

10/03/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Architectenselectie nieuwbouw KC Enter

Beschrijving: Aanbestedende dienst is voornemens om één (1) Opdracht te verstrekken aan één (1) architectenbureau voor de uitvoering van de architectonisch- en stedenbouwkundig advies- en ontwerpwerkzaamheden aangaande de nieuwbouw voor het KC te Enter. Gefaseerde ontwerpopdracht tot en met Technisch Ontwerp (TO) en bestek. Ook de technische en esthetische ondersteuning (van de directievoerder en toezichthouder) van Opdrachtgever in de fases "UO" en "Uitvoering-Directievoering" behoort tot de scope van de werkzaamheden. De directievoering en het toezicht zelf, behoren niet tot de scope van de Opdracht.

Identificatiecode van de procedure: 63e3fcab-3f99-49a5-8fdc-848f776403fd

Interne identificatiecode : 24-1113.RK

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Aanbestedende dienst kiest ervoor de Europese Aanbestedingsprocedure van op basis van een Europese niet openbare procedure te voeren conform artikel 2.27 Aw2012, dat wil zeggen dat de Aanbestedingsprocedure plaatsvindt in twee (2) fases: In de eerste fase worden de meest gekwalificeerde Gegadigden tot een maximum van vijf (5) partijen geselecteerd. Deze selectie zal plaatsvinden op basis van de beoordeling van de selectiecriteria zoals bepaald in de Selectieleidraad; In de tweede fase (Inschrijvingsfase) mogen de Geselecteerde Gegadigden een Inschrijving doen. De Opdracht wordt vervolgens gegund aan de Inschrijver met de vanuit het oogpunt van Aanbestedende dienst Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie(cpv): 71200000Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie(cpv): 71400000Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Enter

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: 25/06/2024; Met deze rectificatie wordt aandacht gevraagd voor de doorgevoerde wijzigingen in 7.4.1 SC1. Rekenkundige selectiecriteria subselectie criterium 3 GPR in de Selectieleidraad. Zie vraag en antwoord d.d. 25 juni 2024.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Architectenselectie nieuwbouw KC Enter

Beschrijving: Gelijk aan hoofdopdracht/-tender. Gelijk aan hoofdopdracht/-tender.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Opties:

Beschrijving van de opties: Opdracht kan na oplevering worden verlengd indien Opdrachtgever tevens behoefte heeft aan de inzet (op regiebasis) van Opdrachtnemer bij eventuele nazorg in de onderhoudstermijn (bijvoorbeeld advisering Opdrachtgever bij toetsen/directievoering in het kader van oplossen restpunten, garanties, beheer en onderhoud).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Enter

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 16/12/2024

Einddatum van de duur: 01/08/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: Opdracht kan na oplevering worden verlengd indien Opdrachtgever tevens behoefte heeft aan de inzet (op regiebasis) van Opdrachtnemer bij eventuele nazorg in de onderhoudstermijn (bijvoorbeeld advisering Opdrachtgever bij toetsen/directievoering in het kader van oplossen restpunten, garanties, beheer en onderhoud).

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) : 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie: Inpassing op locatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) : 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op het (beoogde) ontwerp en uitstraling gebouw

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) : 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op samenloop/afweging GPR; energieneutraal bouwen (ENG) en Frisse scholencriteria

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) : 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

| | |
|--|--|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstreckt: | Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand |
| Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: | Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand |
| Organisatie die het contract ondertekent: | Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand |

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 1Euro

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ARX IAA BV

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 1Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Architectenselectie nieuwbouw KC Enter

Datum van sluiting van het contract: 03/03/2025

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving: 195 760Euro

Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving: 279 000Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Registratienummer: 187079878

Postadres: Dorpsstraat 127

Stad: Enter

Postcode: 7468CJ

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Contactpunt: Ricardo Kreileman

E-mail: info@its-projects.nl

Telefoon: +31 621203008

Internetadres: <http://www.skot.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtsbank Overijssel locatie Almelo

Stad: Almelo

Postcode: 7607 GB Almelo

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

E-mail: m.kamphuis@skot.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/>
Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: ARX IAA BV
Omvang van de ondernemer: Klein
Registratienummer: 09151814
Postadres: De Coöperatie 1510
Stad: Enschede
Postcode: 7514 JK
Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)
Land: Nederland
Contactpunt: Erik Workel
E-mail: info@iaa-architecten.nl
Telefoon: +31 534804444
Internetadres: <http://www.iaa-architecten.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5951e7c3-a670-4e94-aea4-44a3f8461b1c-01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 10/03/2025 16:47 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking