

Multifunctioneel Dorpshuis Otterlo

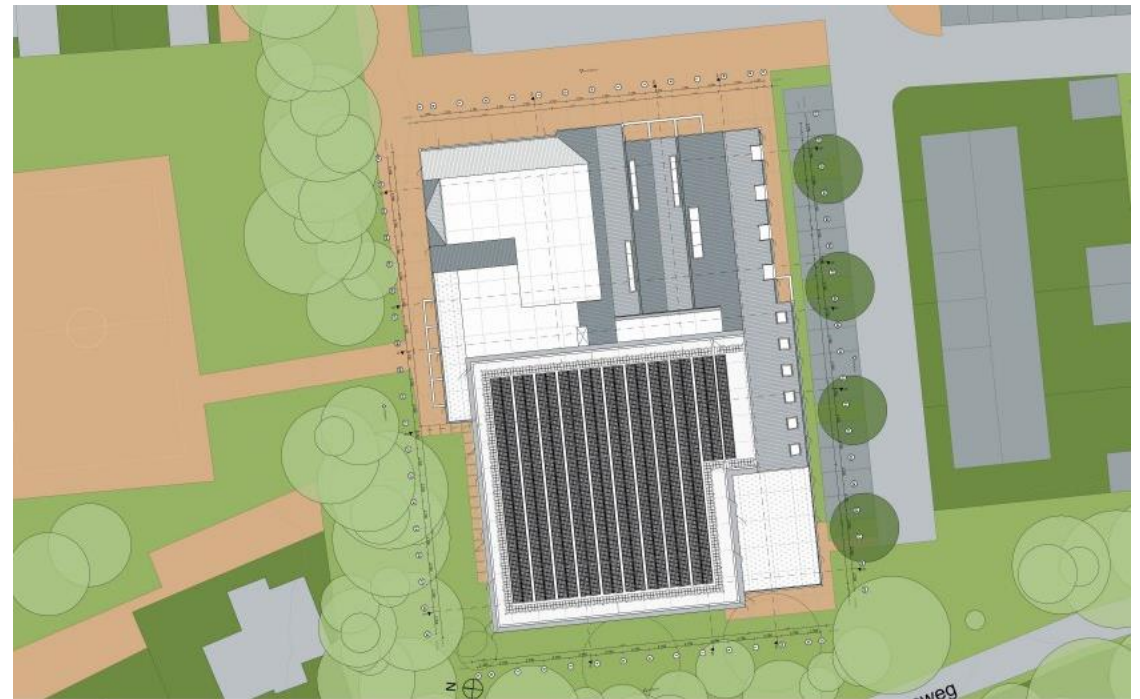
Beknopte omschrijving nieuwbouw MFD

Opdrachtgever
Gemeente Ede

Datum
27 mei 2024

Referentie
1622102-0129.1.0

Auteur(s)
mevrouw E.W.H. Beekhof MSc



Het werk

In opdracht van de gemeente Ede wordt een nieuwe multifunctionele accommodatie, oftewel Dorpshuis (MFD), gerealiseerd. Deze zal het huidige Dorpshuis en bestaande gymzaal aan de Sportlaan 5 te Otterlo vervangen.

De multifunctionele accommodatie met gymzaal maakt onderdeel uit van een totale gebiedsontwikkelingsopgave; namelijk de Weversteeg te Otterlo. Hier wordt naast het MFD, woningbouw en appartementen van de woningbouwcorporatie gerealiseerd.

In het Dorpshuis worden de volgende functies voorzien; sport, muziek, ontmoeten, fysio en cultuur. Tevens biedt het een bijeenkomstfunctie voor grote evenementen in Otterlo.

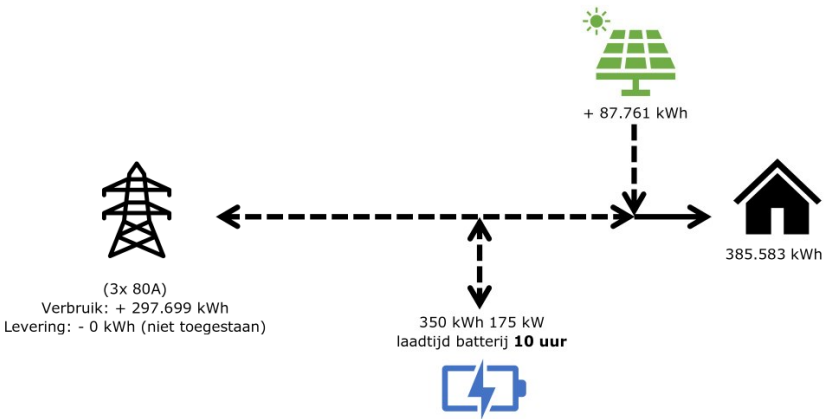
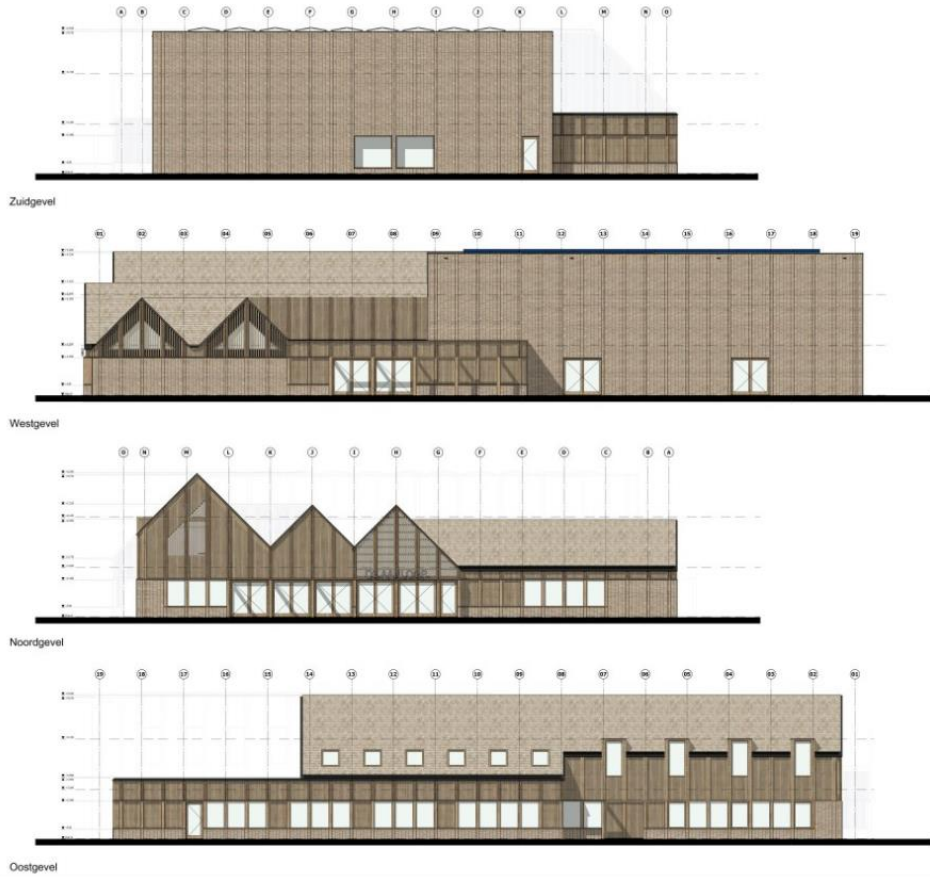
Het gebouw betreft 2106m² bvo inclusief dubbele gymzaal en bestaat uit twee bouwlagen. Het terrein maakt geen onderdeel uit van het werk, deze wordt door de gemeente ingericht.

Het gebouw heeft de volgende kenmerken:

- Een energieneutraal gebouw middels PV panelen, een in pandig accupakket en slimme sturing van de energiehuishouding doormiddel van een energiemanagement systeem
- Een hoog circulair ambitie niveau waarbij zoveel mogelijk bio-based materialen worden toegepast zoals hout en duurzaam isolatiemateriaal.
- Een hoog ambitie voor duurzaamheid uitgedrukt in een GPR score van 8,0
- Een ambitie in duurzaamheid in het onderhoud en gebruik van het gebouw
- Een hoge geluidsisolatie naar de omgeving
- Special: verzonken biljartafels

Bijlage *Concept DO MFD Otterlo - aanbestedingsdocumenten* geeft een indruk van het gebouw.





NB: afbeelding zijn ter illustratie en indicatief

Colofon

Uitgave: HEVO B.V.
Datum: 27 mei 2024

Contact

Statenlaan 8 Burg. Roelenweg 40
5223 LA 's-Hertogenbosch 8021 EW Zwolle

T 073 - 6 409 409 T 038 - 4 258 101
info@hevo.nl

www.hevo.nl

Niets uit deze uitgave mag zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van HEVO B.V. worden gekopieerd, noch aan derden ter inzage worden gegeven