1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper:	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst :	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	22869 | Nieuwbouw Rijkskantoor Monarch IV te Den Haag
Beschrijving:	Dit is de vooraankondiging van de aanbesteding voor project: 22869 | Nieuwbouw Rijkskantoor Monarch IV. Zie het bijgevoegde ontwerpboek met een toelichting op het project, waarvan de aanmeldingsfase van de aanbesteding naar verwachting eind juli of in augustus 2024 zal starten. De genoemde termijnen zijn indicatief en hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. Bij publicatie van de aankondiging worden de termijnen gedeeld alsmede de aanbestedingsstukken. *** Monarch IV in Den Haag is een DBM-project, op basis van UAV-GC. Het betreft het ontwerp, de realisatie en het langjarig onderhoud voor de nieuwbouw van een Rijkskantoor. Het nieuw te bouwen Rijkskantoor is gelegen aan de Beatrixlaan in Den Haag op enkele meters van de halte Randstadrail en op loopafstand liggen de stations Den Haag Centraal en Laan van Nieuw Oost-Indië. Deze opdracht kenmerkt zich door de innovatie op het gebied van duurzaamheid door houtbouw als bouwmethode voor te schrijven in het principe-ontwerp. Integrale DBM-opdracht op een kavel ten behoeve van een bouwvolume van maximaal 21.377 m2, met een kantoorprogramma van circa 17.500 m2 bvo, voor circa 785 werkplekken.
Interne identificatiecode:	22869

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	44191000 Diverse houten materialen voor de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45422100 Houtwerk
Aanvullende classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Aanvullende classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Den Haag

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

Rijksoverheid

3.1 Deel: PAR-0000

Titel:	Design, Build & Maintain (DBM)
Beschrijving:	Dit wordt bij de aankondiging verder aangevuld.
Interne identificatiecode:	1

3.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Den Haag

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken :	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/338809 ,

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag

Rijksoverheid

Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Bart van der Hooft
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 611403089
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	73658a23-308a-42a0-a684-0907ef60da6e - 01
Type formulier:	Geplande opdracht
Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt
Verzenddatum van de aankondiging:	06/06/2024 17:34 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid

11.2 Informatie over de bekendmaking

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt:	12/08/2024

Rijksoverheid