

28/11/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Voorzitters Nadeelcompensatie

Beschrijving: De opdracht betreft het leveren van onafhankelijke deskundigen (Voorzitters) voor het inhoudelijk/juridisch adviseren over verzoeken om nadeelcompensatie die door Opdrachtgever worden behandeld en – indien van toepassing – het voorzitten van een Adviescommissie die bestaat uit meerdere deskundigen. Het werkgebied van de opdracht betreft geheel Nederland. € 2.000.000,-

Identificatiecode van de procedure: ef8c5ea6-00fd-443b-bda0-4ccb34586df8

Interne identificatiecode : 31198092

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpvc): 79100000Juridische dienstverlening

Aanvullende classificatie(cpvc): 79111000Juridisch advies

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Voorzitters nadeelcompensatie

Beschrijving: De opdracht betreft het leveren van onafhankelijke deskundigen (Voorzitters) voor het inhoudelijk/juridisch adviseren over verzoeken om nadeelcompensatie die door Opdrachtgever worden behandeld en – indien van toepassing – het voorzitten van een Adviescommissie die bestaat uit meerdere deskundigen. Het werkgebied van de opdracht betreft geheel Nederland. € 2.000.000,-

Interne identificatiecode : 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie(cpv): 79100000Juridische dienstverlening  
Aanvullende classificatie(cpv): 79111000Juridisch advies  
Opties:  
Beschrijving van de opties: Optie tot verlenging

### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland  
Overall in het desbetreffende land  
Aanvullende informatie:

### **5.1.3 Geraamde duur**

Looptijd: 4Jaar

### **5.1.4 Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De twee verlengingsopties (na 4 initiële contractjaren en na de eerste tweejarige verlenging) worden uitsluitend gelicht in geval van een sterk achterblijvende uitnutting van de contractwaarde. Het aanbestedingsteam acht dit proportioneel, omdat de Opdrachtnemers hiermee tegemoet worden getreden in het terugverdienen van transactiekosten.

### **5.1.5 Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000Euro

### **5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd  
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Casus adviesopdracht

Beschrijving: Juridische onderbouwing

Gewicht (punten, exact): 35

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Casus adviesopdracht

Beschrijving: Begrijpelijkheid

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak meervoudige commissie

Beschrijving: Zie bijlage 4

Gewicht (punten, exact): 25

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie : Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

## **6. Resultaten**

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze procedure: 2 000 000Euro

Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten: 600 000Euro

### **6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 2 000 000Euro

Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: 600 000Euro

### 6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken

Inschrijving:

Identificatiecode van de  
inschrijving: 1

Identificatiecode van  
het perceel of de groep  
percelen: LOT-0000

Waarde van de  
aanbesteding: 2 000 000Euro

De inschrijving is  
gerangschikt: neen

De inschrijving is een  
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van  
het contract: CON-0001

Titel: P1 Voorzitters nadeelcompensatie

Datum waarop de  
winnaar is gekozen: 09/09/2024

Datum van sluiting van  
het contract: 14/10/2024

De opdracht wordt  
gegund in het kader van  
een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het  
contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: 't Regthuys B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de  
inschrijving: 1

Identificatiecode van  
het perceel of de groep  
percelen: LOT-0000

Waarde van de  
aanbesteding: 2 000 000Euro

De inschrijving is  
gerangschikt: neen

De inschrijving is een  
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van  
het contract: CON-0002

Titel: P1 Voorzitters nadeelcompensatie

Datum waarop de winnaar is gekozen: 09/09/2024

Datum van sluiting van het contract: 14/10/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Van Benthem & Keulen B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 2 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0003

Titel: P1 Voorzitters nadeelcompensatie

Datum waarop de winnaar is gekozen: 09/09/2024

Datum van sluiting van het contract: 14/10/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Thorbecke B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de

aanbesteding: 2 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0004

Titel: P1 Voorzitters nadeelcompensatie

Datum waarop de winnaar is gekozen: 09/09/2024

Datum van sluiting van het contract: 14/10/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: ZYPP advocaten

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 2 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0005

Titel: P1 Voorzitters nadeelcompensatie

Datum waarop de winnaar is gekozen: 09/09/2024

Datum van sluiting van het contract: 14/10/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:  
Officiële naam: Gloudemans  
Inschrijving:  
Identificatiecode van de inschrijving: 1  
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000  
Waarde van de aanbesteding: 2 000 000Euro  
De inschrijving is gerangschikt: neen  
De inschrijving is een variant: neen  
Onderaanneming: Neen  
Informatie over het contract:  
Identificatiecode van het contract: CON-0006  
Titel: P1 Voorzitters nadeelcompensatie  
Datum waarop de winnaar is gekozen: 09/09/2024  
Datum van sluiting van het contract: 14/10/2024  
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen  
Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

#### **6.1.4 Statistische informatie**

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 6

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 6

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 6

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke 195Euro

inschrijving:

Waarde van de hoogste  
ontvankelijke  
inschrijving: 245Euro

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Rijkswaterstaat Corporate Dienst  
Registratienummer: 142161529  
Postadres: Griffioenlaan 2  
Stad: Utrecht  
Postcode: 3526 LA  
Onderverdeling land  
(NUTS): Utrecht(NL310)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Frans van Hees  
E-mail: Aanbesteding\_IUC\_BV@rws.nl  
Telefoon: +31 887971111  
Internetadres: <http://www.rws.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage  
Postadres: -  
Stad: Den Haag  
Postcode: -  
Onderverdeling land  
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)  
Land: Nederland  
Contactpunt: -  
E-mail: Aanbesteding\_IUC\_BV@rws.nl  
Internetadres: <http://www.rijkswaterstaat.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2595 AJ  
Onderverdeling land  
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)  
Land: Nederland  
E-mail: Aanbesteding\_IUC\_BV@rws.nl  
Internetadres: <http://www.rijkswaterstaat.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

**8.1 ORG-0007**

Officiële naam: Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken  
Omvang van de ondernemer: Klein  
Registratienummer: 41126679  
Postadres: Kruisplein 484  
Stad: ROTTERDAM  
Postcode: 3012CC  
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Kees van der Lee  
E-mail: info@saoz.nl  
Telefoon: +31 4693899  
Fax: +31 4136768  
Internetadres: <http://www.saoz.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

**8.1 ORG-0006**

Officiële naam: 't Regthuys B.V.  
Omvang van de ondernemer: Micro  
Registratienummer: 30141426  
Postadres: Kerklaan 3  
Stad: Rozendaal  
Postcode: 6891CL  
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Ivo Van Heijst  
E-mail: vanheijst@tregthuys.nl  
Telefoon: +31 263699470  
Internetadres: <http://www.tregthuys.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

**8.1 ORG-0005**

Officiële naam: Van Benthem & Keulen B.V.  
Omvang van de ondernemer: Middelgroot  
Registratienummer: 30241317

Postadres: Archimedeslaan 61  
Stad: UTRECHT  
Postcode: 3584BA  
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)  
Land: Nederland  
E-mail: woutervandenbriel@vbk.nl  
Telefoon: +31 302595959  
Fax: +31 302595500  
Internetadres: <http://www.vbk.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

### **8.1 ORG-0004**

Officiële naam: Thorbecke B.V.  
Omvang van de ondernemer: Middelgroot  
Registratienummer: 05062416  
Postadres: Zwartewaterallee 50  
Stad: ZWOLLE  
Postcode: 8031DX  
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel(NL211)  
Land: Nederland  
Telefoon: +31 888883000  
Internetadres: <http://www.thorbecke.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

### **8.1 ORG-0003**

Officiële naam: ZYPP advocaten  
Omvang van de ondernemer: Micro  
Registratienummer: 57553254  
Postadres: Oude Oeverstraat 120  
Stad: Arnhem  
Postcode: 6811 JZ  
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Ineke van Leeuwen  
E-mail: [ineke@zypp.nl](mailto:ineke@zypp.nl)  
Internetadres: <http://www.zypp.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze  
percelen: LOT-0000

### **8.1 ORG-0002**

Officiële naam: Gloudemans

Omvang van de  
ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 16032293

Postadres: Dorpstraat 28

Stad: Nuland

Postcode: 5391AW

Onderverdeling land  
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)

Land: Nederland

Telefoon: +31 736413312

Fax: +31 6430398

Internetadres: <http://www.gloudemans.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze  
percelen: LOT-0000

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: 2e662bfa-165e-44bd-9b95-106010ba02b9-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 28/11/2024 14:00 +01:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**