

25/06/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Architectenselectie nieuwbouw KC Enter

Beschrijving: Aanbestedende dienst is voornemens om één (1) Opdracht te verstrekken aan één (1) architectenbureau voor de uitvoering van de architectonisch- en stedenbouwkundig advies- en ontwerpwerkzaamheden aangaande de nieuwbouw voor het KC te Enter. Gefaseerde ontwerpopdracht tot en met Technisch Ontwerp (TO) en bestek. Ook de technische en esthetische ondersteuning (van de directievoerder en toezichthouder) van Opdrachtgever in de fases "UO" en "Uitvoering-Directievoering" behoort tot de scope van de werkzaamheden. De directievoering en het toezicht zelf, behoren niet tot de scope van de Opdracht.

Identificatiecode van de procedure: 63e3fcab-3f99-49a5-8fdc-848f776403fd

Interne identificatiecode : 24-1113.RK

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Aanbestedende dienst kiest ervoor de Europese Aanbestedingsprocedure van op basis van een Europese niet openbare procedure te voeren conform artikel 2.27 Aw2012, dat wil zeggen dat de Aanbestedingsprocedure plaatsvindt in twee (2) fases: In de eerste fase worden de meest gekwalificeerde Gegadigden tot een maximum van vijf (5) partijen geselecteerd. Deze selectie zal plaatsvinden op basis van de beoordeling van de selectiecriteria zoals bepaald in de Selectieleidraad; In de tweede fase (Inschrijvingsfase) mogen de Geselecteerde Gegadigden een Inschrijving doen. De Opdracht wordt vervolgens gegund aan de Inschrijver met de vanuit het oogpunt van Aanbestedende dienst Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie(cpv): 71200000Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie(cpv): 71400000Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Twente(NL213)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Enter

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: 25/06/2024; Met deze rectificatie wordt aandacht gevraagd voor de doorgevoerde wijzigingen in 7.4.1 SC1. Rekenkundige selectiecriteria subselectie criterium 3 GPR in de Selectieleidraad. Zie vraag en antwoord d.d. 25 juni 2024.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 1

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
ge Gund: 1

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in
uitsluitingsgronden: TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Architectenselectie nieuwbouw KC Enter

Beschrijving: Gelijk aan hoofdopdracht/-tender. Gelijk aan hoofdopdracht/-tender.

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele
techniek en inspectie

Opties:

Beschrijving van de
opties: Opdracht kan na oplevering worden verlengd indien Opdrachtgever tevens
behoefte heeft aan de inzet (op regiebasis) van Opdrachtnemer bij eventuele
nazorg in de onderhoudstermijn (bijvoorbeeld advisering Opdrachtgever bij
toetsen/directievoering in het kader van oplossen restpunten, garanties, beheer
en onderhoud).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Twente(NL213)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Enter

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 16/12/2024

Einddatum: 01/08/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 1

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven:

Opdracht kan na oplevering worden verlengd indien Opdrachtgever tevens
behoefte heeft aan de inzet (op regiebasis) van Opdrachtnemer bij eventuele
nazorg in de onderhoudstermijn (bijvoorbeeld advisering Opdrachtgever bij
toetsen/directievoering in het kader van oplossen restpunten, garanties, beheer
en onderhoud).

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Selectiecriteria en eisen staan in de aanbestedingsdocumenten

Gebruik van dit
criterium: Niet gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de
procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de
procedure moet worden
uitgenodigd: 5

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de
procedure kan worden
uitgenodigd: 5

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en
worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de

weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie: Inpassing op locatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op het (beoogde) ontwerp en uitstraling gebouw

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op samenloop/afweging GPR; energieneutraal bouwen (ENG) en Frisse scholencriteria

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om aanvullende informatie: 17/07/2024 00:00 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/340765>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving: 24/09/2024

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/340765>

Talen waarin
inschrijvingen of

Nederlands

verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 21/08/2024 11:59 +02:00
verzoeken tot deelname:

Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstreckt: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Registratienummer: 187079878

Postadres: Dorpsstraat 127

Stad: Enter

Postcode: 7468CJ

Onderverdeling land
(NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Contactpunt: Ricardo Kreileman

E-mail: info@its-projects.nl

Telefoon: +31 621203008
Internetadres: <http://www.skot.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtsbank Overijssel locatie Almelo
Stad: Almelo
Postcode: 7607 GB Almelo
Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)
Land: Nederland
E-mail: m.kamphuis@skot.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: ed7421e6-ea15-460d-b957-630fa8499b61-01

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: 25/06/2024; Met deze rectificatie wordt aandacht gevraagd voor de doorgevoerde wijzigingen in 7.4.1 SC1. Rekenkundige selectiecriteria subselectie criterium 3 GPR in de Selectieleidraad. Zie vraag en antwoord d.d. 25 juni 2024.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: ed7421e6-ea15-460d-b957-630fa8499b61-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 25/06/2024 10:27 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking