

06/06/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst : Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 22869 | Nieuwbouw Rijkskantoor Monarch IV te Den Haag

Beschrijving: Dit is de vooraankondiging van de aanbesteding voor project: 22869 | Nieuwbouw Rijkskantoor Monarch IV. Zie het bijgevoegde ontwerpboek met een toelichting op het project, waarvan de aanmeldingsfase van de aanbesteding naar verwachting eind juli of in augustus 2024 zal starten. De genoemde termijnen zijn indicatief en hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. Bij publicatie van de aankondiging worden de termijnen gedeeld alsmede de aanbestedingsstukken. *** Monarch IV in Den Haag is een DBM-project, op basis van UAV-GC. Het betreft het ontwerp, de realisatie en het langjarig onderhoud voor de nieuwbouw van een Rijkskantoor. Het nieuw te bouwen Rijkskantoor is gelegen aan de Beatrixlaan in Den Haag op enkele meters van de halte Randstadrail en op loopafstand liggen de stations Den Haag Centraal en Laan van Nieuw Oost-Indië. Deze opdracht kenmerkt zich door de innovatie op het gebied van duurzaamheid door houtbouw als bouwmethode voor te schrijven in het principe-ontwerp. Integrale DBM-opdracht op een kavel ten behoeve van een bouwvolume van maximaal 21.377 m2, met een kantoorprogramma van circa 17.500 m2 bvo, voor circa 785 werkplekken.

Interne identificatiecode: 22869

2.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 44191000Diverse houten materialen voor de bouw

Aanvullende classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45422100Houtwerk

Aanvullende classificatie(cpv): 71200000Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie(cpv): 71300000Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende Den Haag
informatie:

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Deel:PAR-0000

Titel: Design, Build & Maintain (DBM)

Beschrijving: Dit wordt bij de aankondiging verder aangevuld.

Interne
identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende
informatie: Den Haag

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/338809>,
:

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland
Contactpunt: Bart van der Hooft
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 611403089
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode
/versie van de
aankondiging: 73658a23-308a-42a0-a684-0907ef60da6e-01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van
de aankondiging: 06/06/2024 17:34 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging
officieel beschikbaar: Nederlands

is:

11.2 Informatie over de bekendmaking

Vermoedelijke
datum waarop een
aankondiging van
een opdracht in het
kader van deze
procedure zal
worden
bekendgemaakt:

12/08/2024