1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Venlo
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Aankondiging van vrijwillige transparantie hotelopvang vluchtelingen
Beschrijving:	Voorwerp van de opdracht Op basis van de Regeling van de Minister van Justitie en Veiligheid en de Staatssecretaris van Justitie en Veiligheid inzake “Regels voor de huisvesting en verzorging van ontheemden als gevolg van het oorlogsgeweld in Oekraïne”, wordt op diverse locaties binnen de gemeente voorzien in de tijdelijke opvang van Oekraïense vluchtelingen. Onderwerp van deze publicatie zijn de locaties Hotel Rooland in Arcen (huisvesting ca 114 vluchtelingen) en Hotel Woensdag in Velden (huisvesting ca 31 vluchtelingen). In 2022 zijn deze twee locaties onderhands gecontracteerd op basis van dwingende spoed. Van deze twee locaties wil de gemeente Venlo aanvullend gebruik maken tot en met het einde van 2023. Vanaf begin 2024 beoogd de gemeente structurele opvang elders te kunnen verzorgen. Voor nadere informatie over deze aankondiging kunt u contact opnemen met onze beleidsadviseur vastgoed, mevrouw Marian Evers, telefoon 0634300770 Onderwerp van deze publicatie zijn de locaties Hotel Rooland in Arcen (huisvesting ca 114 vluchtelingen) en Hotel Woensdag in Velden (huisvesting ca 31 vluchtelingen). In 2022 zijn deze twee locaties onderhands gecontracteerd op basis van dwingende spoed. Van deze twee locaties wil de gemeente Venlo aanvullend gebruik maken tot en met het einde van 2023. Vanaf begin 2024 beoogd de gemeente structurele opvang elders te kunnen verzorgen.
Identificatiecode van de procedure:	96debc47-f991-49e5-8a73-60deba680f71
Interne identificatiecode:	17782
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	55100000 Hoteldiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Venlo

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Limburg (NL422)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Venlo

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Venlo

2.1.4 Algemene informatie

Rijksoverheid

Aanvullende informatie:	Middels onderhavige aankondiging wil de gemeente Venlo eventuele belanghebbenden in de gelegenheid te stellen om eventuele bezwaren kenbaar te maken. Indien belanghebbenden, ondanks bijgevoegde motivering, bezwaar willen aantekenen tegen bovengenoemd voornemen, dienen zij binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze aankondiging een kort geding aanhangig te maken en de gemeente Venlo daarvan op de hoogte te stellen. Indien gedurende deze termijn geen bezwaar kenbaar is gemaakt (geen kort geding aanhangig is gemaakt), vervalt ieder recht daartoe en staat het de aanbestedende dienst vrij om tot definitieve gunning over te gaan middels genoemde onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande aankondiging. Een eventuele overeenkomst is dan niet meer vernietigbaar door derden middels een beroep op strijd met de aanbestedingsregels. Voor nadere informatie over deze aankondiging kunt u contact opnemen met onze beleidsadviseur vastgoed, mevrouw Marian Evers, telefoon 0634300770.
Rechtsgrondslag:	

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Huisvesting 114 vuchtelingen
Beschrijving:	Perceel 1 Onderwerp van deze publicatie is de aankondiging van vrijwillige transparantie voor de locatie Hotel Rooland in Arcen (huisvesting ca 114 vluchtelingen) Perceel 1 Onderwerp van deze publicatie is de aankondiging van vrijwillige transparantie voor de locatie Hotel Rooland in Arcen (huisvesting ca 114 vluchtelingen)
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	55100000 Hoteldiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Venlo

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Limburg (NL422)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Venlo

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Venlo

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/04/2023
Einddatum van de duur:	31/12/2023

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Rijksoverheid

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kosten
Naam:	Kosten huisvesting perceel 1
Beschrijving:	Onderwerp van deze publicatie zijn de locaties Hotel Rooland in Arcen (huisvesting ca 114 vluchtelingen) en Hotel Woensdag in Velden (huisvesting ca 31 vluchtelingen). In 2022 zijn deze twee locaties onderhands gecontracteerd op basis van dwingende spoed. Van deze twee locaties wil de gemeente Venlo aanvullend gebruik maken tot en met het einde van 2023. Vanaf begin 2024 beoogd de gemeente structurele opvang elders te kunnen verzorgen.
Gewicht (punten, exact):	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Venlo
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Venlo
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Venlo
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Venlo

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Huisvesting 31 vuchtelingen
Beschrijving:	Perceel 2 Onderwerp van deze publicatie is de aankondiging van vrijwillige transparantie voor de locatie Hotel Woensdag in Velden (huisvesting ca 31 vluchtelingen). Perceel 1 Onderwerp van deze publicatie is de aankondiging van vrijwillige transparantie voor de locatie Hotel Woensdag in Velden (huisvesting ca 31 vluchtelingen).
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	55100000 Hoteldiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Venlo

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Limburg (NL422)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Venlo

5.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Venlo

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/11/2022
Einddatum van de duur:	31/12/2023

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	Kosten huisvesting perceel 2
Beschrijving:	Perceel 1 Onderwerp van deze publicatie is de aankondiging van vrijwillige transparantie voor de locaties Hotel Rooland in Arcen (huisvesting ca 114 vluchtelingen) en Hotel Woensdag in Velden (huisvesting ca 31 vluchtelingen).
Gewicht (punten, exact):	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Venlo
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Venlo
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Venlo
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Venlo

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	2 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	Er zijn naar aanleiding van een eerdere aankondiging geen geschikte inschrijvingen, verzoeken tot deelname of aanvragen ontvangen
Andere rechtvaardiging:	Op basis van de Regeling van de Minister van Justitie en Veiligheid en de Staatssecretaris van Justitie en Veiligheid inzake “Regels voor de huisvesting en verzorging van ontheemden als gevolg van het oorlogsgeweld in Oekraïne”, wordt op diverse locaties binnen de gemeente voorzien in de tijdelijke opvang van Oekraïense vluchtelingen. Onderwerp van deze publicatie zijn de locaties Hotel Rooland in Arcen (huisvesting ca 114 vluchtelingen) en Hotel Woensdag in

Rijksoverheid

Velden (huisvesting ca 31 vluchtelingen). In 2022 zijn deze twee locaties onderhands gecontracteerd op basis van dwingende spoed. Van deze twee locaties wil de gemeente Venlo aanvullend gebruik maken tot en met het einde van 2023. Vanaf begin 2024 beoogd de gemeente structurele opvang elders te kunnen verzorgen.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Fletcher Hotel Exploitaties B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van het resultaat :	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Huisvesting 114 vuchtelingen
Datum van sluiting van het contract:	01/04/2023
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Venlo

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Rijksoverheid

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Hotel Grand Café Woensdag B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van het resultaat :	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P2 Huisvesting 31 vuchtelingen
Datum waarop de winnaar is gekozen:	01/10/2022
Datum van sluiting van het contract:	01/11/2022
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Venlo

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen	

Rijksoverheid

inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Venlo
Registratienummer:	54364892
Postadres:	Hanzeplaats 1
Stad:	Venlo
Postcode:	5912 AT
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Frans van Bolderen
E-mail:	inkoop@venlo.nl
Telefoon:	+31 773596666
Fax:	+31 773596766
Internetadres:	http://www.venlo.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	Postbus 1988
Stad:	Maastricht
Postcode:	6201 BZ
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Limburg
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 433465465
Fax:	+31 438885788
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

Rijksoverheid

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Fletcher Hotel Exploitaties B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	30144691
Postadres:	Buizerdlaan 2
Stad:	Nieuwegein
Postcode:	3435SB
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
E-mail:	dummy@example.com
Telefoon:	+31 600000000
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Groepsleider	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Hotel Grand Café Woensdag B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	86096575
Postadres:	Singel 2
Stad:	Ede
Postcode:	6718ZK
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
E-mail:	dummy@example.com
Telefoon:	+31 600000000
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Groepsleider	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0002

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	5ac68fc8-c6b5-40b9-b297-4fc26d3ec597 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – lichte regeling
Verzenddatum van de aankondiging:	04/06/2024 11:19 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid