

22/03/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Waalwijk

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

:

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Bouwteam nieuwbouw KC Landgoed Driessen Waalwijk (Selectie)

Beschrijving: Gemeente Waalwijk wenst de Opdracht in bouwteamverband uit te voeren. Zij wenst een professionele Opdrachtnemer aan te trekken die deelneemt aan het bouwteam en actief adviseert en meedenkt over het ontwerp en uiteindelijk de realisatie van het nieuwe kindcentrum op zich neemt. Opdrachtnemer biedt Opdrachtgever tenminste: Een gestructureerde werkwijze; De gewenste kwaliteit; Hoogwaardige dienstverlening; Optimale ontzorging. Het hoofddoel van het bouwteam is om op efficiënte wijze gezamenlijk tot een uitvoeringsgericht ontwerp te komen dat vervolgens gerealiseerd wordt. Zie de selectieleidraad voor meer informatie. Het te realiseren kindcentrum omvat in totaal ca. 3.214 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlak, 1278 m<sup>2</sup> voor PCBS Koningschool, 714 m<sup>2</sup> voor RKBS De Vrijhoeve, 411 m<sup>2</sup> voor KDV De Groene Wereld en 812 m<sup>2</sup> voor gemeenschappelijke ruimten. Voor de buiten(speel)ruimte dient in totaal 1.441 m<sup>2</sup> gereserveerd te worden inclusief gemeenschappelijke ruimten (inclusief bergingen, exclusief fietsenstallingen en containeropslag). De mogelijkheid bestaat dat er een gymzaal wordt toegevoegd aan het kindcentrum. Die mogelijkheid wordt momenteel onderzocht.

Interne identificatiecode: 2024-008115

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45214200Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45100000Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie(cpv): 45211350Bouwen van multifunctionele gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45220000Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 71242000Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

Aanvullende classificatie(cpv): 71315200Bouwadvies

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Waalwijk

### 2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie selectieleidraad.

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

## 3. Deel

### 3.1 Deel:PAR-0000

Titel: Bouwteam nieuwbouw KC Landgoed Driessen Waalwijk

Beschrijving: Gemeente Waalwijk wenst de Opdracht in bouwteamverband uit te voeren. Zij wenst een professionele Opdrachtnemer aan te trekken die deelneemt aan het bouwteam en actief adviseert en meedenkt over het ontwerp en uiteindelijk de realisatie van het nieuwe kindcentrum op zich neemt. Opdrachtnemer biedt Opdrachtgever tenminste: Een gestructureerde werkwijze; De gewenste kwaliteit; Hoogwaardige dienstverlening; Optimale ontzorging. Het hoofddoel van het bouwteam is om op efficiënte wijze gezamenlijk tot een uitvoeringsgericht ontwerp te komen dat vervolgens gerealiseerd wordt. Het te realiseren kindcentrum omvat in totaal ca. 3.214 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlak, 1278 m<sup>2</sup> voor PCBS Koningschool, 714 m<sup>2</sup> voor RKBS De Vrijhoeve, 411 m<sup>2</sup> voor KDV De Groene Wereld en 812 m<sup>2</sup> voor gemeenschappelijke ruimten. Voor de buiten(speel)ruimte dient in totaal 1.441 m<sup>2</sup> gereserveerd te worden inclusief gemeenschappelijke ruimten (inclusief bergingen, exclusief fietsenstallingen en containeropslag). De mogelijkheid bestaat dat er een gymzaal wordt toegevoegd aan het kindcentrum. Die mogelijkheid wordt momenteel onderzocht.

Interne identificatiecode: 1

#### 3.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45214200Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45100000Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie(cpv): 45211350Bouwen van multifunctionele gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45220000Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 71242000Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

Aanvullende classificatie(cpv): 71315200Bouwadvies

#### 3.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Waalwijk

### 3.1.3 Duur

Looptijd: 18MONTH

### 3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden  
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

### 3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de  
aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/330211>,  
:

Termijn voor  
verzoeken om  
aanvullende  
informatie: 2024-05-31+02:0023:59:00+02:00

### 3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

### 3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Gemeente Waalwijk

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Gemeente Waalwijk

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Waalwijk

Registratienummer: 261873054

Postadres: Taxandriaweg 6

Stad: Waalwijk

Postcode: 5141 PA

Onderverdeling land  
(NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)

Land: Nederland

Contactpunt: Dirk Maas

E-mail: [inkoop@waalwijk.nl](mailto:inkoop@waalwijk.nl)

Telefoon: +31 416683456

Internetadres: <http://www.waalwijk.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Postadres: Stationslaan 10

Stad: Breda

Postcode: 4815 GW

Onderverdeling land  
(NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

E-mail: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)

Telefoon: +31 883616000  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode

/versie van de  
aankondiging: 400bf18b-1f0a-48be-b323-a8b76a9fd683-01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van  
de aankondiging: 2024-03-22+01:0010:04:36.998797+01:00

Talen waarin deze  
aankondiging  
officieel beschikbaar  
is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**

Vermoedelijke  
datum waarop een  
aankondiging van  
een opdracht in het  
kader van deze  
procedure zal  
worden  
bekendgemaakt: 2024-05-14+02:00