

Project

Vernieuwbouw LKS VSO Oegstgeest - Perceel 2

Betreft

Selectiefase

Datum

Nota van Inlichtingen

26-06-2024

Nr.	Bron / Document	Artikel	Blz.	Vraag / Opmerking	Antwoord
1	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def			Zijn er reeds stukken van het VO beschikbaar?	Deze stukken worden beschikbaar gesteld bij start van de gunningsfase
2	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def			Volgt in de inschrijffase een prijsopgave te doen voor deelname aan het bouwteam c.q. engineering van DO en TO fase? Of dient er ook een richtprijs te komen voor uitvoering?	De wijze waarop op kosten wordt geselecteerd is nog niet definitief besloten. Dit kan het afprijzen van een modelbegoting zijn, of een selectie op staartkosten.
3	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def			Wordt er in de inschrijffase ook een stuk ontwerp verwacht? Zo ja, worden deze werkzaamheden dan vergoedt?	Er wordt bij de inschrijffase geen ontwerp verwacht.
4	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	2.2	9	Installateur heeft geen beroepsaansprakelijkheidsverzekering. Verder werkt installateur wel met de DNR voorwaarden m.b.t. de ontwerp en advieswerkzaamheden. Installateur gaat er vanuit, dat ook hier bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering voldoende is. Kan opdrachtgever hiermee akkoord gaan? Zo niet, kunt u dit toelichten?	Het gaat er om dat adviseur verzekerd is voor de adviezen die hij geeft in de bouwteamfase. De eis uit de leidraad blijft staan.
5	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	2.2	9	Heeft u een model voor de klassieke bankverklaring of zijn dit standaarden vanuit de bank?	Er is geen model bankgarantie beschikbaar. In de leidraad is beschreven waar de bankgarantie aan dient te voldoen.

6	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	2.2	10	Voor bankgaranties on demand vraagt installateur te allen tijde een ingebrekestelling met redelijke termijn voor herstel aan te houden. Kan opdrachtgever hiermee akkoord gaan? Zo niet, kunt u dit toelichten?	Dat is akkoord. Maar de eis ten aanzien van de bankgarantie blijft onverkort staan.
7	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	Kerncompetentie, b	11	Voor installateur is het lastig referenties van gedeeltelijk renoveren en gedeeltelijk nieuwbouw aan te leveren, daar het meestal of het 1 of het ander is. Kunnen hiervoor ook 2 aparte referenties worden ingediend? Zo niet, kunt u dit toelichten?	Dat is akkoord
8	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	Kerncompetentie, b	11	Installateurs willen graag in combinatie inschrijven. Mogen er voor de W en E aparte referenties worden ingediend voor kerncompetentie b? Zo niet, kunt u dit toelichten?	Dat is akkoord
9	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	Kerncompetentie, c.d.	11	Ontwerptrajecten nemen meer tijd in beslag. Mogen deze referenties ook van nog lopende projecten zijn? Zo niet, kunt u dit toelichten?	Nee, wij willen aangetoond hebben dat het gehele ontwerptraject is doorlopen.
10	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	3.4	13	Bijlage 6 is niet toegevoegd. Geldt deze enkel voor de gunningsfase en/of hoe hadden de vragen voor de selectiefase moeten worden ingediend? Installateur heeft voor de zekerheid een spreadsheet en de vragen via TenderNed module ingediend.	In deze paragraaf wordt abusievelijk verwezen naar bijlage 6, maar dat moet zijn bijlage 5. De vragen zijn goed ontvangen.

11	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	Kerncompetentie, c.d.	11	Voor ontwerpwerkzaamheden maakt installateur normaal geen referenties aan en vragen daar dan ook niet standaard tevredenheidsverklaringen voor op. Kan hiervoor de tevredenheidsverklaring uit de bewijsstukken worden geschrapt?	Dat is akkoord.
12	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	Bijlage 4b		Kunt u bijlage 4b in Word beschikbaar stellen?	Deze is bijgevoegd bij deze Nota van Inlichtingen
13	20240614 Selectieleidraad LKS VSO_def	Bijlage 5		Dit document is niet separaat bijgevoegd.	Zie antwoord vraag 10.