

Bijlage 2SD Voorlopige Projectscoop

Groot onderhoud Apeldoornsestraat (Groot onderhoud rijbaan en bouwteam overige werkzaamheden)

Dit betreft een voorlopige projectscoop om gegadigden op hoofdlijnen inzicht te geven van de opdracht.

Er kunnen derhalve aan deze voorlopige projectscoop geen rechten worden ontleend.

De opdrachtgever behoudt het recht aanvullingen en wijzigingen aan te brengen.

Bij de start van fase 2 van de aanbesteding wordt dit document definitief gemaakt.

Versie	1.0
Datum	02-05-2024
Zaaknummer	1229215

Inhoudsopgave

1	Bouwteam.....	3
1.1	Inleiding	3
1.2	Taakverdeling en verwachtingen (verantwoordelijkheid)	3
1.3	Organisatie bouwteam.....	5
2	Projectscope	7
2.1	Inleiding en probleemstelling	7
2.2	Projectdoelen en randvoorwaarden opdracht	7
2.3	Projectresultaat.....	8
2.4	Projectafbakening	8
2.4.1	Het projectgebied wordt begrenst door:	8
2.4.2	Wat hoort wel bij het project?	8
2.4.3	Wat hoort niet bij het project;	8
2.4.4	Relaties met andere (ruimtelijke) projecten	8
2.4.5	Beschikbare informatie	9
2.5	Beheersaspecten (Geld, Tijd en Kwaliteit)	9
2.5.1	Geld	9
2.5.2	Tijd	9
2.5.3	Kwaliteit.....	9
2.5.4	Onderhoudstermijn en garantie	9
3	Contractvormen	10
3.1	Bouwteamovereenkomst	10
3.2	Aannemingsovereenkomst	10

1 **Bouwteam**

1.1 **Inleiding**

De opdrachtgever wil voor deze opdracht een bouwteam formeren.

De verwachting is – en dit is tevens het doel – dat door samen te werken:

- alle werkzaamheden effectiever en met zo min mogelijk stremming en overlast kunnen worden uitgevoerd;
- de kwaliteit in ontwerp, realisatie en het beheer & onderhoud toeneemt (B&O is buiten scope);
- stakeholders zo optimaal mogelijk betrokken en bediend kunnen worden;
- kennis en kunde worden samengevoegd wat leidt tot slimmer en effectiever ontwerpen, plannen en uitvoeren;
- risico's door de juiste partij beheerst kunnen worden waardoor faalkosten geminimaliseerd worden;
- kosten gereduceerd kunnen worden;
- uitvoeringswijzes aansluiten bij de geldende wet- & regelgeving (m.n. natuur).

1.2 **Taakverdeling en verwachtingen (verantwoordelijkheid)**

Opdrachtgever en opdrachtnemer nemen samen deel aan het bouwteam. Namens de opdrachtgever nemen de volgende disciplines deel aan het bouwteam:

- Projectleider
- Adviseur Verkeer
- Adviseur Beheer
- Beheerder wegen
- Adviseur verhardingen
- Adviseur Water & Riolering
- Communicatie Adviseur
- Directievoerder
- Werkvoorbereider
- Kostendeskundige

Incidenteel te betrekken interne specialismen:

- Gebiedsregisseur
- Adviseur reststoffen
- Adviseur Archeologie
- Toezichthouder

In het bouwteam worden gezamenlijk het proces doorlopen om te komen tot een uitvoeringsontwerp en faseringsplan (incl. omleidingsplannen en BLVC). Wanneer het ontwerp definitief is, wordt gezamenlijk een uitvoeringscontract (aannemingsovereenkomst) opgesteld. Deze heeft als basis een Technische Omschrijving. Opdrachtgever levert de algemene voorwaarden aan op basis van het Moederbestek van gemeente Barneveld. Wanneer de inhoud hiervan voor alle partijen akkoord is stelt de opdrachtnemer een aanbieding op voor uitvoering van de werkzaamheden. Deze wordt besproken en wanneer deze akkoord is voor beide partijen krijgt de opdrachtnemer opdracht voor uitvoering van het werk. De aanneemsom is daarbij een fixed price waarbij geen meer en minderwerk verrekend zal worden behalve als er significante scopewijzigingen plaatsvinden.

De opdrachtgever is hoofdverantwoordelijk voor:

- Aanleveren van het globale ontwerp (Verkeerskundig SO);
- Toetsingen van het ontwerp;
- Aanleveren algemene voorwaarden voor Technische Omschrijving;
- Budget;
- Verkrijgen van vergunningen (m.u.v. vergunningen die tot de uitvoering van het werk behoren);
- Communicatie voorbereidingsfase (tot en met opdracht voor uitvoering);
- Deelnemen aan afstemming en overleg met intern en externe stakeholders;
- Besluitvormingsproces gemeente Barneveld;
- Overdracht van het werk naar BOR.

De opdrachtnemer is hoofdverantwoordelijk voor:

- Overzichtelijke planning met duidelijke mijlpalen voor het gehele werk (zowel voorbereiding als uitvoering) waarin belangrijke contactmomenten (bijvoorbeeld: beslismomenten) met de opdrachtgever zijn opgenomen;
- Uitvoeren (aanvullende) onderzoeken (niet limitatief)
 - QS Flora & Fauna
 - Verhardings- en fundering (milieu hygiënisch en civieltechnisch)
 - Bodemonderzoek (milieu hygiënisch en civieltechnisch)
 - Archeologie
 - Opsporen Ontploffbare Oorlogsresten
 - Natuurtoets (Aeriusberekening).
- Opstellen/uitwerken fasering & verkeersplannen;
- Opstellen/uitwerken ontwerp (VO, DO, UO);
- Opstellen/uitwerken van de uitvoeringstekeningen;
- Opstellen grondstromenplan;
- Opstellen van Technische Omschrijving voor de werkzaamheden (op basis van het UO);
- Omleidingen, faseringen, BLVC en coördinatie in de uitvoeringsfase;
- Indienen van een prijsaanbieding op de overeengekomen TO;
- Uitvoering van het werk, inclusief verkrijgen van bijbehorende vergunningen.

In het bouwteam zijn opdrachtnemer en opdrachtgever beide 50% verantwoordelijk voor:

- Opstellen ontwerp en Technische Omschrijving (inhoudelijk excl. productie);
- Coördineren van raakvlakken met andere projecten, K&L werkzaamheden, overige werken derden;
- Communicatie voorbereidingsfase (tot en met opdracht voor uitvoering);
- Afstemming en overleg met interne en externe stakeholders tot uitvoering.

Vanzelfsprekend betekend dit dat van de opdrachtgever wordt verwacht:

- Actief betrokken te zijn bij het maken, bijwerken en vaststellen van de planning en fasering. En hier zijn kennis en kunde bij inbrengt;
- Actief betrokken te zijn in de uitvoeringsfase en hier extensief toezicht op zal houden;
- Actief betrokken is bij communicatie in de uitvoeringsfase;
- Actief betrokken is bij onderhoud en overdracht van het werk;
- Risico's en kansen signaleert en inbrengt. En ook eventuele risico beperkende maatregelen.

En dat dit voor de opdrachtnemer vanzelfsprekend betekent dat hij:

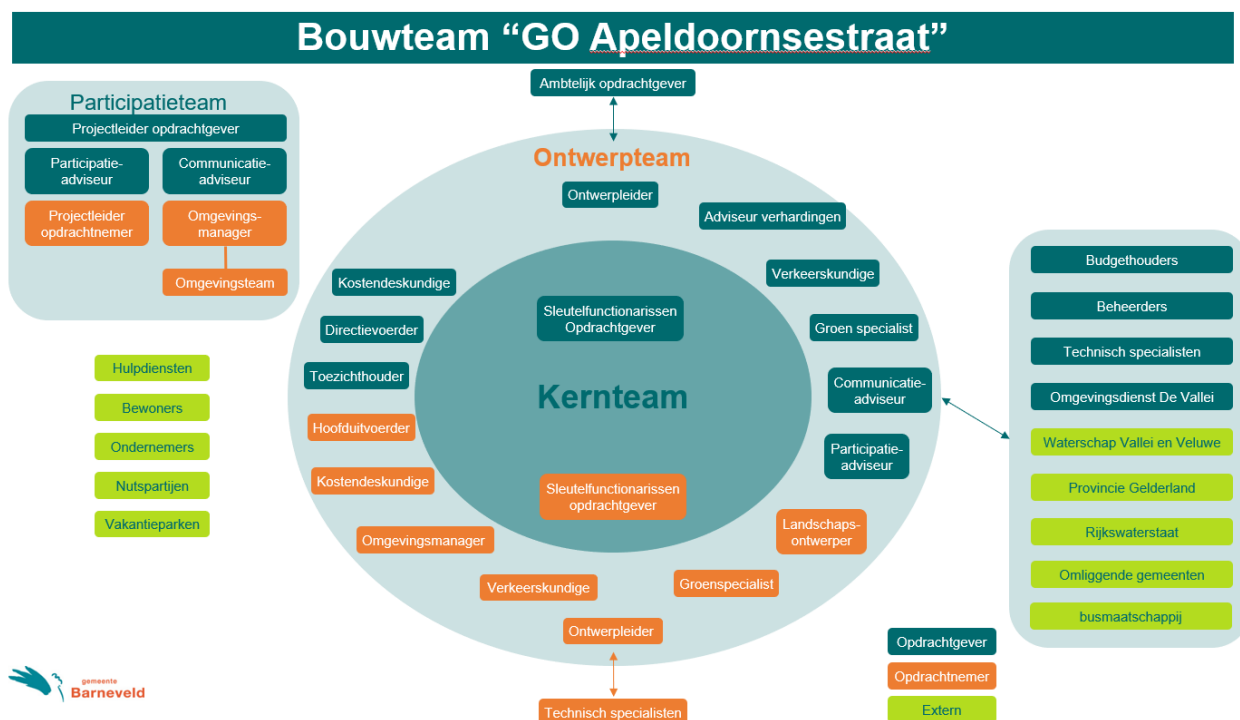
- Actief betrokken is bij de totstandkoming van het ontwerp en bestek: door inbreng van kennis van uitvoering, materialen, gebied, markt, planning, fasering etc.;
- Actief betrokken is bij de afstemming met stakeholders. En hier zijn kennis en kunde bij inbrengt;
- Risico's en kansen signaleert en inbrengt. En ook eventuele risico beperkende maatregelen;
- Actief betrokken is bij het bewaken van het uitvoeringsbudget en bijdraagt aan het creëren van een optimale investering en eventueel reductie van de kosten (kosten/kwaliteitverhouding);
- Gevraagd en ongevraagd advies geeft over alle aspecten van het project in de voorbereidings- en uitvoeringsfase;
- Eigenaarschap voelt in relatie tot de PR van gemeente Barneveld.

1.3 Organisatie bouwteam

Het bouwteam bestaat uit projectleiders, ontwerpers en andere betrokken van opdrachtgever en opdrachtnemer, en stelt gezamenlijk het ontwerp, de fasering en het uitvoeringscontract op.

Bouwteamvergaderingen

Opdrachtgever is voornemens om met het bouwteam twee (2) wekelijks samen te komen in een bouwteamvergadering. Tijdens deze vergaderingen worden de werkzaamheden die zijn verricht besproken en worden doelen gesteld voor de volgende bespreking. Dit wordt gedaan door te werken met een agenda, door een actielijst bij te houden en afspraken vast te leggen. Deze zullen door de opdrachtnemer worden opgesteld en bijgehouden.



Afbeelding: inrichting bouwteam Apeldoornsestraat

In het bouwteam wordt er vanuit gegaan dat iedereen verantwoordelijkheid neemt voor zijn of haar taak. Er wordt daarbij op een gelijkwaardige wijze tot een gezamenlijk gedragen beeld en besluit van een bepaald onderwerp gekomen.

Elk onderwerp doorloopt een viertal rondes:

Alle onderwerpen doorlopen de volgende viertal rondes:

1. **Beeldvormingsronde:**
Toelichting op het onderwerp. Eventuele vragen beantwoorden.
2. **Meningsvormingsronde:**
Geef je mening. Iedereen komt aan de beurt. Luister naar elkaar. Stel eventueel vragen ter verduidelijking.
3. **Verdiepende ronde:**
Een ronde om het onderwerp te verdiepen. Niets toe te voegen? → Geef je beurt door. Ga door tot alles is gezegd.
4. **Besluitvormingsronde:**
Formuleer voorstel. Vraag toestemming. Bezwaar? → Beargumenteer en kom met een nieuw voorstel.

Een besluit komt tot stand met instemming van de bouwteamleden onder het mom van “ik ben het er mee eens of heb geen overwegend bezwaar”. Dat is iets anders dan ‘consensus’, waarbij iedereen het eens moet zijn.

2 Projectscepe

2.1 Inleiding en probleemstelling

Dit project bestaat hoofdzakelijk uit het uitvoeren van het groot onderhoud aan de Apeldoornsestraat buiten de bebouwde kom.

Het asfalt in de rijbaan van de Apeldoornsestraat verkeerd in slechte staat. Hetzelfde geldt voor het asfalt in de naastliggende asfaltfietspaden. Beide voldoen niet aan het kwaliteitsniveau Basis dat de gemeente Barneveld hanteert voor de staat van onderhoud van verhardingen.

De belangrijkste wettelijke verplichting is vastgelegd in de Wegenwet. Deze eist dat iedere wegbeheerder (zo ook de gemeente Barneveld) verantwoordelijk is voor veilig begaanbare wegen. De gemeente is aansprakelijk wanneer door niet voldoen aan de minimale kwaliteitsniveaus schade aan voertuigen en/of letsel ontstaat. De huidige kwaliteit van de rijbaan van de Apeldoornsestraat is deels Laag en deels Zeer Laag (laagste kwaliteitsniveau) en voldoet niet aan kwaliteitsniveau Basis. Kwaliteitsniveau Basis wordt gezien als de landelijke richtlijn als ondergrens voor verantwoord wegbeheer.

2.2 Projectdoelen en randvoorwaarden opdracht

De volgende doelstellingen, in willekeurige volgorde, zijn voor de opdrachtgever van belang:

1. Het opheffen van de onderhoudsachterstand die geldt voor zowel de rijbaan als naastgelegen fietspaden zodat de Apeldoornsestraat weer 40 jaar mee kan gaan;
2. Integreren van verkeerskundige aanpassingen;
3. Waar mogelijk met de opgaven, kansen en wensen vanuit de andere betrokken disciplines combineren;
4. Bij en door de opdrachtnemer worden door de processen en werkwijzen de duurzaamheidsaspecten en circulariteit, in de breedste zin van het woord, bevorderd. De opdrachtgever wordt hierin meegenomen. Aan de aspecten duurzaamheid en circulariteit worden in alle fasen van de opdracht zichtbaar vorm gegeven;
5. Bewoners, bedrijven, weggebruikers etc. ondervinden geen overlast als gevolg van de werkzaamheden die verbonden zijn aan deze opdracht;
6. De opdrachtgever verwacht van de opdrachtnemer tijdens de gehele opdracht op alle fronten een proactieve houding en daarbij behorend gedrag; Transparantie en samenwerken is daarbij essentieel en de opdrachtnemer acteert op alle fronten zodanig dat de doelstellingen in ruime mate worden behaald;
7. In het verlengde van de proactiviteit is opdrachtgever altijd op de hoogte van uit te voeren en uitgevoerde werkzaamheden;
8. Voorkomen van faalkosten als gevolg van handelen door opdrachtgever dan wel opdrachtnemer;
9. Tijdens de uitvoering van enige werkzaamheden voortvloeiend uit deze opdracht staat veiligheid voorop, van wie ook;
10. Voorkomen van schade aan bestaande flora en fauna;
11. Informatieverstrekking en afstemming naar/met alle betrokkenen tijdens de gehele opdracht is te allen tijde gewaarborgd in het proces van de opdrachtnemer;
12. Voor 1 december 2025 is het werk opgeleverd en gefactureerd.

De volgende randvoorwaarden, in willekeurige volgorde, zijn voor de opdrachtgever van belang:

1. Werkzaamheden op zon- en feestdagen zijn verboden;
2. Alle werkzaamheden dienen onder het plafondbedrag te worden gerealiseerd;
3. De stikstofproblematiek levert geen probleem op in de uitvoering;

4. Grond dient onderzocht te worden op PFAS;
5. De veiligheid van omgeving en passanten staat voorop;
6. Voorkomen van gevolgschade, welke ook, gedurende de uitvoering;
7. Voor 31 december 2025 is het werk opgeleverd en gefactureerd.

2.3 Projectresultaat

Na uitvoering van de werkzaamheden:

- Heeft de rijbaan met naastgelegen fietspaden een levensduur gelijk of groter dan 40 jaar;
- Zijn de verkeerskundige aanpassingen ingevoerd;
- Zijn meekoppelkansen vanuit andere disciplines uitgevoerd.

2.4 Projectafbakening

2.4.1 Het projectgebied wordt begrenst door:

- In lengterichting: vanaf de Ronde Voorthuizen tot de gemeentegrens Apeldoorn bestaande uit de rijbaan en (vrijliggende) fietspaden;
- In breedte door de perceels- en of gebruiksgrenzen.

2.4.2 Wat hoort wel bij het project?

- Rijbaan asfalt;
- Huidige asfalt fietspaden (ronde Voorthuizen tot Tolnegenweg);
- Aansluitingen van zijwegen incl. eventuele middengeleiders en inritten (zowel particulier als bedrijven/organisaties);
- Bushaltes;
- Plateau's, middengeleiders, enz.
- Bermen profileren;
- Watergangen
 - plaatselijk dempen bij bushalte;
 - plaatsing kleine stuwen.
- Duikers onder inritten inspecteren en eventueel herstellen;
- Omgevingsmanagement
 - Verkeersplannen afstemmen en opstellen
 - Participatie omgeving
 - Inventariseren en coördinatie werkzaamheden derden
 - Communicatie.

Bijzondere aandacht gaat uit naar de grotere hoeveelheid en dichtheid van de vakantieparken en de bijbehorende dynamiek aan op in de directe omgeving van de Apeldoornsestraat. Opdrachtgever verwacht een grote inbreng vanuit de opdrachtnemer in de communicatie en afstemming met de grote groep belanghebbenden.

2.4.3 Wat hoort niet bij het project;

- Asfalt/beton van rotonde Wolweg-N310 (Eigendom Provincie Gelderland)
- Reeds aangelegde betonfietspaden traject Tolnegenweg-komgrens Apeldoorn.

2.4.4 Relaties met andere (ruimtelijke) projecten

- Verkeersplannen moeten afgestemd worden om omgeving (Groot onderhoud A1, Groot Onderhoud N310).

2.4.5 Beschikbare informatie

Beschikbare informatie (vanaf gunningsfase), van belang om in te kunnen schrijven, is in de volgende bijlagen opgenomen:

- Nog nader te bepalen.

2.5 Beheersaspecten (Geld, Tijd en Kwaliteit)

2.5.1 Geld

2.5.1.1 Voorbereidings- en Uitvoeringsbudget

Nog nader te bepalen.

2.5.1.2 Bouwteamvergoeding

Nog nader te bepalen.

2.5.2 Tijd

Voor het project is de volgende voorlopige faseplanning van toepassing:

Fase	Einddata
Ingang bouwteamovereenkomst	eind oktober 2024
Ontwerpfase + Technische Omschrijving	1 februari 2025
Realisatiefase	1 december 2025
Nazorgfase	1 mei 2026

Belangrijke uitgangspunten voor de doorlooptijd en planning zijn:

- Beslismoment Raad 29 mei 2024 over voorbereidingskrediet: indien het voorbereidingskrediet niet of niet volledig beschikbaar komt zal de aanbestedingsprocedure afgebroken worden;
- Beslismoment Raad medio januari 2025 over uitvoeringskrediet: indien het uitvoeringskrediet niet of niet volledig beschikbaar komt bestaat de mogelijkheid dat het project, deels of geheel, stopgezet zal worden.

2.5.3 Kwaliteit

Het project moet voldoen aan de volgende kwaliteitsaspecten:

- Doelstelling/uitgangspunten/beheersaspecten zoals genoemd in de aanbestedingsdocumenten;
- Wettelijke eisen;
- Standaard ontwerp en materiaaleisen Civiel en cultuurtechnische werken Gemeente Barneveld;
- Moederbestek gemeente Barneveld;
- Verkeerskundige uitgangspunten SO;
- Eisen t.a.v. Civieltechnisch SO, VO en DO.

2.5.4 Onderhoudstermijn en garantie

- Onderhoudstermijn is 1 jaar;
- Garantie asfalt 5 jaar;
- Garantie asfaltwapening 10 jaar;
- Garantie betonfietspaden & -bushaltes 10 jaar.

3 Contractvormen

3.1 Bouwteamovereenkomst

De opdrachtgever wil voor dit project een “bouwteamovereenkomst” aangaan. Zie voor het concept de losse Bijlage 2AD-1.

3.2 Aannemingsovereenkomst

De opdrachtnemer dient het door het bouwteam opgestelde ontwerp te realiseren met inbegrip van het door opdrachtnemer zelf gerealiseerde ontwerp t.b.v. uitvoeringsconstructies en hulpconstructies evenals uitvoering van risicomanagement. Als basis voor de aannemingsovereenkomst zal door de opdrachtnemer een Technische Omschrijving worden gemaakt. Omdat de opdrachtnemer betrokken is geweest bij het ontwerp zullen er geen verrekeningen plaatsvinden, anders dan de afgesproken vaste prijs. Risico's en kansen dienen hierbij afgeprijsd te worden en kunnen alleen bij het optreden ervan verrekend worden. In onderling overleg en na schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever kan hier (op onderdelen) van worden afgeweken.

De opdrachtgever is gerechtigd om voor haar moverende redenen de aannemingsovereenkomst niet aan te gaan of uit te stellen (dit betreft het niet toekennen van het voorbereidings- en/of uitvoeringskrediet en daarnaast vooral gaan om zaken buiten de invloedssfeer van de opdrachtgever). De kosten die gemaakt zijn in de bouwteamfase worden vergoed volgens § 2.5.1.2. Indien opdrachtnemer kan aantonen dat er door opdrachtnemer kosten zijn gemaakt die niet vergoed worden door de bouwteamovereenkomst zal opdrachtgever deze kosten in redelijkheid en billijkheid alsnog vergoeden. Een voorbeeld hiervan kan zijn dat kosten onderdeel zijn van de aannemingsovereenkomst.

In alle gevallen beslist de opdrachtgever of en in welke mate het project en de opdracht doorgang vindt.

Bijlage 2AD-1. Concept bouwteamovereenkomst

Nog nader te bepalen.