

13/05/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: GEM Crailo B.V.
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Juridische advisering en multidisciplinaire begeleiding gronduitgiften Buurtschap Crailo (SAS-procedure)

GEM Crailo B.V. wenst door middel van een SAS-procedure een raamovereenkomst aan te gaan met één partij. De raamovereenkomst is gericht op het kunnen aangaan van nadere overeenkomsten op het gebied van diensten gericht op de gronduitgifte en bijbehorende ontwikkelprocessen van marktpartijen binnen Buurschap Crailo. De diensten betreffen juridisch advies en multidisciplinaire begeleiding, waarbij strategische, procesmatige, bestuurlijke, fiscale, financiële en overige multidisciplinaire advisering en ondersteuning geboden wordt. Eén en ander dient te resulteren in adviesrapporten, tenderdocumenten, overeenkomsten en soortgelijke producten. Door middel van deze vooraankondiging worden partijen opgeroepen om zich als geïnteresseerde voor een uitnodiging aan de meervoudig onderhandse aanbestedingsprocedure aan te melden. De omschrijving van de te volgen SAS-procedure en de daarbij toepasselijke criteria is opgenomen onder de aanbestedingsdocumenten. De verwachting is dat er verspreid over 4 jaar voor een bedrag van circa € 2.000.000,- (ex. BTW) aan nadere overeenkomsten uit hoofde van de raamovereenkomst (initiële looptijd: 2 jaar) en verlengoptie (van 2 jaar) wordt verstrekt.

Identificatiecode van de procedure: a98af6fa-8825-4f77-899c-245d6bfef7fe

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 79111000Juridisch advies

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)
Land: Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 000 000EUR

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: De opdracht is na afronding van de procedure voor sociale en andere specifieke diensten gegund, zie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht>

/335760.

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Juridische advisering en multidisciplinaire begeleiding gronduitgiften
Buurtschap Crailo (SAS-procedure)

Beschrijving: De raamovereenkomst met één partij behelst het bieden van juridisch advies en multidisciplinaire begeleiding, waarbij strategische, procesmatige, bestuurlijke, fiscale, financiële en overige multidisciplinaire advisering en ondersteuning geboden wordt bij de gronduitgifte en bijbehorende ontwikkelprocessen van marktpartijen binnen Buurtschap Crailo. Eén en ander dient te resulteren in adviesrapporten, tenderdocumenten, overeenkomsten en soortgelijke producten.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 79111000Juridisch advies

Opties:

Beschrijving van de opties: geen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 2YEAR

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De looptijd van de raamovereenkomst kan eenmaal met 2 jaar worden verleend.

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit voorstel

Gewicht (punten, exact): 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : GEM Crailo B.V.

Organisatie voor beroepsprocedures: GEM Crailo B.V.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: GEM Crailo B.V.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: GEM Crailo B.V.

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze procedure: 0EUR

Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten: 0EUR

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen: Andere

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: GEM Crailo B.V.
Registratienummer: 1949223
Postadres: Eemnesserweg 19
Stad: Laren
Postcode: 1251 NA
Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)
Land: Nederland
Contactpunt: Gijs Cornelisse
E-mail: projectbureau@crailo.nl
Telefoon: +31 624734559
Internetadres: <http://www.crailo.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: n.v.t.
Stad: Laren
Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)

Land: Nederland
E-mail: nvt@crailo.nl
Internetadres: <http://www.crailo.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: n.v.t.
Stad: Laren
Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)

Land: Nederland
E-mail: nvt@crailo.nl
Internetadres: <http://www.crailo.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 55f9b8d6-6b08-4e61-9e3d-d3df58f050db-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – lichte regeling

Verzenddatum van de aankondiging: 13/05/2024 10:05 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking