

Elementenoverzicht

54611212 • Vm Muziekschool

Herenhof 8
Geleen

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 0 Procent (vanaf 2024).

Printdatum: 4-4-2024

53	Water		
5310	Waterleidingnet watermeter	VM Muzieksch.	1,00 pst

Jaar 2011

Tag

Soort Watermeter

Fabricaat Itron

Type Aquadis

Capaciteit 1.5m3/h

Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

53	Water		
5321	Boiler close-in 10 liter	VM Muzieksch.	1,00 stk

Jaar 2014

Tag fm

Soort Close in boiler

Fabricaat Daalderop

Type Close in 15

Capaciteit 15L

Koelmiddel

2 = Goed



Omschrijving

Gebrek	K3GV01	Verval tussen 50%-75% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 1 - Beginstadium
Omvang 5 - Algemeen (>=70%)
Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

53 Water

5321	Boiler close-in 10 liter	VM Muzieksch.	1,00 stk
-------------	---------------------------------	----------------------	-----------------

Jaar 2014 **2 = Goed**
Tag fm
Soort Close Up
Fabricaat Daalderop
Type 07.02.24.034
Capaciteit 2200w 15L
Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	K3GV01	Verval tussen 50%-75% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 1 - Beginstadium
Omvang 5 - Algemeen (>=70%)
Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

54	Gassen		
5411	Tussenmeter compleet	VM Muzieksch.	1,00 stk

Jaar 2004
Tag GZ
Soort Warmtemeter EM 6
Fabricaat Sensus
Type Polustat E
Capaciteit 7m3/h
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	K5GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen (>=70%)
Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

54	Gassen		
5411	Tussenmeter compleet	VM Muzieksch.	1,00 stk

Jaar 2004
Tag GZ
Soort Warmtemeter EM10
Fabricaat Sensus
Type Polustat E
Capaciteit 7m3/h
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	K5GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

55	Koudeopwekking		
5531	Vlinderklepafsluiter koudedistributie DN 25	VM Muzieksch.	4,00 stk

Jaar 2004

3 = Redelijk

Tag

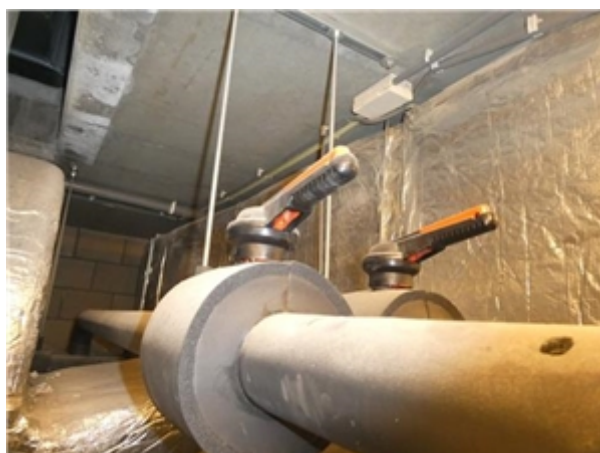
Soort Afsluiter

Fabricaat KSB

Type Handbediend

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	K5GV02	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
--------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 2 - Gevorderd stadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 3 - Redelijk

Risico/prioriteit

Opmerking

56 Warmtedistributie

56	Temperatuur meters	VM Muzieksch.	4,00 stk
-----------	---------------------------	----------------------	-----------------

Jaar 2005
Tag GC
Soort Temperatuur meter
Fabricaat Ubel
Type nb
Capaciteit 120 Gr
Koelmiddel

2 = Goed



Omschrijving

Gebrek	K2GV01	Verval tussen 50%-75% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 1 - Beginstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit

Opmerking

56	Warmtedistributie		
5622	Stoomgenerator > 200 kW	VM Muzieksch.	1,00 stk

Jaar 2005

4 = Matig

Tag

Soort Stoombevochtiger

Fabricaat Hygro max

Type Hyline

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Controle geweest 2023

Gebrek	K2GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

56	Warmtedistributie	
5641	Membraamafsluiter warmtedistributie DN VM Muzieksch. 25	4,00 stk

Jaar 2005
Tag GC
Soort Afsluiter
Fabricaat NB
Type Membraamafsluiter
Capaciteit DN25
Koelmiddel

3 = Redelijk



Omschrijving

Gebrek	K5GV02	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 2 - Gevorderd stadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 3 - Redelijk

Risico/prioriteit

Opmerking

56 Warmtedistributie

5641	Inregelafsluiter warmtedistributie DN 25	VM Muzieksch.	3,00 stk
-------------	---	----------------------	-----------------

Jaar	2005
Tag	GC
Soort	Regelklep
Fabricaat	Siemens
Type	SQS65
Capaciteit	NB
Koelmiddel	

3 = Redelijk



Omschrijving

Gebrek	K5GV02	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
---------------	---------------	--

Ernst	3 - Gering
Intensiteit	2 - Gevorderd stadium
Omvang	5 - Algemeen (>=70%)
Conditie	3 - Redelijk

Risico/prioriteit

Opmerking

56	Warmtedistributie		
5641	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	VM Muzieksch.	1,00 stk

Jaar 2005

4 = Matig

Tag

Soort Standaard

Fabricaat Grundfos

Type UPS 25-50 180

Capaciteit 50w

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	K7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
--------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

56	Warmtedistributie
-----------	--------------------------

5681	Thermostatische kraan radiator	VM Muzieksch.	52,00 stk
-------------	---------------------------------------	----------------------	------------------

Jaar 2005

3 = Redelijk

Tag

Soort Radiatorknop

Fabricaat NB

Type Thermostaatknop

Capaciteit NB

Koelmiddel

Omschrijving

Gebrek	K13GV02	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 2 - Gevorderd stadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 3 - Redelijk

Risico/prioriteit

Opmerking

56 Warmtedistributie

5681	Plaatradiatoren algemeen	VM Muzieksch.	52,00 stk
-------------	---------------------------------	----------------------	------------------

Jaar 2005

3 = Redelijk

Tag

Soort Radiatoren

Fabricaat NB

Type PLaatradiatoren

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	K13GV02	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 2 - Gevorderd stadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 3 - Redelijk

Risico/prioriteit

Opmerking

56	Warmtedistributie		
5681	Convectoren plafond	VM Muzieksch.	12,00 stk

Jaar 2005

3 = Redelijk

Tag

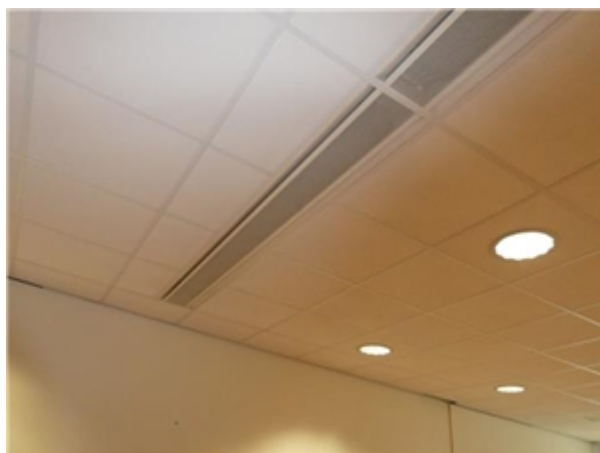
Soort Convector

Fabricaat NB

Type Plfondmontage

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	K13GV02	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
--------	---------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 2 - Gevorderd stadium

Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)

Conditie 3 - Redelijk

Risico/prioriteit

Opmerking

57 Luchtbehandeling

5771	Luchtbehandelingskast toevoer (MS)	VM Muzieksch.	1,00 stk
-------------	---	----------------------	-----------------

Jaar 2005
Tag fm
Soort Luchtbehandeling toevoer
Fabrikaat GEA
Type ATP15.10IVBV
Capaciteit 5400m3/h
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

57 Luchtbehandeling

5771	Luchtbehandelingskast toevoer LBK2 Muz	VM Muzieksch.	1,00 stk
-------------	---	----------------------	-----------------

Jaar 2005
Tag
Soort Luchtbehandeling toevoer
Fabrikaat GEA
Type ATP10.10IVBV
Capaciteit 1600m3/h
Koelmiddel

3 = Redelijk



Omschrijving

Gebrek	K14GV02	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 2 - Gevorderd stadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 3 - Redelijk

Risico/prioriteit

Opmerking

58 Regeling klimaat en sanitair

5820	Centrale regelaar klimaat	VM Muzieksch.	11,00 stk
-------------	----------------------------------	----------------------	------------------

Jaar 2005

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort Temperatuur regelaar

Fabricaat NB

Type Ruimte thermostaat

Capaciteit NB

Koelmiddel

Omschrijving

61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

6151	Verdeelinrichting(LK-MS1)	VM Muzieksch.	1,00 stk
-------------	----------------------------------	----------------------	-----------------

Jaar 2005

3 = Redelijk

Tag

Soort Verdeelinrichting

Fabricaat Hager

Type Uitvalautomaat

Capaciteit 28L 2K

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	E5GV02	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur
---------------	---------------	--

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 2 - Gevorderd stadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 3 - Redelijk

Risico/prioriteit

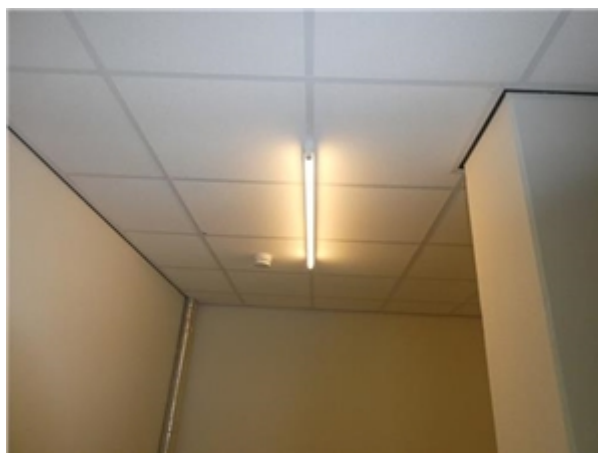
Opmerking

63 Verlichting

6311	Armaturen TL lamellen	VM Muzieksch.	5,00 stk
-------------	------------------------------	----------------------	-----------------

Jaar 2005
Tag fm
Soort TL Tube opbouw
Fabricaat NB
Type Tube
Capaciteit 1x 49w
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

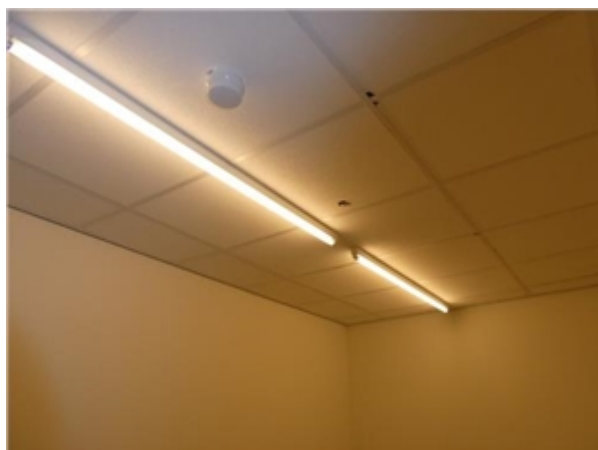
Opmerking

63 Verlichting

6311	Armaturen TL Tube	VM Muzieksch.	22,00 stk
-------------	--------------------------	----------------------	------------------

Jaar 2005
Tag fm
Soort TL Tube opbouw
Fabricaat NB
Type Tube
Capaciteit 1x 49w
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

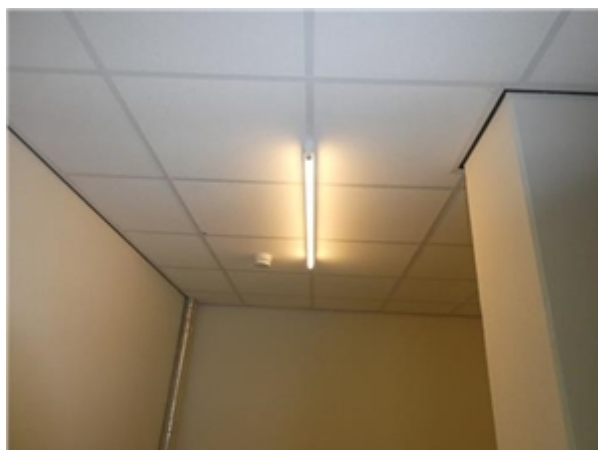
Opmerking

63 Verlichting

6311	Armaturen TL opbouw 1x 38W	VM Muzieksch.	1,00 stk
------	----------------------------	---------------	----------

Jaar	2005
Tag	fm
Soort	TL opbouw 38w
Fabricaat	NB
Type	Opbouw
Capaciteit	1x38w
Koelmiddel	

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
--------	--------	---

Ernst	3 - Gering
Intensiteit	3 - Eindstadium
Omvang	5 - Algemeen (>=70%)
Conditie	4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

63 Verlichting

6311	Armaturen PL design	VM Muzieksch.	170,00 stk
-------------	----------------------------	----------------------	-------------------

Jaar 2005

4 = Matig

Tag fm

Soort Pl armatuur

Fabricaat NB

Type Inbouw

Capaciteit 2 x 38w

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	E7GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------------	--

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

63 Verlichting

6324	Noodverlichting armaturen vluchtwegverlichting	VM Muzieksch.	10,00 stk
-------------	---	----------------------	------------------

Jaar 2005

4 = Matig

Tag

Soort Geïntegreerd in armaturen

Fabricaat NB

Type Vluchtwegverlichting

Capaciteit 2x38w

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	E8GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

63 Verlichting

6324	Vluchtverlichting Armaturen	VM Muzieksch.	13,00 stk
-------------	------------------------------------	----------------------	------------------

Jaar 2005
Tag m
Soort decentraal
Fabricaat Divers
Type Vluchtrouteaanduiding
Capaciteit 1x8w
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E8GV03	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	--------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen ($\geq 70\%$)
Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

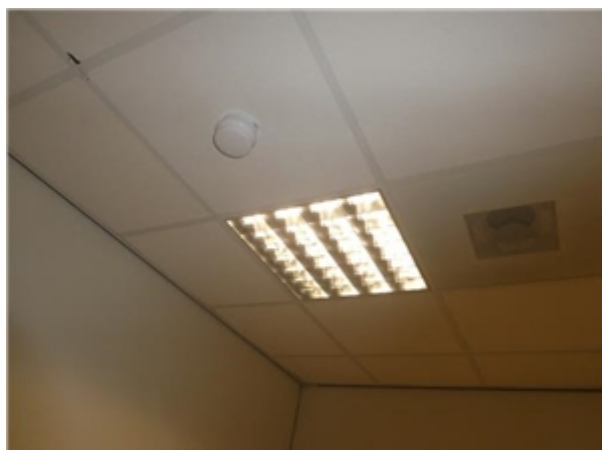
Opmerking

65 Beveiliging

6511	Brandmeldinstallatie rookmelder	VM Muzieksch.	18,00 stk
-------------	--	----------------------	------------------

Jaar 2023
Tag fm
Soort Brandmelder
Fabrikaat NB
Type Optisch
Capaciteit NB
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

65 Beveiliging

6511	Brandmeldinstallatie rookmelder+Sirene	VM Muzieksch.	23,00 stk
-------------	---	----------------------	------------------

Jaar 2023
Tag fm
Soort Rookmelder
Fabrikaat NB
Type Met sirrene
Capaciteit NB
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

65	Beveiliging		
6511	Brandmeldinstallatie handmelder	VM Muzieksch.	4,00 stk

Jaar 2023

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort Brandmelder

Fabricaat NB

Type Handbrandmelder

Capaciteit NB

Koelmiddel

Omschrijving

65	Beveiliging		
6511	Brandmeldinstallatie meldsirene	VM Muzieksch.	1,00 st

Jaar 2023

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort Meldsirene

Fabricaat NB

Type Wandmontage

Capaciteit NB

Koelmiddel

Omschrijving

65 Beveiliging

6512	Brandmeldinstallatie kleefmagneet	VM Muzieksch.	4,00 stk
-------------	--	----------------------	-----------------

Jaar 2005
Tag fm
Soort Kleefmagneet
Fabrikaat NB
Type Wandmontage
Capaciteit NB
Koelmiddel

4 = Matig



Omschrijving

Gebrek	E15GV07	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	---------	---

Ernst 3 - Gering
Intensiteit 3 - Eindstadium
Omvang 5 - Algemeen (>=70%)
Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

65	Beveiliging		
6512	Brandwerende doorvoeringen	VM Muzieksch.	1,00 pst

Jaar 2005

2 = Goed

Tag

Soort Brandwerende doorvoeren

Fabricaat NB

Type Coating

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	B3SM01	Beschadiging
--------	--------	--------------

Ernst 2 - Serieus

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 2 - Plaatselijk (2-10%)

Conditie 2 - Goed

Risico/prioriteit Veiligheid & Gezondheid - matig effect

Opmerking Doorvoeren Brandwering niet hersteld



65 Beveiliging

6513	Handblusser sproeischuim	VM Muzieksch.	3,00 stk
-------------	---------------------------------	----------------------	-----------------

Jaar 2018
Tag fm
Soort Handblusser
Fabrikaat Paraat
Type Schuimblusser
Capaciteit 6kg
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

Blusstof vervangen M 2023

65 Beveiliging

6513	Brandslanghaspel algemeen	VM Muzieksch.	3,00 stk
-------------	----------------------------------	----------------------	-----------------

Jaar 2005
Tag fm
Soort Brandslanghaspel
Fabrikaat NB
Type IN kast
Capaciteit NB
Koelmiddel

1 = Uitstekende conditie



Omschrijving

65	Beveiliging		
6521	Inbraak-alarminstallatie	VM Muzieksch.	1,00 pst

Jaar 2005

4 = Matig

Tag

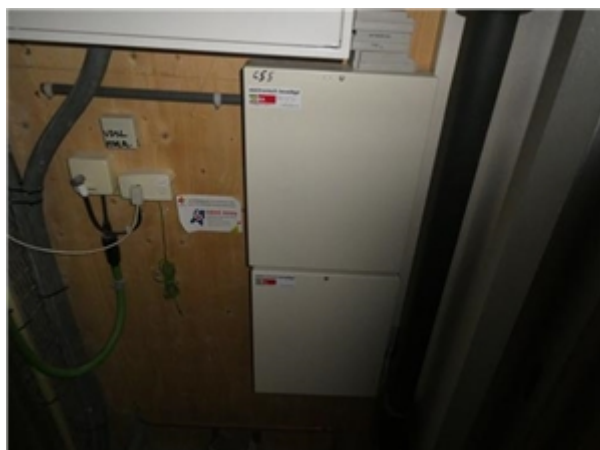
Soort Inbraakalarm

Fabricaat KOBA

Type NB

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	E15GV07	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
--------	---------	---

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit

Opmerking

65 Beveiliging

6521	Inbraaksignalering lokale bediening	VM Muzieksch.	1,00 stk
-------------	--	----------------------	-----------------

Jaar 2005

4 = Matig

Tag

Soort Bedieningspaneel

Fabricaat Holland eleKtro

Type NB

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving

Gebrek	E15GV07	Verval meer dan 87,5% van de levensduur
---------------	----------------	--

Ernst 3 - Gering

Intensiteit 3 - Eindstadium

Omvang 5 - Algemeen (>=70%)

Conditie 4 - Matig

Risico/prioriteit Gebruik en bedrijfsproces - matig effect
Toename klachtenonderhoud - matig effect

Opmerking

73	Vaste keukenvoorzieningen		
7322	Vaatwasser	VM Muzieksch.	1,00 stk

Jaar 2014

1 = Uitstekende conditie

Tag

Soort Inbouw

Fabricaat Bauknecht

Type NB

Capaciteit NB

Koelmiddel



Omschrijving