

Aanbesteding: Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed
Aanbestedende Dienst: Gemeente Assen
Referentie: ZNI 95817-2023

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlage 8. Routekaart screenshots

Vraag:

Uit het screenshot op pagina 5 blijkt dat de Gebruikstijden op pandniveau worden gebruikt om de gebruiksduren per jaar door te rekenen. Is dit een brontabel die periodiek wordt geüpdatet of verwacht de Aanbestedende Dienst dat dit flexibel aanpasbaar is door de gebruiker?

Antwoord:

Flexibel aanpasbaar door gebruiker.

Percelen: P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

Beantwoord op: 26 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Referenties

Vraag:

Ter aantoning van de twee kerncompetentie vraagt u minimaal één en maximaal twee Referentieverklaringen. Staat u ervoor open om meer dan twee Referentieverklaringen toe te staan? Bijvoorbeeld twee extra referentieverklaringen als bijlage bij gunningscriteria G2 en G3? Dit helpt ons om beter aan te tonen dat wij de relevante ervaring hebben voor deze opdracht.

Antwoord:

Nee, referenties zijn onderdeel van de uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen en niet van de gunningscriteria. U kunt niet meer punten krijgen door meer referenties in te dienen.

Percelen: P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

Beantwoord op: 26 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

3

Onderwerp:

PvE - data energieverbruik

Vraag:

Op pagina 17 van het Programma van Eisen wordt om inzicht in de verschillen tussen werkelijk verbruik en prognose gevraagd. Hierbij wordt als bron 'De Fabriek' aangegeven. Kunnen wij er vanuit gaan dat, op basis van de bron Energiemonitoring, de gemeente Assen de werkelijke verbruiken op gebouwniveau inzichtelijk heeft en hiervoor een vaste datastructuur en periodieke update heeft ingericht?

Antwoord:

Ja, de koppeling met de data uit het Energiemonitoringssysteem van de Gemeente Assen moet door inschrijver in overleg met InformatiePlein Assen (IPA) gemaakt worden.

Percelen:

P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

Beantwoord op:

26 jan. 2024

Label:

Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

PvE - energiemonitoringssysteem

Vraag:

In het Programma van Eisen wordt op pagina 14 en 15 gesproken over het Energiemonitoringssysteem van de gemeente. Kan de Aanbestedende Dienst documenten en / of screenshots delen waaruit blijkt hoe dit Energiemonitoringssysteem is opgebouwd of gebruikt wordt?

Antwoord:

Dat is nog niet mogelijk, de aanbesteding voor dit systeem wordt momenteel afgerond. Zodra we dit definitief gegund hebben kunnen we de naam van het systeem delen.

Percelen:

P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

Beantwoord op:

26 jan. 2024

Label:

Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Afbeelding De Fabriek

Vraag:

De afbeelding op pagina 4 van het Aanbestedingsdocument lijkt een andere

versie te zijn dan de afbeelding op pagina 1 van het Programma van Eisen. In het Aanbestedingsdocument lijkt ook GIS een bron te zijn voor de fabriek. Kunnen wij er vanuit gaan dat GIS als bron is komen te vervallen, gezien deze verder ook nergens wordt benoemd?

Antwoord:

Ja, dat is juist.

Percelen: P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

Beantwoord op: 26 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
G3. Implementatie

Vraag:

Aanbestedende Dienst heeft een zeer uitgebreid Programma van Eisen opgesteld waaraan het product moet voldoen. Wij begrijpen dit. Een softwareproduct van deze omvang en met deze soms specifieke eisen, vraagt om een goede ontwikkeling en implementatie. Op pagina 22 van het aanbestedingsdocument wordt gevraagd om een beantwoording van maximaal 500 woorden voor gunningscriterium G3. Dit biedt ons, in relatie tot de gestelde eisen in het PvE, te beperkt de mogelijkheid dit voldoende te beantwoorden. Is Aanbestedende dienst bereid dit aan te passen naar maximaal 1.500 woorden?

Antwoord:

Ja, dat akkoord.

Percelen: P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal vastgoed

Beantwoord op: 26 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
G2.2 Gebruiksgemak

Vraag:

Op pagina 21 van het aanbestedingsdocument wordt gevraagd om 2 A4 pagina's toelichting. Is het correct dat dit enkel over het gebruiksgemak (G2.2) dient te gaan? Of dient hier zowel G2.1 als G2.2 in toegelicht te worden? In beide gevallen biedt de 2 A4 te beperkt de mogelijkheid dit toe te lichten. Is Aanbestedende dienst bereid dit aan te passen naar 4 A4 incl

beeldmateriaal?

Antwoord:

Dat is juist. De toelichting die gevraagd is gaat alleen over G2.2.
We zijn bereid de 2 A4 uit te breiden naar 4 A4.

Percelen: P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal
vastgoed

Beantwoord op: 26 jan. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Bijlage 7 checklist

Vraag:

Op pagina 21 van het aanbestedingsdocument wordt gevraagd om 2 A4
pagina's toelichting. Dit document is echter geen onderdeel van Bijlage 7 –
Checklist in te dienen documenten. Klopt het dat dit document aan de
checklist toegevoegd moet worden?

Antwoord:

Dat is juist, bedankt voor uw opmerking. De schriftelijke beantwoording van
G2.2 moet toegevoegd worden aan bijlage 7. Een nieuw bijlage 7 zal worden
toegevoegd.

Percelen: P1 Monitorings- en sturingssysteem klimaatneutraal
vastgoed

Beantwoord op: 26 jan. 2024

Label: Inhoud