



gemeente **Roermond**

Bijlage 2a: CONFORMITEITENLIJST

In deze lijst staat het programma van eisen weergegeven, oftewel de eisen aan de levering en uitvoering van de opdracht. Het programma van eisen bestaat uit een pakket van eisen met een knock-out karakter; het niet voldoen of kunnen voldoen aan één van deze eisen leidt automatisch tot uitsluiting van de aanbestedingsprocedure, tenzij inschrijver door argumentering goed kan onderbouwen waarom hij niet of deels niet aan een bepaalde eis kan voldoen. Het is aan de aanbestedende dienst te beoordelen of de argumentatie voldoende is en wordt geaccepteerd.

Indien u niet of niet geheel kunt voldoen, kunt u dit beargumenteren in de toelichting.

Algemeen		
Uitvoering van de werkzaamheden vinden plaats volgens de geldende Nederlandse normen, wet- en regelgeving	Ja ☐	Nee ☐
De inschrijver is bekend te zijn met de bepalingen van de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) en dient aan alle uit die wet voortvloeiende verplichtingen te voldoen en daartoe de nodige (minimale) controles uit te voeren. (zie verder https://wetten.overheid.nl/BWBR0007149/2023-01-01)	Ja ☐	Nee ☐
Op grond van de Wet Aanpak Schijnconstructies (WAS) kan de Opdrachtgever aansprakelijk worden gehouden voor het betalen van het loon van werknemers van een (onder)aannemer. Opdrachtnemer treft alle maatregelen om niet aansprakelijk te worden gesteld voor loonbetaling door Opdrachtgever.(zie verder https://wetten.overheid.nl/BWBR0036706/2017-07-01)	Ja ☐	Nee ☐
Opdrachtnemer houdt zich aan het huishoudelijke regels van de gemeente dan wel de aanwijzingen van het daartoe bevoegde medewerkers op te volgen.	Ja ☐	Nee ☐



gemeente **Roermond**

<u>Norm-, wet- en regelgeving</u> De Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade bij de Opdrachtgever die voortkomt uit het niet of niet tijdig nakomen of signaleren van activiteiten op grond van normen, wetten en regels op het gebied van inspectie, keuring en onderhoud	Ja ☐	Nee ☐
Inschrijver levert per systeem een revisietekening, inregelrapport en keuringsrapport aan	Ja ☐	Nee ☐
Communicatie		
Communicatie met de opdrachtgever vindt plaats via een vast contactpersoon van de opdrachtnemer. Overleggen vinden plaats op basis van een vooraf overeen te komen schema.	Ja ☐	Nee ☐
Voor aanvang werk wordt de gedetailleerde uitvoeringsplanning aangeleverd en besproken met aanbestedende dienst.	Ja ☐	Nee ☐
Alle uit te voeren werkzaamheden bij een accommodatie/afdeling worden vooraf door Inschrijver aangemeld bij de beheerder(s) van de gemeente Roermond	Ja ☐	Nee ☐
Inschrijver is telefonisch bereikbaar op werkdagen tussen 8.30 en 17.00 uur.	Ja ☐	Nee ☐
Opdrachtnemer dient er zorg voor te dragen dat communicatie in zowel geschreven als gesproken woord met haar personeel op locatie en terreinen van Opdrachtgever mogelijk is. De voertaal tijdens het onderhoud is Nederlands.	Ja ☐	Nee ☐
Evaluatie		
Inschrijver heeft één vast aanspreekpunt tijdens de looptijd van de opdracht.	Ja ☐	Nee ☐
Wekelijks vindt er een evaluatie plaats over het verloop van de werkzaamheden tussen opdrachtnemer en de gemeente	Ja ☐	Nee ☐



gemeente **Roermond**

Eisen aan aanbrengen, inregelen en opleveren		
Werkzaamheden worden zoveel mogelijk uitgevoerd wanneer de accommodaties vrij is van gebruik. De aanbestedende dienst roostert hierbij geen accommodaties onnodig vrij om werkzaamheden uit te kunnen voeren.	Ja ☐	Nee ☐
In overleg met medewerkers van de aanbestede dienst de ruimten afdekken en beschermen tegen vuil en overlast, alvorens te starten met de uitvoering van de werkzaamheden.	Ja ☐	Nee ☐
Iedere dag na uitvoering werkzaamheden de ruimten bezemschoon en stofvrij achterlaten (dit houdt in alle ten gevolge van de werkzaamheden ontstane overlast, vuil en overgebleven verpakings- en beschermingsmaterialen verwijderd).	Ja ☐	Nee ☐
Om overlast te beperken wordt per ruimte, alle aan te brengen onderdelen van alle diverse systemen in één keer aangebracht.	Ja ☐	Nee ☐
Tijdens de werkzaamheden zal de Inschrijver de bestaande systemen waar mogelijk is functionerend laten. Daar waar dit niet mogelijk is zal Inschrijver i.o.m. de beheerder van de locatie zorgen voor bewaking buiten de kantoor tijden.	Ja ☐	Nee ☐
Binnen 30 dagen na oplevering levert Ondernemer een kostenoverzicht met zijn bevindingen over eventuele goedgekeurde meer-werken aan de aanbestedende dienst. Het kostenoverzicht is opgesteld per systeem en per zone en voldoet aan de volgende eisen: • Gebruikte meerwerk materialen; • De uitgevoerde meerwerk arbeidsuren; • Aangepaste revisie-tekeningen van de nieuwe situatie; • Foto's van de meer-werken en foto's van weggewerkt leidingwerk; • Reden van meerwerk incl. handtekening van opzichter opdrachtgever.	Ja ☐	Nee ☐



gemeente **Roermond**

Eisen aan kwaliteit en uitvoering		
Het een op een vervangen van de bestaande beveiligingsinstallatie installaties ten behoeve van de gemeentelijke gebouwen te Roermond. Het als bijlage toegevoegde bestek beschrijft de installatieprincipes voor het security management systeem, bestaande uit: • Security management installatie • Inbraak beveiligingsinstallatie • Toegangscontrole installatie • Camera bewakingsinstallatie • Intercom installatie.	Ja ☐	Nee ☐
Het security managementsysteem moet door meerdere partijen beheert en bediend kunnen worden.	Ja ☐	Nee ☐
Het security managementsysteem moet dealer onafhankelijk zijn voor service en onderhoud en het moet flexibel zijn	Ja ☐	Nee ☐
Eisen aan de offerte		



gemeente **Roermond**

De offerte bestaat concreet uit het leveren en aanbrengen van beveiligingsinstallaties bij de gemeentelijke (bedrijfs-, kantoor-) gebouwen van de gemeente Roermond conform onderstaande: - Het leveren, installeren, koppelen en inregelen van een securitymanagementinstallatie. Hierop zullen meerdere gemeentelijke gebouwen gefaseerd moeten worden aangesloten. Per gebouw zullen er één of meerdere van de volgende beveiligingssystemen een aansluiting moeten krijgen aan deze securitymanagementinstallatie: - inbraak beveiligingsinstallatie; - toegangscontrole installatie; - camera bewakingsinstallatie; - intercominstallatie.	Ja ☐	Nee ☐
Het leveren, installeren, koppelen (aan securitymanagementinstallatie) en inregelen van het inbraak beveiligingsinstallatie, incl het leveren en plaatsen van nieuwe veldcomponenten gebaseerd op het bestaande. Aangevuld de gevraagde wensen en het advies van leverancier en Inschrijver.	Ja ☐	Nee ☐
Duurzaamheid		
De geleverde producten mogen wat betreft serie/type niet ouder zijn dan 1 jaar op het moment van plaatsing.	Ja ☐	Nee ☐
Elektronische en softwareproducten moeten afkomstig zijn uit een serie die niet ouder is dan 1 jaar op het moment van plaatsing, en waarbij de 'end of life' en 'end of service' niet binnen de 15 jaar na moment van plaatsing mag vallen.	Ja ☐	Nee ☐
Social return		



gemeente **Roermond**

Van inschrijver wordt verwacht dat hij 7% van de loonsom zal inzetten ten behoeve van Social return. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het invullen van de social-returnverplichting, i.c. voor de werving van personen uit de in de uitvoeringsregels genoemde doelgroepen of over een alternatieve invulling van social return. (zie bijlage 9 Social return protocol).	Ja ☐	Nee ☐
Van de beoogde opdrachtnemer zal een voorstel over de invulling worden gevraagd.	Ja ☐	Nee ☐
Prijscondities		
In de totaalprijs zijn alle kosten opgenomen voor het leveren, aanbrengen en inregelen van de totale vervanging van de beveiligingssystemen, te verstaan: SMS (PvE.24), IMI(PvE.25), TCS(PvE.26), COS(PvE.27) en IC(PvE.28) in het Gemeentelijke gebouw 'Het Stads Kantoor', conform alle gestelde eisen. Zie ook PvE.32	Ja ☐	Nee ☐
Achteraf doorberekenen van extra kosten is niet mogelijk, tenzij in overleg anders besloten en uitsluitend na schriftelijke opdracht.	Ja ☐	Nee ☐
De door inschrijver opgegeven prijzen zijn exclusief BTW, maar inclusief alle overige kosten, waaronder salariskosten, reis- en verblijfskosten, verzekeringskosten, sociale premies en belastingen, transportkosten, kosten voor inzamelen en recyclen etc. Naast aangeboden prijzen mogen geen aanvullende kosten in rekening gebracht worden.	Ja ☐	Nee ☐
Als prijzen in verhouding tot de uit te voeren werkzaamheden abnormaal laag of hoog lijken kan aanbestedende dienst besluiten om de inschrijving af te wijzen. Voordat inschrijver dit doet, zal eerst schriftelijk om de nodige verduidelijking worden gevraagd. (zie par. 7.2.1 van de Offerteaanvraag).	Ja ☐	Nee ☐



gemeente **Roermond**

Prijsindexatie: De tarieven staan vast gedurende gehele uitvoering en oplevering van de opdracht.	Ja ☐	Nee ☐
Prijzen zijn vast gedurende de looptijd en worden niet geïndexeerd.	Ja ☐	Nee ☐
Uitvoering		
De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het juiste gebruik van de ingezette materialen, middelen en machines. Schade aan goederen van de Opdrachtgever door onzorgvuldig handelen, zal op de Inschrijver worden verhaald.	Ja ☐	Nee ☐
De Opdrachtnemer heeft de plicht om schade aan personen en/of zaken, gesignaleerd door de medewerkers van de Inschrijver, dan wel veroorzaakt door medewerkers van de Inschrijver, te melden bij de Opdrachtgever.	Ja ☐	Nee ☐