

19/06/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 22070 | Herstel Breedplaatvloeren Eurojust te Den Haag

Beschrijving: Na het instorten van de parkeergarage in Eindhoven in mei 2017 en het bekend worden van de oorzaken daarvan in september 2017, is door het Programma Breedplaatvloeren van het Rijksvastgoedbedrijf gestart met het inventariseren van breedplaatvloeren in de gebouwenportefeuille. In veel Rijks- en Defensiegebouwen zijn breedplaatvloeren toegepast, waaronder ook het gebouw van Eurojust in Den Haag. Door het programmeerteam zijn evaluaties uitgevoerd op de eerste breedplaatvloerherstelprojecten. Voor het verslag hiervan zie: '20230522_Lessons learned BPV herstelprojecten Definitief'. Deze evaluaties hebben o.a. geleid tot een andere aanpak voor het onderhavige project dan de voorgaande breedplaatvloerherstelprojecten. De beoogde aanpak is voorafgaand aan de publicatie van deze opdracht met de markt besproken middels een marktconsultatie. Zie 'Verslag marktconsultatie BPV Eurojust v1.0'. Vanuit het programma herstelbreedplaatvloeren van het Rijksvastgoedbedrijf is aan de oorspronkelijke const Adres Bouwjaar Johan de Wittlaan 9, 2517 JR Den Haag 2017 Aantal verdiepingen gebouw 13 verdiepingen + 2 lagen ondergronds (3 laagse ondergrondse parkeergarage aanpendelend) Aantal verdiepingen projectscope 10 verdiepingen Aantal meters plaatnaad Circa 900m1

Identificatiecode van de procedure: 752d80e2-86a2-45c6-a1ec-216717e33499

Interne identificatiecode : 22070

Type procedure: Concurrentiegericht dialogoog

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Den Haag

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Herstel Breedplaatvloeren Eurojust
Beschrijving: Herstel breedplaatvloeren Eurojust te Den Haag
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Den Haag

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 29/05/2024
Einddatum: 14/08/2025

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Aantoonbaar veilige vloeren

Beschrijving: Zie paragraaf 9.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Ongehinderd primair proces

Beschrijving: Zie paragraaf 9.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerking

Beschrijving: Zie paragraaf 9.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle in het
kader van deze
procedure gegunde
opdrachten: 1 187 000EUR

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Balm b.v

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat
: 1 187 000EUR

Onderaanneming: no

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Herstel Breedplaatvloeren Eurojust

Datum waarop de winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van het contract: 30/05/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: false

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Bart van der Hoof

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 621677178

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Balm b.v
Omvang van de ondernemer: small
Registratienummer: 30156266
Postadres: Eendrachtsweg 9
Stad: Vianen
Postcode: 4131 NS
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
Contactpunt: Dennis Visser
E-mail: wvermeulen@balmbv.nl
Telefoon: +31 347374174
Fax: +31 347370464
Internetadres: <http://www.balmbv.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8945b4d7-95d4-44e9-a8ea-3d415dbe4f2f-01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 19/06/2024 13:05 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking