

Algemene informatie

Aanbesteding: Planvoorbereiding Sterrenberg
Aanbestedende Dienst: Gemeente Roermond
Referentie: 51942-2024

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Aanvullende voorwaarden bij DNR2011

Vraag:

Artikel 58 Geschillen

Nieuwe tekst:

Geschillen tussen partijen, daaronder begrepen die welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd, zullen zoveel mogelijk langs de minnelijke weg worden opgelost. Mediation is hierbij uitgesloten.

Geschillenbeslechting zal slechts bij hoge uitzondering plaatsvinden door middel van arbitrage, enkel wanneer beide partijen dit gezamenlijk overeenkomen.

Deze laatste zin is verwarrend. Wij veronderstellen dat u bedoelt dat geschillenbeslechting uiteindelijk - als er geen minnelijke oplossing kon worden gevonden - door de gewone rechter zal plaatsvinden, tenzij partijen gezamenlijk kiezen voor arbitrage? Klopt die veronderstelling?

Antwoord:

Ja, de veronderstelling klopt dat geschillenbeslechting uiteindelijk -als er geen minnelijke oplossing kan worden gevonden- door de gewone rechter zal plaats vinden, tenzij partijen gezamenlijk kiezen voor arbitrage.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Aanvullende voorwaarden bij DNR2011

Vraag:

Artikel 56 Betaling van advieskosten

Lid 7 Nieuwe tekst:

Vindt de betaling niet plaats binnen één maand na de dag waarop deze uiterlijk had behoren te geschieden, dan kan de adviseur aanspraak maken op

vergoeding van rente tegen het wettelijk rentepercentage met ingang van de dag waarop deze maand is verstreken.

Lid 9: niet van toepassing

Kunt u bevestigen dat het schrappen van deze bepaling niet de wettelijke rechten die adviseur in dit verband heeft zal aantasten?

Antwoord:

Wettelijke rechten zoals vastgelegd blijven bestaan, in zoverre dat middels de DNR en de aanvullingen daarop, geen aanpassingen worden overeengekomen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Aanvullende voorwaarden bij DNR2011

Vraag:

Artikel 48 Recht van herhaling van het advies

Lid 2 Nieuwe tekst:

Het is de opdrachtgever onverkort toegestaan het advies geheel dan wel gedeeltelijk nogmaals te gebruiken.

Ook al begrijpen we de bedoeling van deze aanpassing, toch hebben we bezwaar tegen een onbelemmerd kosteloos hergebruik. Wij verzoeken u daarom om aan deze gewijzigde bepaling toe te voegen: "Opdrachtgever zal van dit recht gebruik kunnen maken, tenzij zwaarwegende belangen van adviseur zich daartegen verzetten en mits opdrachtgever aan al zijn financiële verplichtingen jegens adviseur heeft voldaan"

Antwoord:

Gemeente gaat akkoord met de beperking "mits opdrachtgever aan al zijn financiële verplichtingen jegens adviseur heeft voldaan". Gemeente gaat niet akkoord met met de toevoeging "tenzij zwaarwegende belangen van adviseur zich hiertegen verzetten". Op de eerste plaats zijn zwaarwegende belangen niet gedefinieerd en op de tweede plaats kunnen er belangen zijn om juist wel gebruik te kunnen maken van herhaling van het advies. Tenslotte heeft de gemeente hiervoor betaald en is daarmee eigenaar van het advies.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

4 Aanvullende voorwaarden bij DNR2011

Vraag:

Artikel 45 Eigendom van documenten

Nieuwe tekst:

De door de adviseur aan de opdrachtgever afgegeven documenten worden eigendom van de opdrachtgever en mogen door hem kosteloos en onbeperkt worden gebruikt met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van de intellectuele eigendom, nadat de opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens de adviseur heeft voldaan.

Ook al begrijpen we de bedoeling achter deze aanpassing, toch hebben we bezwaar tegen het schrappen van de beperking tot dit project. Dat lijkt ons niet redelijk, zeker als dat kosteloos zou zijn. Wij verzoeken u daarom om deze aanpassing te laten vervallen.

Antwoord:

De bepaling blijft onverkort van toepassing. Het bezwaar van de vraagsteller is niet gemotiveerd en kan derhalve niet worden afgewogen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Aanvullende voorwaarden bij DNR2011

Vraag:

Artikel 42 Rechten op het advies na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de opdrachtgever

Lid 1 Nieuwe tekst:

Heeft de adviseur de opdracht opgezegd, op een grond die gelegen is bij de opdrachtgever, dan heeft de opdrachtgever, na het voldoen aan de betalingsverplichting, het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken.

Lid 2: niet van toepassing

Met het oog op een redelijke bescherming van onze rechtspositie lijkt het ons niet redelijk en proportioneel dat de opdrachtgever het advies zonder onze toestemming onbelemmerd zou mogen gebruiken nadat hij de opdracht heeft opgezegd op een grond die bij hemzelf gelegen is. Daarom verzoeken wij u de oorspronkelijke tekst van artikel 42 te handhaven.

Antwoord:

De gemeente houdt vast aan de gewijzigde tekst; zij is van mening dat het

niet onredelijk is om in een dergelijk geval zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken met diens verstande dat de opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens adviseur heeft voldaan.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Aanvullende voorwaarden bij DNR2011

Vraag:

Artikel 40 Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever

Lid 1 Nieuwe tekst:

Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd, op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan heeft de opdrachtgever, na het voldoen aan de betalingsverplichting, het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken.

Lid 2: niet van toepassing

Met het oog op een redelijke bescherming van onze rechtspositie lijkt het ons niet redelijk en proportioneel dat de opdrachtgever het advies zonder onze toestemming onbelemmerd zou mogen gebruiken nadat hij de opdracht heeft opgezegd op een grond die bij hemzelf gelegen is. Daarom verzoeken wij u de oorspronkelijke tekst van artikel 40 te handhaven.

Antwoord:

De gemeente houdt vast aan de gewijzigde tekst; zij is van mening dat het niet onredelijk is om in een dergelijk geval zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken met diens verstande dat de opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens adviseur heeft voldaan.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Aanvullende voorwaarden bij DNR2011

Vraag:

Artikel 20 Gevolgen van vertraging of onderbreking van de opdracht

Lid 3 Aanvulling:

Vertragingen veroorzaakt door beslissingen, vergunningverleningen of

verlenen van ontheffingen van (overheids)instanties, welke redelijkerwijs door de adviseur verwacht hadden kunnen worden, worden echter geacht tot het normale risico van de adviseur te behoren.

Kunt u bevestigen dat deze aanvulling niet geldt voor beslissingen etc. waar opdrachtgever zelf invloed op heeft of bij betrokken is als bevoegd gezag of anderszins? Dat zou immers de belangen en positie van adviseur onredelijk en onevenredig kunnen benadelen.

Antwoord:

Het gaat om vertragingen die door de adviseur verwacht hadden kunnen worden. Onduidelijk is hoe dit anders zou kunnen zijn indien de gemeente zelf bij de oplossing is betrokken. Gemeente is bereid in beperkte mate tegemoet te komen aan bezwaar van vragensteller. Indien vertraging optreedt, veroorzaakt door beslissingen, vergunningsverleningen of verlenen van ontheffingen waarop opdrachtgever zelf invloed zou hebben, of bij betrokken zou zijn als bevoegd gezag, dan treden partijen in overleg over de oorzaak van de vertraging. Ligt de oorzaak niet bij de adviseur en had deze de vertraging op basis van de bij hem bekende gegevens ook niet kunnen voorzien, dan treden partijen in overleg over eventueel te vergoeden schade.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Aanvullende voorwaarden bij DNR2011

Vraag:

Artikel 14 Schadevergoeding

Lid 1 Nieuwe tekst:

In het geval van een toerekenbare tekortkoming is de adviseur gehouden tot vergoeding van de door opdrachtgever dientengevolge geleden schade.

Tevens is de adviseur dan aansprakelijk voor de kosten die andere bij het project betrokken adviseurs moeten maken, voortvloeiende uit zijn toerekenbare tekortkoming.

Met deze aanpassing is de oorspronkelijke schadevergoedingsplicht volgens artikel 15 DNR aanzienlijk verruimd. Gelet op het daaruit voortvloeiende risicoprofiel en onze interne richtlijnen, vinden wij dat een onevenredige en niet proportionele verzwaaring die we zo niet kunnen accepteren. Bent u bereid om deze aanpassing te laten vervallen en de oorspronkelijke tekst te handhaven dan wel toe te voegen dat het enkel om directe schade gaat? Zo niet, kunt u toelichten waarom niet?

Antwoord:

Artikel 15 blijft gehandhaafd, waarbij de gemeente de te vergoeden schade

bepikt tot driemaal de advieskosten met een maximum van € 2,500,000. Daarmee wordt de hoogte van de schadevergoeding door de aanpassing van artikel 14 niet veranderd. Met haar aanpassing van lid 1 artikel 14 sluit de gemeente aan bij het burgerlijk wetboek wat geen onderscheid kent tussen directe en indirecte schade. Aanpassing blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond
Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
9 Aanvullende voorwaarden bij DNR2011

Vraag:
Artikel 9 Aanpassingen van de opdracht
Lid 3 Nieuwe tekst: Leidt het overleg als bedoeld in lid 1 tot een aanpassing van de opdracht, dan handelen partijen overeenkomstig het bepaalde in Hoofdstuk 2 en kan er aanleiding zijn om de advieskosten aan te passen.

Mogen we erop rekenen dat extra advieskosten sowieso zullen worden verrekend als de gerechtvaardigde belangen van adviseur dat meebrengen (zie ook lid 1b van dit artikel)?

Antwoord:
Op het moment dat gemeente de opdracht dusdanig aanpast dat hier extra advieskosten mee gemoeid zijn dan wordt er op basis van overleg een aanvullende opdracht verstrekt voor deze aanvullende advieswerkzaamheden als zijnde meerwerk.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond
Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
10 SROI

Vraag:
Een direct opeisbare boete heeft tot gevolg dat de opdrachtnemer geen acties meer kan toepassen die leiden tot maatschappelijke impact. Kunt u in achtgenomen bovenstaande de direct opeisbare boete veranderen in een in gebreke stelling met de mogelijkheid tot herstel binnen een redelijk termijn?

Antwoord:
Opdrachtnemer is verplicht de SROI-eis binnen de looptijd van de opdracht in te vullen. Wordt de verplichting niet of niet volledig ingevuld dan heeft opdrachtgever het recht om een direct opeisbare boete ter hoogte van het niet

ingevulde SROI bedrag op te leggen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

11

Onderwerp:

SROI

Vraag:

In de aanbestedingsdocumenten is een Social Return-verplichting opgenomen. De opdrachten die een opdrachtnemer op basis van deze overeenkomst verricht, betreffen de uitvoering van specialistische dienstverlening van intellectuele aard. Het is bekend dat de inzet van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt daarbij moeilijker is. Mogen wij de SROI-verplichting ook buiten de opdracht invullen?

Antwoord:

Nee, de invulling van de SROI eis dient in directe relatie te staan tot het voorwerp van de opdracht.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

12

Onderwerp:

SROI

Vraag:

In de aanbestedingsdocumenten is een Social return verplichting opgenomen. De opdrachten die een opdrachtnemer op basis van deze overeenkomst verricht betreffen de uitvoering van specialistische dienstverlening van intellectuele aard. Het is bekend dat de inzet van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt daarbij moeilijker is. Wij willen u daarom verzoeken ook stagiaires van HBO en WO instellingen op te mogen voeren binnen de Social Return verplichting.

Kunt u daarmee instemmen?

Antwoord:

Nee, de doelgroep staat omschreven in de sociale paragraaf. Deze blijft gehandhaafd. De inzet van HBO en WO stagiaires past niet binnen het SROI beleid van de gemeente Roermond.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3

Roermond
Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
13 **Onderwerp:**
SROI

Vraag:

In de aanbestedingsdocumenten is een Social Return-verplichting opgenomen. De opdrachten die een opdrachtnemer op basis van deze overeenkomst verricht, betreffen de uitvoering van specialistische dienstverlening van intellectuele aard. Het is bekend dat de inzet van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt daarbij moeilijker is. Een Social Return-eis van 5% wordt door de Commissie van Aanbestedingsexperts in dergelijke gevallen niet proportioneel geacht. Wij wijzen u in dit kader op de adviezen 93-95 van de Commissie van Aanbestedingsexperts. Wij verzoeken u dan ook om het percentage te verlagen, bijvoorbeeld naar 2%. Kunt u daarmee instemmen?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat akkoord met aanpassing van het SROI percentage. Dit wordt aangepast van 5% naar 2% van de aanneemsom/opdrachtsom.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond
Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
14 **Onderwerp:**
Technische bekwaamheid

Vraag:

Een aanbestedende dienst hanteert geschiktheidseisen om te kunnen bepalen of een inschrijver in staat is om de opdracht uit te voeren. U vraagt in dat kader referentie(s) om dit aan te tonen. Referentie(s) worden normaliter meteen ingediend bij inschrijving en de aanbestedende dienst kan als bewijsmiddel vragen om een tevredenheidsverklaring na voorlopige gunning.

Wij verzoeken u dan ook deze procedure toe te passen, zodat u bij inschrijving direct kan controleren of een inschrijvende partij aan deze geschiktheidseis voldoet/in staat is de opdracht uit te voeren en niet pas na voorlopige gunning.

Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee, de aanbestedende dienst houdt vast aan de gestelde procedure vanwege het beperken van de administratieve handelingskosten van de inschrijvers.

De uitsluitingsgronden en alle geschiktheidseisen worden beoordeeld aan de hand van de bewijsmiddelen die door de beoogde gegunde partij op verzoek van de aanbestedende dienst worden aangeleverd.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond
Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr. 15
Onderwerp: Maximumtarieven

Vraag:

De opdracht betreft een project waarvoor inschrijver een totaalprijs moet afgeven. De totaalprijs is een gunningscriterium.

Omdat de opdracht geen raamovereenkomst betreft waarbij nadere uitvragen op basis van maximumtarieven worden uitgevraagd, verzoeken u wij om de gestelde tarieven te laten vervallen.

Daarnaast verzoeken wij u om de inschrijvers zelf te laten bepalen welke functionarissen benodigd zijn en zodoende ook het verzoek om de genoemde rollen te laten vervallen.

Reden: In het Plan van Aanpak wil inschrijver namelijk aangeven welke rol en welke ervaring hij/zij nodig acht om te komen tot het resultaat, namelijk een door de opdrachtgever geaccepteerd uitvoeringsontwerp.

De totaalprijs kunnen wij vergezeld laten gaan met een onderbouwing van de inschrijfsom met overzicht van de benodigde functionarissen en bijbehorende uurtarieven per projectonderdeel (conform de inschrijfstaat).

Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

De uurtarieven blijven gemaximaliseerd. Waarbij dient te worden opgemerkt dat de maximale tarieven behorende bij de projectleider of - manager met circa 10% worden verhoogd.

De op de inschrijfstaat genoteerde functies dekken naar de mening van de aanbestedende dienst, de voor de Opdracht in te zetten functionarissen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond
Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr. 16
Onderwerp: Aanbestedingsdocument

Vraag:

Kunt u het percentage van de SROI verlagen naar 2% gezien dit hoogwaardige ingenieursdiensten zijn en derhalve de SROI moeilijker in te vullen is?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat akkoord met aanpassing van het SROI percentage. Dit wordt aangepast van 5% naar 2% van de aanneemsom/opdrachtsom.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument

Vraag:

Aangaande de sanctie die is gesteld onder 3.4.2 als de invulling van de kwaliteitsaspecten lager scoort de volgende vraag. De sanctie betreft 25% van de opdrachtwaarde. Dit is niet proportioneel en druist in tegen de maximale waarde zoals gesteld in de Gids Proportionaliteit. Kunt u hiervoor een ander voorstel doen? Gebruikelijk is dat er een maximale waarde van de sanctie wordt gehanteerd van 10% van de totale opdrachtwaarde.

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat ervan uit dat de Inschrijver zich houdt aan de overeenkomst. Een boete wordt in zeldzame gevallen opgelegd en kan als onderdeel van een geschil voorgelegd worden bij een arbitrage. Derhalve ziet de aanbestedende dienst geen reden om de aangehaalde regeling aan te passen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument

Vraag:

U geeft aan onder 4.2 dat u de inschrijvers geen vergoeding beschikbaar stelt voor het opstellen en indienen van een inschrijving. Kunt u dit heroverwegen gezien de kosten voor een dergelijke aanbesteding aanzienlijk zijn vanwege het opstellen van een passend plan van aanpak en de overige documenten waar u om vraagt? Wij stellen voor dat de vergoeding circa EUR 2.500,-

bedraagt als tegemoetkoming.

Antwoord:

Er wordt geen inschrijfvergoeding beschikbaar gesteld. De aanbestedende dienst is van mening dat er sprake is van een reguliere aanbesteding waarin geen buitensporige inschrijfeisen worden gesteld.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument

Vraag:

Op pagina 17 geeft u aan dat er een beoordelingscommissie is. Welke rollen /functies zijn vertegenwoordigd in de beoordelingscommissie?

Antwoord:

De beoordelingscommissie bestaat uit een voorzitter (medewerker inkoop & aanbesteding) en een drietal beoordelaars. De voorzitter beoordeelt niet mee. Een tweetal beoordelaars hebben de functie als technisch projectleider en één beoordelaar heeft de functie van communicatiemedewerker.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Deelgebied 2A

Vraag:

In uw programma van eisen geeft u aan dat fase 2A een verkort stappenplan doorloopt, met enkel de stappen 7,8,9 en 10. (pagina 11). Dit komt neer op de fase DO, UO, aanbesteding en backoffice. In de voorgaande stappen worden normaliter diverse documenten opgesteld welke in deze fases verder worden uitgewerkt. Deze documenten zien we niet terug bij de stukken. Te denken valt aan een ontwerpnota, grondruilkaart, SSK raming, Dwangpuntenkaart en -nota alsmede een afwateringsplan en riool(renovatie) plan. Kunt u deze documenten verstrekken zodat alle partijen over dezelfde startkennis beschikken?

Antwoord:

Nee, er zijn geen verderdere relevante documenten beschikbaar, dan welke reeds zijn toegevoegd aan het dossier. Voor deze fase dient een versneld

traject te worden doorlopen, waarbij op aanwijzing van de Opdrachtgever direct gewerkt wordt aan een DO. De ontwerpen welke in het verleden zijn uitgewerkt, zijn niet representatief en kunnen derhalve niet als uitgangspunt worden gehanteerd.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Programma van Eisen, pagina 58, onderdeel 4.7.1.1.12: Integrale overzichttekeningen

Vraag:

Hier vraagt u o.a. dat de ON van alle conditionerende onderzoeken de aandachtspunten op een tekening verwerkt (zoals waardevolle archeologische gebieden en bijbehorende maatregelen en eventuele spots met zware verontreinigingen en of te nemen veiligheidsmaatregelen mbt bodem). Deze onderzoeken worden door de OG uitgevraagd en gecoördineerd. De partijen die de onderzoeken uitvoeren kunnen dit kaartmateriaal op basis van hun eigen onderzoek het beste zelf opstellen en de ON kan deze vervolgens combineren tot een integrale overzichtstekening. Kunnen wij in onze aanbieding er vanuit gaan dat het interpreteren van de onderzoeken en het maken van kaartmateriaal per conditionerend onderzoek met aandachtspunten door de onderzoeken partijen wordt uitgevoerd en dat wij dit kaartmateriaal enkel hoeven te combineren?

Antwoord:

Het uitgangspunt van de vraagsteller wordt positief bevestigd.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Programma van Eisen en Inschrijfstaat

Vraag:

We constateren dat de inschrijfstaat niet 1 op 1 overeenkomt met de in het programma van eisen beschreven onderdelen zoals vanaf pagina 44. Kunnen we er vanuit gaan dat de inschrijfstaat leidend is voor het afprijzen van de werkzaamheden en dat zaken die hier niet in zijn benoemd ook niet afgeprijsd dienen te worden? Zo niet, kunt u dan een nieuwe inschrijfstaat verstrekken?

Antwoord:

De uitvraag is leidend en niet de inschrijfstaat. In de bijlage treft u een nieuwe inschrijfstaat.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Programma van Eisen en Inschrijfstaat

Vraag:

In de inschrijfstaat staan enkele verrekenbare posten namelijk: Stap 5 burgerparticipatie, Nota van inlichtingen, beoordelen plannen en beoordelen inschrijven en Backoffice tijdens realisatie. U doet dit met de motivatie dat vooraf niet in te schatten is welke tijdsinspanning er benodigd is. Dit is een zeer legitieme motivatie. Echter is het naast dat het niet duidelijk is welke tijdsinspanning nodig is, het ook niet duidelijk welke functies er nodig zijn om de nog nader te specificeren werkzaamheden uit te voeren. In de gespecificeerde inschrijfstaat krijgt u van de inschrijver de verschillende tarieven per functie. Kunt u een in plaats van deze verrekenbare posten een stelpost opnemen voor deze uit te voeren werkzaamheden? Zo niet, kunt u dan per verrekenbare post aangeven hoe u de benoemde uren uitgesplitst ziet per functie?

Antwoord:

De aanbestedende dienst heeft in de bijlage een nieuwe inschrijfstaat beschikbaar gesteld. Hierin zijn de verrekenbare posten gewijzigd naar stelposten.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Programma van Eisen, Bijlage 4 – risico en kansanalyse.

Vraag:

In het programma van eisen wordt verwezen naar een reeds uitgevoerde risico en kansanalyse, deze zou als bijlage 4 (van het programma van eisen) bij de stukken zitten, echter zit deze er niet bij. Zou u deze bijlage alsnog kunnen verstrekken

Antwoord:

In de bijlage treft u de ontbrekende bijlage.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Social Return

Vraag:

In de aanbestedingsdocumenten is een Social return verplichting opgenomen. Wij zijn een bedrijf dat MVO hoog in het vaandel heeft staan. Echter, komt het ook voor dat wij, ondanks grote inspanning, toch niet konden voldoen aan de contracteis van social return. Wij zien social return daarom als een inspanningsverplichting waarbij ook de sociale beleidsdoeleinden van de opdrachtgever een belangrijke rol spelen. Bent u dat met ons eens? Graag gaan wij na opdrachtverlening met u in gesprek hoe invulling zal worden gegeven aan deze (inspannings)verplichting. Kunt u hiermee instemmen zo nee, kunt u aangeven waarom niet?

Antwoord:

In de sociale paragraaf staat omschreven op welke wijze opdrachtnemer invulling kan geven aan Social Return; hieraan houden wij vast.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Social Return

Vraag:

In de aanbestedingsdocumenten is een Social return verplichting opgenomen. De opdrachten die een opdrachtnemer op basis van deze overeenkomst verricht betreffen de uitvoering van specialistische dienstverlening van intellectuele aard. Het is bekend dat de inzet van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt daarbij moeilijker is. Wij willen u daarom verzoeken ook stagiairs van HBO en WO instellingen op te mogen voeren binnen de Social Return verplichting. Kunt u daarmee instemmen?

Antwoord:

Nee, de doelgroep staat omschreven in de sociale paragraaf. Deze blijft gehandhaafd. De inzet van HBO en WO stagiaires past niet binnen het SROI beleid van de gemeente Roermond.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Social Return

Vraag:

In de aanbestedingsdocumenten is een Social return verplichting opgenomen. De opdrachten die een opdrachtnemer op basis van deze overeenkomst verricht betreffen de uitvoering van specialistische dienstverlening van intellectuele aard. Het is bekend dat de inzet van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt daarbij moeilijker is. Een Social Return eis van 5% wordt door de Commissie van Aanbestedingsexperts in dergelijke gevallen niet proportioneel geacht. Wij wijzen u in dit kader op de adviezen 93-95 van de Commissie van Aanbestedingsexperts. Wij verzoeken u dan ook om het percentage te verlagen naar 2%. Kunt u daarmee instemmen? Zo niet, kunt u toelichten waarom niet?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat akkoord met aanpassing van het SROI percentage. Dit wordt aangepast van 5% naar 2% van de aanneemsom.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

Bij de aanbestedingsstukken heeft u 2 bijlages bijgevoegd m.b.t. Social Return, namelijk bijlage 6: Uitvoeringsregels Social Return en daarnaast zit in het Programma van Eisen ook een bijlage 22 – Social Return. Beide documenten zijn echter niet gelijk aan elkaar. Kunnen we er vanuit gaan dat Bijlage 6: uitvoeringsregels Social Return, zoals in het aanbestedingsdocument wordt benoemd, de bijlage is welke van toepassing is op deze opdracht en dat bijlage 22 – Social Return welke bij het programma van eisen zit vervalt?

Antwoord:

Bijlage 22 is leidend.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:

Kunt u aangeven uit hoeveel personen en welke functies iedereen heeft die het plan van aanpak gaat beoordelen?

Antwoord:

De beoordelingscommissie bestaat uit een voorzitter (medewerker inkoop & aanbesteding) en een drietal beoordelaars. De voorzitter beoordeelt niet mee. Een tweetal beoordelaars hebben de functie als technisch projectleider en één beoordelaar heeft de functie van communicatiemedewerker.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Nevenadviseurs

Vraag:

Aanbestedingsdocument, pagina 16, Subcriterium 3.
U vraagt hierin op welke wijze invulling gegeven wordt aan de samenwerking met de opdrachtgever en de nevenadviseurs. Kunt u aangeven welke nevenadviseurs u hierbij bedoeld?

Antwoord:

Zie hiervoor het programma van eisen, bijlage 9.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Plan van Aanpak

Vraag:

Aanbestedingsdocument, pagina 16. Hier geeft u aan dat CV's geanonimiseerd ingediend dienen te worden. Dient het gehele plan van aanpak geanonimiseerd te worden ingediend, of geldt dit enkel voor de CV's?

Antwoord:

Nee, het plan van aanpak inclusief de bijbehorende onderdelen behoeven

niet geanonimiseerd te worden.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Prijs Kwaliteit verhouding

Vraag:

In het aanbestedingsdocument, op pagina 12, Beoordeling prijs-kwaliteit Als we kijken naar de wijze waarop de punten verdeeld worden van het plan van aanpak en de prijs en deze verder doorrekenen, dan constateren we dat de prijscomponent nog zeer zwaar weegt.

We begrijpen dat prijs een belangrijke factor is, echter zou u het te behalen aantal punten per gunningscriteria willen aanpassen zodat dit meer in verhouding is en er ook écht een verschil gemaakt kan worden op kwaliteit?

Ons voorstel hierbij is als volgt:

Inschrijfprijs: 30 punten

Het in te zetten team: 35 punten

Kwaliteit: 25 punten

Duurzaamheid: 10 punten

Antwoord:

De puntenverdeling blijft ongewijzigd. In tegenstelling tot de vraagsteller is de aanbestedende dienst van mening dat de prijscomponent geen doorslaggevend onderdeel betreft.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Bijlage 4

Vraag:

Wij zouden graag de volgende zin toevoegen aan de verklaring in bijlage 4: 'De verplichtingen en aansprakelijkheid van de ondergetekende, de holdingmaatschappij, reiken niet verder dan de verplichtingen en aansprakelijkheid die voor de contractant uit de in deze verklaring bedoelde overeenkomst voortvloeien.'

Antwoord:

Met bijlage 4 wordt bedoeld Bijlage F Verklaring holding of moedermaatschappij. In de betreffende verklaring holding of moedermaatschappij is reeds opgenomen: "garant stelt voor..... alle

verplichtingen die uit de af te sluiten overeenkomst voortvloeien". Dat betekent dat de aansprakelijkheid ook niet verder reikt. Het toevoegen van de voorgestelde zin in bijlage F is dan ook akkoord.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond
Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr. 34
Onderwerp: Bijlage 4

Vraag:

Kunt u bevestigen dat in bijlage 4 de verplichtingen en aansprakelijkheid van de ondergetekende, de holdingmaatschappij, niet verder reiken dan de verplichtingen en aansprakelijkheid die voor de contractant uit de in de verklaring bedoelde overeenkomst voortvloeien?

Antwoord:

Met bijlage 4 wordt bedoeld Bijlage F Verklaring holding of moedermaatschappij. In de betreffende verklaring holding of moedermaatschappij is reeds opgenomen: "garant stelt voor..... alle verplichtingen die uit de af te sluiten overeenkomst voortvloeien". Wij kunnen dan ook bevestigen dat de aansprakelijkheid niet verder reikt dan de verplichtingen die voortkomen uit de af te sluiten overeenkomst.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond
Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr. 35
Onderwerp: Bijlage 4

Vraag:

In artikel 4.1 van het aanbestedingsdocument staat dat wanneer de jaarrekening van de inschrijver geconsolideerd is, de holding zich garant moet stellen en daartoe (mits aan inschrijver wordt gegund) bijlage 4 te gebruiken. Wij beschikken reeds over een zogenaamde 403-verklaring (conform artikel 2:403 lid 1 sub f Burgerlijk Wetboek), welke bij de Kamer van Koophandel is gedeponereerd. Daarin heeft de holdingmaatschappij al schriftelijk verklaard zich hoofdelijk aansprakelijk te stellen voor de uit rechtshandelingen van de inschrijver voortvloeiende schulden. Kunt u bevestigen dat deze 403-verklaring kan worden gebruikt in plaats van de in bijlage 4 gevoegde verklaring?

Antwoord:

Met bijlage 4 wordt bedoeld Bijlage F Verklaring holding of

moedermaatschappij. Vanuit de wens tot uniforme inschrijvingen houden wij vast aan de meegeleverde verklaring holding of moedermaatschappij.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Tijdsplanning

Vraag:

U geeft aan dat de vragen van de nota van inlichtingen op 23 augustus worden gepubliceerd, dit is begrijpelijk vanwege de vakantieperiode. Echter inschrijvers stellen de vragen omdat er zaken niet geheel duidelijk zijn in de stukken en hier graag verduidelijking op wensen te hebben. Dit betekent dat men op onderdelen niet verder kan in de voorbereiding van het plan van aanpak zoals vragen niet zijn beantwoord. Zou u vragen die relatief eenvoudig zijn te beantwoorden eerder willen publiceren zodat inschrijvers met deze antwoorden verder kunnen in de voorbereiding van hun inschrijving?

Antwoord:

De aanbestedende dienst heeft helaas vanwege verlof van de betrokken functionarissen niet eerder de gelegenheid gehad om vragen te beantwoorden.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Tijdsplanning

Vraag:

De aanbesteding heeft een schijnbaar lange doorlooptijd, echter valt deze voor een groot deel in de vakantieperiode en is de tijd tussen het stellen van vragen en dat deze beantwoord worden erg lang. De tijd tussen het beantwoorden van de vragen en daarna het indienen van de stukken is zeer kort.

U beantwoordt de vragen uiterlijk op 23 augustus en het indienen van de plannen van aanpak is op 9 september. Hier zit 2 weken tussen.

Is het mogelijk om het indienen van de stukken met 1 week op te schuiven, zodat de inschrijfdatum valt op maandag 16 september? Hierdoor hebben de inschrijvers een paar dagen extra de tijd om de antwoorden van de nota van inlichting goed te verwerken in de plannen van aanpak.

Antwoord:

De aanbestedende dienst houdt vast aan de planning. De agenda's van de diverse functionarissen van de aanbestedende dienst zijn hierop ingericht en laten een verschuiving zonder grootschalige uitloop niet toe.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Programma van Eisen

Vraag:

3.6.1 beslismoment: ons inziens is de termijn van 3 weken na verkrijgen dossier op dit onderdeel niet correct aangezien het stukken zijn bv. NvI binnen deze periode al goedgekeurd moeten worden. Verder zijn het stukken die allemaal gepubliceerd zijn op Tendered, dus door u goedgekeurd zijn.

Antwoord:

Terecht opgemerkt door de vraagsteller. De betreffende termijn(en) word(t) (en) later tussen beide partijen overeengekomen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Programma van Eisen

Vraag:

3.4 Kunt u al aangeven wat u verwacht qua burgerparticipatie. Aangezien de nota nog opgesteld dient te worden is dit nu niet af te prijzen.

Antwoord:

Zie hiervoor 4.6 van het programma van eisen. In de bijlage is een nieuwe inschrijfstaat opgenomen, waarin de betreffende post als stelpost is opgenomen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Programma van Eisen

Vraag:

3.1.2.1 Wat bedoeld u met dat de opdrachtnemer zorg draagt dat de betalingen in verhouding staan tot de werkzaamheden? Bedoeld u facturen?

Antwoord:

Nee, hier worden de pro forma facturen bedoeld.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Programma van Eisen

Vraag:

2.4 De genoemde bijlage 13 betreft een tekening en geen advies, graag het advies verstrekken.

Antwoord:

Dit document is ook als tekening bedoeld.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
42

Onderwerp:
Programma van Eisen

Vraag:

2.4 de genoemde bijlage 10 ontbreekt.

Antwoord:

Bijlage 10 is toegevoegd aan het dossier.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
43

Onderwerp:
Programma van Eisen

Vraag:

Wat bedoeld u met deelgebied 3B wordt in een afzonderlijk traject door de Opdrachtnemer uitgewerkt?

Antwoord:

Deze passage wordt verwijderd.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
44

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

1.2 in bijlage 12 staan geen maatregelen t.a.v. de riolering. Kunt u de juiste bijlage verstrekken?

Antwoord:

De maatregelen zijn toegevoegd aan bijlage 12.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
45

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument: 3.4.1.2

Vraag:

De tarieven voor een projectleider of manager zijn te laag, wij verzoeken u deze aan te passen naar marktconforme tarieven.

Antwoord:

De tarieven zijn aangepast. Zie het bijgaand bijgewerkte leidraad.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
46

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument: 3.1

Vraag:

Het gedurende de opdracht blijven voldoen aan de (geschiktheids)eisen t.a.v. referenties is niet reëel, wij verzoeken u dit te laten vervallen.

Antwoord:

De eis blijft onverkort van toepassing daar dit een gebruikelijke

aanbesteding technische eis betreft.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

47

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument: indexering

Vraag:

Bedoeld u met indexering 2025 met als vertrekpunt 2de kwartaal van 2025, dat vanaf 1 september de prijzen t.o.v. Q2 2025 geïndexeerd worden? Zo ja dan verzoeken wij u de indexering met de meest recente jaarmutatie.

Antwoord:

De prijs dient prijsvast te zijn tot en met 31 augustus 2025. Eventuele prijsstijgingen tot dat moment worden geacht in de prijs in begrepen te zijn. Vanaf 1 september 2025 worden de resterende werkzaamheden eenmalig geïndexeerd, volgens de volgende formule: $\text{indexeringspercentage} = ((\text{DPI Q2-2025} - \text{DPI Q2-2024}) / \text{DPI Q3-2024}) * 100\%$. Vervolgens zijn de prijzen vast tot einde werk.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument: 2.2 hoofdonderdelen

Vraag:

Zijn de niet in de scope genoemde onderdelen tijdig beschikbaar tijdens de voorbereiding? Ook in relatie tot de eis dat de doorlooptijden van de processen opdrachtnemer zonder enige voorwaarden zijn (PvE 1.5.1)

Antwoord:

De inschrijver mag uitgaan van het tijdig beschikbaar krijgen van de benodigde informatie.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument: 2.2 hoofdonderdelen

Vraag:

Zijn de verstrekte stukken op Tendered het volledige dossier als genoemd onder 1?

Antwoord:

Nee

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
50

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument:

Vraag:

1.2 aanbestedingsbegeleiding en invulling backoffice vallen niet binnen de opdracht? Aangezien de overeenkomst duurt totdat de opdrachtgever het uitvoeringsontwerp heeft geaccepteerd.

Antwoord:

De opdracht eindigt nadat de aanbesteding van de werken is afgerond. Eventuele backoffice werkzaamheden worden separaat afgerekend.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
51

Onderwerp:

Bijlages

Vraag:

Er zijn meerdere bijlages met hetzelfde nummer. Wij verzoeken u of om de bijlages te anders te nummeren.

Antwoord:

Alle bijlages hebben een uniek nummer. Er dient wel onderscheid te worden gemaakt tussen bijlagen behorende bij het aanbestedingsdocument en bij het programma van eisen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

52

VCA

Vraag:

In de uitvraag word gezegd: De inschrijver heeft een vastgelegd en gecertificeerd VGM-systeem (VCA* of VCA** of gelijkwaardig) dat periodiek door een geaccrediteerde instelling wordt getoetst.

Als ingenieursbureau hebben wij geen VCA* of VCA**. Wel hebben wij het ISO45001 certificaat en Safety Culture Ladder trede 3. Wordt dit als gelijkwaardig gezien?

Antwoord:

Er wordt geen VCA vereist.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

53

Onderwerp:

Kwaliteit

Vraag:

In hoofdstuk 3.4.2 kwaliteit (20240630-AanbestedingsdocumentIngDienstSterreberg V2.1 DEF) wordt onder het kopje "subcriterium 1: het in te zetten team" gevraagd wie welke rol tot zich gaat nemen. Later in dit hoofdstuk wordt gevraagd om geanonimiseerde CV's aan te leveren. Mogen wij ervan uitgaan dat er geen namen in het plan van aanpak genoemd mogen worden?

Antwoord:

CV's dienen geanonimiseerd ingediend te worden. Het plan mag derhalve ook geen namen van functionarissen bevatten.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.

54

Onderwerp:

Maximum uurtarieven

Vraag:

In hoofdstuk 3.4.1.2 Maximum uurtarieven (20240630-AanbestedingsdocumentIngDienstSterreberg V2.1 DEF) wordt onder het kopje "Ervaringen" de minimaal benodigde ervaring per soort uurtarief omschreven. Zijn deze jaren ervaring gekoppeld aan bijbehorende rol

(besteksschrijver, projectmanager etc.) of aan werkervaring?

Antwoord:

De rolbeschrijving en de beschrijving aangaande de ervaring moet bijdragen aan het juist koppelen van de inzet van een functionaris en het bijbehorende gestelde maximale uurtarief. Een in te zetten functionaris dient dus te worden gecategoriseerd middels deze beschrijvingen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
55

Onderwerp:
Maximum uurtarieven

Vraag:

In hoofdstuk 3.4.1.2 Maximum uurtarieven (20240630-AanbestedingsdocumentIngDienstSterreberg V2.1 DEF) wordt onder het kopje "rollen" de verschillende rollen toegelicht die staan opgenomen in de tabel. Bij deze omschrijving missen wij de rol van projectleider/manager. Is deze weggevallen of met een reden niet toegelicht?

Antwoord:

De ontbrekende toelichting is toegevoegd in het aangepaste document.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
56

Onderwerp:
Maximum uurtarieven

Vraag:

In hoofdstuk 3.4.1.2 Maximum uurtarieven (20240630-AanbestedingsdocumentIngDienstSterreberg V2.1 DEF) worden maximum uurtarieven weergegeven. Wat is het doel van deze tarieven?

Antwoord:

Het doel van deze tarieven is om de kosten in de juiste verhouding te houden tot de complexiteit van de opdracht.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
57

Onderwerp:
Technische bekwaamheid

Vraag:

In hoofdstuk 3.3.1 Technische bekwaamheid (20240630-AanbestedingsdocumentIngDienstSterreberg V2.1 DEF) Begrijpen wij u goed en dient enkel de inschrijving met de beste prijs-kwaliteit verhouding een referentieverklaring in te dienen?

Antwoord:

Ja, dit is juist. De uitsluitingsgronden en alle geschiktheidseisen worden beoordeeld aan de hand van de bewijsmiddelen die door de beoogde gegunde partij op verzoek van de aanbestedende dienst worden aangeleverd.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
58

Onderwerp:
Geschiktheidseisen

Vraag:

In hoofdstuk 3.3 Geschiktheidseisen (20240630-AanbestedingsdocumentIngDienstSterreberg V2.1 DEF) staat omschreven dat de inschrijver voldoende technisch/beroepsbekwaam moet zijn. De precieze onderbouwing hiervan wordt zoals beschreven in de tweede alinea benoemd bij de opvolgende paragrafen. Enkel staat opvolgend aan dit hoofdstuk maar één paragraaf beschreven (3.3.1) Is hier iets weggefallen of kunnen wij dit zien als typefout.

Antwoord:

Het betreft inderdaad slechts 1 paragraaf en niet meerdere. Er is niets weg gevallen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
59

Onderwerp:
SROI

Vraag:

In hoofdstuk 2.3.4 SROI (20240630-AanbestedingsdocumentIngDienstSterreberg V2.1 DEF) beschrijft u een percentage social return van 5%. Het gangbare percentage voor social return

valt binnen onze sector op 2% (dit percentage wordt ook door andere opdrachtgevers aangehouden). Bent u bereid dit percentage aan te passen?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat akkoord met aanpassing van het SROI percentage. Dit wordt aangepast van 5% naar 2% van de aanneemsom.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
60

Onderwerp:
Technische omschrijving

Vraag:

In hoofdstuk 2.2 technische omschrijving (20240630-AanbestedingsdocumentIngDienstSterreberg V2.1 DEF) beschrijft u het volgende "In het programma van eisen zoals opgenomen in bijlage 9 'WOP Donderberg- Sterrenberg deelgebieden 2 en 3' V2.0 d.d. 3 juni 2024 plus bijlagen zijn de eisen aangaande het proces en het product beschreven." Deze bijlage kunnen wij niet terugvinden op Tendered. Kunt u deze bijlage alsnog leveren?

Antwoord:

De bijlagen zijn behoudens bijlage 10 allemaal vanaf publicatie op Tendered beschikbaar gesteld.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024

Ref.nr.
61

Onderwerp:
Technische omschrijving

Vraag:

In hoofdstuk 2.2 technische omschrijving (20240630-AanbestedingsdocumentIngDienstSterreberg V2.1 DEF) wordt er ondersteuning gevraagd bij het participatieproces. Kunt u dit nader toelichten?

Antwoord:

Zie hiervoor 4.6 van het programma van eisen. In de bijlage is een nieuwe inschrijfstaat opgenomen, waarin de betreffende post als stelpost is opgenomen.

Percelen: P1 Planvoorbereiding Sterrenberg fase 2 en 3
Roermond

Beantwoord op: 22 aug. 2024