

---

## Nota van inlichtingen Dienstverlening rondom het inrichten van tijdelijke huisvesting in geval van pandemische paraatheid en grootschalige vaccinatiecampagnes

---

**Aanbesteding:** Dienstverlening rondom het inrichten van tijdelijke huisvesting in geval van pandemische paraatheid en grootschalige vaccinatiecampagnes

**Aanbestedende Dienst:** Hecht

**Referentie:** 10106/RvdM

### Toelichting:

**Ref.nr.** 1  
**Onderwerp:** Bijlage 7.A- Casus

#### Vraag:

Wat is de rigging (puntlast / totaallast) capaciteit van de dakspanten (H-profielen) van de locatie (sporthal)?

#### Antwoord:

De capaciteit van de dakspanten is afhankelijk van de precieze plek van de belasting en het soort belasting. Om deze reden dient Inschrijver bij de uitwerking van de casus uit te gaan van een veranderlijke belasting van 1KN /m2. Aan de spanten zijn incidentele puntlasten tot 3 KN toegestaan. Inschrijver dient bij het uitwerken van het ontwerp uit te gaan van een zoveel mogelijk gespreide belasting van de dakconstructie. Bij nadere opdrachten laat opdrachtgever het ontwerp van de rigging en de bijbehorende belasting op de hoofdconstructie toetsen door een constructeur.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen

**Beantwoord op:** 8 jan. 2024

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 2  
**Onderwerp:** Bijlage 7.A- Casus

#### Vraag:

Beschikt de locatie over voldoende buitenverlichting?

#### Antwoord:

Inschrijver dient bij de uitwerking van de casus ervan uitgaan dat de locatie over voldoende buitenverlichting beschikt.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen

**Beantwoord op:** 8 jan. 2024

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**

3

**Onderwerp:**

Bijlage 7.A- Casus

**Vraag:**

Is het volledige buitenterrein opgeleverd of nog in bouwgrond en dienen hiervoor voorzieningen opgenomen te worden?

**Antwoord:**

Inschrijver dient bij de uitwerking van de casus ervan uit te gaan dat de locatie volledig is opgeleverd

**Percelen:**

P1 Perceel 1: Inrichting van locaties

P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen

**Beantwoord op:**

8 jan. 2024

**Label:**

Inhoud

**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Bijlage 7.A- Casus

**Vraag:**

Mag het bestaande netwerk van de locatie worden gebruikt als basis netwerk (inclusief aansluiting) of moet een separate aansluitingen worden gerealiseerd in de meterkast. Dit betekent dat er ook aanpassingen aan het gebouw moeten worden gedaan op de verbinding in de sportzaal te krijgen.

**Antwoord:**

Nee er mag geen gebruik worden gemaakt van het bestaande netwerk van de locatie. Inschrijver dient bij de uitwerking van de casus ervan uitgaan dat er geen bekabeld netwerk op de locatie aanwezig is en dat dit dus conform Programma van Eisen dient te worden verzorgd door Inschrijver. Indien er aanpassingen moeten worden gedaan om de verbinding in de sportzaal te krijgen dienen deze gedurende de afbouwfase te worden teruggebracht naar de oorspronkelijke staat.

**Percelen:**

P1 Perceel 1: Inrichting van locaties

P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen

**Beantwoord op:**

8 jan. 2024

**Label:**

Inhoud

**Ref.nr.**

5

**Onderwerp:**

Bijlage 7.A- Casus

**Vraag:**

Geeft de aanwezige verlichting een voldoende opbrengst van 500 lux?

**Antwoord:**

De aanwezige verlichting geeft een opbrengst van 300 lux en geeft dus niet voldoende opbrengt om aan de eis te voldoen. De minimale opbrengst van de verlichting is naar aanleiding van een gestelde vraag in de nota gecorrigeerd, zie antwoord vraag 26.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
6

**Onderwerp:**  
Bijlage 7.A- Casus

**Vraag:**

Waarom is gekozen om over een volledige egale vloer nog een extra ondervloer te plaatsen en niet direct een vinylvloer in rollen?

**Antwoord:**

Gekozen is voor een extra ondervloer ter bescherming van de originele vloer van de locatie en om eventuele drempels te egaliseren.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
7

**Onderwerp:**  
Bijlage 7.A- Casus

**Vraag:**

Mag het sanitair van de locatie gebruikt worden of dient dit te worden aangevuld

**Antwoord:**

Voor de uitwerking van de casus mag het sanitair van de locatie gebruikt worden door Inschrijver, dit dient niet te worden aangevuld.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
8

**Onderwerp:**  
Bijlage 7.A- Casus

**Vraag:**

Op de tekening is geen “vrije” krachtstoomaansluiting aanwezig in de locatie. Levert opdrachtgever voldoende aansluiting capaciteit in de sportzaal?

**Antwoord:**

Inschrijver kan er bij de uitwerking van de casus van uitgaan dat opdrachtgever voldoende aansluitingscapaciteit in de sportzaal levert.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen

**Beantwoord op:** 8 jan. 2024

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
9

**Onderwerp:**  
Bijlage 7.A- Casus

**Vraag:**

Beschikt de opdrachtgever over een tweetal warmtegordijnen van tenminste 2 meter?

**Antwoord:**

Ja, opdrachtgever beschikt over twee warmtegordijnen van ieder twee meter.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen

**Beantwoord op:** 8 jan. 2024

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
10

**Onderwerp:**  
Bijlage 7.A- Casus

**Vraag:**

Kunnen de beide ingangen van de sporthal worden gebruikt als in & uitgang van de faciliteit of dient dit via de vooringang te gaan? -Indien ja op de beide ingangen van de sporthal, wens de opdrachtgever tent “sluizen” tegen de locatie met watergordijnen?

**Antwoord:**

Ja, beide ingangen van de sporthal kunnen worden gebruikt als in & uitgang van de faciliteit. Of het benodigd is om eventuele sluizen toe te passen bij de

in & uitgang is ter beoordeling van de Inschrijver.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
11

**Onderwerp:**  
Bijlage 4- Lijst van eisen – Specifieke eisen voor Perceel 2; Portofoons

**Vraag:**

Moet de schoonmaak door opdrachtgever worden uitgevoerd of kan dit ook door een instructie handleiding door het schoonmaakpersoneel worden uitgevoerd. Verbruiksartikelen zoals oordopjes worden altijd op voorraad geleverd.

**Antwoord:**

De schoonmaak dient door Opdrachtnemer te worden uitgevoerd en mag dus niet doormiddel van een instructie handleiding door het schoonmaakpersoneel worden uitgevoerd.

**Percelen:** P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
12

**Onderwerp:**  
Bijlage 4- Lijst van eisen – Specifieke eisen voor Perceel 2;  
Dataverbindingen

**Vraag:**

“Aanleg bekabeld netwerk 100mbit” – Gaat om het aanvragen van de lijn bij een provider inclusief plaatsen modem?

**Antwoord:**

Het gaat om het aanvragen van de netwerkverbinding bij een provider, het plaatsen van het modem en het aanbrengen van de data-aansluitingen conform het projectplan. Het precieze aantal data-aansluitingen is per locatie verschillend en wordt in overleg met Opdrachtgever bepaald. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de data-aansluitingen bij de balies, vaccinkoelingen, MFC, schermen in de zaal, werkplekken en in de medewerkersruimte.

**Percelen:** P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
13

**Onderwerp:**  
Service contract

**Vraag:**

Wij veronderstellen dat eventuele kosten van defecten door opzettelijke vernieling, uitgesloten zijn en voor kosten zijn voor opdrachtgever. Kunt u dit bevestigen?

**Antwoord:**

Wij bevestigen uw aannname dat eventuele kosten van defecten door opzettelijke vernieling uitgesloten zijn en kosten zijn voor opdrachtgever.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen

**Beantwoord op:** 8 jan. 2024

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
14

**Onderwerp:**  
Bijlage 4- Lijst van eisen – Specifieke eisen voor Perceel 1; Operationele fase locatie

**Vraag:**

Opdrachtnemer zorgt dat alle aan en ingebrachte materialen na afbouw worden afgevoerd. Zorgt de opdrachtgever voor een eindschoonmaak van de locatie (bouwstof, vieze voeten etc.?)

**Antwoord:**

De opdrachtgever zorgt voor de eindschoonmaak.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties

**Beantwoord op:** 8 jan. 2024

**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
15

**Onderwerp:**  
Bijlage 4- Lijst van eisen – Specifieke eisen voor Perceel 1; Ruimtes en MFC

**Vraag:**

Levert opdrachtgever alle eigen materialen af op bouwlocaties en haalt deze ook weer op?

**Antwoord:**

Opdrachtgever draagt zelf zorg voor het leveren en ophalen van de eigen materialen.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 16      **Onderwerp:** Bijlage 4- Lijst van eisen – Specifieke eisen voor Perceel 1; Ruimtes en MFC

**Vraag:**  
Zijn alle balies & lokketten van opdrachtgever in takt of moeten deze in elkaar worden gezet?

**Antwoord:**  
De balies & lokketten van Opdrachtgever zijn in takt en direct bruikbaar.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 17      **Onderwerp:** Bijlage 4- Lijst van eisen – Specifieke eisen voor Perceel 1; Vloer

**Vraag:**  
Mag er gewerkt worden met vinyl rollen (4m) in plaats van vinyl laminaat? Dit zorgt voor minder naden en is daarom hygiënischer.

**Antwoord:**  
Akkoord.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 18      **Onderwerp:** Deel A- Beschrijvend document inrichting van tijdelijke huisvesting - 3.2 Geschiktheidseisen - verzekering

**Vraag:**  
U geeft aan dat Inschrijver passend verzekerd dient te zijn tegen beroepsrisico's. Wij nemen aan dat een passende bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering volstaat. Kunt u deze aanname bevestigen? Zo niet, kunt u nader specificeren waar de verzekering aan dient te voldoen?

**Antwoord:**

Uw aanname is correct dat een passende bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering volstaat.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
19

**Onderwerp:**  
Deel A- Beschrijvend document inrichting van tijdelijke huisvesting -  
Inrichting medewerkersruimte (evenementenbouw)

**Vraag:**

U geeft aan: ‘‘Op de locaties is een gemeenschappelijke ruimte voor de medewerkers van Hecht waarin onder andere een keuken en sanitair aanwezig zijn. Indien Hecht het nodig acht om een keuken en vast sanitair te plaatsen dienen hiervoor ruimtes te worden gecreëerd met vaste wanden. Het plaatsen van de vaste wanden, de vaste aansluitingen en de inrichting van de keuken en het sanitair worden door een aannemer uitgevoerd en vallen daarom buiten de scope van deze aanbesteding’’. Inschrijver doet de aanname dat aangaande de inrichting van de medewerkersruimte geen rol voor de Inschrijver is belegd? Is deze aanname correct?

**Antwoord:**

Uw aanname is niet correct. Inschrijver dient enkel de inrichting van deze ruimtes te verzorgen waarbij gebruik wordt gemaakt van de artikelen die Hecht in eigen beheer heeft. Indien Hecht door onvoorziene omstandigheden onvoldoende beschikbaar heeft van onderstaande producten behoort de huur van deze producten optioneel tot de scope van de aanbesteding.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
20

**Onderwerp:**  
Deel A- Beschrijvend document inrichting van tijdelijke huisvesting - K3:  
Service en onderhoud

**Vraag:**

Een gedetailleerde uitwerking heeft meer ruimte nodig dan het nu gestelde maximum aantal pagina's. Graag verzoeken wij u om het aantal pagina's te verruimen naar minimaal 3 A4. Is dit akkoord?

**Antwoord:**



Hecht gaat niet akkoord met het aanpassen van het maximum aantal naar een minimum aantal. Wel verruimt Hecht het gestelde maximum aantal pagina's voor de uitwerking van K3 naar maximaal vier (4) A4 voor zowel perceel 1 en 2.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
21

**Onderwerp:**  
Deel A- Beschrijvend document inrichting van tijdelijke huisvesting - K2: Samenwerking, communicatie en continuïteit

**Vraag:**  
Een gedetailleerde uitwerking heeft meer ruimte nodig dan het nu gestelde maximum aantal pagina's. Graag verzoeken wij u om het aantal pagina's te verruimen naar minimaal 3 A4. Is dit akkoord?

**Antwoord:**  
Hecht gaat niet akkoord met het aanpassen van het maximum aantal naar een minimum aantal. Wel verruimt Hecht we het gestelde maximum aantal pagina's voor de uitwerking van K2 naar maximaal drie (3) A4 voor zowel perceel 1 en 2.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
22

**Onderwerp:**  
Deel A- Beschrijvend document inrichting van tijdelijke huisvesting- K1: Uitwerking casus: plan van aanpak

**Vraag:**  
Een gedetailleerde uitwerking heeft meer ruimte nodig dan het nu gestelde maximum aantal pagina's. Graag verzoeken wij u om het aantal pagina's te verruimen naar minimaal 4 A4. Is dit akkoord?

**Antwoord:**  
Hecht gaat niet akkoord met het aanpassen van het maximum aantal naar een minimum aantal. Wel verruimt Hecht we het gestelde maximum aantal pagina's voor de uitwerking van K2 naar maximaal vier (4) A4 voor zowel perceel 1 en 2.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 23 **Onderwerp:** Bijlage 1.B - Referentieopdracht - aard van opdracht

**Vraag:**  
Het is Inschrijver onduidelijk wat u bedoeld met ‘Aard van opdracht’. Kunt u dit verduidelijken met eventueel een voorbeeld?

**Antwoord:**  
Met aard van de opdracht wordt het globale karakter of de scope van de referentieopdracht bedoeld. Voorbeelden kunnen zijn Inrichting tijdelijke vaccinatielocaties, aanleggen beveiligd bekabeld netwerk.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 24 **Onderwerp:** Proces verbaal van opening kluis

**Vraag:**  
Inschrijver neemt aan dat van de ingediende Verzoeken tot deelname een Proces-verbaal van Opening wordt opgemaakt en gepubliceerd. Is deze aanname juist?

**Antwoord:**  
Hecht neemt aan dat u een proces-verbaal van opening kluis bedoelt. Hecht verstuurt via TenderNed inderdaad een Proces-verbaal van opening kluis, waarin staat vermeld welke partijen een inschrijving hebben ingediend.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 25 **Onderwerp:** Deel A- Beschrijvend document inrichting van tijdelijke huisvesting - 1.5 Planning – nota van inlichtingen

**Vraag:**

Wat in eerste instantie voor Inschrijver duidelijk is kan door de Nota van Inlichtingen in een ander daglicht worden geplaatst. Hierdoor kan het noodzakelijk zijn om nieuwe vragen te stellen om opnieuw een duidelijk beeld van zaken te krijgen.

**Antwoord:**

Hecht snapt niet precies wat u hiermee bedoelt. In de aanbesteding is een tweede nota van inlichtingen opgenomen. In deze tweede nota kunnen Inschrijvers vragen stellen om eventuele onduidelijkheden die ontstaan zijn door de beantwoording van de eerste nota van inlichtingen te verduidelijken.

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
26

**Onderwerp:**  
PvE perceel 2 Verlichting eis 11

**Vraag:**

n de eis wordt benoemd dat boven de MFC's, EHBO-ruimte en in de voorbereidingsruimte extra ledverlichting dient te worden aangebracht met een lichtsterkte van tenminste 500 lux. Klopt dit aantal lux wel gezien dit medische behandelruimtes zijn? Zo niet welke lichtsterkte moet minimaal boven de MFC's, EHBO-ruimte en de voorbereidingsruimte aanwezig zijn? Is er ook een maximaal aantal lux?

**Antwoord:**

Het aantal lux in eis 11 van perceel 2 in het programma van eisen stond inderdaad niet juist genoteerd. De eis wordt aangepast naar "Opdrachtnemer dient boven de MFC's, EHBO-ruimte en in de voorbereidingsruimte extra ledverlichting aan te brengen met een lichtsterkte van tenminste 1100 lux en maximaal 1400 lux." De lichtsterkte van de uitgevraagde verlichting is ook in het prijzenblad van perceel 2 aangepast naar 1100 lux. Inschrijvers dienen het herziene prijzenblad te gebruiken in hun inschrijving (Herziene bijlage NvI1- 3.B Prijzenblad perceel 2).

**Percelen:** P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
27

**Onderwerp:**  
Bijlage 3.A Prijzenblad perceel 1

**Vraag:**

Hecht is tot de ontdekking gekomen dat in tabblad B van het prijzenblad perceel 1 de medewerkersruimte niet wordt meegerekend in de totaalprijs. Dit is aangepast in het herziene prijzenblad van perceel 1. Inschrijvers dienen het herziene prijzenblad te gebruiken in hun inschrijving (Herziene bijlage 3.A Prijzenblad perceel 1).

**Antwoord:**

Hecht is tot de ontdekking gekomen dat in tabblad B van het prijzenblad perceel 1 de medewerkersruimte niet wordt meegerekend in de totaalprijs. Dit is aangepast in het herziene prijzenblad van perceel 1. Inschrijvers dienen het herziene prijzenblad te gebruiken in hun inschrijving (Herziene bijlage NvI1- 3.A Prijzenblad perceel 1).

**Percelen:** P1 Perceel 1: Inrichting van locaties  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
28

**Onderwerp:**  
Bijlage 3.B Prijzenblad perceel 2

**Vraag:**

Hecht is tot de ontdekking gekomen dat in tabblad B van het prijzenblad perceel 2 in kolom E29 niet juist verwezen wordt naar de huurprijs van de portofoon inclusief laadstation en oortje. Dit is aangepast in het herziene prijzenblad van perceel 2. Inschrijvers dienen het herziene prijzenblad te gebruiken in hun inschrijving (Herziene bijlage 3.B Prijzenblad perceel 2).

**Antwoord:**

Hecht is tot de ontdekking gekomen dat in tabblad B van het prijzenblad perceel 2 in kolom E29 niet juist verwezen wordt naar de huurprijs van de portofoon inclusief laadstation en oortje. Dit is aangepast in het herziene prijzenblad van perceel 2. Inschrijvers dienen het herziene prijzenblad te gebruiken in hun inschrijving (Herziene bijlage NvI1- 3.B Prijzenblad perceel 2).

**Percelen:** P2 Perceel 2: ICT, elektra en dataverbindingen  
**Beantwoord op:** 8 jan. 2024  
**Label:** Inhoud