

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ruben van der Heiden
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 702140214
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland

E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rijksvastgoedbedrijf
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres:	https://www.TenderNed.nl/

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	9cd95ee2-ab31-4429-b28e-8e7c1d2cad56-01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/09/202415:25 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking