

Bijlage 10 indieningsvereisten omgevingsvergunning

Parkeren:

- Verklaring dat de ontwikkeling mogelijk is zonder het aanbrengen van extra parkeergelegenheid.

Participatie:

- Verslag participatie.

Milieu:

- Bodemonderzoek. Wordt aangeleverd door opdrachtgever.

Flora en Fauna:

- Flora & Fauna quickscan. Wordt aangeleverd door opdrachtgever.
- Boom effect analyse. Wordt aangeleverd door opdrachtgever.

Constructie:

- Funderingsadvies. Wordt aangeleverd door opdrachtgever.
- Gewichts- en stabiliteitsberekening;
- Tekeningen en statische berekeningen van de toe te passen beton-, staal-, (doorvalveilig)glas-, metselwerk-, kalkzandsteen- en/of houtconstructie(s) (inclusief voorzieningen zoals dilataties, overstortvoorzieningen platte daken, hekwerken, trappen, etc.);
- Statische controleberekeningen van bestaande constructieonderdelen welke zwaarder worden belast en/of waarvan het mechanicaschema wijzigt in de nieuwe situatie.

Bouwbesluit:

- Schriftelijke verklaring dat de units voldoen aan de eisen van het bouwbesluit (gezondheid, bruikbaarheid, installaties, etc.).

Brand:

- Toets brandveiligheid;
- De omschrijving van de bouwconstructie en de weerstand tegen bezwijken bij brand hiervan;
- De brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen;
- De brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies (o.a. de deur/kozijn in het bestaande gebouw);
- De vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen.

Tekeningen:

- Situatietekening bestaand;
- Situatietekening nieuw;
- Geveltekeningen, plattegronden en doorsneden bestaand en nieuw ;
- Detailtekeningen;
- De detaillering van trappen;
- Tekeningen bestaande bouw.

Overige:

- Gegevens en bescheiden welke samenhangen met een eventueel benodigde toetsing aan een bestemmingsplan.
- (Bouw)veiligheidsplan