

15/10/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaak en sanitaire middelen

Beschrijving: De gemeente Zaanstad wenst een overeenkomst af te sluiten voor de uitvoering van de basis schoonmaakwerkzaamheden, specialistisch- en periodiek schoonmaakonderhoud. Daarnaast in de opdrachtnemer verantwoordelijk voor het intern afvoeren van de reststoffen van de verschillende Offerteleidraad Europese openbare aanbesteding Schoonmaak en sanitaire middelen 2 afdelingen binnen de gemeenten, naar het afvalverzamelpunt en het leveren van de sanitaire middelen voor de verschillende locaties van de gemeente Zaanstad. Deze overeenkomst wordt afgesloten voor de komende vier (4) jaar, met een optie tot verlenging van twee (2) keer twee (2) jaar. De beoogde ingangsdatum van de overeenkomst is 1 november 2024. Een verdere omschrijving van de taken staan beschreven in het Programma van eisen. Al deze werkzaamheden moeten uitgevoerd worden op 17 vaste locaties en op 4 locaties die van tijdelijke aard zijn. De waarde van de opdracht is geraamd op € 900.000,- per jaar (exclusief btw), dus €7.200.000 over een looptijd van 8 jaar. Deze raming is gebaseerd op de spend van het huidige contract.

Identificatiecode van de procedure: 66e76939-1a9d-4e76-9a50-a18b1dfbc5b0

Interne identificatiecode : 2024-42

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Zaanstad

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 200 000Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Schoonmaak en sanitaire middelen

Beschrijving: De doelstellingen van de opdracht zijn: Om één (1) partij te contracteren voor het uitvoeren van de schoonmaakwerkzaamheden en het leveren van de sanitaire middelen; Zorgen voor een schone omgeving voor werknemers en bezoekers; Flexibiliteit borgen, zodat de schoonmaakwerkzaamheden kunnen worden op- en afgeschaald; Duurzame inzet van personeel borgen. Dat betekent dat wij verwachten van Opdrachtnemer dat zij goed en zuinig omgaan met “onze” medewerkers en dus ook mensen inzetten met een afstand tot de arbeidsmarkt; Duurzaam gebruik van materialen en producten. De gemeente verwacht dat de Opdrachtnemer producten gebruikt die zo weinig mogelijk schadelijk zijn voor de mens, het milieu en circulariteit in hun bedrijfsmaterialen stimuleert; Opdrachtgever wil dat alle sanitaire supplies en apparatuur te allen tijde leverbaar zijn. Daarnaast wordt van het Opdrachtnemer verwacht dat dit tijdig wordt aangevuld en bij defecten een gelijksoortige vervanging wordt gerealiseerd van het defecte product. De waarde van de opdracht is geraamd op € 900.000,- per jaar (exclusief btw), dus €7.200.000 over een looptijd van 8 jaar. Deze raming is gebaseerd op de spend van het huidige contract.

Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Deze overeenkomst wordt afgesloten voor de komende vier (4) jaar, met een optie tot verlenging van twee (2) keer twee (2) jaar. De beoogde ingangsdatum van de overeenkomst is 1 november 2024.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Zaanstad

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/11/2024

Einddatum van de duur: 31/10/2032

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: Een optie tot verlenging van twee (2) keer twee (2) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G-1 Beschrijving van de dienstverlening

Beschrijving: De medewerkers van Opdrachtnemer zijn in toenemende mate een verlengstuk van de interne organisatie, waaraan hogere eisen worden gesteld. Beschrijf uw visie met betrekking tot de aan te besteden dienstverlening op de verschillende locaties en ga onder meer in op de volgende aspecten: • De opdrachtnemer partij dient zijn visie op en ervaring in een gemeentelijke organisatie te beschrijven en onderbouwt de beschrijving aan de hand van concrete voorbeelden uit de dagelijkse bedrijfsvoering welke voor de gevraagde dienstverlening van belang is. • Welke uitdagingen en/of risico's denkt Opdrachtnemer tegen te kunnen komen bij de uitvoering van de dienstverlening en welke mitigerende maatregelen implementeert de inschrijvende partij om deze risico's te beheersen? • Opdrachtnemer is zich er van bewust dat hij onderdeel uit maakt van een ketensamenwerking en omschrijft hoe hij hieraan kan bijdragen. • Welke 5 KPI's opdrachtnemer voorstelt, waarin in ieder geval de kwaliteitsverbetering van de belevingskwaliteit is opgenomen. Benoem daarbij de maatregelen die inschrijver neemt indien de KPI's niet gehaald worden. Zie aanbestedingsdocumenten.

Gewicht (punten, exact): 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G-2 Implementatieplan

Beschrijving: De wens is dat Opdrachtnemer een soepele transitie borgt. De regie voor succesvolle implementatie ligt bij Opdrachtnemer. De implementatieperiode begint voor de gemeente direct na verzending van de voorlopige gunning. Beschrijf uw plan van aanpak voor de implementatie en ga onder meer in op de volgende aspecten: • Welke activiteiten u tijdens de implementatieperiode uitvoert met daarbij de doorlooptijd van deze activiteiten; • Hoe gaat Opdrachtnemer ervoor zorgen dat alle betrokken partijen (Opdrachtnemer, Gemeente Zaanstad en managing agent) elkaar in een zo kort mogelijke periode goed leren kennen? • Hoe zorgt de Opdrachtnemer ervoor dat de levering danwel uitwisseling van de benodigde personeel, middelen en materialen zo soepel mogelijk verloopt (zonder tussenkomst van Opdrachtgever); Offerteleidraad Europese openbare aanbesteding Schoonmaak en sanitaire middelen 20 • Vanaf welk moment denkt de inschrijvende partij de dienstverlening van de gemeente Zaanstad goed genoeg te kennen om tot

voorstellen te kunnen komen om de dienstverlening verder te ontwikkelen en de dienstverlening te innoveren. Onderbouw waarom u als inschrijvende partij denkt dat dit vanaf dat moment mogelijk is;

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G-3 Duurzaamheid op gebied van dienstverlening en producten

Beschrijving: Duurzaamheid op gebied van dienstverlening en producten zijn voor de gemeente Zaanstad belangrijk. Daarom willen we van inschrijver weten wat de inschrijver doet, om bij te dragen aan de duurzaamheidsdoelstelling van de gemeente. Hierbij dient de inschrijver de volgende punten te behandelen: - Inschrijver schrijft een duurzaamheidsplan voor dat gedurende de uitvoering van het gehele contract bij de gemeente Zaanstad gerealiseerd wordt. Onderwerpen die opdrachtgever hierin in iedergeval verwacht zijn: Afvalscheiding (bewustwording en inzameling), middelen, materiaal, personeel en ketensamenwerking.

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G-4 Prijs

Beschrijving: De gemeente Zaanstad is een overheidsorganisatie en wordt bekostigd uit publieke gelden. Wij zijn ons bewust dat juist publieke gelden verantwoord uitgegeven dienen te worden en verwachten dat ook van onze partners. De wens is bij dit (sub)gunningscriterium om de laagste prijs te betalen voor de uitvoering van de opdracht.

Gewicht (punten, exact): 30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Zaanstad

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Zaanstad

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Zaanstad

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Zaanstad

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Zaanstad

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in 7 491 694,16Euro

deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Atalian B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 7 491 694,16Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Schoonmaak en sanitaire middelen

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 12/09/2024

Datum van sluiting van
het contract: 15/10/2024

De opdracht wordt
gegrond in het kader van
een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Zaanstad

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 5

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen

inschrijvingen of 5
verzoeken tot deelname:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Registratienummer: 49675616
Postadres: Stadhuisplein 100
Stad: Zaandam
Postcode: 1506MZ
Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)
Land: Nederland
Contactpunt: Cheryl Stoter
E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl
Telefoon: +31 14075
Internetadres: <http://www.zaanstad.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Haarlem
Postadres: Postbus 1621
Stad: Haarlem
Postcode: 2003 BR
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)
Land: Nederland
E-mail: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtbankhaarlem.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Niet van toepassing
Stad: Niet van toepassing
Postcode: 1506 MZ
Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)
Land: Nederland
E-mail: inkoop.contracten@Zaanstad.nl
Internetadres: <https://www.Zaanstad.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Postadres: Postbus 2000
Stad: Zaandam
Postcode: 1500 GA
Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek(NL325)
Land: Nederland
Contactpunt: Afd. JZ, Mevrouw L. Dasilva

E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl

Internetadres: <http://WWW.Zaanstad.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Atalian B.V.

Omvang van de ondernemer: Groot

Registratienummer: 06065537

Postadres: Welbergweg 30 30

Stad: HENGELO

Postcode: 7556PE

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

E-mail: commercie@atalianworld.nl

Telefoon: +31 743030800

Fax: +31 743030801

Internetadres: <http://www.atalianworld.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3600c61e-51b3-4399-a6e8-3504343186c8-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 15/10/2024 13:40 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking