

09/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Waalwijk
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwteam nieuwbouw KC Landgoed Driessen Waalwijk (Selectie)
Gemeente Waalwijk wenst de Opdracht in bouwteamverband uit te voeren. Zij wenst een professionele Opdrachtnemer aan te trekken die deelneemt aan het bouwteam en actief adviseert en meedenkt over het ontwerp en uiteindelijk de realisatie van het nieuwe kindcentrum op zich neemt. Opdrachtnemer biedt Opdrachtgever tenminste: Een gestructureerde werkwijze; De gewenste kwaliteit; Hoogwaardige dienstverlening; Optimale ontzorging. Het hoofddoel van het bouwteam is om op efficiënte wijze gezamenlijk tot een uitvoeringsgericht ontwerp te komen dat vervolgens gerealiseerd wordt. Zie de selectieleidraad voor meer informatie. Het te realiseren kindcentrum omvat in totaal ca. 3.214 m² bruto vloeroppervlak, 1278 m² voor PCBS Koningschool, 714 m² voor RKBS De Vrijhoeve, 411 m² voor KDV De Groene Wereld en 812 m² voor gemeenschappelijke ruimten. Voor de buiten(speel)ruimte dient in totaal 1.441 m² gereserveerd te worden inclusief gemeenschappelijke ruimten (inclusief bergingen, exclusief fietsenstallingen en containeropslag). De mogelijkheid bestaat dat er een gymzaal wordt toegevoegd aan het kindcentrum. Die mogelijkheid wordt momenteel onderzocht.

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: 3a0c18d8-ff41-49ea-ac73-05dd163275a7

Interne identificatiecode : 2024-008115

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Zie selectieleidraad

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

Aanvullende

classificatie (cpv): 71315200 Bouwadvies

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Waalwijk

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Zie selectieleidraad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwteam nieuwbouw KC Landgoed Driessen Waalwijk

Beschrijving: Gemeente Waalwijk wenst de Opdracht in bouwteamverband uit te voeren. Zij wenst een professionele Opdrachtnemer aan te trekken die deelneemt aan het bouwteam en actief adviseert en meedenkt over het ontwerp en uiteindelijk de realisatie van het nieuwe kindcentrum op zich neemt. Opdrachtnemer biedt Opdrachtgever tenminste: Een gestructureerde werkwijze; De gewenste kwaliteit; Hoogwaardige dienstverlening; Optimale ontzorging. Het hoofddoel van het bouwteam is om op efficiënte wijze gezamenlijk tot een uitvoeringsgericht ontwerp te komen dat vervolgens gerealiseerd wordt. Het te realiseren kindcentrum omvat in totaal ca. 3.214 m² bruto vloeroppervlak, 1278 m² voor PCBS Koningschool, 714 m² voor RKBS De Vrijhoeve, 411 m² voor KDV De Groene Wereld en 812 m² voor gemeenschappelijke ruimten. Voor de buiten(speel)ruimte dient in totaal 1.441 m² gereserveerd te worden inclusief gemeenschappelijke ruimten (inclusief bergingen, exclusief fietsenstallingen en containeropslag). De mogelijkheid bestaat dat er een gymzaal wordt toegevoegd aan het kindcentrum. Die mogelijkheid wordt momenteel onderzocht.

Interne identificatiecode 1

:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

Aanvullende classificatie (cpv): 71315200 Bouwadvies

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Waalwijk

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 18 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: De kwaliteits(sub)criteria zijn opgenomen in het Beschrijvend Document dat in de tweede fase van deze aanbesteding zal worden gepubliceerd.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijscriterium zijn opgenomen in het Beschrijvend Document dat in de tweede fase van deze aanbesteding zal worden gepubliceerd.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Waalwijk - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Waalwijk

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Waalwijk

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Waalwijk

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in 50 000 Euro deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Bouwbedrijf Berghege B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 50 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Bouwteam nieuwbouw KC Landgoed Driessen Waalwijk

Datum van sluiting van het contract: 09/07/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Waalwijk

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of

verzoeken tot deelname 3

:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Waalwijk
Registratienummer: 261873054
Postadres: Taxandriaweg 6
Stad: Waalwijk
Postcode: 5141 PA
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederland
Contactpunt: Dirk Maas
E-mail: inkoop@waalwijk.nl
Telefoon: +31 416683456
Internetadres: <http://www.waalwijk.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Postadres: Stationslaan 10
Stad: Breda
Postcode: 4815 GW
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
E-mail: info@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883616000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Bouwbedrijf Berghege B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 16052802
Postadres: Begijnenstraat 3
Stad: Oss
Postcode: 5341BD
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.berghege.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: d7784cf0-b15a-4cec-b1c5-cebc65ced4ba - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 09/07/2025 22:15 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands