

Algemene informatie

Aanbesteding: 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue Ceramique 125, Maastricht
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 27703

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Architectenregister

Vraag:
Bij par. 2.4 wordt vermeld dat de architect en interieurarchitect ingeschreven moeten zijn in het Architectenregister. Moeten deze inschrijvingsbewijzen nu al worden ingediend? Of op verzoek?

Antwoord:
Nee, deze inschrijvingsbewijzen dienen alleen door de winnende inschrijver ter acceptatie te worden ingediend bij aanvang van de opdracht.

Percelen: P1 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue Ceramique 125, Maastricht
Beantwoord op: 27 mei 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Selectieleidraad

Vraag:
In de Selectieleidraad par.2.2. worden de disciplines genoemd die in het team aanwezig moeten zijn. Moeten deze disciplines al in de 1e ronde worden opgevoerd en dus ook een UEA invullen? Of hoeft in deze fase alleen een UEA te worden aangeleverd van de teamleden op wie voor de referenties een beroep wordt gedaan?

Antwoord:
Nee, u hoeft in het UEA alleen de derden en/of combinanten te vermelden op wie een beroep wordt gedaan in het kader van de geschiktheidseisen en het selectiecriterium. Zie voor nadere informatie paragraaf 6.5 van versie 1.1 van de Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Percelen: P1 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue Ceramique 125, Maastricht

Beantwoord op: 27 mei 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. 3
Onderwerp: Leidraad aanmeldingsfase

Vraag:
In het document staan opmerkingen benoemd; hiermee bestaat de indruk dat het document nog een concept status heeft. Graag hierin duidelijkheid geven.

Antwoord:
Dit is per abuis beschikbaar gesteld. Deze versie 1.0 komt te vervallen. U dient de nieuw toegevoegde versie 1.1 van de Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase, zoals beschikbaar gesteld op TenderNed onder aanbestedingsdocumenten.

Percelen: P1 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue Ceramique 125, Maastricht
Beantwoord op: 27 mei 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. 4
Onderwerp: Leidraad aanmeldingsfase

Vraag:
In het document staan de bijlagen 1 t/m 6 benoemd. Echter zijn er buiten deze documenten nog meer documenten ter beschikking gesteld. Het verzoek aan te geven hoe hiermee om te gaan.

Antwoord:
Deze documenten, te weten Definitiedocument, Beeldkwaliteitsplan, V&G-plan en Tekeningenlijst, zijn bedoeld om een indruk te krijgen van de opdracht.

Percelen: P1 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue Ceramique 125, Maastricht
Beantwoord op: 27 mei 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. 5
Onderwerp: Informatiedocument

Vraag:
Er is een versie v 1.0 en v1.001 opgenomen. Documenten lijken geheel

gelijk. Het verzoek aan te geven welk document van toepassing is.

Antwoord:

Versie v1.001 is per abuis beschikbaar gesteld. Versie 1.0 is van toepassing.

Percelen: P1 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue
Ceramique 125, Maastricht
Beantwoord op: 27 mei 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
leidraad

Vraag:

Om goed de Toelichting voor selectiecriterium S1 m.b.t. vakkundig integraal ontwerpen te kunnen beschrijven én onderbouwen met beeld vragen wij u per gevraagd deelaspect één A3 ter beschikking te stellen. Het verzoek is dan ook maximaal 4 stuks A3 vellen toe te staan voor selectiecriterium S1. Bent u akkoord?

Antwoord:

Nee, wij wensen een bondige toelichting voor selectiecriterium S1 op maximaal 2 enkelzijdige A3 vellen.

Percelen: P1 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue
Ceramique 125, Maastricht
Beantwoord op: 27 mei 2024
Label: Proces

Ref.nr.
7

Onderwerp:
leidraad

Vraag:

U heeft het over meerjarig onderhoud, terwijl het maar 1 jaar betreft. Kunt u bevestigen dat er geen sprake is van meerjarig onderhoud?

Antwoord:

Dat is correct, er is geen sprake van meerjarig onderhoud.

Percelen: P1 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue
Ceramique 125, Maastricht
Beantwoord op: 27 mei 2024
Label: Proces

Ref.nr.
8**Onderwerp:**
leidraad**Vraag:**

De leidraad aanmeldfase betreft een conceptstuk waarin nog onverwerkte opmerkingen staan. Kunt u ons de definitieve versie ter beschikking stellen?

Antwoord:

Dit is per abuis beschikbaar gesteld. Deze versie 1.0 komt te vervallen. U dient de nieuw toegevoegde versie 1.1 van de Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase, zoals beschikbaar gesteld op TenderNed onder aanbestedingsdocumenten.

Percelen: P1 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue
Ceramique 125, Maastricht

Beantwoord op: 27 mei 2024

Label: Proces

Ref.nr.
9**Onderwerp:**
Mededeling aanbestedende dienst**Vraag:**

Advies is om zorg te dragen voor het tijdig verkrijgen van de bewijsmiddelen m.b.t. de uitsluitingsgronden voor het geval deze, in het kader van de beoordeling, op verzoek moeten worden ingediend.

Antwoord:

Wij willen het volgende graag benadrukken om teleurstellingen te voorkomen. U dient op verzoek de bewijsmiddelen, zoals aangeduid in de tabel van paragraaf 6.4, binnen 7 dagen in te dienen conform paragraaf 7.1. Hierbij willen wij u er op wijzen dat; • dat de bewijsmiddelen moeten worden overgelegd van zowel de Gegadigde, als van een eventuele combinatie en/of derde(n) waarop een beroep wordt gedaan; • dat het verkrijgen van de "Gedragsverklaring(en) aanbesteden" en de "Verklaring (en) inzake fiscale verplichtingen van de belastingdienst" een aantal weken kan duren

Percelen: P1 27703 | Renovatie Rijkskantoor Avenue
Ceramique 125, Maastricht

Beantwoord op: 27 mei 2024

Label: Proces

Ref.nr.
10**Onderwerp:**
Mededeling aanbestedende dienst

Vraag:

Ondernemingen dienen gebruik te maken van het UEA zoals opgenomen onder “Eisen en criteria”, “Uniform Europees Aanbestedingsdocument” op het dashboard van deze aanbesteding. Paragraaf 6.5 is om deze reden in zijn geheel vervangen door een nieuwe tekst. Hierdoor komt ook bijlage 1: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (Eigen verklaring) te vervallen.

Antwoord:

Zie nieuw toegevoegde versie 1.1 van de Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Percelen:	P1 27703 Renovatie Rijkskantoor Avenue Ceramique 125, Maastricht
Beantwoord op:	27 mei 2024
Label:	Proces