

Algemene informatie

Aanbesteding: Raamovereenkomst civiel- en cultuurtechnische werken gemeente
Oss 2024 - 2026
Aanbestedende Dienst: Gemeente Oss
Referentie: IBOR 006-24

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlage XVI

Vraag:

In par. 5 van de inschrijvingsleidraad wordt verwezen naar bijlage XVI. Als een inschrijver tegen de genoemde minimumtarieven van deze lijst inschrijft, is zijn inschrijving dan nog marktconform?

Antwoord:

De door de Inschrijver aan te bieden eenheidsprijzen moeten binnen de in bijlage XVII gegeven bandbreedte liggen. Bijlage XVII is met deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Verklaring social return

Vraag:

Klopt het dat de verklaring social return na gunning aangeleverd dient te worden ?

Antwoord:

Ja, dit klopt.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Fictieve korting duurzaamheid

Vraag:

In de aanbesteding word een fictieve korting toegepast voor duurzame machinegebruik. Wij als bedrijf doen echter voor meer aan duurzaamheid wat zich vertaald naar een CO2 certificaat waarin al onze bedrijfsprocessen zijn meegenomen. Kan de opdrachtgever de fictieve korting toepassen op basis van het niveau van dit certificaat zodat dit bedrijfsbreed met elkaar vergeleken en afgewogen word? Dit lijkt ons passender bij de doelstelling (bevorderen duurzaamheid).

Antwoord:

We hebben gekozen voor deze methode en passen de gunningscriteria in deze aanbesteding niet aan.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Waarom staan er minimale en maximale prijzen aangegeven?

Vraag:

Diverse posten zijn voor ons niet reëel binnen de aangegeven marge af te prijzen. Kunnen de minimale en maximale tarieven komen te vervallen?

Als voorbeeld post 101100 "graven proefsleuf in verharding". Realistisch gezien kun je dit echt niet maken voor 25 euro per meter. Een proefsleuf is meestal 2 a 3 meter breed, je maakt deze met twee man en een minikraan met straatwerk in 2 uur (inclusief reistijd). Hiermee kom je op een tarief van ca .50 a 110 euro per meter. Als je er meerdere op dezelfde plek maakt of groter word dit tarief lager maar nog steeds hoger als 25 euro. daarnaast moet je de leidingen ook nog inmeten en een cad tekening van maken (word nog duurder).

Post 103000 Stamommantelingen zijn ook niet aan te brengen, te onderhouden en te verwijderen voor 20 euro

Post 110010 verwijderen boom inclusief stobben is in bebouwde omgeving met kabels en leidingen ook niet te doen voor 75 euro.

post 14400 zagen van bitumeuze verharding, hiervoor heb je in aan en afvoerkosten al €150,-, lengtes tot 9 meter dan ook niet voor dit tarief te doen. Daarnaast betaal je per te zagen cm, in deze post dien je alle diktes af te prijzen, niet goed af te prijzen. Kun je deze post niet veranderen in aan en afvoerkosten per keer en een extra post voor te zagen asfalt per cm dikte per meter?

enzovoorts ...

Antwoord:

Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026

Beantwoord op: 18 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Quickscan Flora en Fauna post 104000

Vraag:

Per deelopdracht één quickscan flora en fauna voor een maximaal tarief van € 60,- lijkt ons niet haalbaar. Wat verwacht de opdrachtgever hiervan aangezien een ecooloog 75 a 90 euro per uur rekend?

Antwoord:

Deze post is bedoeld voor het onderzoek dat moet worden gedaan vlak vóór het moment dat de boom gekapt wordt. Deze inspectie mag worden gedaan door een gecertificeerd medewerker. De bestekspost wordt hier op aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026

Beantwoord op: 18 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Stortkosten Duurzaamheidsplein

Vraag:

Er dienen diverse materialen naar het duurzaamheidsplein afgevoerd te worden. Bij diverse posten zoals in paragraaf 1140 staat vervolgens dat de acceptatie c.q. stortkosten voor rekening aannemer zijn. Kan de gemeente Oss deze stort en acceptatiekosten niet beter op zich nemen om ze gelijkwaardiger af te kunnen prijzen ? zo niet, kunnen we een overzicht van de tarieven ontvangen?

Antwoord:

Een lijst met tarieven is bij nota gevoegd.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026

Beantwoord op: 18 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Indexering;

Vraag:

kan op basis van eenduidigheid en administratieve kosten voor aannemer de indexering op basis van GWW 42/43 plaats vinden.

Antwoord:

Neen, indexering zoals beschreven blijft gehandhaafd.

Percelen:

P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026

Beantwoord op:

18 apr. 2024

Label:

Contract

Ref.nr.

8

Onderwerp:

821040

Vraag:

het beschikbaar houden van personeel is in onze optiek dat deze persoon ten alle tijden klaar moet staan en bereikbaar en beschikbaar moet zijn. In dat geval zal hiervoor een verrekening plaats moeten vinden welke op basis van 24/7 verrekend kan en mag worden bij de opdrachtgever, dit op basis van de TBS uren opgenomen in bestekshoofdstuk 8100 / 8101. Vermeerderd met de toeslag zoals opgenomen in de CAO zorgt ervoor dat het minimum tarief niet toereikend is.

Antwoord:

In post 821040 kunt u de kosten opnemen die u denkt te moeten maken voor het beschikbaar houden van medewerkers om de eerste noodwerkzaamheden bij calamiteiten te kunnen verrichten. U dient hier 2 medewerkers voor beschikbaar te houden. De bestekspost wordt hierop aangepast.

Percelen:

P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026

Beantwoord op:

18 apr. 2024

Label:

Contract

Ref.nr.

9

Onderwerp:

821040

Vraag:

In relatie tot de opgenomen responstijd in bestekpost 01.21.05 , van 1 uur bij spoedklussen / reparaties buiten reguliere werktijden. Dan dienen in deze bestekpost meerdere ploegen aangehouden te worden. Hiervoor zijn de tarieven opgenomen in de bijlage XVII niet toereikend. Graag dit aanpassen.

Antwoord:

"De responstijd wordt verhoogd naar 1,5 uur.
De in bijlage XVII gelden voor reguliere werktijden. Buiten deze tijden
mogen de tarieven met de in deel 3 01 06 05 genoemde percentages worden
vermeerderd."

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
10 832010

Vraag:

De administratieve kosten welke hiervoor nodig zijn vallen niet in de range
van de bijlage XVII. Graag de prijzen aanpassen. Wellicht kan dit in eigen
beheer gehouden worden.

Antwoord:

"Bijlage XVII is in deze nota aangepast.
De besteksadministratieprogrammatuur kan hier voor worden gebruikt."

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
11 Calamiteiten vergoeding tabellen

Vraag:

Vergoeding voor calamiteiten van besteksonderdeel 8101. Deze tabel wijkt
af van de tabel voor besteksdeel 8100. Graag tabellen gelijkhouden.

Antwoord:

De vergoeding wijken af, omdat bij besteksonderdeel 8100 alleen arbeid zit
en bij 8101 ook materieelkosten zitten.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
12 Bijlage XVII

Vraag:

De tarieven opgenomen in de bijlage XVII staan niet in verhouding met marktconforme prijzen welke gehanteerd worden voor het uitvoeren van deze werkzaamheden? Bij specifieke besteksposten zijn leveranciers en/of onderaannemers opgegeven al meer dan het maximum. Hoe dienen we hier mee om te gaan in het kader van de marktconforme inschrijving? Zeker dit in relatie tot het in besteksposten opgenomen kosten voor AK, W&R en UK.

Antwoord:

Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
bijlage XVII

Vraag:

Volgens ons dient het maximale tarief het minimum tarief te zijn, waarbij de inschrijver marktconform kan inschrijven. Kan de bijlage XVII aangepast worden?

Antwoord:

De maximale tarieven zijn in bijlage XVII zijn aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Indexering

Vraag:

Is het mogelijk om de bedrijfstak aan te passen van landbouw, bosbouw en visserij aan te passen naar bijvoorbeeld GWW?

Antwoord:

Nee, indexering zoals beschreven blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Bijlage XVII

Vraag:

Is het mogelijk de range in bovengenoemde bijlage aan te passen? Hierin staan diverse tarieven welke inmiddels niet meer marktconform zijn (inclusief staartkosten).

Antwoord:

Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
16

Onderwerp:
01 06 05

Vraag:

Is het mogelijk om de calamiteitentoeslagen hoger te zetten? En tevens dienen besteksdeel 8100 en 8101 mijn inziens omgedraaid te worden. Ik heb makkelijker één grondwerker of stratenmaker beschikbaar dan een ploeg.

Antwoord:

De vergoeding zijn bepaald aan de hand van de inzet van arbeidsuren.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
17

Onderwerp:
832010

Vraag:

Maximumprijs van deze bestekspost is erg laag. Nu mag er één a twee uur aan gewerkt worden. Is dit reëel?

Antwoord:

Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Contract

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Stortkosten groenafval

Vraag:

Is het mogelijk om met bonnen van de gemeente te werken (factuur naar gemeente) of de aannemer vrijheid te geven om zelf een erkende verwerkingsinrichting te kiezen i.v.m. afstanden.

Antwoord:

Nee, dit is niet mogelijk.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026

Beantwoord op: 18 apr. 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Inschrijfleidraad

Vraag:

In hoofdstuk 5 wordt vermeld dat alle eenheidsprijzen inclusief staartkosten dienen te zijn. Is hiermee rekening gehouden bij het opstellen van de maximum en minimum eenheidsprijzen? Zo niet, verzoeken wij u om de eenheidsprijzen te verhogen met een marktconform percentage voor staartkosten.

Antwoord:

Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026

Beantwoord op: 18 apr. 2024

Label: Contract

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Bijlage XVII – minimum en maximum eenheidsprijzen

Vraag:

Bestekspost 4950 De maximum prijzen van de leveranties van betontegels 30x30 is naar onze mening te laag, voor deze prijzen kunnen de tegels niet geleverd worden. Wij willen u vragen om de maximum prijs te verhogen.

Antwoord:

Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026

Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Bijlage XVII – minimum en maximum eenheidsprijzen

Vraag:
Bestekspost 402500 De maximum prijs is naar onze mening 50% te laag.
Wij willen u vragen om de maximum prijs minimaal 50% te verhogen.

Antwoord:
Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Bijlage XVII – minimum en maximum eenheidsprijzen

Vraag:
De maximum prijzen van de besteksposten voor het leveren van grond en zand zijn naar onze mening niet marktconform. Wij willen u vragen om de maximum en minimum tarieven te herzien c.q. te verhogen naar een marktconform niveau afgestemd op de looptijd van het contract.

Antwoord:
Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Bijlage XVII – minimum en maximum eenheidsprijzen

Vraag:
De maximum prijzen van de besteksposten (funderingslagen, asfalt, betonpuin en zand) voor stort- en afvoer zijn naar onze mening niet marktconform. Voor deze tarieven kunnen wij de vrijgekomen materialen niet vervoeren en storten bij een erkende verwerker. Wij willen u vragen om de maximum en minimum tarieven te herzien c.q. te verhogen naar een marktconform niveau afgestemd op de looptijd van het contract.

Antwoord:

Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:

Bijlage XVII – minimum en maximum eenheidsprijzen

Vraag:

De maximum en minimum tarieven zoals genoemd in hoofdstuk 8 zijn naar onze mening niet marktconform mede gezien de CAO Bouw en Infra verhogingen, en daarbij horende loonsverhogingen, vanaf 1 januari 2024. Tevens wordt eenzelfde verhoging van toepassing vanaf 1 juli 2024. Wij willen u vragen om de maximum en minimum tarieven te herzien c.q. te verhogen naar een marktconform niveau afgestemd op de looptijd van het contract.

Antwoord:

Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:

Risicoregeling

Vraag:

In bepaling 01 04 01 word aangegeven dat op wijzigingen in loonkosten, kosten van bouwstofgroepen en brandstofgroepen geen verrekening plaats vind. Dit geeft ons als aannemers flinke risico's, gezien de kans op prijsstijgingen in twee jaar. Kan de opdrachtgever deze bepaling laten vervallen zodat de risico's bij de opdrachtgever liggen waar ze in onze ogen ook horen te liggen? Dit zodat stijgingen in materiaal en brandstof kosten doorgerekend kunnen worden in de looptijd van het contract?

Antwoord:

Om het risico van de aannemer te beperken passen we de wijze van indexering als volgt aan.
Eerste indexering op 1 januari 2025 en vervolgens worden de eenheidsprijzen elke 6 maanden geïndexeerd.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
26

Onderwerp:
afvoerkosten grond

Vraag:
Grondbank rekent 22,50 voor acceptatie grond, maximale tarieven paragraaf 271 en 272 zijn dan ook niet toereikend, graag aanpassen

Antwoord:
Bijlage XVII is in deze nota aangepast.

Percelen: P1 Raamovereenkomst Gemeente Oss 2024-2026
Beantwoord op: 18 apr. 2024
Label: Inhoud