



INFORMATIE SCHOUW UWV

AANBESTEDING GEBOUWBEHEER

INLEIDING

Zodat Inschrijvers een indruk kunnen krijgen van de verschillende UWV panden met betrekking tot deze aanbestedingsprocedure zijn een aantal schouwmomenten georganiseerd. In dit document is het volgende opgenomen: een toelichting over de type panden in de schouw planning, aandachtspunten/voorwaarden voor de schouw, procedure voor aanmelding en tot slot de planning van de schouw.

TYPE PANDEN

In totaal zijn er 67 UWV-locaties (zowel single- als multi-tenant en onderdeel van gemeentelocaties). Voor deze schouw heeft UWV geprobeerd om een afwisselende mix van panden op te nemen, zowel grote als middelgrote-kleine panden, panden met/zonder restauratieve voorzieningen en panden waarin we single tenant zijn, maar ook panden waar we met meerdere organisaties zitten zijn in de lijst opgenomen. De schouw vindt gezamenlijk plaats met de schouwen van de andere twee UWV aanbestedingen die parallel aan deze aanbesteding gepubliceerd zijn, namelijk aanbesteding Eten & Drinken en aanbesteding Hospitality & Veiligheid.

In het overzicht onder de planning is per pand te zien of er restauratieve voorzieningen aanwezig zijn en hoeveel vierkante meters het pand heeft.

AANDACHTSPUNTEN SCHOUW

- Inschrijver mag maximaal twee functionarissen afvaardigen;
- Deelnemers worden geacht bij elkaar te blijven en mogen niet zonder begeleiding door het pand;
- Het maken van foto's tijdens de schouw is toegestaan, met uitzondering van foto's van personen en documentatie;
- Deelnemer dient met eigen vervoer naar verschillende locaties te gaan;
- Deelnemer is zelf verantwoordelijk voor parkeren in de nabijgelegen gebieden;
- Het is niet toegestaan om vragen te stellen tijdens de schouw. Vragen kunnen gesteld worden in de Nota van Inlichtingen (NvI), enkel aan de schriftelijke antwoorden in de NvI kunnen rechten worden ontleend.

AANMELDEN SCHOUW

Aanmelding kan via het berichtenportaal in TenderNed. Graag verzoeken wij het volgende te vermelden:

- Naam organisatie
- Namen, e-mail adressen en telefoonnummers van maximaal twee afgevaardigde functionarissen;
- Vermelding van de pandcode van de locaties die bezocht zullen worden (zie 'planning schouw' op pagina 3 voor de pandcodes);
- U dient zich uiterlijk woensdag 15 mei 2024 voor 12:00 uur aan te melden.

PLANNING SCHOUW

	Maandag 27 mei			Dinsdag 28 mei			Woensdag 29 mei			Donderdag 30 mei			Vrijdag 31 mei		
	Tijd	Pand Code	Adres	Tijd	Pand Code	Adres	Tijd	Pand Code	Adres	Tijd	Pand Code	Adres	Tijd	Pand Code	Adres
Week 16	09:30	ROTL0	Laan op Zuid 393, 3072 DB, Rotterdam	09:30	ALKW0	Wognumsebuurt 2, 1817 BH, Alkmaar	09:30	HEEG0 HEEG2	Geerstraat 115 en 121, 6412 NP, Heerlen	09:30	GOEP0 GOEP1	Piet Heinstraat 25/77, 4461 GL, Goes	09:30	ARNK0	Kronenburgsingel 4, 6831 EX, Arnhem
	10:00			10:00			10:00			10:00			10:00		
	10:30			10:30			10:30			10:30			10:30		
	11:00	DENV2	Verheeskade 25, 2521 BE, Den Haag	11:00	AMSB4	Basisweg 38, 1043 AP, Amsterdam	11:00	ROEK0	Kazerneplein 172-196, 6041 TH, Roermond	11:00	BREC3	Chasséveld 17, 4811 DH, Breda	11:00	ARNB0	Boulevard Heuvelink 4, 6828 KP, Arnhem
	11:30			11:30			11:30			11:30			11:30		
	12:00			12:00			12:00			12:00			12:00		
	12:30			12:30			12:30			12:30			12:30		
	13:00	DENL0	Leeghwaterplein 1, 2521 CT, Den Haag	13:00	ALMW0	Willem Dreesweg 16, 1314 CL, Almere	13:00	VENP0	Prinsessesingel 10, 5911 HT, Venlo	13:00	TILB1	Burg. Brokxlaan 1680, 5041 SG, Tilburg	13:00	DOET1	Terborgseweg 136, 7005 BD, Doetinchem
	13:30			13:30			13:30			13:30			13:30		
	14:00			14:00			14:00			14:00			14:00		
	14:30			14:30			14:30			14:30			14:30		
	15:00	LEIV5	Vondellaan 55, 2332 AA, Leiden	15:00	UTRT0	Moeder Teresalaan 100/200, 3527 WB, Utrecht	15:00	EINB0	Boschdijk 20, 5612 AL, Eindhoven	15:00	DENM0	Magistratenlaan 156-186, 5223 MA, Den Bosch	15:00		
	16:00			16:00			16:00			16:00			16:00		
	16:30			16:30			16:30			16:30			16:30		
	17:00			17:00			17:00			17:00			17:00		

	Maandag 3 juni			Dinsdag 4 juni			Woensdag 5 juni			Donderdag 6 juni			Vrijdag 7 juni		
	Tijd	Pand Code	Adres	Tijd	Pand Code	Adres	Tijd	Pand Code	Adres	Tijd	Pand Code	Adres	Tijd	Pand Code	Adres
Week 17	09:30	GROS0	Stationsweg 4 en 7 t/m 13, 9726 AC, Groningen	09:30	AMSD2	Delflandlaan 3-5 1062 EA, Amsterdam	09:30	DORW0	Weizigtweg 33, 3314 JJ, Dordrecht	09:30	APER0	Het Rietveld 55-59, 7321 CT, Apeldoorn	09:30	HENP1	Prinses Beatrixstraat 9-13, 7551 BK, Hengelo
	10:00			10:00			10:00			10:00			10:00		
	10:30			10:30			10:30			10:30			10:30		
	11:00			11:00			11:00			11:00			11:00		
	11:30			11:30	AMSG0 AMSG2 AMSG3	La Guardiaweg 116-162, 1043 DL, Amsterdam Gebouw A, C en D	11:30			11:30			11:30		
	12:00			12:00			12:00			12:00			12:00		
	12:30			12:30			12:30			12:30			12:30		
	13:00			13:00			13:00			13:00			13:00		
	13:30	LEES0	Stationsweg 1-11, 8911 AC, Leeuwarden	13:30	HAAZ1	Zijlsingel 1, 2013 DN, Haarlem	13:30	AMES6	Stadsring 75, 3811 HN Amersfoort	13:30	ZWOK0 /ZWOH0	Koggelaaan 5A, 8017 JH, Zwolle Hanzelaan 180, 8017 JG, Zwolle	13:30	ASSS0	Stationsstraat 30-32, 9401 KX, Assen
	14:00			14:00			14:00			14:00			14:00		
	14:30			14:30			14:30			14:30			14:30		
	15:00			15:00			15:00			15:00			15:00		
	15:30	LEEL0	Lange Marktstraat 26, 8911 AD, Leeuwarden	15:30			15:30			15:30			15:30		
	16:00			16:00			16:00			16:00			16:00		
	16:30			16:30			16:30			16:30			16:30		
	17:00			17:00			17:00			17:00			17:00		

Hieronder is per pand aangegeven of er restauratieve voorzieningen aanwezig zijn en wat het gehuurde aantal vierkante meters zijn. Voor meer informatie over de panden kunt u de Bijlage 8 - Locatiekenmerken overzicht raadplegen.

Pandcode	Plaats	Restaurantieve voorzieningen aanwezig	Gehuurd aantal vierkante meters
ALKW0	Alkmaar	Ja	11.001
ALMW0	Almere	Ja	11.722
AMES6	Amersfoort	Nee	1.651
AMSB4	Amsterdam	Ja	5.016
AMSD2	Amsterdam	Ja	22.105
AMSG0 / MSG2 / MSG3	Amsterdam	Ja	43.875
APER0	Apeldoorn	Ja	3.090
ARNB0	Arnhem	Nee	3.534
ARNK0	Arnhem	Nee	8.320
ASSS0	Assen	Nee	1.215
BREC3	Breda	Ja	10.136
DENL0	Den Haag	Ja	7.853
DENM0	Den Bosch	Nee	5.815
DENV2	Den Haag	Ja	7.486
DOET1	Doetinchem	Nee	3.230
DORW0	Dordrecht	Ja	3.535
EINB0	Eindhoven	Ja	10.376
EMMV0	Emmen	Nee	3.251
GOEP0 / GOEP1	Goes	Nee	2.866 / 3.829
GROS0	Groningen	Ja	15.873
HAZ1	Haarlem	Nee	4.461
HEEG0 / HEEG2	Heerlen	Ja	2.075 / 10.615
HENP1	Hengelo	Ja	10.242
LEEL0	Leeuwarden	Nee	7.416
LEES0	Leeuwarden	Ja	5.799
LEIV5	Leiden	Ja	5.631
ROEK0	Roermond	Nee	2.562
ROTL0	Rotterdam	Ja	16.833
TILB1	Tilburg	Nee	4.490
UTRT0	Utrecht	Ja	11.722
VENPO	Venlo	Ja	6.701
ZWOK0/ZWOH0	Zwolle	Ja	9.739 / 2.542