

04/10/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Rijksvastgoedbedrijf] ---
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 22070 | Herstel Breedplaatvloeren Eurojust te Den Haag

Beschrijving: Na het instorten van de parkeergarage in Eindhoven in mei 2017 en het bekend worden van de oorzaken daarvan in september 2017, is door het Programma Breedplaatvloeren van het Rijksvastgoedbedrijf gestart met het inventariseren van breedplaatvloeren in de gebouwenportefeuille. In veel Rijks- en Defensiegebouwen zijn breedplaatvloeren toegepast, waaronder ook het gebouw van Eurojust in Den Haag. Door het programmateam zijn evaluaties uitgevoerd op de eerste breedplaatvloerherstelprojecten. Voor het verslag hiervan zie: '20230522_Lessons learned BPV herstelprojecten Definitief'. Deze evaluaties hebben o.a. geleid tot een andere aanpak voor het onderhavige project dan de voorgaande breedplaatvloerherstelprojecten. De beoogde aanpak is voorafgaand aan de publicatie van deze opdracht met de markt besproken middels een marktconsultatie. Zie 'Verslag marktconsultatie BPV Eurojust v1.0'. Vanuit het programma herstelbreedplaatvloeren van het Rijksvastgoedbedrijf is aan de oorspronkelijke const Adres Bouwjaar Johan de Wittlaan 9, 2517 JR Den Haag 2017 Aantal verdiepingen gebouw 13 verdiepingen + 2 lagen ondergronds (3 laagse ondergrondse parkeergarage aanpendelend) Aantal verdiepingen projectscope 10 verdiepingen Aantal meters plaatnaad Circa 900m1

Identificatiecode van de procedure: 752d80e2-86a2-45c6-a1ec-216717e33499

Interne identificatiecode : 22070

Type procedure: Concurrentiegericht dialogoog

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Den Haag

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving: [Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.] ---

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Herstel Breedplaatvloeren Eurojust

Beschrijving: Herstel breedplaatvloeren Eurojust te Den Haag

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Den Haag

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname
: Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 Ervaring met het constructief herstellen en versterken van bestaande betonconstructies

Beschrijving: Zie paragraaf 5.1 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het selectie criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S2 Ervaring met kwaliteitsborging

Beschrijving: Zie paragraaf 5.1 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het selectie criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Eigen verklaring

Beschrijving: Ondernemingen die een aanmelding indienen, moeten een - volledig en naar waarheid ingevulde - eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) indienen.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Strafrechtelijke veroordelingen

Beschrijving: De gegadigde verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikelen 4.13.1 tot en met 4.13.5 en 4.13.7, onderdeel c en d, van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E3 Geen faillissement of surseance van betaling

Beschrijving: De gegadigde verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 4.13.7 onderdeel b van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E4 Betalingen belastingen en premies

Beschrijving: De gegadigde verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 4.13.4 of 4.13.7 onderdeel j van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E5 Eigen Verklaring Sancties Rusland

Beschrijving: Ondernemingen die een aanmelding indienen, moeten een – volledig en naar waarheid ingevulde – Eigen Verklaring Sancties Rusland indienen.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E6 Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving

Beschrijving: De inschrijving is niet tot stand gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E8 Ervaring met het engineeren van constructief herstellen en versterken van bestaande betonconstructies

Beschrijving: Het in staat zijn om een engineeringsopgave te realiseren van een te herstellen en te versterken bestaande betonconstructie gericht op een utiliteitsgebouw.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E9 Ervaring met een in gebruik zijnde omgeving

Beschrijving: Het in staat zijn om een werk in een in gebruik zijnde omgeving in een utiliteitsgebouw te realiseren.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E10 Kwaliteitsmanagementsysteem

Beschrijving: Het in staat zijn te werken volgens een kwaliteitsmanagementsysteem.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E11 Veiligheidsmanagement

Beschrijving: Kerncompetentie Het in staat zijn te werken conform veiligheidsmanagement.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de 3
tweede fase van de
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de 3
tweede fase van de
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Aantoonbaar veilige vloeren

Beschrijving: Zie paragraaf 9.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Ongehinderd primair proces

Beschrijving: Zie paragraaf 9.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerking

Beschrijving: Zie paragraaf 9.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

De toegang tot bepaalde aanbestedingsdocumenten is beperkt

Informatie over beperkt

toegankelijke [<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/312441/details>] ---
documenten is
beschikbaar op:

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 2023-11-17+01:00
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/312441/details>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2023-11-03+01:0017:00:00+01:00
verzoeken tot deelname:

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 60DAY
geldig moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Bemiddelingsorganisatie
: [Rijksvastgoedbedrijf] ---

Organisatie voor
beroepsprocedures: [Rijksvastgoedbedrijf] ---

Organisatie die nadere
inlichtingen over de [Rijksvastgoedbedrijf] ---
aanbestedingsprocedure
verstrekkt:

Organisatie die meer
informatie geeft over [Rijksvastgoedbedrijf] ---
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname [Rijksvastgoedbedrijf] ---
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer: 552550970
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 CW
Land: Nederland
Contactpunt: Bart van der Hoof
E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 621677178
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200

Andere contactpunten:

Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad: 's-Gravenhage
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet 548585-2023
worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging: Correctie koper

Beschrijving: Er is een geschiktheidseis vervallen. Te weten: ervaring met geïntegreerde contracten. Deze eis beperkte de toegang van MKB-bedrijven tot deelname aan de aanbesteding. De aanmeldingstermijn en aanbestedingsleidraad is aangepast als gevolg van deze wijzigingen.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: cff7eec2-3bda-4127-989b-47d02ed30c08-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2023-10-04+02:0020:27:20.764023+02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking