



Projectnaam: Nieuwbouw Maris Waldeck
Opdrachtgever: SVOH
Onderwerp: Nota van Inlichtingen - selectiefase
Datum: 17-6-2024

Nr.	Onderdeel	Vraag	Antwoord / mededeling
Leidraad			
1-1	Aanbestedingsprocedure	Kunt u het vastgestelde honorarium al in de selectiefase bekend maken?	Het honorarium wordt op dit moment vastgesteld. Deze zal bekend worden gemaakt in de gunningsleidraad.
1-2	3.3.1. en Annex 2	U vraagt om de jaarverslagen en cijfers van 2022, 2023 en 2024. 2024 is nog niet halverwege, dienen we hiervoor te lezen de jaarverslagen en cijfers van 2021, 2022 en 2023?	Dit is correct.
1-3	3.3.1 financiële situatie	We nemen aan dat het vragen om het resultaat van het boekjaar 2024 een vergissing is. Graag corrigeren.	Zie vorig antwoord.
1-4	Annex 2 - financiële	U bedoelt nemen wij aan de nettowinst over de jaren 2021 - 2022 - 2023?	Dit is correct.
1-5	3.3.1 financiële situatie	We begrijpen dat de opdrachtgever zekerheid wil verkrijgen over de draagkracht van opdrachtnemer. Meestal wordt dan gevraagd om een accountantsverklaring zonder continuïteitsparagraaf over de afgelopen twee of drie boekjaren. Kunnen we daarom ipv bijlage 2 de bij de KvK gedeponeerde jaarrekeningen aanleveren over de afgelopen twee boekjaren (zonder 2024)?	Dit is akkoord, zolang de gevraagde informatie in die jaarrekeningen staat.
1-6	3.4.1	Bedoelt u met 'De gegadigde heeft de afgelopen vijf jaar opdrachten uitgevoerd en/of er is met de uitvoering van het ontwerp gestart' dat TO afgerond moet zijn in de afgelopen vijf jaar?	Hiermee wordt bedoeld dat het niet langer dan vijf jaar geleden mag zijn dat de ontwerpfase, en daarmee het TO, is afgerond. Een referentie waarvan de ontwerpfase op het moment van indiening nog gaande is, volstaat dus ook.
1-7	3.5.1.	Is het correct dat de selectiecriteria ook aangetoond dienen te worden met projecten waarvan de opdracht de afgelopen vijf jaar is uitgevoerd en/of er met de uitvoering van het ontwerp is gestart?	Dit is correct.
1-8	3.5.1.	Kan bij een project dat momenteel in uitvoering is worden volstaan met een tussentijdse tevredenheidsverklaring die tijdens de uitvoeringsfase is afgegeven?	Ja, dit is akkoord.
1-9	Annex 2	Er wordt gevraagd naar de financiële bedrijfssituatie van de jaren 2022, 2023 en 2024, en een jaarverslag van 2024. We nemen aan dat hier het jaarverslag van 2023 bedoeld wordt, aangezien 2024 nog niet voorbij is? En dat we de gegevens van 2021, 2022 en 2023 moeten invullen? Is dit correct?	Dit is correct.
1-10	Annex 2 - financiële	Wij verzoeken u alleen aan de vijf geslecteerde gegadigde het jaarverslag van 2023 op te vragen.	Dit is akkoord.
1-11	Annex 8 - BIM-leidraad, 4.2	U verwijst m.b.t. het tekeningeninformatieniveau naar de bijlagen 1 en 2. Deze bijlagen ontbreken; kunt u deze verstrekken?	Ja, zie hiervoor de separate bijlage behorende bij dit antwoord.
1-12	Annex 8 - BIM-leidraad	Uit welke fase dient het te verstrekken model te zijn?	Uit het BIM-model dient te blijken dat gegadigde kan voldoen aan het beschikbaar gestelde BIM-protocol. Dit is niet gekoppeld aan één specifieke fase.
1-13	Annex 8 - BIM-leidraad	Mogen we er van uit gaan dat het te verstrekken bewijsmodel een bouwkundig aspectmodel in IFC	Ja, dit is correct.