



Marktconsultatie

Verzoek om informatie ten behoeve van de voorbereiding van de aanbesteding

'31193561 Beveiliging Oosterscheldekering'

Datum 11 april 2024
Status Definitief



Colofon

Uitgegeven door	Rijkswaterstaat Programma's Projecten en Onderhoud (RWS PPO)
Datum	11 april 2024
Status	Definitief
Versienummer	0.2

Inhoud

1	Inleiding—4
2	Doel en aanpak van de marktconsultatie—5
2.1	Doel van de marktconsultatie—5
2.2	Doelgroep van de marktconsultatie—5
2.3	Aanpak van de marktconsultatie op hoofdlijnen—6
3	Projectbeschrijving—7
3.1	Omschrijving—7
3.2	Planning aanbesteding en uitvoering—8
4	Marktconsultatie—9
4.1	Procedure—9
4.1.1	Planning—9
4.1.2	Vragen over het marktconsultatiedocument—9
4.1.3	Indienen vragenlijst—9
4.1.4	Toelichting op antwoorden—9
4.1.5	Afronding marktconsultatie en terugkoppeling resultaten—10
4.2	Vertrouwelijkheid—10
4.3	Overige bepalingen ten aanzien van de marktconsultatie—10
Bijlage A	Vragenlijst—11

1 Inleiding

Dit marktconsultatiedocument is door Rijkswaterstaat Programma's, Projecten en Onderhoud (RWS PPO) opgesteld ten behoeve van een marktconsultatie als voorbereiding op de aanbesteding 'Beveiliging Oosterscheldekering'.

Het projectcluster 'ZD A Keringen III' heeft als opdracht om de Oosterscheldekering te laten voldoen aan het Normenkader Beveiliging Rijkskantoren (NkBR), praktisch vertaald in het Handboek Security RWS.

Het project is primair gericht op beveiliging (security) waaronder het beschermen van Te Beschermen Belangen (TBB) tegen moedwillige incidenten zoals diefstal, sabotage of geweld.

De benodigde maatregelen om de weerbaarheid op orde te krijgen zijn te verdelen in Organisatorische, Bouwkundige en Elektronische (OBE) maatregelen en daarnaast enkele specifieke voorzieningen. Het Werk omvat de Bouwkundige en Elektronische maatregelen. De Organisatorische maatregelen worden intern RWS georganiseerd.

Het Werk omvat het gehele areaal Oosterscheldekering, dus zowel het kunstwerk Oosterscheldekering, alsook het bediengebouw ir. J.W. Topshuis alsook enkele bijbehorende locaties.

Het project Beveiliging Oosterscheldekering, waartoe deze marktconsultatie wordt gehouden, is de opvolging van het in 2021 eerder uitgevraagde project (tender) Modernisering Bewaking en Beveiliging OSK. De scope van het project Beveiliging Oosterscheldekering, zoals beschreven in Hoofdstuk 3 Projectbeschrijving, komt dan ook voor een groot deel overeen met het eerdere project.

De nieuwe uitvraag kent echter een belangrijk verschil met de eerdere uitvraag vanwege de gewijzigde contractbeheersingsfilosofie en aanpassingen en verbeteringen op de RWS standaarden.

2 Doel en aanpak van de marktconsultatie

2.1 Doel van de marktconsultatie

RWS heeft dit marktconsultatiedocument gepubliceerd op TenderNed met als doel zoveel mogelijk relevante marktpartijen te bereiken, te interesseren in de aanbesteding en Rijkswaterstaat in de voorbereiding van informatie te voorzien.

RWS beoogt met deze marktconsultatie:

- Informatie te geven over het voornemen van RWS ten aanzien van deze aanbesteding;
- Marktpartijen de mogelijkheid te geven om suggesties te geven voor het project "Beveiliging Oosterscheldekering";
- Inzicht te krijgen in de (technische) mogelijkheden die de markt ziet met betrekking tot onderhoudig project;
- Inzicht te krijgen in de haalbaarheid van projectmijlpalen;
- Inzicht te krijgen of de markt tijdig en voldoende capaciteit ter beschikking heeft voor dit project;
- Inzicht te krijgen in de risico's en de beheersbaarheid ervan.

RWS benadrukt dat deze marktconsultatie geen onderdeel uitmaakt van de aanbesteding en dat er geen rechten aan kunnen worden ontleend. Verkregen inzichten uit de marktconsultatie gebruikt RWS (waar relevant) in de voorbereiding van de stukken voor de aanbesteding. RWS behoudt zich het recht voor om deze inzichten niet of niet volledig te gebruiken.

2.2 Doelgroep van de marktconsultatie

De doelgroep van deze marktconsultatie bestaat primair uit marktpartijen die ervaring hebben met of kennis hebben over:

- Het ontwerpen, leveren en installeren van een Security Management Systeem met uitgebreide toegangscontrole overeenkomstig Rijksstandaarden in een operationele centrale (zoals een verkeerscentrale, bediencentrale, nautische centrale).
- Kennis hebben van een zoneringsmodel en het ontwerpen, leveren en aanbrengen van aantoonbare fysieke weerstandsoplossingen (bouwkundig) overeenkomstig EN1627.
- Realiseren van een meldkamer met inrichting en voorzieningen.
- Het ontwerpen, leveren en aanbrengen van een glasvezel communicatienetwerk overeenkomstig de landelijke RWS-CIV standaarden.
- Cybersecurity Implementatierichtlijn en de bijbehorende projectbeheersing en door te voeren maatregelen.
- Het uitvoeren van meerjarig onderhoud aan een bewaking & beveiligingsinstallatie.

2.3 Aanpak van de marktconsultatie op hoofdlijnen

De marktconsultatie bestaat uit meerdere delen:

- Bijeenkomst marktconsultatie ir. J.W. Topshuis
- Vragenlijst;
- (Optioneel) toelichtende individuele gesprekken.

Door RWS zal een presentatie worden gehouden over het project op **woensdag 29 mei** om 10:00 tot 11:15 uur (inloop vanaf 9:45) op de RWS-locatie:

RWS ir. J.W. Topshuis
Dijkgraaf A.M. Gelukweg 1
4354 RA Vrouwenpolder

Marktpartijen worden verzocht zich uiterlijk op **vrijdag 24 mei** voor deze bijeenkomst aan te melden door gebruik te maken van de berichtenmodule in TenderNed, onder vermelding van:

- de namen van alle deelnemers namens uw organisatie
- hun rol in de organisatie,
- e-mail, telefoonnummer en firmanaam.

Let op: bij de receptie van het ir. J.W. Topshuis dient u zich te kunnen legitimeren middels een geldig identiteitsbewijs.

Geïnteresseerde marktpartijen worden verzocht om de in bijlage A opgenomen vragenlijst in te vullen en uiterlijk 17 juni in te dienen via de Berichtenmodule in TenderNed.

Daaropvolgend kan RWS een aantal partijen verzoeken hun antwoorden op de gestelde vragen nader toe te lichten. Deze gesprekken vinden plaats in week 26. Hoofdstuk 4 beschrijft de werkwijze en aanpak van de marktconsultatie in meer detail.

3 Projectbeschrijving

3.1 Omschrijving

Ten behoeve van het onderhoudsareaal van de Oosterscheldekering dient een nieuw Security Management Systeem gerealiseerd te worden, waarbij het toezicht wordt uitgevoerd op bediendesks in de te realiseren meldkamer bewaking & beveiliging. Het Security Management Systeem bestaat onder andere uit toegangscontrole, intercomfunctionaliteit, cameratoezicht, aanwezigheidsdetecties, alarminstallaties in vitale ruimten. Ten behoeve van toegangscontrole wordt ingezet op de uitrol van het Rijkspas systeem.

In de huidige toestand is de beveiligingsorganisatie te krap gehuisvest en voldoet de werkomgeving niet aan de ergonomische standaarden. Een belangrijk onderdeel van dit Werk is het realiseren van een nieuw werkgebied voor de beveiligingsorganisatie bestaande uit een nieuwe Portiersloge, in combinatie met een aangepaste dienst-entree, een 24/7 meldkamer t.b.v. bewaking & beveiligingstaken, een technische ruimte en bijbehorende verblijfsruimten.

Om deze verbouwing mogelijk te maken is het noodzakelijk dat de beveiligingsorganisatie met de systemen eerst wordt verhuisd naar een tijdelijke situatie. Het realiseren van deze tijdelijke situatie hoort bij het Werk.

Omdat er ook verschillende bewaking & beveiligingssystemen in de Portiersloge zijn gehuisvest die niet toebehoren aan het areaal Oosterscheldekering, zullen ook de technische voorbereidingen getroffen moeten worden om deze systemen te kunnen (laten) verplaatsen. Om deze transitie succesvol te laten zijn zullen we dus gezamenlijk een uitgebreide technische coördinatie moeten voeren.

Uiteindelijk leidt dit tot een 24/7 bemande meldkamer waarbij de verschillende bewaking & beveiligingssystemen, inclusief het nieuwe systeem voor het areaal Oosterscheldekering, operationeel zijn op verschillende bediendesks.

Door het gehele Topshuis zullen verbouwingsactiviteiten en installatieactiviteiten plaatsvinden. Het Werk realiseert een zoneringsmodel waarbij de vitale systemen uiteindelijk voldoende beschermd zullen zijn. Niet alleen fysiek weerbaar, maar ook logisch weerbaar d.m.v. toegangscontrole en beveiligingssystemen.

De verbouwingsactiviteiten in het Topshuis zullen een grote mate van voorbereiding en afstemming vragen. Enerzijds komt dit doordat het Topshuis volledig operationeel is. Het beheer en de bediening van de Oosterscheldekering, de Nautische Centrale Neeltje Jans, de projectorganisatie t.b.v. de Oosterscheldekering en de evenementenorganisatie maken gebruik van het Topshuis. Anderzijds is het Topshuis een ingewikkeld gebouw qua opzet waarbij de architectonische verschijningsvorm een belangrijke rol speelt bij het maken van ontwerpkeuzes.

Voor het kunstwerk Oosterscheldekering richten de maatregelen zich voornamelijk op de verkeerskokers. Dit zijn de technische ruimten onder de N57 en de werkweg over de gehele lengte van de drie afsluitbare stroomgeulen. In deze verkeerskokers bevinden zich de vitale kabels, de electracontainers, de hydrauliekcontainers, de middenspanningscontainers en communicatiesystemen t.b.v. de werking van de stormvloedkering.

Ook hier betreft het Werk het aanbrengen van fysieke weerbaarheid en beveiligingssystemen. Dit concentreert zich met name op de toegangen van de verkeerskokers. Deze gevraagde werkzaamheden zijn technisch uitdagend. Enerzijds omdat we hier een zeer hoog weerstandsniveau eisen (expertise op dit vakgebied is een must), anderzijds hebben we hier te maken met een extreem nautisch klimaat waaraan we zware ontwerpeisen koppelen. Het werk is repeterend van aard, maar de afstanden en hoeveelheden maken dat een goede voorbereiding cruciaal is.

Voor de volledigheid melden we dat in de Verkeerskokers de pijlerdeuren (65 stuks) reeds fysiek weerbaar zijn gemaakt. Deze deuren dienen nog wel opgenomen te worden in het beveiligingssysteem (toegangscontrole, aanwezigheidsdetectie).

Als onderdeel van het Toegangs Controle Systeem (TCS) dienen nieuwe afsluitbomen geplaatst te worden voor het kunnen afsluiten van de Oosterscheldekering voor alle verkeer, bij de rotonde N57/N255 (Oost Westweg) en bij Westenschouwen (N57 Cauersweg/Kraaijenstein-weg, afrit Westenschouwen). De bestaande afsluitbomen op de werkweg worden hergebruikt en dienen te worden geïntegreerd in het bewaking & beveiligingssysteem.

Tevens raakt het Werk de twee Peilmeetstations (meetstations t.b.v. waterhoogte voor en na de Oosterscheldekering) en de Roompotsluis met dezelfde aard van werkzaamheden.

Om het Security Management Systeem met bijbehorende subsystemen operationeel te krijgen vragen wij de aanleg van een nieuw communicatienetwerk overeenkomstig RWS standaarden. Op het areaal deels gebruik makend van bestaande glasvezelkabels waarop wordt in-/uitgelast en deels nieuwe aanleg. Het Werk realiseert repeterend B&B systeemkasten met alle benodigde lokale apparatuur.

Aansluitend op de realisatie van bovengenoemde voorzieningen dient het onderhoud geborgd te worden middels een meerjarig onderhoudscontract op de systemen. De contractduur van de onderhoudsperiode bedraagt in totaal 20 jaar met een optionele Midlife Update.

Tot slot. De Oosterscheldekering is een vitaal object waarbij in de winter (1 oktober tot 1 april) afhankelijk van de deellocatie beperkingen gelden voor het uitvoeren van werkzaamheden. Tevens vinden er (zeker in het zomerseizoen) heel veel werkzaamheden van andere opdrachtnemers plaats. Het kunnen maken van een robuuste, realistische, betrouwbare planning is van cruciaal belang.

3.2 Planning aanbesteding en uitvoering

Voor de aanbesteding ten behoeve van het selecteren van een opdrachtnemer is onderstaande indicatieve planning opgenomen:

Activiteit	Datum
Publicatie aanbesteding TenderNed	oktober 2024
Gunning	Q2 2025
Uitvoering gereed	Q4 2028

4 Marktconsultatie

4.1 Procedure

4.1.1 Planning

RWS hanteert de volgende indicatieve planning voor de marktconsultatie:

Activiteit	Datum
Publiceren marktconsultatiedocument op TenderNed	Vrijdag 10 mei
Uiterste datum voor het aanmelden voor de marktconsultatie	Vrijdag 24 mei
Datum marktconsultatie op het Topshuis	Woensdag 29 mei 10:00 uur
Uiterste datum tot het stellen van vragen (n.v.i.) over de marktconsultatie en het marktconsultatiedocument (via TenderNed)	Dinsdag 4 juni
Publiceren nota van inlichtingen	Dinsdag 11 juni
Uiterste datum voor het indienen van de ingevulde vragenlijst	Maandag 17 juni
Data voor eventuele mondelinge toelichtende gesprekken	Di 25 en wo 26 juni
Afronding en publiceren resultaten	Begin juli

4.1.2 Vragen over het marktconsultatiedocument

Marktpartijen hebben de gelegenheid vragen te stellen over deze marktconsultatie en dit marktconsultatiedocument met als doel duidelijke, transparante en eenduidige communicatie. Als partijen vragen hebben over het marktconsultatiedocument, kunnen deze door gebruik te maken van de berichtenmodule in TenderNed, worden gesteld vóór de in paragraaf 4.1.1 genoemde 'Uiterste datum tot het stellen van vragen over het marktconsultatiedocument'. De geanonimiseerde vragen van marktpartijen beantwoordt RWS in een nota van inlichtingen die op TenderNed wordt gepubliceerd.

4.1.3 Indienen vragenlijst

Iedere geïnteresseerde marktpartij die van mening is dat zij een bijdrage kan leveren aan de marktconsultatie wordt verzocht om de antwoorden op de vragenlijst uit bijlage A van dit marktconsultatiedocument en in te dienen via de Berichtenmodule in TenderNed voor de in paragraaf 4.1.1. genoemde 'Uiterste datum voor het indienen van de ingevulde vragenlijst'.

4.1.4 Toelichting op antwoorden

RWS kan marktpartijen eventueel verzoeken om hun antwoorden schriftelijk te verduidelijken maar is hiertoe niet verplicht.

Na kennis genomen te hebben van de schriftelijke beantwoording van de vragen kan RWS er ook toe besluiten een aantal marktpartijen uit te nodigen voor een individueel toelichtend (mondeling) gesprek. Marktpartijen worden erop gewezen dat zij op geen enkele wijze aanspraak maken op een individueel gesprek en dat marktpartijen niet in

een voorkeurspositie komen indien zij uitgenodigd worden voor een dergelijk gesprek. In elk geval is RWS niet verplicht om dergelijke gesprekken te voeren. De eventuele gesprekken vinden plaats binnen de in paragraaf 4.1.1. genoemde periode: 'Data voor eventuele mondelinge toelichtende gesprekken'.

4.1.5 *Afronding marktconsultatie en terugkoppeling resultaten*

Afronding van de marktconsultatie vindt plaats op de in paragraaf 4.1.1 genoemde datum bij 'Afronding en publiceren resultaten'.

RWS zal de marktconsultatie afronden door een verslag van de marktconsultatie openbaar te publiceren op www.tenderned.nl. In het verslag zullen de, naar het oordeel van het projectteam, belangrijkste conclusies van de marktconsultatie opgenomen worden. In verband met dit verslag wijst RWS marktpartijen uitdrukkelijk op het volgende:

1. Het verslag wordt openbaar gepubliceerd. Marktpartijen verlenen toestemming aan RWS om hun beantwoording en andere door hen verstrekte informatie en/of gegevens te gebruiken als input voor dit verslag;
2. De informatie zal geanonimiseerd in het verslag worden opgenomen. Het verslag zal wel melding maken van de deelnemende marktpartijen;
3. Het verslag bevat de conclusies zoals deze door RWS zijn verwoord. (De inhoud van) het verslag zal niet in concept worden afgestemd met deelnemende marktpartijen. In het verslag zal wel gemeld worden dat het verslag de weergave van het projectteam behelst en dat dit niet noodzakelijkerwijs gedeeld is door de deelnemende marktpartijen.

4.2 **Vertrouwelijkheid**

RWS neemt geen specifieke verwijzingen naar deelnemers of commercieel gevoelige informatie op in het verslag van deze marktconsultatie, tenzij RWS op grond van wettelijke voorschriften gehouden is tot verdergaande bekendmaking. RWS is wel gerechtigd de verstrekte informatie te gebruiken ten behoeve van het opstellen van de aanbestedingsdocumenten.

4.3 **Overige bepalingen ten aanzien van de marktconsultatie**

De marktconsultatie maakt geen onderdeel uit van de aanbesteding.

Bij de aanbesteding bestaat er geen onderscheid tussen partijen die al dan niet hebben deelgenomen aan de marktconsultatie.

Informatie in deze marktconsultatie kan afwijken van informatie die later (in het kader van een aanbesteding of ander verwervingstraject) wordt verstrekt. Aan de informatie die in het kader van de marktconsultatie wordt verstrekt kunnen geen rechten worden ontleend. De informatie is indicatief en louter bedoeld om de kwaliteit van de marktconsultatie te verhogen. Indien deze informatie strijdig is met de informatie, die later (in het kader van een aanbesteding of ander verwervingstraject) wordt verstrekt, is de laatstgenoemde leidend.

RWS kent geen vergoeding toe aan deelnemers van de marktconsultatie.

Bijlage A Vragenlijst

Algemene vragen	
A1	Welke top 3 kansen en top 3 risico's ziet u voor de uitvoering van deze opdracht?
Vragen m.b.t. aanbesteding	
B1	Overweegt u deel te nemen aan de aanbestedingsprocedure? Indien uw antwoord 'nee' is, welk aspect zou dan veranderd moeten worden zodat u mogelijk wel zou participeren in de aanbestedingsprocedure?
B2	Wat zouden volgens u passende geschiktheidseisen zijn om een partij voor deze opdracht te selecteren?
B3	Wat zijn volgens u kwalitatieve gunningscriteria die waarde toevoegen voor dit project én waarop marktpartijen zich kunnen onderscheiden?
Tot slot	
C1	Heeft u nog andere ideeën, suggesties of opmerkingen?

S.V.P. Vragenlijst indienen via de Berichtenmodule in TenderNed voor de in paragraaf 4.1.1. genoemde 'Uiterste datum voor het indienen van de ingevulde vragenlijst'.