

08/05/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Vlaardingen
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Renovatie en verduurzaming Markt 11
Beschrijving: Het herstellen van en aanbrengen van verduurzamingsmaatregelen aan het stadhuis van Vlaardingen gelegen aan de Markt 11 renovatie van een gemeentelijk pand van circa 5.000 m2 bruto vloeroppervlakte
Identificatiecode van de procedure: 378c6ef6-3052-4898-83b2-6f6d479d3afe
Interne identificatiecode : IV.2024.100023
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 45212314 Bouwwerkzaamheden aan historisch monument of gedenkteken
Aanvullende classificatie(cpv): 45261000 Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking
Aanvullende classificatie(cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Vlaardingen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Renovatie en verduurzaming Markt 11
Beschrijving: Zie omschrijving hoofdopdracht
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45200000Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 45212314Bouwwerkzaamheden aan historisch monument of gedenkteken
Aanvullende classificatie(cpv): 45261000Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking
Aanvullende classificatie(cpv): 45400000Afwerking van gebouwen
Opties:
Beschrijving van de opties: Verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Vlaardingen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2024
Einddatum: 31/12/2025

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Uniform Europees Aanbestedingsdocument

Beschrijving: Op inschrijvers, combinanten of onderaannemers mogen geen uitsluitingsgronden (ARW 2016, art. 3.5) van toepassing zijn. Dit kunnen zij verklaren door het Uniform Europees Aanbestedingsdocument(UEA) in te vullen. Door het invullen en ondertekenen van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument geeft de inschrijver e.a. aan of hij in de omstandigheden verkeert waarop de verklaring gericht is.

Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E2 Verklaring Betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen
Beschrijving:	Door het ondertekenen van de 'UEA (bijlage 1)' verklaart inschrijver dat hij binnen zeven (7) kalenderdagen na het verzoek daartoe een 'Verklaring Betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen' van de Belastingdienst te kunnen overleggen waaruit is af te leiden dat inschrijver zijn fiscale verplichtingen nakomt. Meer informatie hierover vindt u op: http://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/themaoverstijgend/programmas_en_formulieren/verklaring_betalingsgedrag_nakoming_fiscale_verplichtingen Indien Gegadigde in de 'UEA (bijlage 1)' verklaart niet zijn fiscale verplichtingen te zijn nagekomen, danwel de 'Verklaring Betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen' niet te kunnen verstrekken, volgt uitsluiting van de verdere procedure
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E3 Gedragsverklaring aanbesteden (GVA)
Beschrijving:	Inschrijver dient in de UEA te verklaren in bezit te zijn een geldige Gedragsverklaring aanbesteden (niet ouder dan 2 jaar) en dient deze binnen zes dagen te overhandigen na een verzoek hiertoe. Uitsluitingsgrond: Indien inschrijver verklaart niet in bezit te zijn van een geldige Gedragsverklaring aanbesteden (GVA) volgt uitsluiting. Indien inschrijver na gunning niet in staat is om een geldige Gedragsverklaring aanbesteden (GVA) te overhandigen volgt uitsluiting.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E4 Uittreksel kamer van koophandel
Beschrijving:	De inschrijver dient bij zijn inschrijving een uittreksel uit het handelsregister, dat op het tijdstip van het indienen van de inschrijving niet ouder is dan 6 maanden, mee te sturen als bewijsstuk van de rechtsgeldige ondertekening van de inschrijving.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E5 Aansprakelijkheidsverzekering
Beschrijving:	Door het ondertekenen van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument verklaart inschrijver dat hij met oog op aard en omvang van het uit te voeren werk voldoende verzekerd is tegen wettelijke aansprakelijkheid en dat hij zich, indien de Overeenkomst met hem wordt gesloten, gedurende de duur van de uitvoering van de opdracht(en) verzekerd houdt. De verzekerde som moet daarom tenminste €1.250.000,- per gebeurtenis bedragen.

Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E6 Kerncompetentie 1, Uitvoeren van werkzaamheden van in gebruik zijnde monumentaal vastgoed
Beschrijving:	De inschrijver dient ervaring te hebben met vergelijkbare opdrachten. De geëiste ervaring dient betrekking te hebben op de kerncompetentie uitvoeren van renovatiewerkzaamheden van in gebruik zijnde monumentaal vastgoed met minimaal 3.000 m2 bvo bij een opdrachtgever.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E7 Kerncompetentie 2: Uitvoeren van dak- en gevelherstelwerkzaamheden aan utilitaire vastgoedobjecten
Beschrijving:	De inschrijver dient ervaring te hebben met vergelijkbare opdrachten. De geëiste ervaring dient betrekking te hebben op de volgende kerncompetentie uitvoeren van dak- en gevelherstelwerkzaamheden aan utilitaire vastgoedobjecten met minimaal 3.000 m2 bvo.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E8 Kwaliteitsborgingsysteem
Beschrijving:	Door het ondertekenen van het UEA verklaart de inschrijver dat hij beschikt over een deugdelijk kwaliteitsborgingsysteem. Dit houdt in dat de inschrijver beschikt over een geldig kwaliteitscertificaat, opgesteld door een onafhankelijke instantie, NEN ISO 9001:2015. Het certificaat moet op de datum van de inschrijving geldig zijn en gedurende de gehele aanbestedingsprocedure en uitvoering van het Werk geldig blijven dan wel aantoonbaar kunnen worden verlengd.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E9 VCA**
Beschrijving:	Door het ondertekenen van het UEA verklaart inschrijver dat hij beschikt over een geldig certificaat van een veiligheidsbeheersysteem conform Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers (VCA**). Het certificaat moet op de datum van de inschrijving geldig zijn en gedurende de gehele aanbestedingsprocedure en uitvoering van het Werk geldig blijven dan wel aantoonbaar kunnen worden verlengd. U dient een kopie van het certificaat of de beschrijving op eerste verzoek van de aanbesteder binnen zes kalenderdagen aan te leveren. Het invullen van het UEA bij inschrijving is voldoende.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	

Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E10 ERM
Beschrijving:	Door het ondertekenen van het UEA verklaart de inschrijver dat hij (of zijn onderaannemers of combinanten) beschikt over een certificaat Erkende Restauratiekwaliteit Monumentenzorg. Het certificaat moet op de datum van de inschrijving geldig zijn en gedurende de gehele aanbestedingsprocedure en uitvoering van de werkzaamheden geldig blijven dan wel aantoonbaar kunnen worden verlengd. U dient een kopie van het certificaat of de beschrijving op eerste verzoek van de aanbesteder binnen zes kalenderdagen aan te leveren. Het invullen van het UEA bij inschrijving is voldoende.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Gebruik van dit criterium:	Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Totaalprijs van de werkzaamheden
Beschrijving:	De inschrijving is voorzien van een inschrijvingsbiljet met de gegevens conform art. 7.14.2 van het ARW 2016 volgens het format in het aanbestedingsdocument.
Gewicht (punten, exact) :	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak
Beschrijving:	De inschrijver dient in dit onderdeel uit te werken op welke wijze de door de gemeente gewenste duurzame samenwerking en interactie vorm gegeven wordt en in welke mate de gemeente ontzorgd wordt.
Gewicht (punten, exact) :	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Model K verklaring
Beschrijving:	De aanbesteder wijst er uitdrukkelijk op dat model K bij de inschrijving meegestuurd dient te worden. Het ontbreken van Model K op het tijdstip van aanbesteding, alsmede het niet rechtsgeldig ondertekend zijn van Model K leidt onherroepelijk tot ongeldigheid van de inschrijving.
Gewicht (punten, exact) :	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Naleving van de Wet arbeid vreemdelingen
Beschrijving:	Ter voorkoming van overtreding van de Wet arbeid vreemdelingen (WAV), moet inschrijver nagaan of een werknemer c.q. werkneemster gerechtigd is in Nederland werkzaam te zijn voordat deze in of aan een object van de

Beschrijving: opdrachtgever (of diens rechtsopvolger) te werk wordt gesteld. Inschrijver draagt zorg voor naleving van de Wet arbeid vreemdelingen en de Wet op de identificatieplicht en alle op voormelde wetgeving gebaseerde uitvoeringsbesluiten en regelgeving. Inschrijver vrijwaart opdrachtgever voor alle aanspraken van derden en boetes van bevoegde instanties in verband met ondeugdelijke naleving van de betreffende wetgeving.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Conformiteitsverklaring

Beschrijving: Het plan van aanpak en overige aanbiedingen van de inschrijver aan wie de Opdracht wordt verstrekt, wordt onderdeel van de overeenkomst/opdracht. Niet nakomen van de daarmee vastgelegde kwaliteitscriteria zal worden gesanctioneerd zoals omschreven in de conformiteitsverklaring.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 26/06/2024 15:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/335896>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/335896>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 17/07/2024 15:00 +02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 90DAY
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 17/07/2024 15:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Vlaardingen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Vlaardingen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Vlaardingen

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Vlaardingen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Vlaardingen

Registratienummer: 6116978

Postadres: Westnieuwland 6

Stad: Vlaardingen

Postcode: 3131 VX

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

Contactpunt: Sander van Wijk

E-mail: inkoop@vlaardingen.nl

Telefoon: +31 102484000

Internetadres: <http://www.vlaardingen.nl>

Kopersprofiel: <http://www.vlaardingen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: wilhelminaplein 100-125

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883626000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TenderNed

Stad: Vlaardingen
 Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)
 Land: Nederland
 Contactpunt: In het kader van volledig digitaal aanbesteden kunnen inschrijvingen alleen worden ingediend via Tendered
 E-mail: inkoop@vlaardingen.nl
 Internetadres: <http://www.tendered.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Bestek kunt na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tendered.nl (onder aanbestedingsdocumenten)
 Postadres: Westnieuwland 6
 Stad: Vlaardingen
 Postcode: 3131 VX
 Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond(NL33C)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Gemeente Vlaardingen
 E-mail: inkoop@vlaardingen.nl
 Telefoon: +31 102484000
 Internetadres: <http://www.vlaardingen.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 57dd88c5-a17e-4f8d-806e-b01a654bf1a6-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 08/05/2024 16:51 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking