

OVEREENKOMST Preventief en correctief onderhoud van roldeuren.

Kenmerk: OVK-[leveranciersnaam]-[onderwerp]-[datum]

NAVOLGENDE PARTIJEN:

Veiligheidsregio Hollands Midden gevestigd aan Rooseveltstraat 4A te Leiden, te deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door **de heer Ing. J.J. Zuidijk** MCDm in zijn hoedanigheid van **Directeur Veiligheidsregio Hollands Midden**, hierna te noemen: *Opdrachtgever*

en

xx bv statutair gevestigd aan y, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **XX** in zijn hoedanigheid van **X**, hierna te noemen: *Opdrachtnemer*,

TEZAMEN TE NOEMEN PARTIJEN, TEVENS AFZONDERLIJK PARTIJ,

IN AANMERKING NEMEND DAT:

- I. Opdrachtgever behoefte heeft aan een Opdrachtnemer voor het uitvoeren van keuringen en preventief en correctief onderhoud aan roldeuren;
- II. Opdrachtgever daarvoor een Europese openbare aanbesteding heeft gehouden;
- III. De Inschrijving van Opdrachtnemer als economisch meest voordelige Inschrijving is beoordeeld.
- IV. Opdrachtnemer een ondernemer is die ervaren is met het door opdrachtgever in het kader van deze aanbesteding gevraagde.
- V. Beide partijen de afspraken willen vastleggen.

KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

Artikel 1. Onderwerp van de Overeenkomst

- 1.1 De Overeenkomst betreft het uitvoeren van de diensten zoals beschreven in de aanbestedingsdocumenten en in de Inschrijving van Opdrachtnemer.
- 1.2 De volgende documenten maken integraal onderdeel uit van de Overeenkomst, waarbij een eerder genoemd document prevaleert over een later genoemd document.
 - De Overeenkomst (onderhavig document);
 - Programma van Eisen inclusief bijlagen (bijlage A);
 - De Algemene Inkoopvoorwaarden 2024 van de Veiligheidsregio Hollands Midden (Bijlage B);
 - Nota's van Inlichtingen (Bijlage C);
 - Aanbestedingsdocumenten (Bijlage D);
 - Het prijzenblad (Bijlage E);
 - De Inschrijving van Opdrachtnemer d.d. [.....] (Bijlage F).

- 1.3 Waar de kwaliteit van het gestelde in de Inschrijving hoger ligt dan de kwaliteit in eerder genoemde documenten prevaleert het gestelde in de Inschrijving.

Artikel 2. Duur van de Overeenkomst

- 2.1 De Overeenkomst gaat in op 1 januari 2025 en heeft een initiële looptijd van 4 jaar. De Overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2028.
- 2.2 Opdrachtgever heeft de optie om de Overeenkomst onder gelijkblijvende condities maximaal 4 keer met een periode van één jaar te verlengen. De maximale contractduur bedraagt derhalve 8 jaar. Indien Opdrachtgever gebruik wil maken van een verlengingsoptie wordt dit uiterlijk 3 maanden voor de dan geldende einddatum schriftelijk kenbaar gemaakt aan de Opdrachtnemer.
- 2.3 Als de maximale contractduur van deze Overeenkomst is bereikt en er nog geen opvolgende overeenkomst is gesloten voor het preventief en correctief onderhoud van de roldeuren dan is de Opdrachtgever gerechtigd om de Overeenkomst nog eenmalig onder gelijkblijvende condities te verlengen met een maximale termijn van 6 maanden ter overbrugging naar een nieuwe overeenkomst.

Artikel 3. Prijzen en indexering

- 3.1 Opdrachtnemer ontvangt voor de dienstverlening de prijzen zoals door hem aangeboden in zijn Inschrijving. De prijzen zijn opgenomen in het als bijlage E bij deze Overeenkomst gevoegde prijzenblad.
- 3.2 De tarieven staan vast tot en met 31 december 2025. De tarieven worden vervolgens jaarlijks, voor het eerst per 1 januari 2026 herzien conform de indexeringsregeling in artikel 3.3.
- 3.3 Herziening van de aangeboden prijzen vindt plaats met een indexeringspercentage op basis van het indexcijfer "Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; (2010=100), 1972-2023, bedrijfstak F (Bouwnijverheid)" ¹. Het percentage wordt gebaseerd op de jaarmutatatie van kwartaal 2 ten opzichte van kwartaal 2 van het jaar daarvoor. De eerste herziening per 1 januari 2026 vindt derhalve plaats op basis van het indexcijfer van het tweede kwartaal 2025 ten opzichte van het tweede kwartaal van 2024.
- 3.4 Opdrachtnemer stuurt uiterlijk 1 januari een nieuw prijzenblad toe met de geïndexeerde prijzen inclusief een objectief herleidbare onderbouwing van de indexering.
- 3.5 Wanneer het indexcijfer op basis waarvan de indexering plaatsvindt niet langer beschikbaar is bepalen Partijen in overleg welk indexcijfer het meest passend is en die gebruikt zal gaan worden voor het indexeren van de prijzen en tarieven in deze Overeenkomst.

1 <https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/82838NED/table>. Via de link wordt de Statline pagina van het CBS geopend. De 'bedrijfstak/branche' dient nog te worden aangepast naar F (Bouwnijverheid).

Artikel 4. Facturering

- 4.1 Opdrachtnemer stuurt per kwartaal achteraf binnen tien (10) kalenderdagen een factuur voor het beheer en onderhoud (25% van de aangeboden jaarkosten) en voor de kosten van herstel van schades in het voorgaande kwartaal die niet vallen onder het beheer en onderhoud.
- 4.2 In geval van het leveren van nieuwe roldeuren of het vervangen van roldeuren stuurt Opdrachtnemer de factuur achteraf na door de Opdrachtgever geaccepteerde oplevering van de betreffende roldeuren.
- 4.3 Facturatie dient te geschieden conform de in de Algemene Inkoopvoorwaarden opgenomen "Factuureisen VRHM".

Artikel 5. Contactpersonen

- 5.1 Alle communicatie over deze Overeenkomst verloopt via de volgende contactpersoon van de Opdrachtgever:
 - [naam contactpersoon]
 - [e-mail contactpersoon]
 - [telefoon contactpersoon]
- 5.2 Alle communicatie over deze Overeenkomst verloopt via de volgende contactpersoon van de Opdrachtnemer:
 - [naam contactpersoon]
 - [e-mail contactpersoon]
 - [telefoon contactpersoon]

Artikel 6. Tussentijdse beëindiging

- 6.1 Naast de gronden voor ontbinding van de Overeenkomst die zijn genoemd in de Inkoopvoorwaarden, kan de Overeenkomst met wederzijds goedvinden op ieder moment worden beëindigd. Partijen treden in nader overleg over de voorwaarden waaronder de Overeenkomst wordt afgewikkeld.
- 6.2 Opdrachtgever gerechtigd deze Overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder rechtelijke tussenkomst, door een schriftelijke verklaring aan de Opdrachtnemer geheel of gedeeltelijk eenzijdig te beëindigen, indien:
 - onvoorziene omstandigheden zich voordoen die ontbinding van de Overeenkomst rechtvaardigen;
 - instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet van de Opdrachtgever kan worden verlangd;
 - een van de uitsluitingsgronden van artikel 2.86 Aanbestedingswet of de door de Opdrachtgever van toepassing verklaarde uitsluitingsgronden van artikel 2.87 Aanbestedingswet van toepassing is of is geworden op de Opdrachtnemer;

- blijkt dat de Opdrachtnemer niet (meer) voldoet aan de eisen die de Opdrachtgever in het Beschrijvend Document heeft gesteld aan de geschiktheid van de Opdrachtnemer om deel te mogen nemen aan de aanbestedingsprocedure;
 - (uit een gerechtelijke beslissing volgt dat) deze Overeenkomst in strijd met het (Europese) aanbestedingsrecht is gesloten.
- 6.3 Indien deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk wordt beëindigd, dan is de Opdrachtgever slechts gehouden om de al daadwerkelijk verrichte Diensten van de Opdrachtnemer te vergoeden.

Artikel 7. Wettelijke eisen

Partijen zullen alle huidige en toekomstige wet- en regelgeving en gedragscodes die van toepassing zijn of worden op hun bedrijfsactiviteiten of op de vervulling van hun verplichtingen of op de uitoefening van hun rechten onder of in verband met deze Overeenkomst, respecteren en in acht nemen.

ONDERTEKENING:

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend.

Namens Opdrachtgever:

Naam:	
Functie:	
Handtekening:	
Datum:	

Namens Opdrachtnemer:

Naam:	
Functie:	
Handtekening:	
Datum:	