

06/05/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zutphen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten
:

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Marktconsultatie ontwikkeling appartementengebouw Kavel18 Noorderhaven Zutphen

Beschrijving: De gemeente Zutphen wil Kavel18 van de gebiedsontwikkeling Noorderhaven graag ontwikkelen. De gemeente beoogt het realiseren van betaalbare woningbouw in het middenhuur segment. De gemeente is voornemens een niet openbare aanbesteding te starten voor de koop- en realisatie van het appartementengebouw. Gemeente Zutphen hecht grote waarde aan de input van marktpartijen en wil deze in een vroegtijdig stadium actief betrekken voordat een voorgenomen aanbesteding van start gaat. Deze marktconsultatie dient als startpunt om relevante informatie over de kansrijkheid van het in de markt zetten van Kavel18 bij marktpartijen op te halen. Omvang: ontwikkeling appartementengebouw +/- 55 woningen

Interne identificatiecode: 302296

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
:

Belangrijkste classificatie(cpv): 45211300Bouwen van woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie documentatie.
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Deel:PAR-0000

Titel: Marktconsultatie ontwikkeling appartementengebouw Kavel18 Noorderhaven Zutphen

Beschrijving: De gemeente Zutphen wil Kavel18 van de gebiedsontwikkeling Noorderhaven graag ontwikkelen. De gemeente beoogt het realiseren van betaalbare woningbouw in het middenhuur segment. De gemeente is voornemens een niet openbare aanbesteding te starten voor de koop- en realisatie van het appartementengebouw. Gemeente Zutphen hecht grote waarde aan de input van marktpartijen en wil deze in een vroegtijdig stadium actief betrekken voordat een voorgenomen aanbesteding

van start gaat. Deze marktconsultatie dient als startpunt om relevante informatie over de kansrijkheid van het in de markt zetten van Kavel18 bij marktpartijen op te halen.

Interne
identificatiecode: 1

3.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45211300Bouwen van woningen

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/335531>,
:

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Zutphen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Zutphen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zutphen

Registratienummer: 53692375

Postadres: 's-Gravenhof 2

Stad: Zutphen

Postcode: 7200 AA

Onderverdeling land
(NUTS): Achterhoek(NL225)

Land: Nederland

Contactpunt: Mariska Overkleeft

E-mail: mariska.overkleeft@witteveenbos.com

Telefoon: +31 686845431

Internetadres: <http://www.zutphen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland

Stad: Arnhem

Onderverdeling land
(NUTS): Achterhoek(NL225)

Land: Nederland
E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode

/versie van de aankondiging: 07952a3f-0b78-4c34-8334-619ab347e05e-01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van de aankondiging: 06/05/2024 16:27 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt: 31/05/2024