

Algemene informatie

Aanbesteding: Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Aanbestedende Dienst: Gemeente Oss
Referentie: IBOR 018-23

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Inschrijvingsleidraad

Vraag:

Kan de inschrijvingsleidraad toegevoegd worden aan de stukken?

Antwoord:

Inschrijvingsleidraad is toegevoegd in de map aanbestedingsdocumenten.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 18 jun. 2024

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Aanbestedingsdatum

Vraag:

Het indienen van de aanbesteding is volgens planning 20 augustus 2024. Dit is 2 dagen na de bouwvakvakantie. De calculatieperiode valt in een periode dat veel bedrijven op halve kracht werken en personen niet aanwezig zijn. Kan de aanbesteding met twee weken uitgesteld worden?

Antwoord:

Nee, tussen de nota en aanbesteding zitten 40 dagen.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr. 3 **Onderwerp:** Aanbestedingsdatum

Vraag:

Beste, is het mogelijk om de aanbesteding met ten minste één week (liever twee) te verschuiven naar achteren? I.v.m. vakanties zal het lastig zijn voor ons om alle offertes op tijd binnen te hebben en nog te verwerken in onze

aanbieding.

Antwoord:

Nee, tussen de nota en aanbesteding zitten 40 dagen.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Bestekpost 101050

Vraag:

Bestekspost is niet eenduidig af te prijzen door het ontbreken van aantallen. Kan hier een verrekenbare prijs per aansluiting van gemaakt worden?

Antwoord:

De huisaansluitingen kom je tegen bij het ontgraven van de rioolsleuf, en de locaties en het aantal kolken zijn bekend vanuit de tekeningen. Bestekspost 101050 komt te vervallen.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bestekpost 101080

Vraag:

Bestekspost is niet eenduidig af te prijzen door het ontbreken van aantallen. Kan hier een verrekenbare prijs per locatie en type maatregel van gemaakt worden?

Antwoord:

Er moet conform CROW 500 gegraven worden, bestekspost 101080 komt te vervallen.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bestekpost 103020

Vraag:

Bestekspost is niet eenduidig af te prijzen door het ontbreken van aantallen. Kan hier een verrekenbare prijs per boombescherming van gemaakt worden?

Antwoord:

Er zijn 32 (bestaande) te handhaven bomen, in b.p. 103000 en 103020 is het aantal toegevoegd.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bestekspost 105000

Vraag:

Dienen we alleen een programma van eisen op te stellen in deze bestekspost? De genoemde bijlage XVI PLAN VAN AANPAK ARCHEOLOGIE ontbreekt. Kunnen wij deze ontvangen?

Antwoord:

Nee, bijlage XVIII Plan van aanpak archeologie is toegevoegd.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Bestekspost 319030

Vraag:

Dienen de onderzoeken inclusief pfas en asbest te zijn?

Antwoord:

Ja

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Bestekspost 125200

Vraag:

Hoe zwaar zijn de te verplaatsen containers en zitten er hijsogen aan deze containers?

Antwoord:

Specificatie en inbouw instructie van de standaard ondergrondse containers die in de gemeente Oss worden toegepast is bijgevoegd in bijlage XVIII.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr. 10 **Onderwerp:** Bestekspost 128010, 128020 en 639100

Vraag:

Wat word verstaan onder punaises en wat voor verankering hebben deze? En waarom dienen ze ingemeten te worden? Locaties ontbreken op opbreektekeningen.

Antwoord:

B.P. 128010: De punaises geven de vorm van de middeleeuwse stadsomwilling aan. De exacte locatie is niet bekend, de aannemer dient deze op te zoeken, in te meten en vast te leggen zodat deze weer op dezelfde plek teruggeplaatst kunnen worden. B.P. 128020 zijn RVS clou's die de contouren van de terrassen weergeven, deze hoeven niet ingemeten te worden. Beide types zijn verankerd met beton. Bijlage XXIII Stadsgrachtpunaises en struikelstenen is toegevoegd met een foto van een stadsgrachtpunaise.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr. 11 **Onderwerp:** Bestekspost 128050 en 639150

Vraag:

Wat word verstaan onder struikelstenen? En waarom dienen ze ingemeten te worden? Locaties ontbreken op opbreektekeningen.

Antwoord:

Dit zijn gedenkstenen, hebben een afmeting van 10 x 10 cm en de bovenkant is bedekt met een dun messing plaatje. De exacte locatie is niet bekend, de aannemer dient deze op te zoeken, in te meten en vast te leggen zodat deze weer op dezelfde plek teruggeplaatst kunnen worden. Voor meer info zie https://nl.wikipedia.org/wiki/Lijst_van_Stolpersteine_in_Oss#Oss. Bijlage XXIII Stadsgrachtpunaises en struikelstenen is toegevoegd met een foto van de gedenkstenen.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr. 12 **Onderwerp:** Bestekspost 128080 en 128090

Vraag:

Word het verwijderen van de stroom en data aansluitingen door de opdrachtgever verzorgd?

Antwoord:

De parkeerautomaten werken op zonnepanelen.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Bestekspost 129130

Vraag:

In de omschrijving word gesproken over een infobord terwijl de post verwijderen perimeter heet. Waar gaat dit exact om?

Antwoord:

Tekst infobord is verwijderd, gaat hier idd om het verwijderen van de perimeter, b.p. is aangepast.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Bestekspost 135320

Vraag:

Hoeveelheid staat twee stuks, omschrijving 10 stuks, hoeveel is het ? en hoe zijn deze drempels verankerd?

Antwoord:

R.V. in b.p. 135320 is aangepast naar het aantal elementen. Verankering is d.m.v. bouten.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Paragraaf 251 bestek

Vraag:

Is er voldoende werkruimte tussen de aanwezige kabels en leidingen om de

rioolsleuven onder natuurlijk talud te ontgraven ?

Antwoord:

Tekening 018-23_KL_Kabels en leidingen_A1_X_1.25_OSS_500_DEF is toegevoegd. Hierop staat een KLIC orientatiemelding met daarop aangegeven een indicatie van de te graven rioolsleuven. Bestekspost 257110 Treffen voorzieningen tegen inkalven sleuf (riolering) is toegevoegd.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Bestekpost 271000

Vraag:

Zijn de werkzaamheden dusdanig gefaseerd dat de vrijkomende grond direct naar plaats van verwerking getransporteerd kan worden?

Antwoord:
Nee.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Depot Ruimte

Vraag:

Stelt opdrachtgever depotruimte beschikbaar en waar is dit?

Antwoord:
Nee, de aannemer dient dit zelf te verzorgen volgens post 800050.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Bestekpost 203200

Vraag:

Dient de milieukundige begeleiding in deze post inbegrepen te zitten? Of dient dit op stelpost geboekt te worden omdat het nog niet inzichtelijk is hoeveel dit is?

Antwoord:

Bestekspost 203510 voor een milieukundige begeleider is toegevoegd. Post 203610 t.b.v. het treffen van veiligheidsmaatregelen is ook toegevoegd.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
19

Onderwerp:

Bestekspost 319100

Vraag:

Welke type luik of geijkwaardig is gewenst?

Antwoord:

Het luik moet voldoen aan de omschreven eisen in de bestekspost, type ter keuze aannemer. Materiaal: RVS / aluminium

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Bestekspost 319140

Vraag:

Hoeveel werkdagen werk heeft trewatin ivm planning en benodigde bemaling?

Antwoord:

Trewatin heeft 2 weken nodig.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
21

Onderwerp:

Bestekspost 319090

Vraag:

Brengt trewatin de benodigde aansluitpunten in de kelder aan?

Antwoord:

De aansluitpunten/sparingen zijn al aangebracht in de kelder, het aansluiten van de leidingen moet nog wel door de aannemer gebeuren

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Paragraaf 346

Vraag:

Mag er ook aquabase of betongranulaat aangeboden worden?

Antwoord:

Alleen als er op alle aspecten aangetoond kan worden dat het gelijkwaardig is.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Bestekpost 700030

Vraag:

Het is nu niet te bepalen hoeveel verkeersmaatregelen er benodigd zijn. Kunnen de verkeersmaatregelen op basis van verrekenbare hoeveelheden of via stelpost?

Antwoord:

De toe te passen verkeersmaatregelen staan aangegeven op bijgevoegde verkeerstekeningen.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Bestekspost 775020

Vraag:

Kan de hoeveelheid hekken op verrekenbare hoeveelheid komen of hoeveel dient er aangebracht te worden?

Antwoord:

De toe te passen bouwhekken staan aangegeven op bijgevoegde verkeerstekeningen. Bestekspost 775020 is aangepast.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Bestekspost 781120

Vraag:

Kan de hoeveelheid loopschotten op verrekenbare hoeveelheid komen of hoeveel dient er aangebracht te worden?

Antwoord:

Bestekspost 780070 en 781120 zijn komen te vervallen, alle maatregelen t.b. v. het bereikbaar houden dienen in post 700030 te worden opgenomen. Bestekspost 700030 moet voldoen aan de eisen in bestekspost 700020 en 772500.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Bepaling 01 04 01

Vraag:

Kan deze komen te vervallen?

Antwoord:

Nee, risicoregeling is niet van toepassing. Prijzen worden volgens bepaling 01 05 01 jaarlijks geïndexeerd. De eerste keer in januari 2026.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Kabels en leidingen

Vraag:

Risico-inventarisatie kabels en leidingen volgens crow publicatie 500 ontbreekt van de ontwerpfase en werkvoorbereidingsfase. Kan deze gedeeld worden? Dient er in het bestek een post aangevuld te worden voor de risico-inventarisatie uitvoeringsfase?

Antwoord:

Wij voorzien geen risico's. Daar waar knelpunten verwacht werden zijn de leidingen zonodig al verlegd. Tekening 018-23_KL_Kabels en leidingen_A1_X_1.25_OSS_500_DEF is toegevoegd.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Bepaling 01 11 02 SpeelOss

Vraag:
Worden beschermende voorzieningen voor aangebracht straatwerk bij SpeelOss door opdrachtgever verzorgd?

Antwoord:
Ja

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Vooropname

Vraag:
Moet er een vooropname worden gedaan van de woningen?

Antwoord:
In post 103100 is een bepaling opgenomen ten behoeve van een vooropname van de woningen in de Molenstraat/Walstraat en Carmelietenstraat. Zie ook bijlage XXV.

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Bijlage XVII

Vraag:
Is 20 werkdagen niet te kort voor fase 11 aangezien hier nog de waterkelder van Trewatin en de SpeelOss moet worden aangebracht?

Antwoord:
Klopt. Het aantal werkbare dagen voor fase 11 is nu bepaald op 35. Bijlage XVII is aangepast

Percelen: P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo
Beantwoord op: 10 jul. 2024

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Grondbalans

Vraag:

Grondbalans ontbreekt?

Antwoord:

Bijlage III Grondbalans is toegevoegd, de R.V. in b.p. 205400, 271060 en 271060 is aangepast.

Percelen:

P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op:

10 jul. 2024

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Informatieavond.

Vraag:

Moet de aannemer een presentatie houden voor de stakelholders?

Antwoord:

In post 772570 is opgenomen dat: De aannemer dient aanwezig te zijn op een door de directe geregelde informatieavond voor omwonenden, bedrijven en winkeliers om de planning en uitvoeringswijze toe te lichten en vragen te beantwoorden. Uitgangspunt is dat hierover een plenaire presentatie wordt gegeven en dat daarna plenair en individueel vragen worden beantwoord.

Percelen:

P1 Oss_Herinrichting Walkwartier eo

Beantwoord op:

10 jul. 2024