

Algemene informatie

Aanbesteding: Nieuwbouw Museumgebouw Vonk, Eindhoven
Aanbestedende Dienst: Stichting Eindhoven Museum
Referentie: F2201-

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Referenties bijlagen

Vraag:

Het format voor de referenties is in PDF gepubliceerd. Is het mogelijk om deze ook in WORD-formaat te ontvangen?

Antwoord:

Zie toegevoegd aan de documenten.

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk
Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bankgarantie

Vraag:

U vraagt om een bankgarantie van 5% van de opdrachtomvang incl. BTW. Bankgaranties zijn normaliter excl. BTW. Hiervoor verwijzen we u naar §35 Omzetbelasting UAV GC 2005. Wij willen u verzoeken de gevraagde bankgarantie van 5% van de opdrachtomvang incl. BTW te wijzigen naar een bankgarantie van de opdrachtomvang excl. BTW.

Antwoord:

Voor Stichting Eindhoven Museum is dit geen probleem, excl. BTW is akkoord.

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk
Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Indien selectie TenderNed

Vraag:

op TenderNed staan alleen inleverpunten voor de selectiecriteria. Kunnen we de andere gevraagde documenten uploaden bij 'overige documenten'?

Antwoord:

Ja

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Bereidheidsverklaring

Vraag:

U vraagt in paragraaf 5.3 om een bereidheidsverklaring van de bank. In selectiestadium is het verstrekken van een bereidverklaring overbodig en brengt (onnodig) hoge kosten met zich mee. Tevens legt deze verklaring direct beslag op liquiditeit. We verwijzen naar de Gids Proportionaliteit artikel 3.5.1.3. Waarin is verwoord dat een Eigen verklaring/Uniform Europees Aanbestedingsdocument waarin de inschrijver verklaart te voldoen aan de gestelde uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen volstaat en dat de daadwerkelijke toetsing van de bewijsmiddelen achteraf dient plaats te vinden bij diegene die naar verwachting voor de opdracht in aanmerking komt. Kunt u zich conformeren aan de algemene aanvaardbare norm van een eigen bereidheidsverklaring?

Antwoord:

Nee wij kunnen ons daar niet aan conformeren. Zie ook het antwoord bij vraag 13.

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

bewerkbare documenten

Vraag:

Kunnen jullie bewerkbare documenten (.docx) toevoegen aan het tabblad 'documenten' in TenderNed voor bijlage 1 en bijlage 2?

Antwoord:

Zie toegevoegd aan de documenten

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

bijlagen

Vraag:

kunt u de bijlagen 1 en 2 als bewerkbaar document ter beschikking stellen?

Antwoord:

Zie toegevoegd aan de documenten

Percelen:

P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op:

27 jun. 2024

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Aansprakelijkheid

Vraag:

In de UAV-Gc 2005 basisovereenkomst en voorwaarden is het limiteren van aansprakelijkheid niet geregeld. Voor aanbieder is het van belang dat de aansprakelijkheid beperkt is overeenkomstig de grenzen van de aansprakelijkheidsverzekering van aanbieder. Daarnaast is het limiteren van risico's opgenomen in de gids proportionaliteit.

Het limiteren van aansprakelijkheid in hoogte en soort is een uitgangspunt in de gids proportionaliteit en voor marktpartijen een belangrijk onderwerp om de bedrijfsvoering te beschermen. Kunt u aangeven of de aansprakelijkheid in hoogte en soort is gelimiteerd?

Zo niet; bent u derhalve bereid om de aansprakelijkheid van aanbieder behoudens opzet en/ of bewuste roekeloosheid te limiteren tot zaak- en/of letselschade en bovendien te beperken tot een maximumbedrag ad 2.500.000,- euro per schadegeval en met een maximum van 5.000.000,- euro per jaar waarbij zuivere vermogensschade wordt uitgesloten? Zo nee, heeft u een ander voorstel?

Antwoord:

Dit zal blijken uit de Gunningsleidraad en/of uit de daarbij gevoegde bijlagen.

Percelen:

P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op:

27 jun. 2024

Ref.nr.

8

Onderwerp:

UAV-GC voorwaarden

Vraag:

Kunt u aangeven of er wijzigingen of uitsluitingen zijn op de UAV-GC2005 voorwaarden? Zo ja; kunt u deze al verstrekken?

Antwoord:

Dit zal worden opgenomen in de Gunningsleidraad en voor zover er wordt afgeweken zal dat worden gemotiveerd.

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr.

9

Onderwerp:

UAV-GC contract

Vraag:

De contractvorm betreft een UAV-GC 2005 contract. Kunt u aangeven of er wijzigingen of uitsluitingen zijn te verwachten op de standaard UAV-Gc 2005 basisovereenkomst? Zo ja; kunt u deze al verstrekken?

Antwoord:

Zie antwoord vraag 8

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Omvang van het project

Vraag:

De toelichting van het ontwerp geeft een goede indruk van het te bouwen gebouw. Kan de aanbestedende dienst een richting geven van de omvang in m2 BVO?

Antwoord:

2065 m2 BVO

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr.

11

Onderwerp:

4.5.2 technische en organisatorische bekwaamheid

Vraag:

Gaat de aanbestedende dienst akkoord met een referentieproject dat zeer relevant is voor het project Museumgebouw Vonk in Eindhoven, maar dat naar verwachting in juli wordt opgeleverd? Dit project weerspiegelt nauwkeurig onze capaciteiten en expertise die we kunnen toepassen op het

Museumgebouw Vonk. Hiermee geven we nauwkeurig invulling aan de technische en organisatorische bekwaamheid zoals weergegeven in hoofdstuk 4.5.2 van de selectieleidraad onder lid c?

Antwoord:

Referentieproject dient uiterlijk start inschrijvingsfase zijn opgeleverd om als referentie te dienen door aanmeldende partij.

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr.

12

Onderwerp:

4.5.2 technische en organisatorische bekwaamheid

Vraag:

4.5.2 technische en organisatorische bekwaamheid: U vraagt om een VCA ** certificaat of OHSAS 18001 certificaat of een daarmee gelijkwaardige maatregel op gebied van kwaliteitsbewaking. Kunt u bevestigen dat u ISO45001 (voorheen OHSAS) als gelijkwaardig beoordeeld net als bij andere publieke opdrachtgevers zoals het Rijksvastgoedbedrijf, diversen gemeenten en Rijkswaterstaat?

Antwoord:

We beschouwen ISO 45001 (als opvolger van OHSAS 18001) als gelijkwaardig.

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk

Beantwoord op: 27 jun. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Bereidverklaring bankgarantie

Vraag:

Er wordt een bereidheidsverklaring van de bank gevraagd. De bank kan wel een bereidverklaring opstellen met de verklaring dat zij bereid zijn een bankgarantie af te geven. Maar dat is dan met de gebruikelijke voorbehouden. Oftewel een zogenaamde zachte verklaring.

Er is ook een onvoorwaardelijke variant van, maar deze staat gelijk aan een bankgarantie en hiervoor wordt creditgeld geblokkeerd.

Wij gaan er vanuit dat in deze fase de bereidverklaring volstaat, graag uw bevestiging

Antwoord:

Dat is correct, de bereidverklaring tot afgifte van de gevraagde bankgarantie volstaat.

Percelen: P1 Museumgebouw Vonk
Beantwoord op: 27 jun. 2024