

Aanbesteding: Toezicht en beheer opvanglocaties Oekraense ontheemden binnen de gemeente Middelburg
Aanbestedende Dienst: Gemeente Middelburg
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Aanbestedingsleidraad, blz. 6

Vraag:

De gemeente stelt behoefte te hebben aan een huismeester. Kan de gemeente aangeven hoeveel uur per week dat is? Kan de gemeente aangeven op welke dagen / tijdvakken, de huismeester aanwezig dient te zijn op de centrale opvanglocaties?

Antwoord:

De huismeester werkt gemiddeld 15 uur per week op basis van de huidige situatie (2 opvanglocaties). Het betreft een raamovereenkomst, aan het aantal uren kunnen geen rechten ontleend worden.

De dagen/tijdvakken zijn wisselend en afhankelijk van de aard en hoeveelheid zaken die er ligt.

Percelen: P1 Toezicht en beheer opvanglocaties Oekraense ontheemden binnen de gemeente Middelburg
Beantwoord op: 24 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Aanbestedingsleidraad, blz. 31, artikel 5.5.1

Vraag:

In de eerste alinea stelt de gemeente dat de jaarlijkse prijsverhoging gebaseerd is op de CPI. In de tweede alinea op dezelfde pagina wordt gesteld dat de jaarlijkse prijsverhoging gebaseerd wordt op de kostenontwikkeling voortkomend uit de cao PB en wettelijke bepalingen. Kan de gemeente aangeven welke methode gehanteerd wordt voor het vaststellen van de jaarlijkse prijsverhoging?

Antwoord:

De jaarlijkse indexatie van de tarieven is gebaseerd op en mag maximaal gelijk zijn aan het door het CBS gepubliceerde indexcijfer CAO lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur.

Percelen: P1 Toezicht en beheer opvanglocaties Oekraense

Beantwoord op: ontheemden binnen de gemeente Middelburg
27 nov. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 3
Onderwerp: 4.3.2

Vraag:

Opdrachtgever vraagt een verzekering tegen beroepsrisico's. Kunt u toelichten met welke achtergrond deze verzekering geist wordt? In onze ervaring is de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering een verzekering die vrijwel alle gevallen van mogelijke schade zal dekken. Wij hebben een dekking van 5.000.000,- per jaar.

Antwoord:

Hiervoor verwijzen we u naar artikel 14 van de inkoopwaarden van de gemeente Middelburg. De toelichting hiervan is te vinden op de pagina van de VNG - link: https://vng.nl/sites/default/files/brieven/2018/attachments/vng-model-algemene-inkoopvoorwaarden_20180306.pdf

Percelen: P1 Toezicht en beheer opvanglocaties Oekraense ontheemden binnen de gemeente Middelburg
Beantwoord op: 27 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 4
Onderwerp: Bijlagen

Vraag:

Is het mogelijk om bijlage 2,4,5,6,7 en 8 in een bewerkbaar format met de inschrijvers te delen om het invullen hiervan te vereenvoudigen?

Antwoord:

Dat kan van bijlage 5. Wij stellen bijlage 5 in word ter beschikking op TenderNed

Percelen: P1 Toezicht en beheer opvanglocaties Oekraense ontheemden binnen de gemeente Middelburg
Beantwoord op: 27 nov. 2023
Label: Proces

Ref.nr. 5
Onderwerp: 5.5.1 Indexatie

Vraag:

De CPI verhoudt zich slecht tot de ontwikkeling van lonen. Is opdrachtgever bereid om de CBS index Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2010=100) te hanteren voor de jaarlijkse indexatie? Deze index heeft een directe relatie met de loonontwikkeling en dus kostenontwikkeling van opdrachtnemer.

Antwoord:

Zie antwoord van vraag 2 van de Nota van Inlichtingen

Percelen: P1 Toezicht en beheer opvanglocaties Oekraense ontheemden binnen de gemeente Middelburg
Beantwoord op: 27 nov. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Vragen NVI

Vraag:

Nr. Document Paragraaf Vraag

1 Leidraad 2.2 Door omstandigheden heeft Inschrijver de schouw helaas gemist. Wij vinden dit ontzettend zonde want we hebben graag een volledig beeld van de locatie (de fotos in de bijlagen helpen, maar zijn niet volledig). Dit zodat onze dienstverlening zo goed mogelijk past op uw wensen en de omstandigheden. Staat u ervoor open om een tweede schouw in te plannen? Zo niet, graag uw toelichting.

2 Leidraad 5.4.1 U schrijft bij 5.4.1. Algemeen in de eerste zin dat de kwaliteit van deze opdracht wordt uitgewerkt aan de hand van drie subgunningscriteria: beantwoording en uitwerking van 4 vragen. Inschrijver ziet alleen het interview en de 4 vragen als subgunningscriteria. Wat bedoelt u precies met de drie subgunningscriteria? Graag uw toelichting.

3 Leidraad 5.4.2. Kunt u aangeven welke rollen er in team vluchtelingenopvang van de gemeente zitten? Zo niet, graag uw toelichting.
5 Programma van Eisen nvt U geeft aan dat de huismeester 24/7 beschikbaar moet zijn. Heeft u, naast deze beschikbaarheid, nog gewenste werktijden van de huismeester?

6 Programma van Eisen nvt Moet de toezichthouder aan een CAO verbonden zijn en zo ja, welke?

7 nvt nvt Omwille van overzichtelijkheid zien wij toegevoegde waarde in een voorblad met inhoudsopgave. Kunt u bevestigen dat het voorblad inclusief inhoudsopgave buiten het maximum aantal A4 valt zoals beschreven in de leidraad?

8 nvt nvt Voor de juiste keuze van inschrijven is het van belang om te weten wat voor functies/rollen in de beoordelingscommissie komen. U schrijft dat deze commissie bestaat uit 'een ter zake kundig team'. Kunt u benoemen welke functies/rollen er plaatsnemen in dit kundige team?

Antwoord:

Antwoord nr 1:

de Gemeente Middelburg geeft de mogelijkheid tot een tweede Schouw op donderdag 30 november 2023 om 11:00 uur. Adres Kleverskerseweg 3.

Antwoord nr 2:

Het betreft 1 criterium bestaande uit 4 vragen

Antwoord nr 3:

Projectleider vluchtelingenopvang, coördinatoren huisvesting, coördinator integratie/begeleiding, administratief medewerker.

Antwoord nr 5:

Zie antwoord vraag 1 van de Nota van Inlichtingen

Antwoord nr 6:

Nee, de gemeente Middelburg schrijft geen CAO voor.

Antwoord nr 7:

Akkoord

Antwoord nr 8:

Dat zijn 3 leden van het team vluchtelingenopvang dagelijks betrokken bij de opvang en 2 personen zijdelings betrokken bij de opvang, maar met een andere hoofdtaak.

Percelen:

P1 Toezicht en beheer opvanglocaties Oekraense ontheemden binnen de gemeente Middelburg

Beantwoord op:

27 nov. 2023

Label:

Inhoud