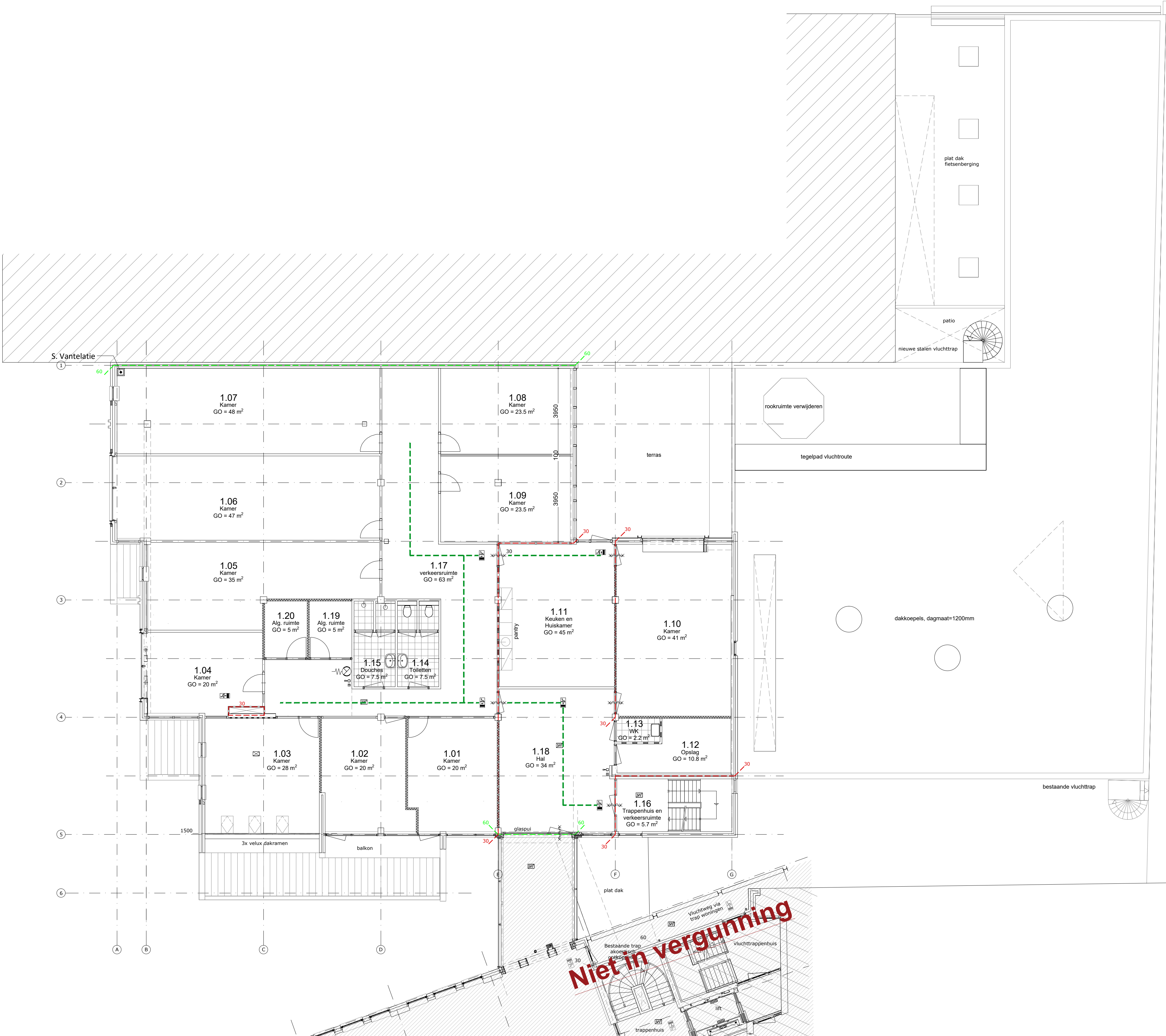




- bestaande wanden
- metseelwerk, baksteen (vuilwerk), d=100mm
- kalkzandsteen (vuilwerk) d=100mm
- metastudwand BPB Gyproc MS 75/1.50.1.A rw=42dB
- metastudwand BPB Gyproc MS 75/1.50.1 rw=34dB
- metastudwand Knauf W118 WK3, d=127mm, weerstandsklasse wk3
- hsb-wand
- Nieuwe wanden

- BRANDPREVENTIE
- handblusser
 - brandslanghaspel 20m
 - rook/brandcompartiment wdbdo 30 min.
 - rook/brandcompartiment wdbdo 60 min.
 - zelfsluitende deur wdbdo 30 of 60 min.
 - noodverlichting 10lux/m² voorziening noodstroom conform NEN 1838
 - rookmelder, 220 volt, onderling gekoppeld en voorzien van een backupbatterij conform NEN 2555
 - noodverlichting met vluchtrouteaanduiding, conform NEN 3011
 - deur in vluchtweg, zonder hulpmiddelen te openen
 - handmelder
 - slow whoop
 - deur voorzien van een automatische ontgrendeling
 - Vluchtroute

BESTAANDE GEBOUW SPECIFICATIE

DEUREN
Alle deuren hebben een dagmaat van tenminste 850x2300mm
Bij tenminste een toegang van de woonfunctie is het hoogteverschil met het aansluitende terrein niet groter dan 20 mm

GEVELKOZIJNEN
Alle kozijnen, ramen en deuren hebben een inbraakwerendheid die minimaal voldoen aan NEN 5096, klasse 2, en het bouwbesluit.

WATEROPNAME
Bad- en toiletruimten voorzien van wand- en vloertegels met een gemiddelde wateropname niet groter dan 0.01kg/0.5sec

STERKTE BIJ BRAND
Hoofddraagconstructie (nen 6072) dient tenminste 60 minuten brandwerend te worden uitgevoerd

BRANDVEILIGHEID
Rookmelders (220 volt) aanbrengen conform NEN 2555. Deze dienen uitgevoerd te zijn met een backup batterij en onderling gekoppeld

Vluchtweg voorzien van noodverlichting, tenminste 1lux p/m² vloeroppervlak

ELEKTRA-INSTALLATIE
Inrichting elektra-installatie volgens NEN 1010

METERRUIMTE
Inrichting meterruimte volgens NEN 2768

WATERINSTALLATIE
De voorzieningen voor drinkwater en warmwater dienen te voldoen aan de voorschriften die zijn aangewezen bij ministriele regeling

GASINSTALLATIE
De aardgasinstallatie dient te voldoen aan het gestelde in de algemene voorwaarden Gas, aansluitvoorwaarden gas, NEN 1087 en NEN 2078.

CONSTRUCTIE
Beton-, staal- en houtconstructie volgens opgave constructeur

MAATVOERING
Maten en maatvoering in het werk te controleren

TABEL RUIMTEN EN OPPERVLAKTEN NIEUW			
Ruimte nummer	Ruimteomschrijving	GO m2	Per. aanwezig
1.01	Kamer	20 m²	2
1.02	Kamer	20 m²	2
1.03	Kamer	28 m²	2
1.04	Kamer	20 m²	2
1.05	Kamer	35 m²	2
1.06	Kamer	47 m²	2
1.07	Kamer	48m²	2
1.08	Kamer	23.5 m²	2
1.09	Kamer	23.5 m²	2
1.10	Kamer	41 m²	2
1.11	Keuken en huiskamer	45 m²	-
1.12	Opslag	10.8 m²	-
1.13	Werk kamer	2.2m²	-
1.14	Toiletten	7.5 m²	-
1.15	Douches	7.5 m²	-
1.16	Trappenhuis / verkeersruimte	5.7 m²	-
1.17	verkeersruimte	63m²	-
1.18	Hal	34 m²	-
1.19	Alg. ruimte	5 m²	-
1.20	Alg. ruimte	5 m²	-

RotteveelM4
BOUWMANAGEMENT EN VASTGOEDADVIES

PROJECT:
Dorpsstraat 62 - Castricum

OPDRACHTGEVER:
-

SCHAAL:
1:100

ONDERWERP:
1e verdieping - Nieuwe situatie

GETEKEND:	DATUM:
MA	23-06-2023
MA	27-06-2023
MA	03-04-2024
-	-
-	-
-	-

FORMAAT:	Tekeningnummer:
A1	TK-004

