

11/03/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Borne
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Sportcentrum Borne-West
Beschrijving: De opgave betreft de realisatie van een sportcentrum met een wedstrijdhal, een multifunctionele sporthal, een zaal voor dans- en vechtsport, een indoor beachhal, een fysiotherapiepraktijk met krachthonk, sporthoreca en kantoren. Uitgangspunt is een functioneel, duurzaam en kostenefficiënt gebouw. Bovenstaande uitgangspunten en inhoud zijn vooralsnog indicatief en worden door Opdrachtgever nader uitgewerkt in een TO en bestek die onderdeel vormen van de Aanbestedingsstukken in de Inschrijvingsfase en waarop Geselecteerde Gegadigden hun Inschrijving kunnen uitbrengen. De totale omvang van het werk bedraagt vooralsnog ca. 7.945 m2 BVO nieuwbouw.

Identificatiecode van de procedure: cfbac616-544c-4283-9450-ca7ef143c9ae

Interne identificatiecode : 24-1107.RK

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 50700000Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 71300000Dienstverlening door ingenieurs

Aanvullende classificatie(cpv): 71500000Diensten in verband met de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Borne

2.1.4 Algemene informatie

29/05/2024; Met deze rectificatie wordt aandacht gevraagd voor de doorgevoerde wijzigingen in de referentie-eisen zie paragraaf 7.3.5 en 7.4.2. van de Selectieleidraad en vraag en antwoord d.d. 29/05/2024. 21/05/2024; Met

Aanvullende informatie: deze rectificatie wordt aandacht gevraagd voor de doorgevoerde wijzigingen in subselectie criterium 1 Sport (perceel 1 en 2) (Paragraaf 7.4.1. van de Selectie leidraad). Zie vraag en antwoord d.d. 21/05/2024.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1. Bouwkundig

Beschrijving: Eén (1) bouwkundige aannemer die verantwoordelijk is voor de bouwkundige en constructieve uitvoeringswerkzaamheden, alsmede de uitvoeringscoördinatie met betrekking tot werken van derden. Voor verdere informatie wordt verwezen naar de aanbestedingsstukken. zie aanbestedingstukken

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: optioneel meerjarig onderhoud van vijf (5) jaar zie aanbestedingsstukken

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Borne

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 10/01/2025

Einddatum van de duur: 01/07/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: zie aanbestedingstukken

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

ja

inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Planning en geld

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie (BLVC)

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerken en coördinatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor

beroepsprocedures: Gemeente Borne

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Borne

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Borne

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Borne

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0002

Titel: Perceel 2. Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch (W&E)

Beschrijving: Eén (1) installatieaannemer die verantwoordelijk is voor zowel de
werktuigbouwkundige als de elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden. De
installatieaannemer dient zijn werkzaamheden in samenspraak met de
nevenaannemers af te stemmen. Voor verdere informatie wordt verwezen naar
de aanbestedingstukken. zie aanbestedingsstukken

Interne identificatiecode
: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Opties:

Beschrijving van de
opties: optioneel meerjarig onderhoud van vijf (5) jaar zie aanbestedingsstukken

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Borne

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 10/01/2025

Einddatum van de duur: 01/07/2031

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 1

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven: zie aanbestedingstukken

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 1Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact)
: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Planning en geld

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact)
: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie (BLVC)

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact)
: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerken en coördinatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken. De weegfactoren zijn thans nog niet bekend en worden in de 2e fase van de aanbesteding vastgesteld. Om die reden is de weging vooralsnog op '0' gezet.

Gewicht (punten, exact)
: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Borne

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Borne

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Borne

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Borne

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 2Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Rots Bouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0001

Waarde van de
aanbesteding: 1Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Perceel 1. Bouwkundig

Datum van sluiting van
het contract: 06/02/2025

De opdracht wordt
gegrond in het kader
van een
raamovereenkomst: neen

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Borne

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: WSi techniek Projecten BV

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 2

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0002

Waarde van de
aanbesteding: 1Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0002

Titel: P2 Perceel 2. Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch (W&E)

Datum van sluiting van
het contract: 06/02/2025

De opdracht wordt
gegrond in het kader
van een
raamovereenkomst: neen

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Borne

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 5

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 4

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Borne

Registratienummer: 491608985

Postadres: Rheineplein 1

Stad: BORNE

Postcode: 7622DG

Onderverdeling land
(NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Contactpunt: Ricardo Kreileman

E-mail: aanbestedingen@borne.nl

Telefoon: +31 648523722

Fax: +31 742663338

Internetadres: <http://www.borne.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Borne

Postadres: Rheineplein 1

Stad: Borne

Postcode: 7620 AE

Onderverdeling land
(NUTS): Twente(NL213)

Land: Nederland

Contactpunt: mevr. E. Hogenkamp

E-mail: e.hogenkamp@borne.nl

Telefoon: +31 648523722

Internetadres: <https://www.borne.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Overijssel

Postadres: Egbert Gorterstraat 5
Stad: Almelo
Postcode: 7607 GB
Onderverdeling land (NUTS): Twente(NL213)
Land: Nederland
E-mail: handelsrol.rb-ove.almelo@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883615555
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Rots Bouw B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 09096527
Postadres: Broekstraat 24
Stad: AALTEN
Postcode: 7122LC
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek(NL225)
Land: Nederland
E-mail: skrieger@rotsbouw.nl
Telefoon: +31 543495010
Internetadres: <http://www.rotsbouw.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0003

Officiële naam: WSi techniek Projecten BV
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 08056587
Postadres: Batterij 3
Stad: GROENLO
Postcode: 7141 JL
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek(NL225)
Land: Nederland
E-mail: bart.wopereis@wsi-techniek.nl

Telefoon: +31 544375989
Fax: +31 544468663
Internetadres: <http://www.wsi-techniek.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0002

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 96f1c2cb-130a-49a9-85a8-e8e85b940f32-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 11/03/2025 10:00 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking