

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Purmerend

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Verbouwing P3 tot integraal muziekcentrum

Beschrijving: De opdracht behelst de verbouwing van het pand Poppodium P3, aan de Purmersteenweg 17-19 te Purmerend naar een integraal muziekcentrum . Zie aanbestedingsdocument.

Identificatiecode van de procedure: c15beda1-cfca-42f5-a502-8d4d4d34034d

Interne identificatiecode: INCS70076

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: In 2019 heeft de gemeenteraad van de gemeente Purmerend opdracht gegeven aan het college om een ontwerp te maken voor de realisatie van een integraal muziekcentrum in het pand van P3 te Purmerend. Doelstelling is om de exploitatie van dit poppodium te verbeteren. Naast het concert- en cultuurpodium P3 en Theater de Verbeelding zal hierin ook Muziekschool Waterland worden gehuisvest. De realisatie van een integraal muziek/cultuur centrum heeft een duidelijke inhoudelijke meerwaarde voor de cultuurbeleving door de inwoners. Daarnaast dient de interactie tussen buiten en wat zich binnen in het pand afspeelt te worden vergroot door meer transparantie in de gevels aan te brengen. Ten slotte wordt de toegankelijkheid verbeterd door het toevoegen van nieuwe toegangen en de herinrichting van de centrale entree. Gelet op de geraamde waarde van de opdracht en het te verwachten aantal partijen dat interesse heeft in de opdracht wordt een voorselectie gedaan in een niet-openbare Europese aanbesteding. Op basis van deze selectieleidraad kunnen partijen zich aanmelden als gegadigde en selecteert de gemeente maximaal 5 gegadigden die daadwerkelijk een inschrijving mogen doen. Deze selectieleidraad geeft informatie over de opdracht, het verloop van de aanbestedingsprocedure, de wijze waarop een verzoek tot deelneming dient te worden gedaan, de geschiktheidseisen, eventuele selectiecriteria en de wijze van selecteren. De aanbestedende dienst is de gemeente Purmerend, hierna te noemen: de gemeente.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

Aanvullende classificatie (cpv): 45262700 Verbouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Purmerend

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Verbouwing P3 tot integraal muziekcentrum

Beschrijving: De opdracht behelst de verbouwing van het pand Poppodium P3, aan de Purmersteenweg 17-19 te Purmerend naar een integraal muziekcentrum. Zie aanbestedingsdocument.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

Aanvullende classificatie (cpv): 45262700 Verbouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Purmerend

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 18/12/2024

Einddatum van de duur: 30/09/2025

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 600 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Planning en beheersing

Beschrijving: Zie gunningsleidraad

Categorie van het gunningscriterium: Gewicht (punten, exact)

drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie

Beschrijving: Bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Presentatie + interview

Beschrijving: Presentatie + interview

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie gunningsleidraad

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Purmerend - Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstreckt: Gemeente Purmerend - Voor inlichtingen over de aanbesteding kunt u ons bereiken via de aanbesteding op www.tenderned.nl

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Purmerend - Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Purmerend

6. Resultaten

Waarde van alle

contracten toegekend in 5 575 000 Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Kernbouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van het
perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 5 575 000 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het
contract: CON-0001

Titel: P1 Verbouwing P3 tot integraal muziekcentrum

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 18/12/2024

Datum van sluiting van
het contract: 01/01/2025

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Purmerend

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 4

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 4

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste
ontvankelijke inschrijving 5 498 000 Euro

:

Waarde van de hoogste
ontvankelijke inschrijving 5 600 000 Euro

:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Purmerend

Registratienummer: 56445072

Postadres: Purmersteenweg 42

Stad: Purmerend

Postcode: 1441 DM

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Sanne Knijn

E-mail: aanbestedingen@purmerend.nl

Telefoon: +31 299452133

Internetadres: <http://www.purmerend.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Voor inlichtingen over de aanbesteding kunt u ons bereiken via de aanbesteding op www.tenderned.nl

Stad: Purmerend

Postcode: 1441 DM

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

E-mail: aanbestedingen@purmerend.nl

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem

Postadres: Jansstraat 81

Stad: Haarlem

Postcode: 2011 RW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Contactpunt: n.v.t.

E-mail: haarlem@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem

Postadres: Jansstraat 81

Stad: Haarlem

Postcode: 2011 RW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland
Contactpunt: n.v.t.
E-mail: haarlem@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Kernbouw B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 34060398
Postadres: Bennebroekerdijk 247
Stad: CRUQUIUS
Postcode: 2142LE
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Manon Boogaard
E-mail: mboogaard@kernbouw.nl
Telefoon: +31 883232600
Internetadres: <http://www.kernbouw.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 10b31981-bea2-47fa-9b1e-49f8fef12fa7 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 25/02/2026 09:16 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands